

Q1 2022

OSAVUOSIKATSAUS





26.4.2022, klo 8:00

eQ Oyj:n osavuositarkastus Q1 2022 – eQ:n vuosi käynnistyi erinomaisesti

Tammi-maaliskuu 2022 lyhyesti

- Konsernin nettoliikevaihto oli kaudella 21,7 miljoonaa euroa (18,0 MEUR 1.1.-31.3.2021).
 - Konsernin nettopalkkiotulot olivat 21,4 miljoonaa euroa (15,8 MEUR).
 - Konsernin oman sijoitustoiminnan nettotuotot olivat 0,3 miljoonaa euroa (2,2 MEUR) sisältäen tuotot pääoma- ja kiinteistörahastosijoituksista sekä likvideistä korkorahastoista.
- Konsernin liikevoitto kasvoi 23 prosenttia ja oli 13,0 miljoonaa euroa (10,6 MEUR).
- Konsernin tulos oli 10,3 miljoonaa euroa (8,4 MEUR).
- Konsernin osakekohtainen tulos oli 0,26 euroa (0,22 euroa).
- Varainhoito-segmentin nettoliikevaihto kasvoi 32 prosenttia 19,6 miljoonaan euroon (14,8 MEUR) sekä liikevoitto 43 prosenttia 12,6 miljoonaan euroon (8,8 MEUR).
- Corporate Finance -segmentin nettoliikevaihto oli 1,8 miljoonaa euroa (1,1 MEUR) sekä liikevoitto 0,7 miljoonaa euroa (0,3 MEUR).
- Konsernin oman pääoma- ja kiinteistörahastosijoitustoiminnan nettokassavirta oli 0,3 miljoonaa euroa (0,7 MEUR).

Avainluvut	1-3/22	1-3/21	Muutos	1-12/21
Nettoliikevaihto konserni, MEUR	21,7	18,0	20 %	78,9
Varainhoito nettoliikevaihto, MEUR	19,6	14,8	32 %	64,9
Corporate Finance nettoliikevaihto, MEUR	1,8	1,1	68 %	6,9
Sijoitukset nettoliikevaihto, MEUR	0,4	2,1	-82 %	7,1
Konsernihallinto ja eliminoinnit nettoliikevaihto, MEUR	-0,1	0,0		0,0
Liikevoitto konserni, MEUR	13,0	10,6	23 %	47,7
Varainhoito liikevoitto, MEUR	12,6	8,8	43 %	40,3
Corporate Finance liikevoitto, MEUR	0,7	0,3	159 %	2,7
Sijoitukset liikevoitto, MEUR	0,4	2,1	-82 %	7,1
Konsernihallinto liikevoitto, MEUR	-0,7	-0,7		-2,5
Kauden tulos, MEUR	10,3	8,4	22 %	38,1

Avainluvut	1-3/22	1-3/21	Muutos	1-12/21
Tulos / osake, EUR	0,26	0,22	20 %	0,97
Oma pääoma / osake, EUR	1,28	1,26	2 %	2,02
Kulu/tuotto -suhde, konserni, %	40,0	41,3	-3 %	39,5
Likvidit varat, MEUR	19,5	43,6	-55 %	56,0
Pääoma- ja kiinteistörahastosijoitukset, MEUR	19,0	17,2	10 %	18,8
Korolliset lainat, MEUR	0,0	0,0	0 %	0,0
Hallinnoitavat varat ilman raportointipalveluita, mrd. EUR	9,4	8,1	15 %	9,2
Hallinnoitavat varat yhteensä, mrd. EUR	12,0	9,9	22 %	11,6



Toimitusjohtaja Mikko Koskimies

Vuosi 2022 alkoi vahvistuvan talouskasvun, kiihtyvän inflaation ja kiristyvän rahapolitiikan tunnelmissa. Etenkin USA:ssa inflaatio kiihtyi laajalla rintamalla ja keskuspankki valmistautui useisiin koronnostoihin vuoden 2022 aikana. Myös Euroopassa kasvuluvut olivat hyviä ja kiihtyneen inflaatio vuoksi myös EKP varautui osto-ohjelmien leikkaamiseen. Kiina ilmoitti omaksi kasvutavoitteekseen vahvan 5,5 %.

Venäjä/Ukraina -kriisi alkoi nousta otsikoihin tammikuun loppupuolella ja se alkoi hermostuttaa markkinoita helmikuun puolivälissä. Kun Venäjä hyökkäsi Ukrainaan 24.2., länsimaat käynnistivät ja laajensivat nopeasti sanktioita, joiden kohteena ovat mm. venäläiset pankit, keskuspankin valuuttavaranto ja poliittiset vaikuttajat sekä oligarkit. Länsiyrietykset alkoivat laajenevana joukkona sulkea toimintojaan Venäjällä.

Inhimillisen katastrofin lisäksi sodalla on merkittäviä vaikutuksia talouskehitykseen erityisesti Euroopassa. Viennin lisäksi useat Euroopan maat ja erityisesti Saksa ovat hyvin riippuvaisia venäläisestä energiasta. Sodan vuoksi kohonnut energian hinta sekä riskit saatavuusongelmista kiihdyttävät inflaatiota entisestään ja vaikuttavat kasvuun negatiivisesti. USA on selvästi vähemmän riippuvainen Venäjästä ja sen kasvunäkymä on Eurooppaa vahvempi. Kiina on sodan aikana ollut opportunistisesti varsin hiljaa – varoen avoimesti tukemasta Venäjää, jottei kauppa länsimaiden kanssa vaarantuisi.

Läntiset osakekurssit laskivat koronnosto-odotusten vuoksi jo tammikuussa, ja lasku syveni Ukrainan sodan alettua. Useiden aiempien geopoliittisten kriisien tavoin pörssit myös toipuivat nopeasti. Koko ensimmäisen vuosineljänneksen tuotoksi indeksitasolla muodostui Euroopan osalta -5,3 %, USA -2,6 % ja kehittyvät markkinat -4,9 %. Suomen pörssi laski selvästi muuta Eurooppaa enemmän ja tuotto oli -10,5 %. Venäläiset osakkeet poistettiin keskeisistä osakeindekseistä kokonaan.

Myös korkotuotot olivat kautta linjan miinuksella. Euro valtionlainojen tuotto oli -5,3 %, IG-lainojen niinikään -5,3 %, high yield -lainojen -4,5 % ja kehittyvien maiden eurosuojattujen yrityslainojen peräti -9,7 %. Venäläiset lainat poistettiin keskeisistä korkoindekseistä.

eQ:n vuosi käynnistyi erinomaisesti

eQ:n ensimmäisen neljänneksen tulos oli erinomainen ja tulos on kasvanut jo 32 peräkkäistä neljännestä. Konsernin nettoliikevaihto katsauskaudella oli 21,7 miljoonaa euroa ja liikevoitto 13,0 miljoonaa euroa. Nettoliikevaihto kasvoi 20 prosenttia ja liikevoitto 23 prosenttia edelliseen vuoteen verrattuna. Erityisesti eQ Varainhoito ja Advium kasvoivat voimakkaasti Sijoitukset segmentin tuloksen pienennyttyä selvästi viime vuodesta.

eQ Varainhoidon kasvu jatkui

eQ Varainhoidon tulos oli jälleen erinomainen. eQ Varainhoidon nettoliikevaihto kasvoi katsauskaudella 32 prosenttia 19,6 miljoonaan euroon. Liikevoitto kasvoi 43 prosenttia ollen katsauskaudella 12,6 miljoonaa euroa. Voimakkaimmin kasvoivat tuottosidonnaiset palkkiot, sekä Kiinteistövarainhoidon että Private Equity-varainhoidon hallinnointipalkkiot.

Asiakassalkkujen tuotot perinteisten sijoitusten osalta olivat vuoden 2022 ensimmäisellä neljänneksellä negatiivisia markkinoiden mukana. eQ:n itse hoitamista rahastoista 31 prosenttia tuotti paremmin kuin vertailuindeksit ja kolmen vuoden periodilla vastaava luku oli 62 prosenttia. Täyden valtakirjan varainhoitosalkuissa alkuvuoden tuotot olivat myös markkinoiden mukaisesti negatiivisia. Kiinteistö- ja Private Equity -tuotot sen sijaan olivat erinomaisia vuoden ensimmäisellä neljänneksellä ja samalla tukivat erittäin hyvin useimpien asiakkaidemme alkuvuoden kokonaistuottoja.

Myyntillisesti vuosi 2022 käynnistyi erittäin vahvasti - erityisesti Kiinteistö- ja Private Equity -varainhoidon osalta. eQ Yhteiskuntakiinteistöt- ja Liikekiinteistöt -rahastojen nettomerkinnot olivat 123 miljoonaa euroa, ja eQ Asunnot II -rahaston ensimmäinen sulkeminen tehtiin 27 miljoonan euron kokoisena. Vuonna 2022 Private Equity -varainkeruussa on Pohjois-Eurooppaan sijoittavat eQ PE XIV North- ja eQ PE SF IV -rahastot. Niiden koot kasvoivat ensimmäisen neljänneksen aikana jo yhteensä 331 miljoonaan euroon. Lisäksi myös viime vuoden lokakuun lopussa perustetun eQ VC -rahaston koko kasvoi ensimmäisen neljänneksen aikana 59 miljoonaan dollariin. eQ VC -rahasto sijoittaa parhaisiin Yhdysvaltalaisiin Venture Capital -rahastoihin.



Adviumin palkkiotuotot ja tulos kasvoi voimakkaasti

Adviumin nettoliikevaihto oli katsauskaudella 1,8 miljoonaa euroa (1,1 miljoonaa euroa) ja liikevoitto 0,7 miljoonaa euroa (0,3 miljoonaa euroa).

Vuoden ensimmäisellä neljänneksellä yrityskauppojen arvo maailmassa säilyi korkealla tasolla, vaikka tiettyä hiljenemistä oli havaittavissa ennätysellisestä vuodesta 2021. Myös Suomessa yrityskauppojen määrä säilyi hyvällä tasolla, vaikka viimeaikaisten geopolittisten tapahtumien vaikutus näkyikin määrässä. Kiinteistötransaktioiden volyymi pysyi hyvänä ja odotamme markkinan säilyvän aktiivisena.

Merkittävin transaktio jossa Advium toimi neuvonantajana ensimmäisen vuosineljänneksen aikana oli Espoon kaupungin toteuttama Espoon Sairaalan myynti LähiTapiola Yhdyskuntakiinteistöt Suomi Ky:lle. Transaktion arvo on noin 295 miljoonaa euroa.

Sijoitusten liikevoitto laski

Sijoitukset-segmentin liikevoitto oli 0,4 miljoonaa euroa (2,1 miljoonaa euroa) ja nettokassavirta oli 0,3 miljoonaa euroa (0,7 miljoonaa euroa). Pääoma- ja kiinteistörahastosijoitusten tasearvo oli katsauskauden lopussa 19,0 miljoonaa euroa. eQ Oyj teki 1 miljoonan euron sijoitussitoumuksen eQ PE XIV North- ja eQ Asunnot II -rahastoon. Ukrainan sodan seurauksena Itä-Eurooppaan sijoittavista Amanda III- ja Amanda V -pääomarahastoista kirjatut arvonalennukset vaikuttivat katsauskaudella sijoitusten arvomuutoksiin negatiivisesti.

Näkymät

Näkymä tilikauden osalta on yhä aiemman mukainen ja arvioimme Varainhoito-segmentin nettoliikevaihdon ja liikevoiton kasvavan viime vuodesta. Tiedonantopolitiikkamme mukaisesti emme anna tulosohejausta Corporate Finance- ja Sijoitukset -segmenteistä.

eQ:n osavuositiedot 1.1.-31.3.2022 on tämän tiedotteen liitteenä sekä saatavilla yhtiön internetsivuilta www.eQ.fi.

eQ Oyj

Lisätietoja:

Mikko Koskimies, toimitusjohtaja, puh. +358 9 6817 8799

Antti Lyytikäinen, talousjohtaja, puh. +358 9 6817 8741

Jakelu: Nasdaq Helsinki, www.eQ.fi, keskeiset tiedotusvälineet

eQ-konserni on kotimainen Varainhoitoon ja Corporate Finance -toimintaan keskittyvä yhtiöryhmä. eQ Varainhoito tarjoaa monipuolisia varainhoitopalveluita (ml. pääomarahastot ja kiinteistövarainhoito) sekä instituutioasiakkaille että yksityishenkilöille. Konsernin hallinnoitavat varat ovat noin 12,0 miljardia euroa. Konserniin kuuluva Advium Corporate Finance tarjoaa yritys- ja kiinteistöjärjestelyihin sekä pääomajärjestelyihin liittyviä palveluja. Lisätietoa konsernista saa sivuilta www.eQ.fi.

Toiminnan tulos ja taloudellinen asema kaudella 1.1.-31.3.2022

- Konsernin nettoliikevaihto oli kaudella 21,7 miljoonaa euroa (18,0 MEUR 1.1.-31.3.2021).
 - Konsernin nettopalkkiotuotot olivat 21,4 miljoonaa euroa (15,8 MEUR).
 - Konsernin oman sijoitustoiminnan nettotuotot olivat 0,3 miljoonaa euroa (2,2 MEUR) sisältäen tuotot pääoma- ja kiinteistörahastosijoituksista sekä likvideistä korkorahastoista.
- Konsernin liikevoitto kasvoi 23 prosenttia ja oli 13,0 miljoonaa euroa (10,6 MEUR).
- Konsernin tulos oli 10,3 miljoonaa euroa (8,4 MEUR).
- Konsernin osakekohtainen tulos oli 0,26 euroa (0,22 euroa).
- Varainhoito-segmentin nettoliikevaihto kasvoi 32 prosenttia 19,6 miljoonaan euroon (14,8 MEUR) sekä liikevoitto 43 prosenttia 12,6 miljoonaan euroon (8,8 MEUR).
- Corporate Finance -segmentin nettoliikevaihto oli 1,8 miljoonaa euroa (1,1 MEUR) sekä liikevoitto 0,7 miljoonaa euroa (0,3 MEUR).
- Konsernin oman pääoma- ja kiinteistörahastosijoitustoiminnan nettokassavirta oli 0,3 miljoonaa euroa (0,7 MEUR).

Toimintaympäristö

Vuosi 2022 alkoi vahvistuvan talouskasvun, kiihtyvän inflaation ja kiristyvän rahapolitiikan tunnelmissa. Etenkin USA:ssa inflaatio kiihtyi laajalla rintamalla ja keskuspankki valmistautui useisiin koronnostoihin vuoden 2022 aikana. Myös Euroopassa kasvuluvut olivat hyviä ja kiihtyneen inflaatio vuoksi myös EKP varautui osto-ohjelmien leikkaamiseen. Kiina ilmoitti omaksi kasvutavoitteekseen vahvan 5,5 %.

Venäjä/Ukraina -kriisi alkoi nousta otsikoihin tammikuun loppupuolella ja se alkoi hermostuttaa markkinoita helmikuun puolivälissä. Kun Venäjä hyökkäsi Ukrainaan 24.2., länsimaat käynnistivät ja laajensivat nopeasti sanktioita, joiden kohteena ovat mm. venäläiset pankit, keskuspankin valuuttavaranto ja poliittiset vaikuttajat sekä oligarkit. Länsiyrietykset alkoivat laajenevana joukkona sulkea toimintojaan Venäjällä.

Inhimillisen katastrofin lisäksi sodalla on merkittäviä vaikutuksia talouskehitykseen erityisesti Euroopassa. Viennin lisäksi useat Euroopan maat ja erityisesti Saksa ovat hyvin riippuvaisia venäläisestä energiasta. Sodan vuoksi kohonnut energian hinta sekä riskit saatavuusongelmista kiihdyttävät inflaatiota entisestään ja vaikuttavat kasvuun negatiivisesti. USA on selvästi vähemmän riippuvainen Venäjästä ja sen kasvunäkymä on Eurooppaa vahvempi. Kiina on sodan aikana ollut opportunistisesti varsin hiljaa – varoen avoimesti tukemasta Venäjää, jottei kauppa länsimaiden kanssa vaarantuisi.

Läntiset osakekurssit laskivat koronnosto-odotusten vuoksi jo tammikuussa, ja lasku syveni Ukrainan sodan alettua. Useiden aiempien geopolittisten kriisien tavoin pörssit myös toipuivat nopeasti. Koko ensimmäisen vuosineljänneksen tuotoksi indeksitasolla muodostui Euroopan osalta -5,3 %, USA -2,6 % ja kehittyvät markkinat -4,9 %. Suomen pörssi laski selvästi muuta Eurooppaa enemmän ja tuotto oli -10,5 %. Venäläiset osakkeet poistettiin keskeisistä osakeindekseistä kokonaan.

Myös korkotuotot olivat kautta linjan miinuksella. Euro valtionlainojen tuotto oli -5,3 %, IG-lainojen niinikään -5,3 %, high yield -lainojen -4,5 % ja kehittyvien maiden eurosuojattujen yrityslainojen peräti -9,7 %. Venäläiset lainat poistettiin keskeisistä korkoindekseistä.

Merkittäviä tapahtumia katsauskaudella

eQ Oyj:n hallitus päätti 3.2.2022 uudesta optio-ohjelmasta eQ-konsernin avainhenkilöille. Optio-oikeuksia vuoden 2022 optio-ohjelmassa on yhteensä 990 000 kappaletta. eQ Oyj:n hallitus päätti antaa optio-ohjelman 2022 perusteella hallituksen nimeämille eQ-konsernin palveluksessa oleville avainhenkilöille yhteensä 880 000 optio-oikeutta. Vuoden 2022 optio-ohjelman piirissä on yli neljännes eQ-konsernin henkilöstöstä.



eQ Oyj:n varsinainen yhtiökokous pidettiin 23.3.2022. Yhtiön hallitukseen valittiin uudelleen Nicolas Berner, Georg Ehrnrooth, Timo Kokkila, Lotta Kopra, Janne Larma ja Tomas von Rettig. Hallituksen puheenjohtajana toimii Janne Larma ja varapuheenjohtajana Georg Ehrnrooth. Yhtiökokouksen päätökset on esitetty tarkemmin omassa kappaleessaan jäljempänä.

Konsernin liikevaihto ja tuloskehitys

Konsernin nettoliikevaihto katsauskaudella oli 21,7 miljoonaa euroa (18,0 miljoonaa euroa 1.1.-31.3.2021). Konsernin nettopalkkiotuotot olivat 21,4 miljoonaa euroa (15,8 MEUR). Konsernin oman sijoitustoiminnan nettotuotot olivat 0,3 miljoonaa euroa sisältäen tuotot pääoma- ja kiinteistörahastosijoituksista sekä likvideistä korkorahastoista (2,2 MEUR).

Konsernin kulut ja poistot olivat yhteensä 8,7 miljoonaa euroa (7,5 MEUR). Henkilöstökulut olivat 7,4 miljoonaa euroa (6,4 MEUR), muut hallintokulut 0,6 miljoonaa euroa (0,5 MEUR) ja liiketoiminnan muut kulut 0,5 miljoonaa euroa (0,3 MEUR). Poistojen osuus oli 0,3 miljoonaa euroa (0,3 MEUR). Palkkakustannusta edellisvuoteen verrattuna nostivat tulossidonnaiset palkkiot.

Konsernin liikevoitto oli 13,0 miljoonaa euroa (10,6 MEUR) ja kauden tulos oli 10,3 miljoonaa euroa (8,4 MEUR).

Liiketoiminta-alueet

Varainhoito

eQ Varainhoito tarjoaa monipuolisia ja innovatiivisia varainhoitopalveluita sekä instituutioasiakkaille että yksityishenkilöille. Varainhoito-segmenttiin kuuluvat sijoituspalveluyhtiö eQ Varainhoito Oy ja muut varainhoitoa harjoittavat konserniyhtiöt, joista keskeisin on eQ Rahastoyhtiö Oy.

Sijoitusrahastot ja varainhoito

eQ:lla oli katsauskauden lopussa 23 Suomeen rekisteröityä perinteisen varainhoidon sijoitusrahastoa.

eQ:n korkorahastojen tuotot olivat negatiivisia alkuvuoden aikana korkojen nousun seurauksena. Parhaiten tuottivat eQ Lyhyt Korke- ja eQ Vaihtuva Korke -rahastot. Parhaiten suhteessa vertailuindeksiinsä tuottivat eQ Kehittyvät Markkinat Yrityslaina- ja eQ Euro Valtionobligaatio -rahastot.

Myös osakerahastojemme alkuvuoden tuotot olivat negatiivisia. Parhaiten tuottivat eQ Kehittyvät Markkinat Osinko- ja eQ Kehittyvät Markkinat Pienyhtiö -rahastot. Parhaiten suhteessa vertailuindeksiinsä tuotti eQ Kehittyvät Markkinat Osinko -rahasto.

eQ:n itse hoitamista rahastoista 31 prosenttia tuotti vertailuindeksiä paremmin alkuvuoden aikana ja viimeisen kolmen vuoden aikana 62 prosenttia eQ:n itse hoitamista rahastoista on tuottanut yli vertailuindeksiinsä. Keskimääräinen Morningstar-luokitus eQ:n itse hoitamissa rahastoissa oli katsauskauden lopussa 3,3 tähteä. eQ:lla hoidossa olevien täyden valtakirjan varainhoitosalkkujen tuotot vaihtelivat sijoitussalkun allokaation mukaan katsauskauden aikana noin -4,8 – -6,8 prosentin välillä. Pelkästään suomalaisiin osakkeisiin sijoitettujen salkkujen tuotto oli -11,6 prosenttia. eQ:n rahastojen ESG-ratingit (vastuullisuusluokitukset) ovat keskimääräistä parempia ja eQ sai viimeisimmässä PRI-arvioinnissa erinomaiset ESG-arvosanat.

Private Equity

Uuden eQ PE XIV North -pääomarahaston ensimmäinen sulkeminen tehtiin tammikuun 2022 lopussa 196 miljoonan euron kokoisena. Rahaston toisessa sulkemisessa rahaston koko kasvoi 230 miljoonaan euroon. eQ PE XIV North -rahasto tekee sijoituksia pääomasijoitusrahastoihin, jotka sijoittavat listaamattomiin, pieniin ja keskisuuriin yrityksiin Pohjois-Euroopassa. Samassa yhteydessä eQ perusti neljännen jälkimarkkinarahastonsa eQ PE SF IV:n, jonka ensimmäinen sulkeminen oli 85 miljoonan euron kokoinen. Rahaston toisessa sulkemisessa sen koko kasvoi 101 miljoonaan euroon. eQ PE XIV North -rahaston jälkimarkkinasijoitusten osuus toteutetaan eQ PE SF IV -rahaston kautta. eQ PE SF IV -rahaston



sijoitusfokus on maantieteellisesti ja yrityskoon osalta sama kuin eQ PE XIV North -rahaston. Teimme ensimmäisellä neljänneksellä myös seuraavat sulkemiset eQ VC -rahastoon, jonka koko kasvoi 59 miljoonan dollariin. eQ VC -rahasto sijoittaa parhaisiin Yhdysvaltalaisiin Venture Capital -rahastoihin.

eQ:n Private Equity ESG-integrointi ja raportointi on erinomaisella tasolla ja sitä kehitetään edelleen. eQ:n hallinnoimien Private Equity -rahastojen hallinnoitavat varat olivat katsauskauden lopussa 2 570 miljoonaa euroa (2 203 MEUR) ja Private Equity -varainhoito-ohjelmien hallinnoitavat varat 989 miljoonaa euroa (1 001 MEUR).

eQ alkoi vuoden 2022 alusta jaksottaa pääomarahastojen tuottosidonnaisen palkkion voitontasauksen osuutta tuloslaskelmaan.

Kiinteistösijoittaminen

eQ Liikekiinteistöt -rahaston nettomerkinnot olivat katsauskaudella 40 miljoonaa euroa. Rahaston koko katsauskauden lopussa oli 765 miljoonaa euroa ja sen kiinteistövarallisuus oli lähes 1,2 miljardia euroa. Rahaston tuotto alkuvuoden aikana oli 2,3 prosenttia ja perustamisesta lähtien 8,5 prosenttia p.a. Rahastolla on yli 2 200 osuudenomistajaa.

eQ Yhteiskuntakiinteistöt -rahastoon tehtiin katsauskaudella uusia nettomerkinnot 84 miljoonaa euroa. Rahaston koko oli katsauskauden lopussa 1 483 miljoonaa euroa ja kiinteistövarallisuus 1,9 miljardia euroa. Rahaston tuotto alkuvuoden aikana oli 2,4 prosenttia ja perustamisesta lähtien 9,0 prosenttia p.a. Rahastolla on lähes 4 800 osuudenomistajaa.

eQ perusti vuoden 2020 toukokuussa uuden kiinteistörahaston eQ Asunnot. Rahasto suljettiin toukokuussa 2021 lopullisesti 100 miljoonaa euron kokoisena. Sijoitustoiminta on edennyt erinomaisesti ja yhteensä rahasto sijoittaa yli 300 miljoonan euroa asuntoihin. eQ Asunnot sijoittaa asuntoihin Pääkaupunkiseudulla, Tampereella ja Turussa. Kohteena ovat kokonaiset kerrostalot ja tavoitteena on rakentaa noin 1 500 vuokra-asunnon rahasto. Käytännössä koko rahaston sijoituskapasiteetti saatiin käytettyä vuoden 2021 loppuun mennessä ja siksi päätimme perustaa uuden eQ Asunnot II -rahaston. Uuden rahaston ensimmäinen sulkeminen pidettiin 27 miljoonan euron suuruisena katsauskauden kuluessa. eQ Yhteiskuntakiinteistöt- ja eQ Liikekiinteistöt -rahastoista poiketen eQ Asunnot -rahastot ovat tarkoitettu ainoastaan ammattimaisille sijoittajille ja ne ovat rakenteeltaan suljettuja rahastoja.

Yhteensä eQ Kiinteistörahastoilla oli katsauskauden lopussa noin 3,1 miljardin euron kiinteistövarallisuus ja eQ on noussut merkittäväksi suomalaiseksi kiinteistösijoittajaksi. eQ Kiinteistörahastot osallistuivat vuonna 2021 jo kolmannen kerranGRESB-vastuullisuusarviointiin. Tulokset parantuivat edelleen ja ylittivät selvästi sekäGRESB-arviointiin osallistuvien keskimääräisen tuloksen, että rahastojen omien vertailuryhmien tulokset.

Hallinnoitavat varat ja asiakkaat

eQ Varainhoidon hallinnoitavat varat olivat kauden lopussa yhteensä 12 032 miljoonaa euroa ja varat kasvoivat katsauskaudella 448 miljoonaa euroa (11 584 MEUR 31.12.2021). Kotimaahan rekisteröityjen sijoitusrahastojen hallinnoitavat varat olivat katsauskauden lopussa yhteensä 4 142 miljoonaa euroa (4 264 MEUR) ja varat pienenevät katsauskauden aikana 122 miljoonaa euroa. Kiinteistörahastojen hallinnoitavat varat olivat yhteensä 2 375 miljoonaa euroa (2 282 MEUR). Private Equity -rahastojen ja -varainhoito-ohjelmien hallinnoitavat varat olivat yhteensä 3 559 miljoonaa euroa (3 203 MEUR).

Hallinnoitavat varat, MEUR	3/22	12/21	Muutos
eQ sijoitusrahastot	4 142	4 264	-3 %
josta eQ osake-, korko- ja yhdistelmärahastot	1 894	2 082	-9 %
josta eQ kiinteistörahastot	2 248	2 182	3 %
Suljetut kiinteistörahastot	127	100	27 %
Yhteistyökumppaneiden rahastot ja muu varainhoito	1 548	1 619	-4 %
eQ Private Equity -rahastot	2 570	2 203	17 %
Private Equity -varainhoito-ohjelmat	989	1 001	-1 %
Yhteensä ilman raportointipalveluita	9 376	9 187	2 %
Private Equity -raportointipalvelut	2 655	2 397	11 %
Yhteensä	12 032	11 584	4 %



Varainhoito-segmentin tulos

Varainhoito-segmentin nettoliikevaihto kasvoi katsauskauden aikana 32 prosenttia ja liikevoitto 43 prosenttia 12,6 miljoonaan euroon (8,8 MEUR 1.1.-31.3.2021). Tuottosidonnaiset palkkiot kasvoivat 5,0 miljoonaan euroon. Tuottosidonnaisille palkkioille on tyypillistä voimakas neljännesvuosi- ja tilikausikohtainen vaihtelu. Tuottosidonnaiset palkkiot sisältävät pääomarahastojen tuottosidonnaisen palkkion voitontasausjaksotuksen osuutta 1,5 miljoonaa euroa ja päivitetty arvio koko vuoden 2022 jaksotuksesta on 5,8 miljoonaa euroa aiemmin tilinpäätöksen julkistamisen yhteydessä tiedotetun 7,2 miljoonan euron sijaan. Amanda V -rahastosta ei enää arvioida kertyvän tuottosidonnaista palkkiota.

Kulu/tuotto -suhde oli 35,4 prosenttia (40,1 %). Varainhoito-segmentin henkilöstömäärä oli katsauskauden lopussa kokopäiväresursseiksi muutettuna yhteensä 74 henkilöä.

Varainhoito	1-3/22	1-3/21	Muutos	1-12/21
Nettoliikevaihto, MEUR	19,6	14,8	32 %	64,9
Liikevoitto, MEUR	12,6	8,8	43 %	40,3
Kulu/tuotto -suhde, %	35,4	40,1	-12 %	37,7
Henkilöstö kauden lopussa	74	74	0 %	76

Varainhoito, palkkiotuotot, MEUR	1-3/22	1-3/21	Muutos	1-12/21
Hallinnointipalkkiot				
Perinteinen varainhoito	2,6	2,4	6 %	10,6
Kiinteistövarainhoito	8,2	6,8	21 %	29,1
Private Equity -varainhoito	3,9	3,3	19 %	13,9
Hallinnointipalkkiot yhteensä	14,7	12,5	18 %	53,6
Tuottosidonnaiset palkkiot				
Perinteinen varainhoito	-	1,5	n/a	2,9
Kiinteistövarainhoito	3,4	0,8	347 %	5,4
Private Equity -varainhoito	1,6	-	n/a	3,1
Tuottosidonnaiset palkkiot yhteensä	5,0	2,2	126 %	11,4
Muut palkkiotuotot	0,1	0,3	-80 %	0,5
Palkkiotuotot yhteensä	19,7	15,0	32 %	65,4

Corporate Finance

Corporate Finance -segmentissä Advium Corporate Finance toimii neuvonantajana yrityskaupoissa, suurissa kiinteistökaupoissa ja erilaisissa pääomajärjestelyissä.

Vuoden ensimmäisellä neljänneksellä yrityskauppojen arvo maailmassa säilyi korkealla tasolla, vaikka tiettyä hiljenemistä oli havaittavissa ennätysellisestä vuodesta 2021. Myös Suomessa yrityskauppojen määrä säilyi hyvällä tasolla, vaikka viimeaikaisten geopolittisten tapahtumien vaikutus näkyikin määrässä. Kiinteistötransaktioiden volyymi pysyi hyvänä ja odotamme markkinan säilyvän aktiivisena.

Merkittävin transaktio jossa Advium toimi neuvonantajana ensimmäisen vuosineljänneksen aikana oli Espoon kaupungin toteuttama Espoon Sairaalan myynti LähiTapiola Yhdyskuntakiinteistöt Suomi Ky:lle. Transaktion arvo on noin 295 miljoonaa euroa.

Corporate Finance -segmentin tulos

Adviumin nettoliikevaihto oli katsauskaudella 1,8 miljoonaa euroa (1,1 miljoonaa euroa 1.1.-31.3.2021). Liikevoitto oli 0,7 miljoonaa euroa (0,3 MEUR). Segmentin henkilöstömäärä oli kauden lopussa 16 henkilöä.

Corporate Finance -toiminnalle on tyypillistä, että menestyspalkkioiden vaikutus laskutuksessa on huomattava, minkä takia segmentin tulos vaihtelee merkittävästi vuosineljänneksittäin.



Corporate Finance	1-3/22	1-3/21	Muutos	1-12/21
Nettoliikevaihto, MEUR	1,8	1,1	68 %	6,9
Liikevoitto, MEUR	0,7	0,3	159 %	2,7
Kulu/tuotto -suhde, %	60,5	74,4	-19 %	60,0
Henkilöstö kauden lopussa	16	15	7 %	15

Sijoitukset

Sijoitukset-segmentin liiketoiminta muodostuu eQ-konsernin omasta taseesta tehdyistä pääoma- ja kiinteistörahastosijoituksista.

Kauden aikana Sijoitukset-segmentin liikevoitto oli 0,4 miljoonaa euroa (2,1 miljoonaa euroa 1.1.-31.3.2021). Kauden lopussa sijoitusten käypä arvo oli 19,0 miljoonaa euroa (18,8 MEUR 31.12.2021) ja jäljellä olevien sijoitussitoumusten määrä 8,9 miljoonaa euroa (7,2 MEUR). eQ Oyj teki katsauskauden aikana 1,0 miljoonan euron sijoitussitoumuksen eQ PE XIV North -pääomarahastoon ja 1,0 miljoonan euron sitoumuksen eQ Asunnot II -rahastoon.

Sijoitusten pääomanpalautukset kaudella olivat 0,2 miljoonaa euroa (0,5 MEUR 1.1.-31.3.2021), voitonjako 0,5 miljoonaa euroa (0,7 MEUR) ja rahastojen pääomakutsut 0,5 miljoonaa euroa (0,5 MEUR). Sijoituksista saatu nettokassavirta kauden aikana oli 0,3 miljoonaa euroa (0,7 MEUR). Sijoitusten tulosvaikutteiset arvonmuutokset olivat kaudella yhteensä -0,1 miljoonaa euroa (1,4 MEUR). Ukrainan sodan seurauksena Itä-Eurooppaan sijoittavista Amanda III- ja Amanda V -pääomarahastoista kirjatut arvonalennukset vaikuttivat katsauskaudella sijoitusten arvonmuutoksiin negatiivisesti.

eQ-konsernin Sijoitukset-segmentin tuotot tuloutuvat yhtiöstä riippumattomista tekijöistä, minkä vuoksi segmentin tulos voi vaihdella merkittävästi.

Sijoitukset	1-3/22	1-3/21	Muutos	1-12/21
Liikevoitto, MEUR	0,4	2,1	-82 %	7,1
Sijoitusten käypä arvo, MEUR	19,0	17,2	10 %	18,8
Sijoitussitoumukset, MEUR	8,9	7,5	19 %	7,2
Sijoitusten nettokassavirta, MEUR	0,3	0,7	-54 %	4,1

Tase ja vakavaraisuus

Konsernin taseen loppusumma kauden lopussa oli 82,8 miljoonaa euroa (110,8 miljoonaa euroa 31.12.2021). Kauden lopussa oma pääoma oli 50,9 miljoonaa euroa (80,0 MEUR). Oman pääoman määrään kaudella vaikutti kauden tulos 10,3 miljoonaa euroa, osingonjako -38,4 miljoonaa euroa, pääomanpalautus sijoitetun vapaan oman pääoman rahastosta -1,2 miljoonaa euroa sekä omaan pääomaan kirjattu optio-ohjelman kulujaksotus 0,2 miljoonaa euroa. Tämän tiedotteen taulukko-osassa on tarkempi erittely oman pääoman muutoksista.

Rahavarojen määrä kauden lopussa oli 9,2 miljoonaa euroa (35,1 MEUR) ja likvidien sijoitusrahastosijoitusten määrä 10,3 miljoonaa euroa (20,9 MEUR). Konsernin lyhytaikaisten saamisten määrä oli kauden lopussa 9,8 miljoonaa euroa (5,1 MEUR).

Taseeseen kirjattu toimitiloihin liittyvä vuokrasopimusvelka oli kauden lopussa 4,9 miljoonaa euroa (1,2 MEUR), josta lyhytaikaisten vastuiden osuus oli 0,8 miljoonaa euroa (0,9 MEUR). Vuokrasopimusvelkojen määrä lisääntyi vuokrattuja toimitiloja koskevan jatkosopimuksen myötä. Lisäksi eQ on tehnyt toimitilalaajennusta koskevan sopimuksen, jonka myötä vuokravastuiden määrä tulee lisääntymään vuoden 2022 aikana noin miljoonalla eurolla, kun tilalaajennus otetaan käyttöön.

Lyhytaikainen koroton velka oli 27,1 miljoonaa euroa (29,7 MEUR). Konsernilla ei ollut korollisia lainoja kauden lopussa (- MEUR). eQ:n omavaraisuusaste oli 61,4 % (72,1 %).

eQ-konsernin vakavaraisuuslaskennan mukainen omien varojen suhde pääomavaateeseen oli 235,4 % (229,4 % 31.12.2021). eQ Varainhoito Oy noudattaa sijoituspalveluyritysten vakavaraisuuskehikkoa (IFD / IFR) sijoituspalveluyrityksenä ja eQ Oyj omistusyhteisönä. Rajoittavin pääomavaade eQ:lle katsauskauden lopussa määräytyy kiinteiden yleiskustannusten perusteella. Kiinteiden yleiskustannuksen perusteella



määräytyvä vähimmäispääomavaade oli 4,7 miljoonaa euroa. Konsernin vakavaraisuuslaskennan mukaiset omat varat olivat kauden lopussa 11,1 miljoonaa euroa. Yksityiskohtaiset tiedot vakavaraisuudesta on esitetty taulukko-osiossa.

Osakkeet ja osakepääoma

eQ Oyj:n osakkeiden lukumäärä kauden lopussa 31.3.2022 oli 39 632 198 kappaletta ja osakepääoma 11 383 873,00 euroa.

eQ Oyj:n osakkeen päätöskurssi 31.3.2022 oli 25,50 euroa (25,75 euroa 31.12.2021), joten yhtiön markkina-arvo katsauskauden lopussa oli 1 010,6 miljoonaa euroa (1 020,5 MEUR). Osakkeita vaihdettiin katsauskaudella Nasdaq Helsingissä yhteensä 700 962 kappaletta (600 029 kappaletta 1.1.-31.3.2021) ja euromääräisesti vaihto oli 16,9 miljoonaa euroa (14,6 MEUR).

Omat osakkeet

eQ Oyj:n hallussa ei ollut omia osakkeita 31.3.2022.

Osakkeenomistajat

Kymmenen suurinta osakkeenomistajaa 31.3.2022

	Osakkeet	Osuus osakkeista, %
1 Fennogens Investments S.A.	7 962 605	20,09
2 Anchor Oy Ab	6 206 706	15,66
3 Chilla Capital S.A.	6 055 904	15,28
4 Teamet Oy	4 200 000	10,60
5 Oy Cevante Ab	1 419 063	3,58
6 Fazer Jan	1 302 484	3,29
7 Procurator-Holding Oy	793 892	2,00
8 Lavventura Oy	700 000	1,77
9 Linnalex Ab	631 652	1,59
10 Pinomonte Ab	529 981	1,34
10 suurinta omistajaa yhteensä	29 802 287	75,20
Hallintarekisteröityjä	436 417	1,10
Muut osakkeet	9 393 494	23,70
Yhteensä	39 632 198	100,00

eQ Oyj:llä oli 7 838 osakkeenomistajaa 31.3.2022 (7 883 omistajaa 31.12.2021).

Optio-ohjelmat

eQ Oyj:llä oli kauden lopussa voimassa kaksi optio-ohjelmaa. Optio-ohjelmat ovat tarkoitettu osaksi konsernin avainhenkilöiden sitouttamisjärjestelmää.

Optio-ohjelma 2018

Kauden lopussa optioita on myönnetty maksullisesta optio-ohjelmasta 2018 yhteensä 1 775 000 kappaletta. Osakkeiden merkintäaika optio-oikeuksilla 2018 alkoi 1.4.2022 ja päättyi 1.4.2024. Vuoden 2018 optio-ohjelman optioita ei ole enää jaettavissa. Optio-ohjelman ehdot on julkaistu pörssitiedotteella 26.10.2018 ja ne löytyvät kokonaisuudessaan yhtiön kotisivuilta osoitteesta www.eQ.fi. Optiot on listattu Nasdaq Helsingin pörssilistalla.



Optio-ohjelma 2022

Varsinaisen yhtiökokouksen 24.3.2021 antaman valtuutuksen nojalla eQ Oyj:n hallitus päätti 3.2.2022 uudesta optio-ohjelmasta eQ-konsernin avainhenkilöille. Optio-oikeuksia vuoden 2022 optio-ohjelmassa on yhteensä 990 000 kappaletta ja kullakin optio-oikeudella voi merkitä yhden eQ Oyj:n uuden osakkeen.

eQ Oyj:n hallitus päätti antaa optio-ohjelman 2022 perusteella hallituksen nimeämille eQ-konsernin palveluksessa oleville avainhenkilöille yhteensä 880 000 optio-oikeutta. Vuoden 2022 optio-ohjelman piirissä on yli neljännes eQ-konsernin henkilöstöstä.

Osakkeiden merkintäaika optio-oikeuksilla 2022 alkaa 1.4.2025 ja päättyy 30.4.2027. Optio-ohjelman ehdot on julkaistu pörssitiedotteella 4.2.2022 ja ne löytyvät kokonaisuudessaan yhtiön kotisivuilta osoitteesta www.eQ.fi.

Yhtiökokouksen päätökset

eQ Oyj:n varsinainen yhtiökokous, joka pidettiin maanantaina 23.3.2022 Helsingissä, teki päätöksen seuraavista asioista. COVID-19 -pandemian leviämisen rajoittamiseksi varsinainen yhtiökokous järjestettiin ilman osakkeenomistajien tai näiden asiamiesten läsnäoloa kokouspaikalla. Osakkeenomistajilla ja heidän asiamiehillään oli mahdollisuus osallistua yhtiökokoukseen ja käyttää oikeuksiaan äänestämällä ennakoon sekä esittämällä vastaehdotuksia ja kysymyksiä ennakoon.

Tilinpäätöksen vahvistaminen

eQ Oyj:n varsinainen yhtiökokous vahvisti yhtiön tilinpäätöksen, sisältäen konsernitiilinpäätöksen, toimintakertomuksen ja tilintarkastuskertomuksen vuodelta 2021.

Taseen osoittaman tuloksen käsitteleminen sekä varojen jakaminen sijoitetun vapaan oman pääoman rahastosta

Yhtiökokous vahvisti hallituksen ehdotuksen mukaisesti, että osinkoa jaetaan 0,97 euroa osaketta kohden ja pääomanpalautusta sijoitetun vapaan oman pääoman rahastosta jaetaan 0,03 euroa osaketta kohden. Osinko ja pääomanpalautus maksettiin osakkeenomistajalle, joka oli merkitty osingonjaon täsmäytyspäivänä 25.3.2022 osakkeenomistajaksi Euroclear Finland Oy:n ylläpitämään eQ Oyj:n osakasluetteloon. Osingon ja pääomanpalautuksen maksupäivä oli 1.4.2022.

Vastuuvapaus hallitukselle ja toimitusjohtajalle

Yhtiökokous myönsi vastuuvapauden hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle.

Toimielinten palkitsemisraportti

Yhtiökokous vahvisti toimielinten palkitsemisraportin.

Hallituksen jäsenten lukumäärän ja jäsenten valitseminen sekä hallituksen jäsenten palkkiot

Yhtiökokouksen päätöksen mukaan eQ Oyj:n hallitukseen valitaan kuusi jäsentä ja jäseniksi valittiin uudelleen Nicolas Berner, Georg Ehrnrooth, Timo Kokkila, Lotta Kopra, Janne Larma ja Tomas von Rettig toimikaudeksi, joka päättyy seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä. Yhtiökokous päätti, että hallituksen jäsenille maksetaan palkkioita seuraavasti: hallituksen puheenjohtajalle 5 000 euroa, hallituksen varapuheenjohtajalle 4 000 euroa ja jäsenille 3 000 euroa kuukaudessa. Lisäksi hallituksen jäsenille maksetaan 500 euron suuruinen kokouspalkkio kustakin hallituksen kokouksesta, johon he osallistuvat, ja matkustus- ja majoituskustannukset korvataan yhtiön kulukorvauskäytännön mukaan. Kokouksessaan heti yhtiökokouksen jälkeen hallitus valitsi Janne Larman hallituksen puheenjohtajaksi ja varapuheenjohtajaksi Georg Ehrnroothin.



Tilintarkastajat ja tilintarkastajien palkkiot

Yhtiökokous päätti, että yhtiön tilintarkastajaksi valitaan tilintarkastusyhteisö KPMG Oy Ab. Tilintarkastusyhteisön nimeämänä vastuunalaisena tilintarkastajana toimii KHT Tuomas Ilveskoski. Tilintarkastajalle päätettiin maksaa palkkio yhtiön hyväksymän laskun perusteella.

Hallituksen valtuuttaminen päättämään osakeannista sekä osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien antamisesta

Yhtiökokous valtuutti hallituksen päättämään yhteensä enintään 3 500 000 osakkeen antamisesta yhdessä tai useammassa erässä osakeannilla ja/tai antamalla osakeyhtiölain 10 luvun 1 §:ssä tarkoitettuja osakkeisiin oikeuttavia erityisiä oikeuksia. Määrä vastasi noin 8,83 prosenttia yhtiön osakkeiden kokonaismäärästä kokouskutsun päivämääränä.

Valtuutusta voidaan käyttää mahdollisten yrityskauppojen tai -järjestelyjen rahoittamiseen ja toteuttamiseen, yhtiön taseen ja rahoitusaseman vahvistamiseen, yhtiön kannustinohjelmien toteuttamiseen tai muihin hallituksen päättämiin tarkoituksiin. Valtuutus sisältää hallituksen oikeuden päättää kaikista osakeannin sekä osakeyhtiölain 10 luvun 1 §:n mukaisten erityisten oikeuksien antamisen ehdoista, mukaan lukien osakkeiden tai osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien saajat ja maksettavan vastikkeen määrä. Valtuutus sisältää siten myös oikeuden antaa osakkeita tai erityisiä oikeuksia suunnatusti eli osakkeenomistajien etuoikeudesta poiketen laissa määritellyin edellytyksin. Osakeanti voi osakeyhtiölaissa mainituin edellytyksin olla myös maksuton. Valtuutus kumoaa aiemmat antivaltuutukset ja on voimassa seuraavaan varsinaiseen yhtiökokoukseen saakka, kuitenkin enintään 18 kuukautta yhtiökokouksen päätöksestä.

Henkilöstö ja organisaatio

Konsernin henkilöstömäärä kokopäiväresursseina kauden lopussa oli 95 henkilöä (96 henkilöä 31.12.2021). Henkilöstömäärä kokopäiväresursseina Varainhoito-segmentissä oli 74 henkilöä (76) ja Corporate Finance -segmentissä 16 (15). Konsernihallinnon henkilöstömäärä oli 5 (5).

eQ-konsernin henkilöstön kokonaispalkat kauden aikana olivat 7,4 miljoonaa euroa (6,4 miljoonaa euroa 1.1.-31.3.2021). Palkkakustannusta edellisvuoteen verrattuna nostivat tulossidonnaiset palkkiot.

Merkittävät riskit ja lähiajan epävarmuustekijät

Konsernin merkittävin yksittäinen riski on liiketoiminnan tuottojen riippuvuus ulkoisen toimintaympäristön muutoksista. Varainhoito-segmentin tulokseen vaikuttaa hallinnoitavien varojen kehitys, joka on riippuvainen muun muassa pääomamarkkinoiden kehityksestä. Toisaalta pääomarahastojen ja suljettujen kiinteistörahastojen hallinnointipalkkiot perustuvat pitkäaikaisiin sopimuksiin, jotka tuovat tasaista kassavirtaa. Tulokehitykseen vaikuttaa myös sijoitustoiminnan menestykseen sidottujen tuottosidonnaisten palkkiotuottojen toteutuminen. Varainhoidon tuottosidonnaiset palkkiot voivat koostua osake- ja kiinteistörahastojen tuottosidonnaisista palkkioista, pääomarahastoista saaduista hallinnointiyhtiölle kuuluvista voitonjako-osuustuotoista sekä varainhoitosalkkujen tuottosidonnaisista palkkioista. Tuottosidonnaiset palkkiot voivat vaihdella voimakkaasti vuosineljänneksittäin ja tilikausittain.

Corporate Finance -segmentin tulokseen vaikuttaa merkittävästi menestyspalkkiot, jotka ovat riippuvaisia yritys- ja kiinteistökauppojen määrästä ja kauppojen toteutumisesta. Nämä vaihtelevat merkittävästi vuoden sisällä sekä suhdanteiden mukaisesti.

eQ-konsernin Sijoitukset-segmentin toimintaan liittyvät riskit ovat muun muassa markkinariski ja valuuttariski. Mainituista riskeistä markkinariskillä on suurempi vaikutus sijoituksiin. Konsernin omat sijoitukset ovat varsin hyvin hajautettuja eli yksittäisen rahaston yksittäiseen sijoituskohteeseen tekemän sijoituksen vaikutus tuottoon on usein pieni. eQ-konsernin Sijoitukset-segmentin tuotot tuloutuvat yhtiöstä riippumattomista tekijöistä eri vuosineljänneksille riippuen rahastoissa tapahtuvista irtaantumisista. Sijoitustoiminnan tuotot ja arvomuutokset saattavat vaihdella merkittävästi vuosineljänneksittäin ja tilikausittain.



Katsauskauden jälkeiset tapahtumat

Ei olennaisia tapahtumia katsauskauden päättymisen jälkeen.

Näkymät

Näkymä tilikauden osalta on yhä aiemman mukainen ja arvioimme Varainhoito-segmentin nettoliikevaihdon ja liikevoiton kasvavan viime vuodesta. Tiedonantopolitiikkamme mukaisesti emme anna tulosohjausta Corporate Finance- ja Sijoitukset -segmenteistä.

eQ Oyj
Hallitus



TAULUKKO-OSIO

Laadintaperiaatteet

Osavuositarkastus on laadittu EU:n hyväksymiä kansainvälisiä tilinpäätösstandardeja (IFRS) ja IAS 34 Osavuositarkastukset -standardia noudattaen.

eQ-konsernin Sijoitukset-segmentin tuotot tuloutuvat yhtiöstä riippumattomista tekijöistä, minkä takia rahoitusvarojen nettotuotot voivat vaihdella merkittävästi.

Katsaus on tilintarkastamaton.



KONSERNIN TULOSLASKELMA, 1 000 EUR

	1-3/22	1-3/21	1-12/21
Palkkiotuotot	21 501	15 977	72 152
Korkotuotot	0	3	7
Rahoitusvarojen nettotuotot	311	2 202	7 314
Liiketoiminnan tuotot yhteensä	21 812	18 182	79 473
Palkkiokulut	-147	-140	-574
Korkokulut	-14	-4	-19
NETTOLIIKEVAIHTO	21 651	18 037	78 880
Hallintokulut			
Henkilöstökulut	-7 370	-6 408	-26 683
Muut hallintokulut	-571	-479	-2 141
Poistot aineellisista ja aineettomista hyödykkeistä	-260	-267	-1 050
Liiketoiminnan muut kulut	-475	-315	-1 346
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	12 975	10 568	47 660
TULOS ENNEN VEROJA	12 975	10 568	47 660
Tuloverot	-2 648	-2 129	-9 582
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	10 327	8 439	38 078

KONSERNIN LAAJA TULOSLASKELMA

	1-3/22	1-3/21	1-12/21
Muut laajan tuloksen erät:	-	-	-
TILIKAUDEN LAAJA TULOS YHTEENSÄ	10 327	8 439	38 078
Tilikauden voiton jakautuminen:			
Emoyhtiön omistajille	10 327	8 439	38 078
Määräysvallattomille omistajille	-	-	-
Tilikauden laajan tuloksen jakautuminen:			
Emoyhtiön omistajille	10 327	8 439	38 078
Määräysvallattomille omistajille	-	-	-
Emoyhtiön omistajille kuuluvasta voitosta laskettu osakekohtainen tulos:			
Tulos/keskimääräinen osakemäärä, EUR	0,26	0,22	0,97
Tulos/keskimääräinen osakemäärä, laimennusvaikutuksella oikaistu, EUR	0,24	0,21	0,93



KONSERNIN TASE, 1 000 EUR

	31.3.2022	31.3.2021	31.12.2021
VARAT			
Käteiset varat	71	68	71
Saamiset luottolaitoksilta	9 149	32 628	35 069
Rahoitusvarat			
Rahoitusarvopaperit	10 343	10 963	20 943
Pääoma- ja kiinteistörahastosijoitukset	18 962	17 165	18 817
Aineettomat hyödykkeet			
Liikearvo ja brändit	29 212	29 212	29 212
Asiakassopimukset	183	283	208
Muut aineettomat hyödykkeet	111	222	131
Aineelliset hyödykkeet			
Käyttöoikeusomaisuuserät	4 682	1 521	965
Aineelliset hyödykkeet	294	336	301
Muut varat			
Siirtosaamiset ja maksetut ennakot	603	591	502
Tuloverosaamiset	10	56	52
Laskennalliset verosaamiset	41	60	44
VARAT YHTEENSÄ	82 849	98 373	110 842
VELAT JA OMA PÄÄOMA			
VELAT			
Muut velat	14 458	35 636	6 348
Siirtovelat ja saadut ennakot	11 540	11 224	19 103
Vuokrasopimusvelat	4 883	1 822	1 187
Tuloverovelat	1 080	791	4 249
VELAT YHTEENSÄ	31 961	49 473	30 887
OMA PÄÄOMA			
Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma:			
Osakepääoma	11 384	11 384	11 384
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	23 058	22 967	24 247
Voittovarat	6 119	6 110	6 247
Tilikauden voitto (tappio)	10 327	8 439	38 078
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	50 888	48 900	79 955
VELAT JA OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	82 849	98 373	110 842



KONSERNIN RAHAVIRTALASKELMA, 1 000 EUR

	1-3/2022	1-3/2021	1-12/2021
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA			
Liikevoitto	12 975	10 568	47 660
Poistot ja arvonalentumiset	260	267	1 050
Korkotuotot ja -kulut	14	1	13
Liiketoimet, joihin ei liity maksutapahtumaa	407	-1 418	-3 894
Rahoitusvarat rahavirta - pääoma- ja kiinteistörahastosijoitukset	-218	-70	910
Käyttöpääoman muutos			
Liikesaamiset, lisäys (-) / vähennys (+)	-4 723	1 654	2 500
Korottomat velat, lisäys (+) / vähennys (-)	-5 484	-2 278	3 555
Käyttöpääoman muutos yhteensä	-10 207	-623	6 055
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja			
Saadut korot	0	3	7
Maksetut korot	-14	-4	-19
Verot	-1 564	-1 333	-5 321
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA	1 653	7 391	46 460
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA			
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-15	-28	-70
Investoinnit/realisoinnit muihin sijoituksiin - likvidit sijoitusrahastot	10 504	3 982	-6 018
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA	10 488	3 954	-6 088
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA			
Maksetut osingot/pääomanpalautukset	-37 850	-	-27 242
Uusien osakkeiden merkintä	-	112	1 392
Vuokrasopimusvelan pääoman vähennys	-213	-213	-834
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA	-38 063	-101	-26 685
RAHAVAROJEN LISÄYS/VÄHENNYS	-25 921	11 243	13 688
Rahavarat 1.1.	35 141	21 453	21 453
Rahavarat 31.3./31.12.	9 219	32 696	35 141



LASKELMA KONSERNIN OMAN PÄÄOMAN MUUTOKSISTA, 1 000 EUR

Emoyrityksen omistajille kuuluva oma pääoma					
	Osake- pääoma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Voittovarot	Yhteensä	Oma pääoma yhteensä
Oma pääoma 1.1.2021	11 384	25 190	30 972	67 545	67 545
Tilikauden voitto (tappio)			8 439	8 439	8 439
Muut laajan tuloksen erät					
Rahoitusvarat			-	-	-
Laaja tulos yhteensä			8 439	8 439	8 439
Osingon/po-pal. jako		-2 335	-24 907	-27 242	-27 242
Osakkeiden merkintä		112		112	112
Myönnetyt optiot kulujaksotus			46	46	46
Oma pääoma 31.3.2021	11 384	22 967	14 549	48 900	48 900
Oma pääoma 1.1.2022	11 384	24 247	44 325	79 955	79 955
Tilikauden voitto (tappio)			10 327	10 327	10 327
Muut laajan tuloksen erät					
Rahoitusvarat			-	-	-
Laaja tulos yhteensä			10 327	10 327	10 327
Osingon/po-pal. jako		-1 189	-38 443	-39 632	-39 632
Myönnetyt optiot kulujaksotus			238	238	238
Oma pääoma 31.3.2022	11 384	23 058	16 446	50 888	50 888



PALKKIOTUOTOT KONSERNI, 1 000 EUR

	1-3/22	1-3/21	1-12/21
Varainhoidon palkkiot			
Hallinnointipalkkiot			
Perinteinen varainhoito	2 563	2 422	10 591
Kiinteistövarainhoito	8 174	6 750	29 112
Private Equity -varainhoito	3 850	3 250	13 722
Hallinnointipalkkiot yhteensä	14 587	12 422	53 425
Tuottosidonnaiset palkkiot			
Perinteinen varainhoito	-	1 453	2 922
Kiinteistövarainhoito	3 444	761	5 385
Private Equity -varainhoito	1 627	-	3 104
Tuottosidonnaiset palkkiot yhteensä	5 071	2 214	11 410
Muut palkkiotuotot	54	276	458
Varainhoidon palkkiot yhteensä	19 712	14 913	65 293
Corporate Finance palkkiot	1 789	1 064	6 859
Palkkiotuotot yhteensä	21 501	15 977	72 152

	1-3/22	1-3/21	1-12/21
Private Equity -varainhoidon tuottosidonnaiset palkkiot - erittely			
Maksettu jaksottamaton palkkio	166	-	3 104
Voitontasausjaksotus	1 461	-	-
Yhteensä	1 627	-	3 104

RAHOITUSVAROJEN NETTOTUOTOT KONSERNI, 1 000 EUR

	1-3/22	1-3/21	1-12/21
Pääoma- ja kiinteistörahastosijoitustoiminta			
Rahastojen voitonjako	485	720	3 220
Käyvän arvon muutokset ja tappiot	-73	1 439	4 068
Yhteensä	412	2 159	7 288
Muu sijoitustoiminta			
Käyvän arvon muutokset	-97	25	8
Myyntivoitot / -tappiot	-4	18	18
Yhteensä	-101	43	26
Rahoitusvarojen nettotuotot yhteensä	311	2 202	7 314



RAHOITUSVAROJEN JA VELKOJEN KÄYVÄT ARVOT, 1 000 EUR

	31.3.2022		31.3.2021		31.12.2021	
	Käypä arvo	Kirjanpitoarvo	Käypä arvo	Kirjanpitoarvo	Käypä arvo	Kirjanpitoarvo
Rahoitusvarat						
Sijoitukset						
Pääoma- ja kiinteistörahastosijoitukset	18 962	18 962	17 165	17 165	18 817	18 817
Rahoitusarvopaperit	10 343	10 343	10 963	10 963	20 943	20 943
Myyntisaamiset ja muut saamiset	485	485	963	963	1 023	1 023
Rahavarat	9 219	9 219	32 696	32 696	35 141	35 141
Yhteensä	39 009	39 009	61 786	61 786	75 923	75 923
Rahoitusvelat						
Ostovelat ja muut velat	407	407	163	163	214	214
Vuokrasopimusvelat	4 883	4 883	1 822	1 822	1 187	1 187
Yhteensä	5 290	5 290	1 985	1 985	1 401	1 401

Taulukossa esitetään rahoitusvarojen ja -velkojen käyvät arvot ja kirjanpitoarvot tase-erittäin. Käypien arvojen arviointiperiaatteet esitetään tilinpäätösperiaatteissa. Myyntisaamisten ja ostovelkojen alkuperäinen kirjanpitoarvo vastaa niiden käypää arvoa, koska diskonttauksen vaikutus ei ole olennainen saamisten ja velkojen maturiteetti huomioon ottaen.

Käyvän arvon hierarkia käypään arvoon arvostetuista rahoitusvaroista

	31.3.2022		31.3.2021		31.12.2021	
	Taso 1	Taso 3	Taso 1	Taso 3	Taso 1	Taso 3
Rahoitusvarat						
Pääoma- ja kiinteistörahastosijoitukset	-	18 962	-	17 165	-	18 817
Rahoitusarvopaperit	10 343	-	10 963	-	20 943	-
Yhteensä	10 343	18 962	10 963	17 165	20 943	18 817

Tason 3 täsmäytyslaskelma: Pääoma- ja kiinteistörahastosijoitukset

1-3/2022	
Alkusaldo 1.1.2022	18 817
Kutsut	460
Palautukset	-242
Tulosvaikutteinen arvonmuutos ja tappio	-73
Loppusaldo 31.03.2022	18 962

1-3/2021	
Alkusaldo 1.1.2021	15 656
Kutsut	524
Palautukset	-455
Tulosvaikutteinen arvonmuutos ja tappio	1 439
Loppusaldo 31.03.2021	17 165

1-12/2021	
Alkusaldo 1.1.2021	15 656
Kutsut	2 622
Palautukset	-3 530
Tulosvaikutteinen arvonmuutos ja tappio	4 068
Loppusaldo 31.12.2021	18 817



Taso 1 sisältää rahoitusvarat, joiden arvo määräytyy likvideiltä markkinoilta saatavien noteerausten perusteella. Likvidiksi markkinaksi katsotaan sellainen markkina, josta hinnat ovat saatavilla helposti ja riittävän säännöllisesti.

Tason 3 pääomarahastojen käyvät arvot perustuvat pääomarahaston hallinnointiyhtiön ilmoittamaan rahaston arvoon ja niiden käyttöön yleisesti hyväksytyissä arvostusmalleissa. Pääomarahastosijoitukset arvostetaan yleisesti alalla vallitsevan käytännön, International Private Equity and Venture Capital Guidelines mukaisesti. Tason 3 kiinteistörahastosijoitusten arvot perustuvat hallinnointiyhtiön ilmoittamaan rahaston arvoon. Rahaston omistamien kiinteistöjen arvonmääritys perustuu ulkopuolisen arvonmäärittäjän määrittämään arvoon. Päättyneen kauden aikana ei tapahtunut siirtoja käypien arvojen hierarkian tasojen välillä.

PÄÄOMA- JA KIINTEISTÖRAHASTOSIJOITUKSET, 1 000 EUR

Markkina-arvo	31.3.2022	31.12.2021
eQ:n itse hallinnoimat rahastot:		
Pääomarahastojen rahastot:		
eQ PE XIV North	3	0
eQ VC	0	0
eQ PE XIII US	80	38
eQ PE XII North	408	336
eQ PE XI US	413	349
eQ PE X North	527	521
eQ PE IX US	1 055	986
eQ PE VIII North	2 450	2 430
eQ PE VII US	2 780	2 517
eQ PE VI North	2 096	1 946
Amanda V East	2 745	3 639
Amanda IV West	451	599
Amanda III Eastern PE	917	1 321
Yhteensä	13 924	14 683
Kiinteistörahastot:		
eQ Asunnot II	0	0
eQ Asunnot	386	383
Muiden hallinnoimat rahastot:		
Large buyout -rahastot	1 948	1 848
Midmarket -rahastot	901	808
Venture -rahastot	1 803	1 094
Yhteensä	18 962	18 817



PÄÄOMA- JA KIINTEISTÖRAHASTOSIJOITUSTEN JÄLJELLÄ OLEVAT SIJOITUSSITOUMUKSET, 1 000 EUR

Sijoitussitoumus	31.3.2022	31.12.2021
eQ:n itse hallinnoimat rahastot:		
Pääomarahastojen rahastot:		
eQ XIV North	1 000	0
eQ VC	898	883
eQ PE XIII US	808	835
eQ PE XII North	585	635
eQ PE XI US	531	573
eQ PE X North	427	427
eQ PE IX US	183	228
eQ PE VIII North	361	501
eQ PE VII US	194	263
eQ PE VI North	534	534
Amanda V East	663	663
Amanda IV West	427	427
Amanda III Eastern PE	273	273
Yhteensä	6 886	6 243
Kiinteistörahastot:		
eQ Asunnot II	1 000	0
eQ Asunnot	650	650
Muiden hallinnoimat rahastot:		
Large buyout -rahastot	132	132
Midmarket -rahastot	211	211
Venture -rahastot	0	0
Yhteensä	8 879	7 235



SEGMENTTI-INFORMAATIO, 1 000 EUR

1-3/2022	Varain- hoito	Corporate Finance	Sijoi- tukset	Muut	Elimi- noinnit	Konserni yhteensä
Palkkiotuotot	19 712	1 789	-	-		21 501
Toisilta segmenteiltä	38	-	-	-		-
Korkotuotot	-	-	-			0
Rahoitusvarojen nettotuotot	-	-	412	-101		311
Liiketoiminnan muut tuotot	-	-	-	-		-
Toisilta segmenteiltä	-	-	-	19	-19	-
Liiketoiminnan tuotot yhteensä	19 750	1 789	412	-82	-19	21 812
Palkkiokulut	-147	-	-			-147
Toisille segmenteille	-	-	-38	-	0	-
Korkokulut	-7	-2	-	-5		-14
NETTOLIIKEVAIHTO	19 596	1 787	374	-86	-19	21 651
Hallintokulut						
Henkilöstökulut	-5 994	-916	-	-460		-7 370
Muut hallintokulut	-432	-81	-	-77	19	-571
Poistot aineell. ja aineettomista hyöd.	-193	-44	-	-23		-260
Liiketoiminnan muut kulut	-343	-39	-	-93		-475
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	12 634	706	374	-739	0	12 975
Tuloverot				-2 648		-2 648
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)				-3 387		10 327

1-3/2021	Varain- hoito	Corporate Finance	Sijoi- tukset	Muut	Elimi- noinnit	Konserni yhteensä
Palkkiotuotot	14 913	1 064	-	-		15 977
Toisilta segmenteiltä	38	-	-	-	-38	-
Korkotuotot	-	-	-	3		3
Rahoitusvarojen nettotuotot	-	-	2 159	43		2 202
Liiketoiminnan muut tuotot	-	-	-	-		-
Toisilta segmenteiltä	-	-	-	19	-19	-
Liiketoiminnan tuotot yhteensä	14 950	1 064	2 159	66	-57	18 182
Palkkiokulut	-138	-	-	-2		-140
Toisille segmenteille	-	-	-38	-	38	-
Korkokulut	-3	-1	-	-1		-4
NETTOLIIKEVAIHTO	14 809	1 063	2 121	63	-19	18 037
Hallintokulut						
Henkilöstökulut	-5 176	-664	-	-569		-6 409
Muut hallintokulut	-364	-55	-	-80	19	-479
Poistot aineell. ja aineettomista hyöd.	-198	-43	-	-25		-267
Liiketoiminnan muut kulut	-221	-28	-	-66		-315
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	8 850	273	2 121	-676	0	10 568
Tuloverot				-2 129		-2 129
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)				-2 805		8 439



1-12/2021	Varainhoito	Corporate Finance	Sijoitukset	Muut	Eliminoinnit	Konserni yhteensä
Palkkiotuotot	65 293	6 859	-	-		72 152
Toisilta segmenteiltä	150	-	-	-	-150	-
Korkotuotot	-	-	-	7		7
Rahoitusvarojen nettotuotot	-	-	7 288	26		7 314
Liiketoiminnan muut tuotot	-	-	-	-		-
Toisilta segmenteiltä	-	-	-	77	-77	-
Liiketoiminnan tuotot yhteensä	65 443	6 859	7 288	109	-227	79 473
Palkkiokulut	-570	-	-	-4		-574
Toisille segmenteille	-	-	-150	-	150	-
Korkokulut	-11	-3	-	-5		-19
NETTOLIIKEVAIHTO	64 862	6 856	7 138	100	-77	78 880
Hallintokulut						
Henkilöstökulut	-21 201	-3 572	-	-1 910		-26 683
Muut hallintokulut	-1 649	-250	-	-319	77	-2 141
Poistot aineell. ja aineettomista hyöd.	-777	-172	-	-101		-1 050
Liiketoiminnan muut kulut	-942	-122	-	-281		-1 345
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	40 293	2 740	7 138	-2 511	0	47 660
Tuloverot				-9 582		-9 582
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)				-12 093		38 078

Varainhoito-segmentin palkkiotuotot toisilta segmenteiltä sisältävät eQ-konsernin omien pääomarahastosijoitusten hallinnointipalkkiotuoton. Vastaava kulu kohdistetaan Sijoitukset-segmentille. Muut-sarakkeessa esitetään tuotoissa toisilta segmenteiltä konsernihallinnon tuottamat hallintopalvelut toisille segmenteille sekä jakamattomat korkotuotot ja -kulut. Muut-sarakkeessa esitetään myös konsernihallintoon kohdistuvat jakamattomat henkilöstö-, hallinto- ja muut kulut. Liiketoiminta-alueille jakamattomat verot esitetään samoin Muut-sarakkeessa.

Ylin operatiivinen päätöksentekijä ei tarkastele varoja ja velkoja segmenttitasolla, jonka vuoksi konsernin varoja ja velkoja ei esitetä segmenteille jaettuna.



SEGMENTTIEN TULOSKEHITYS NELJÄNNESVUOSITTAIN, 1 000 EUR

	Q1/22	Q4/21	Q3/21	Q2/21	Q1/21
Varainhoito					
Nettoliikevaihto	19 596	16 338	17 614	16 100	14 809
Liikevoitto	12 634	10 078	11 761	9 604	8 850
Corporate Finance					
Nettoliikevaihto	1 787	3 181	1 284	1 327	1 063
Liikevoitto	706	1 624	480	362	273
Sijoitukset					
Nettoliikevaihto	374	1 616	2 048	1 353	2 121
Liikevoitto	374	1 616	2 048	1 353	2 121
Muut ja eliminoinnit					
Nettoliikevaihto	-105	-20	0	1	44
Liikevoitto	-739	-657	-440	-738	-676
Konserni yhteensä					
Nettoliikevaihto	21 651	21 115	20 946	18 781	18 037
Liikevoitto	12 975	12 661	13 850	10 581	10 568
Kauden tulos	10 327	10 121	11 065	8 452	8 439



VAKAVARAIKUUS, 1 000 EUR

	IFR 31.3.2022 eQ-konserni	IFR 31.12.2021 eQ-konserni
Oma pääoma	50 888	79 955
Ydinpääoma (CET 1) ennen vähennyksiä	50 888	79 955
Vähennykset ydinpääomasta		
Aineettomat hyödykkeet	-29 507	-29 552
Tilikauden vahvistamaton voitto	-10 328	-38 078
Hallituksen esittämä voitonjako*	0	-1 554
Ydinpääoma (CET1)	11 053	10 771
Ensisijainen lisäpääoma (AT1)	0	0
Ensisijainen pääoma (T1 = CET1 + AT1)	11 053	10 771
Toissijainen pääoma (T2)	0	0
Omat varat yhteensä (TC = T1 + T2)	11 053	10 771
Omien varojen vaade rajoittavimman vaateen mukaan (IFR)	4 696	4 696
Kiinteiden yleiskulujen pääomavaade	4 696	4 696
K-tekijöiden vaade	344	331
Ehdoton vähimmäisvaade	150	150
Riskipainotetut erät yhteensä - Kokonaisriskin määrä	58 697	58 697
Ydinpääoma (CET1) / omien varojen vaade, %	235,4 %	229,4 %
Ensisijainen pääoma (T1) / omien varojen vaade, %	235,4 %	229,4 %
Omat varat yht. (TC) / omien varojen vaade, %	235,4 %	229,4 %
Ydinpääoma (CET1) / riskipainotetut erät, %	18,8 %	18,3 %
Ensisijainen pääoma (T1) / riskipainotetut erät, %	18,8 %	18,3 %
Omat varat yht. (TC) / riskipainotetut erät, %	18,8 %	18,3 %
Omien varojen ylijäämä verrattuna minimitasoon	6 357	6 075
Omat varat verrattuna tavoitetasoon (sis. 25% riskipuskuri vaateeseen)	5 183	4 901

*Hallituksen esittämä osinko ja pääomanpalautus tilikauden tuloksen ylittävältä osalta.



KONSERNIN TUNNUSLUVUT

	31.3.2022	31.3.2021	31.12.2021
Kauden voitto/tappio emoyrityksen omistajille, 1 000 EUR	10 327	8 439	38 078
Tulos/keskimääräinen osakemäärä, EUR	0,26	0,22	0,97
Tulos/keskimääräinen osakemäärä, laimennusvaikutuksella oikaistu, EUR	0,24	0,21	0,93
Oma pääoma/osake, EUR	1,28	1,26	2,02
Oma pääoma/keskimääräinen osakemäärä, EUR *)	1,28	1,27	2,03
Sijoitetun pääoman tuotto, ROI % p.a.	60,4	56,2	50,6
Oman pääoman tuotto, ROE % p.a.	63,1	58,0	51,6
Omavaraisuusaste, %	61,4	49,7	72,1
Kulu/tuotto -suhde, konserni, %	40,0	41,3	39,5
Pörssikurssi kauden lopussa, EUR	25,50	18,50	25,75
Markkina-arvo, MEUR	1 010,6	720,0	1 020,5
Henkilöstö kokopäiväresursseina kauden lopussa	95	94	96

*) Käytetty ulkona olevien osakkeiden painotettua keskiarvoa.

eQ noudattaa Euroopan arvopaperimarkkinaviranomaisen (European Securities and Markets Authority, ESMA) ohjeita vaihtoehtoisista tunnusluvuista. Vaihtoehtoisella tunnusluvulla tarkoitetaan taloudellista tunnuslukua, joka kuvaa mennyttä tai tulevaa taloudellista tulosta, taloudellista asemaa tai rahavirtoja ja joka on muu kuin sovellettavassa tilinpäätösnormistossa (IFRS) määritelty tai nimetty taloudellinen tunnusluku. eQ esittää vaihtoehtoisia tunnuslukuja kuvaamaan liiketoimintansa taloudellista kehitystä. Vakavaraisuuteen liittyviä tunnuslukuja esitetään perustuen eurooppalaiseen lainsäädäntöön finanssialan yrityksille. Tunnuslukujen laskentaperiaatteet ja -kaavat on esitetty yhtiön vuosikertomuksessa 2021, joka on saatavilla yhtiön kotisivuilta osoitteesta www.eQ.fi. eQ:n esittämät tunnusluvut ovat suoraan laskettavissa laskentakaavojen avulla tuloslaskelman, taseen ja liitetaulukoiden tietojen perusteella.

VASTUUSITOUMUKSET

eQ:n antamat jäljellä olevat sijoitussitoumukset pääoma- ja kiinteistörahastoihin olivat 31.3.2022 yhteensä 8,9 miljoonaa euroa (7,2 MEUR 31.12.2021). Muut vastuut olivat kauden lopussa 0,0 miljoonaa euroa (0,0 MEUR 31.12.2021).