

## Tokmanni Group Oyj:n puolivuosisikatsaus tammi–kesäkuu 2022

### Liikevaihto edellisvuoden tasolla, kustannusten nousu rasitti tulosta

#### KESKEISTÄ TOISELTA NELJÄNNEKSELTÄ 2022

- Liikevaihto kasvoi 1,7 % (5,4 %) ja oli 306,7 milj. euroa (301,5)
- Vertailukelpoisten myymälöiden liikevaihto laski 1,5 % (+4,4 %)
- Vertailukelpoinen myyntikate oli 106,9 milj. euroa (105,8) ja vertailukelpoinen myyntikatemarginaali oli 34,8 % (35,1 %)
- Vertailukelpoinen liikevoitto oli 27,0 milj. euroa (32,3), 8,8 % liikevaihdosta (10,7 %)
- Liiketoiminnan rahavirta oli 62,8 milj. euroa (61,5)
- Laimennettu osakekohtainen tulos oli 0,35 euroa (0,41)

#### KESKEISTÄ KATSAUSKAUDELTA TAMMI–KESÄKUUN 2022

- Liikevaihto kasvoi 1,2 % (8,8 %) ja oli 534,1 milj. euroa (527,6)
- Vertailukelpoisten myymälöiden liikevaihto laski 2,0 % (+7,8 %)
- Vertailukelpoinen myyntikate oli 180,6 milj. euroa (180,5) ja vertailukelpoinen myyntikatemarginaali oli 33,8 % (34,2 %)
- Vertailukelpoinen liikevoitto oli 26,5 milj. euroa (39,1), 5,0 % liikevaihdosta (7,4 %)
- Liiketoiminnan rahavirta oli -2,3 milj. euroa (39,5)
- Laimennettu osakekohtainen tulos oli 0,32 euroa (0,48)

#### TOKMANNIN NÄKYMÄT VUODELLE 2022

Vuonna 2022 Tokmanni ennustaa liikevaihdon olevan edellisvuoden tasolla. Euromääräisen vertailukelpoisen liikevoiton ennustetaan olevan 90–110 miljoonaa euroa. Ennusteeseen liittyy epävarmuustekijöitä inflaation, korkotason, Ukrainan sodan ja koronapandemian kehittymisen sekä niiden aiheuttamien vaikutusten johdosta.

## TOKMANNIN TOIMITUSJOHTAJA MIKA RAUTIAINEN

Poikkeuksellinen toimintaympäristö vaikutti selvästi Tokmannin toisen vuosineljänneksen myyntiin, myyntikatemarginaaliin ja liiketulokseen.

Toisen neljänneksen myynti oli käytännössä edellisvuoden tasolla, kokonaiskehitys 1,7 % (5,4 %) ja vertailukelpoinen kehitys -1,5 % (4,4 %). Toisen neljänneksen myyntiä varjosti matala kuluttajaluottamus, inflaation heikentämä ostovoima sekä selkeästi myöhästynyt kevät- ja kesäsesonki. Myynti kasvoi sisustuksen, päivittäistavaroiden, kosmetiikan ja pukeutumisen tuotteissa. Vastaavasti myynti oli heikkoa multien, lannoitteiden ja kasvien tuoteryhmissä sekä ulkoharrastustuotteissa.

Kevätkauden myöhästyminen johti vaihto-omaisuuden merkittävään nousuun. Toisen neljänneksen lopussa vaihto-omaisuuden arvo oli 313,9 (252,6) euroa. Kevätsesongin tuotteiden heikon myynnin lisäksi vaihto-omaisuutta nostivat selvästi kohonneet hankintahinnat, myymälöiden parantunut hyllysaatavuus sekä uudet ja laajennetut myymälät. Vaihto-omaisuuden määrän osalta käynnissä on toimenpiteet, jotka tähtäävät vaihto-omaisuuden normaalimpaan tasoon vuoden loppuun mennessä.

Toisen neljänneksen vertailukelpoinen myyntikatemarginaali oli lähes edellisvuoden tasolla, eli 34,8 % (35,1 %). Myyntikatemarginaalia painoivat päätöksemme halvan hintatason ylläpitämisestä, kevätkauden myöhästyisestä johtunut myynnin jakauma sekä kohonneet rahtikustannukset. Hankintahintojen noususta huolimatta olemme pitäneet tiukasti kiinni halvimmasta hintatasosta myyntikatemarginaalin kustannuksella. Luotamme siihen, että tämä päätös vahvistaa Tokmannin hintamielikuvaa ja asiakasluottamusta tulevaisuudessakin.

Toisen neljänneksen edellisvuotta heikompaan tulokseen, 27,0 miljoonaan euroon (32,3), vaikuttivat eniten kohonneet kustannukset. Käytännössä kaikki kustannukset nousivat. Henkilöstökuluja kasvattivat toukokuun alussa voimaan tullut palkkojen yleiskorotus ja pandemian aiheuttamat sairauspoissaolot, vaikka ne olivatkin jo hieman alkuvuotta alhaisemmalla tasolla. Kiinteistökustannusten nousuun vaikutti yleinen kustannusinflaatio ja uudet toimipisteet. Loppuvuonna tulemme keskittymään tiukkaan kulukuriin ja toiminnan tehostamiseen.

Odotettavissa on, että poikkeuksellinen markkinatilanne jatkuu loppuvuonna. Tokmannin tavoitteena on jatkossakin reagoida nopeasti muuttuneeseen markkinatilanteeseen ja tehdä hyviä ratkaisuja asiakasluottamuksen parantamiseksi.

Avainluvut	4-6/ 2022	4-6/ 2021	Muutos %	1-6/ 2022	1-6/ 2021	Muutos %	1-12/ 2021
Liikevaihto, milj. euroa	306,7	301,5	1,7 %	534,1	527,6	1,2 %	1 141,8
Vertailukelpoisten myymälöiden liikevaihdon kehitys, %	-1,5	4,4		-2,0	7,8		4,8
Asiakasmäärän muutos, %	0,7	2,4		0,0	0,9		0,8
Myyntikate, milj. euroa	108,0	105,6	2,3 %	181,7	181,6	0,1 %	397,8
Myyntikatemarginaali, %	35,2	35,0		34,0	34,4		34,8
Vertailukelpoinen myyntikate, milj. euroa	106,9	105,8	1,0 %	180,6	180,5	0,0 %	396,4
Vertailukelpoinen myyntikatemarginaali, %	34,8	35,1		33,8	34,2		34,7
Liiketoiminnan kulut	-62,5	-57,3	9,1 %	-119,6	-110,0	8,7 %	-226,9
Vertailukelpoiset liiketoiminnan kulut	-63,0	-57,8	8,9 %	-120,2	-110,3	9,0 %	-227,6
Käyttökate, milj. euroa	46,6	49,1	-5,0 %	64,1	73,3	-12,5 %	174,5
Käyttökatemarginaali, %	15,2	16,3		12,0	13,9		15,3
Vertailukelpoinen käyttökate, milj. euroa	45,1	48,7	-7,5 %	62,4	71,9	-13,2 %	172,5
Vertailukelpoinen käyttökatemarginaali, %	14,7	16,2		11,7	13,6		15,1
Liikevoitto, milj. euroa	28,6	32,6	-12,4 %	28,3	40,4	-30,0 %	107,7
Liikevoittomarginaali, %	9,3	10,8		5,3	7,7		9,4
Vertailukelpoinen liikevoitto, milj. euroa	27,0	32,3	-16,3 %	26,5	39,1	-32,1 %	105,7
Vertailukelpoinen liikevoittomarginaali, %	8,8	10,7		5,0	7,4		9,3
Nettorahoituskulut, milj. euroa	-2,5	-2,5	0,0 %	-5,0	-5,1	-2,5 %	-10,1
Nettoinvestoinnit, milj. euroa *	11,6	3,6		22,4	5,9		21,7
Nettovelat / vertailukelpoinen käyttökate **	2,6	2,0		2,6	2,0		1,8
Liiketoiminnan rahavirta, milj. euroa	62,8	61,5		-2,3	39,5		126,8
Sijoitetun pääoman tuotto, %	4,6	5,5		4,6	6,8		17,1
Sijoitetun pääoman tuotto, % liukuva 12 kk	15,3	18,1		15,3	18,1		18,0 ***
Oman pääoman tuotto, %	10,4	12,6		9,3	14,8		33,8 ***
Oman pääoman tuotto, % liukuva 12 kk	31,8	40,7		31,8	40,7		37,9 ***
Omavaraisuus, %	24,8	25,9		24,8	25,9		30,0 ***
Osakkeiden lukumäärän painotettu keskiarvo tilikauden aikana (1 000 kpl)	58 759	58 731		58 759	58 731		58 731
Laimennettu osakkeiden lukumäärän painotettu keskiarvo kauden aikana (1 000 kpl)	58 789	58 775		58 781	58 762		58 776
Laimentamaton osakekohtainen tulos (euroa/osake)	0,35	0,41		0,32	0,48		1,33
Laimennettu osakekohtainen tulos (euroa/osake)	0,35	0,41		0,32	0,48		1,33
Henkilöstö kauden lopussa	4 832	4 701		4 832	4 701		4 105
Henkilöstö keskimäärin	4 445	4 357		4 182	4 099		4 132

\* Nettoinvestoinnit ilman pitkäaikaisia saamisia muilta.

\*\* Rullaava 12 kk vertailukelpoinen käyttökate.

\*\*\* Vertailuvuoden 2021 lukuja on oikaistu aikaisempiin tilikausiin kohdistuneen korjauksen seurauksena ostohyvitteiden kirjauskäytäntöihin liittyen. Kauden 1-6/2021 varojen oikaisu kohdistuu vaihto-omaisuuteen -3,2 milj. euroa ja laskennallisiin verosaamisiin 0,6 milj. euroa. Velkojen oikaisu vaikutus kaudella 1-6/2021 kohdistuu oman pääoman kertyneisiin voittovaroihin -2,6 milj. euroa.

## Vertailtavuuteen vaikuttavat oikaisut

Tokmanni raportoi käyttökate ja liikevoittoa avainlukuinaan ja tekee oikaisuja, jotka parantavat vertailtavuutta sekä antavat paremman kuvan yhtiön toiminnallisesta tuloksesta. Käyttökate ei ole IFRS-tunnusluku ja se kuvaa liikevoittoa ennen poistoja. Vertailukelpoinen käyttökate ja liikevoitto kuvaavat tunnuslukuja, joista on poistettu Tokmannin johdon poikkeuksellisiksi ja kertaluontoisiksi katsomat erät sisältäen muutokset sähköjohdannaissopimusten ja valuuttajohdannaisten käyvissä arvoissa, jotka Tokmanni oikaisee, koska ne ovat Tokmannin avoimiin rahavirran suojautumispositioihin liittyviä realisoitumattomia voittoja ja tappioita, eivätkä ne siten liity Tokmannin toiminnalliseen tulokseen katsauskausiin.

Tokmannin johto käyttää vertailukelpoista käyttökate- ja liikevoittomarginaalia keskeisinä tunnuslukuina Tokmannin liiketoiminnallisen tuloksen kehittymisen arvioimiseksi.

Vertailtavuuteen vaikuttavat oikaisut					
Milj. euroa	4-6/ 2022	4-6/ 2021	1-6/ 2022	1-6/ 2021	1-12/ 2021
<b>Myyntikate</b>	<b>108,0</b>	<b>105,6</b>	<b>181,7</b>	<b>181,6</b>	<b>397,8</b>
Muutokset valuuttajohdannaisten markkina-arvossa	-1,1	0,2	-1,1	-1,1	-1,4
<b>Vertailukelpoinen myyntikate</b>	<b>106,9</b>	<b>105,8</b>	<b>180,6</b>	<b>180,5</b>	<b>396,4</b>
<b>Liiketoiminnan kulut</b>	<b>-62,5</b>	<b>-57,3</b>	<b>-119,6</b>	<b>-110,0</b>	<b>-226,9</b>
Muutokset sähköjohdannaisten markkina-arvossa	-0,4	-0,5	-0,6	-0,3	-0,6
<b>Vertailukelpoiset liiketoiminnan kulut</b>	<b>-63,0</b>	<b>-57,8</b>	<b>-120,2</b>	<b>-110,3</b>	<b>-227,6</b>
<b>Käyttökate</b>	<b>46,6</b>	<b>49,1</b>	<b>64,1</b>	<b>73,3</b>	<b>174,5</b>
<b>Liikevoitto</b>	<b>28,6</b>	<b>32,6</b>	<b>28,3</b>	<b>40,4</b>	<b>107,7</b>
Muutokset valuuttajohdannaisten markkina-arvossa	-1,1	0,2	-1,1	-1,1	-1,4
Muutokset sähköjohdannaisten markkina-arvossa	-0,4	-0,5	-0,6	-0,3	-0,6
<b>Vertailukelpoinen käyttökate</b>	<b>45,1</b>	<b>48,7</b>	<b>62,4</b>	<b>71,9</b>	<b>172,5</b>
<b>Vertailukelpoinen liikevoitto</b>	<b>27,0</b>	<b>32,3</b>	<b>26,5</b>	<b>39,1</b>	<b>105,7</b>

## MARKKINAKEHITYS

Päivittäistavarakauppa ry:n (PTY, [www.pty.fi](http://www.pty.fi)) tilaston mukaan käyttötavaramarkkina kasvoi 2,7 % vuoden 2022 toisella vuosineljänneksellä, ja etenkin pukeutumisen tuotteiden kehitys oli vahvaa. Tavaratalo- ja hypermarketketjujen liikevaihto kasvoi 2,7 %. Tokmannin liikevaihto kasvoi neljänneksellä 1,7 %.

Päivittäistavarakauppa ry:n (PTY, [www.pty.fi](http://www.pty.fi)) tilaston mukaan käyttötavaramarkkina kasvoi 0,7 % tammi-kesäkuussa 2022, ja etenkin pukeutumisen tuotteiden kehitys oli vahvaa. Tavaratalo- ja hypermarketketjujen liikevaihto kasvoi 1,3 %. Tokmannin kasvoi katsauskaudella 1,2 %.

PTY:n jäsenyritysten tavaratalo- ja hypermarketketjut ovat K-Citymarket, Prisma, Sokos, Stockmann, Tokmanni ja Minimani. On tärkeää huomioida, että PTY:n tilasto kattaa vain osan Tokmannille olennaisesta markkinasta.

## MYYMÄLÄVERKOSTON KEHITTÄMINEN

Myymäläverkoston laajentaminen on yksi Tokmannin liikevaihdon ja tuloksen kehittämisen keinoista. Tokmannin uusien myymälöiden perustamis- ja käynnistysprosessi on hioutunut tehokkaaksi. Tokmannin tavoitteena on kasvattaa myymäläverkostonsa yli 220 myymälään Suomessa vuoden 2025 loppuun mennessä, mikä tarkoittaa vuosittain noin kuutta uutta myymälää.

Kesäkuun lopussa Tokmannilla oli 197 myymälää (30.6.2021: 191). Kuluvan vuoden ensimmäisellä vuosipuoliskolla Tokmanni uudisti myymälöitään Kaarinassa, kauppakeskus Arabiassa Helsingissä ja Turun Kivikukkarossa. Uudistuksen ohella Kuusamon ja Hyvinkään myymälöitä laajennettiin. Lisäksi Tokmanni avasi uuden myymälän kaupunkikeskus Lippulaivaan Espooseen. Lisäksi Tokmanni on tehnyt sopimukset uusien Tokmanni-myymälöiden avaamisesta Helsingin Kontulaan, Jyväskylän Keljon alueelle, Nurmijärven Kirkonkylään, Sipoon Söderkullaan ja Suonenjoelle. Edellä mainituista uusista myymälöistä Suonenjoella on kyse myymälän siirtymisestä uusiin, entistä parempiin liiketiloihin. Uusien myymälöiden lisäksi Tokmanni on sopinut laajentavansa myymälöitään Ikaalisten kauppakeskus Kompissa, Tampereen kauppakeskus Koskikeskuksessa ja Vantaan Tammistossa.

### Miny-shop-in-shop-osastot ja omat myymälät

Miny on Tokmannin helmikuussa 2022 lanseeraama lifestylebrändi. Miny-tuotteita on saatavilla Tokmannin verkkokaupasta ja shop-in-shop-osastoilta seuraavista Tokmanni-myymälöistä: Helsinki Arabia, Helsinki Citycenter, Helsinki Itis, Hyvinkää, Masku, Turku Kivikukkaro, Turku Länsikeskus, Turku Skanssi, Vantaa Tikkurila ja Vantaa Porttipuisto.

Miny tulee saamaan omat myymälät Espoon kaupunkikeskus Lippulaivaan ja Jyväskylän kauppakeskus Forum Jyväskylään. Avajaisia tullaan viettämään alkusyksystä 2022.

Lisätietoa Tokmannin myymälöistä ja Miny-lifestylebrändistä löytyy yrityksen internetsivuilta kohdista Uudet myymälät, <https://ir.tokmanni.fi/fi/sijoittajat/tokmanni-sijoituskohteena/uudet-myymalat>, ja Uutiset ja media, <https://ir.tokmanni.fi/fi/uutiset-ja-media> sekä <https://www.tokmanni.fi/miny>.

Tokmannin määritelmän mukaan myymälää pidetään uutena tai uudelleensijoitettuna myymälänä avaamisvuotena ja sitä seuraavana kalenterivuotena. Keskimäärin uusi myymälä on kannattava noin 12 kuukauden jälkeen ja saavuttaa myymälän normaalitason noin 24 kuukauden sisällä.

## TALOUDELLINEN KEHITYS

### Kausiluonteisuus

Tokmannin liiketoiminta on kausiluonteista, mikä vaikuttaa merkittävästi Tokmannin liikevaihtoon, liiketoiminnan tulokseen ja rahavirtoihin. Tokmannin liikevaihto, kannattavuus ja rahavirta ovat yleensä matalimmat ensimmäisellä vuosineljänneksellä ja korkeimmat neljännellä vuosineljänneksellä joulumyynnin ansiosta.

## Liikevaihto

### Huhti–kesäkuu 2022

Poikkeuksellisen matala kuluttajaluottamus, inflaation heikentämä ostovoima sekä selkeästi myöhästynyt kevät- ja kesäsesonki vaikuttivat toisen neljänneksen asiakaskäynteihin ja sen myötä myynnin kehitykseen. Myynti kasvoi sisustuksen, päivittäistavaroiden, kosmetiikan ja pukeutumisen tuotteissa. Vastaavasti myynti oli heikkoa multien, lannoitteiden ja kasvien tuoteryhmissä sekä ulkoharrastustuotteissa.

Vuoden 2022 toisella neljänneksen liikevaihto kasvoi 1,7 % (5,4 %) ja oli 306,7 milj. euroa (301,5). Tokmannin verkkokaupan osuus liikevaihdosta oli 1,9 % (2,0 %) ja se laski 4,8 % (+45,5 %) edellisvuoteen verrattuna.

Vertailukelpoisten myymälöiden liikevaihto laski 1,5 % (+4,4 %). Vertailukelpoisten myymälöiden asiakasmäärä laski 2,6 % (+1,3 %) ja kokonaisasiakasmäärä kasvoi 0,7 % (2,4 %) edellisvuoden vastaavaan kauteen verrattuna. Vertailukelpoisten myymälöiden keskiostos kasvoi 1,1 % ja oli 20,97 euroa (20,75).

Suoran tuonnin osuus myynnistä oli 26,6 % (26,5 %). Tämä jakautuu siten, että 17,1 % (16,6 %) on Tokmannin Shanghain hankintayhtiötä hyödyntäen hankittuja tuotteita ja 9,5 % (9,9 %) on muuta suoraa tuontia. Tokmannin hallinnoimien merkkien (omat tuotemerkit, yksinoikeusmerkit ja merkittömät tuotteet) osuus toisen neljänneksen myynnistä oli 31,9 % (33,1 %).

### Tammi–kesäkuu 2022

Tammi–kesäkuussa 2022 liikevaihto kasvoi 1,2 % (8,8 %) ja oli 534,1 milj. euroa (527,6). Erityisen hyvin alkuvuonna kehittyivät päivittäistavaroiden, pukeutumisen ja kosmetiikan tuoteryhmien myynnit. Kevät- ja kesäsesongin myöhästymisen heikensi erityisesti multien, lannoitteiden, kasvien ja ulkoharrastustuotteiden kysyntää. Tokmannin verkkokaupan osuus liikevaihdosta oli 1,8 % (1,7 %) ja se kasvoi 6,2 % (68,1 %) edellisvuoteen verrattuna.

Vertailukelpoisten myymälöiden liikevaihto laski 2,0 % (+7,8 %). Vertailukelpoisten myymälöiden asiakasmäärä laski 3,2 % (+0,1 %) ja kokonaisasiakasmäärän kehitys oli 0,0 % (0,9 %) edellisvuoden vastaavaan kauteen verrattuna. Vertailukelpoisten myymälöiden keskiostos kasvoi 1,2 % ja oli 20,56 euroa (20,31).

Suoran tuonnin osuus myynnistä oli 25,5 % (25,6 %). Tämä jakautuu siten, että 15,6 % (15,6 %) on Tokmannin Shanghain hankintayhtiötä hyödyntäen hankittuja tuotteita ja 9,9 % (10,0 %) on muuta suoraa tuontia. Tokmannin hallinnoimien merkkien (omat tuotemerkit, yksinoikeusmerkit ja merkittömät tuotteet) osuus myynnistä oli 30,4 % (31,6 %) tammi-kesäkuussa.

## Kannattavuus

### Huhti–kesäkuu 2022

Toisen neljänneksen myyntikate oli 108,0 milj. euroa (105,6) ja myyntikatemarginaali oli 35,2 % (35,0 %). Vertailukelpoinen myyntikate oli 106,9 milj. euroa (105,8), mikä vastaa 34,8 %:n vertailukelpoista myyntikatemarginaalia (35,1 %). Myyntikatemarginaaliin vaikutti osaltaan myynnin jakauma, joka painottui edelleen vertailukautta enemmän päivittäistavaraan sekä kohonneet kotimaan rahtikustannukset. Lisäksi myyntikatemarginaalin kehitykseen vaikutti Tokmannin pyrkimys varmistaa markkinoiden matalin hintataso.

Vuoden toisella neljänneksellä lähes kaikki liiketoiminnan kulut kasvoivat edelleen ja olivat 62,5 milj. euroa (57,3), eli 20,4 % liikevaihdosta (19,0 %). Vertailukelpoiset liiketoiminnan kulut olivat 63,0 milj. euroa (57,8), eli 20,5 % liikevaihdosta (19,2 %). Kiinteistökustannusten nousuun vaikutti yleinen kustannusinflaatio ja uudet toimipisteet. Markkinointikustannuksia lisäsivät erityisesti paperihintojen voimakas nousu sekä hieman edellisvuotta laajemmat markkinointitoimenpiteet. Henkilöstökuluja kasvattivat toukokuun alussa voimaan

tullut palkkojen yleiskorotus ja pandemian aiheuttamat sairauspoissaolot, vaikka ne olivatkin jo hieman alkuvuotta alhaisemmalla tasolla. Edellä mainittuihin liiketoiminnan kuluihin sisältyvät henkilöstökulut olivat 36,6 milj. euroa (35,7), eli 11,9 % liikevaihdosta (11,8 %). Kaupan alan työehtosopimuksen piirissä olevien työntekijöiden palkkoja korotettiin 1.5.2022 alkaen 2,0 %, jonka vaikutus neljänneksen henkilöstökuluihin oli noin 0,5 milj. euroa.

Käyttökate oli 46,6 milj. euroa (49,1) ja käyttökatemarginaali oli 15,2 % (16,3 %). Vertailukelpoinen käyttökate oli 45,1 milj. euroa (48,7) ja vertailukelpoinen käyttökatemarginaali oli 14,7 % (16,2 %).

Toisen neljänneksen edellisvuotta heikompaan tulokseen vaikuttivat eniten yllä kuvatut liiketoiminnan kasvaneet kulut ja poistojen lisäys. Poistojen lisäys johtui normaaleista käyttöomaisuushyödykkeistä tehtävän ja vuokratiloista aiheutuvien poistojen kasvusta. Vuokratilat kirjataan IFRS 16 -standardin mukaan taseeseen omaisuutena ja velkana. Nämä poistuvat taseesta vuokra-ajallaan standardin määrittämisen mukaisesti. Liikevoitto oli 28,6 milj. euroa (32,6), mikä vastaa 9,3 %:n liikevoittomarginaalia (10,8 %). Vertailukelpoinen liikevoitto oli 27,0 milj. euroa (32,3) ja vertailukelpoinen liikevoittomarginaali 8,8 % (10,7 %).

Nettorahoituskulut olivat -2,5 milj. euroa (-2,5). Tulos ennen veroja oli 26,1 milj. euroa (30,1). Verot olivat 5,2 milj. euroa (6,0). Tulos oli 20,8 milj. euroa (24,1).

Laimennettu osakekohtainen tulos oli 0,35 euroa (0,41). Sijoitetun pääoman tuotto oli 4,6 % (5,5 %). Oman pääoman tuotto oli 10,4 % (12,6 %). Liukuva 12 kk sijoitetun pääoman tuotto oli 15,3 % (18,1 %) ja liukuva 12 kk oman pääoman tuotto oli 31,8 % (40,7 %).

### Tammi–kesäkuu 2022

Tammi–kesäkuussa 2022 myyntikate oli 181,7 milj. euroa (181,6) ja myyntikatemarginaali oli 34,0 % (34,4 %). Vertailukelpoinen myyntikate oli 180,6 milj. euroa (180,5), mikä vastaa 33,8 %:n vertailukelpoista myyntikatemarginaalia (34,2 %). Matalampaan myyntikatemarginaaliin vaikuttivat erityisesti myynnin jakauma ja kohonneet rahtikustannukset.

Liiketoiminnan kulut kasvoivat ja olivat 119,6 milj. euroa (110,0), eli 22,4 % liikevaihdosta (20,8 %). Vertailukelpoiset liiketoiminnan kulut olivat 120,2 milj. euroa (110,3), eli 22,5 % liikevaihdosta (20,9 %). Liiketoiminnan kulujen euromääräinen kasvu johtui pääsääntöisesti henkilöstö-, kiinteistö- ja markkinointikustannusten noususta. Tarkempi kuvaus näistä kuluista löytyy huhti-kesäkuun kannattavuuden kappaleessa. Edellä mainittuihin liiketoiminnan kuluihin sisältyvät henkilöstökulut olivat 69,5 milj. euroa (66,4), eli 13,0 % liikevaihdosta (12,6 %).

Käyttökate oli 64,1 milj. euroa (73,3) ja käyttökatemarginaali oli 12,0 % (13,9 %). Vertailukelpoinen käyttökate oli 62,4 milj. euroa (71,9) ja vertailukelpoinen käyttökatemarginaali oli 11,7 % (13,6 %).

Tammi-kesäkuun edellisvuotta heikompaan kannattavuuteen vaikutti eniten yllä kuvatut liiketoiminnan kasvaneet kulut ja poistojen kasvu. Liikevoitto oli 28,3 milj. euroa (40,4), mikä vastaa 5,3 %:n liikevoittomarginaalia (7,7 %). Vertailukelpoinen liikevoitto oli 26,5 milj. euroa (39,1) ja vertailukelpoinen liikevoittomarginaali 5,0 % (7,4 %).

Nettorahoituskulut olivat -5,0 milj. euroa (-5,1). Tulos ennen veroja oli 23,3 milj. euroa (35,3). Verot olivat 4,7 milj. euroa (7,1). Tulos oli 18,6 milj. euroa (28,2).

Laimennettu osakekohtainen tulos oli 0,32 euroa (0,48). Sijoitetun pääoman tuotto oli 4,6 % (6,8 %). Oman pääoman tuotto oli 9,3 % (14,8 %). Liukuva 12 kk sijoitetun pääoman tuotto oli 15,3 % (18,1 %) ja liukuva 12 kk oman pääoman tuotto oli 31,8 % (40,7 %).

## Tase, rahoitus ja rahavirta

Tokmannin vaihto-omaisuus oli 313,9 milj. euroa (252,6) kesäkuun 2022 lopussa. Vaihto-omaisuuden kasvu johtui pääsääntöisesti kohonneista hankintahinnoista, kevät- ja kesäsesongin myöhästymisestä sekä panostuksesta hyllysaatavuuden korkeaan tasoon.

Konsernin vuoden 2022 toisen neljänneksen liiketoiminnan rahavirta oli 62,8 milj. euroa (61,5). Tammi–kesäkuussa rahavirta oli -2,3 milj. euroa (39,5). Tammi-kesäkuun pienentynyt rahavirta johtui heikentyneestä tuloksesta sekä edellisvuotta suuremmasta vaihto-omaisuuden kasvusta. Rahavarat olivat 27,1 milj. euroa (36,0) kesäkuun 2022 lopussa ja rahoitusasema on vakaa.

Kesäkuun 2022 lopussa Tokmannilla oli korollista velkaa yhteensä 448,2 milj. euroa (384,7), josta pitkäaikaisia rahoituslaitos- ja yrityslainoja on 100,0 milj. euroa (100,0) ja lyhytaikaisia rahoituslaitos- ja yritysainoja 55,0 milj. euroa (0). Loput velat ovat pääasiassa IFRS 16 -standardin perusteella raportoitavia vuokravelkoja.

Nettovelka/vertailukelpoinen käyttökate (liukuva 12 kk) oli 2,6 (2,0) kesäkuun 2022 lopussa. Tokmannin aikomuksena on säilyttää tehokas pitkän aikavälin pääomarakenne ja pitkän aikavälin tavoitteena on, että nettovelan suhde vertailukelpoiseen käyttökatteeseen on alle 3,2.

Tokmannin omavaraisuusaste oli 24,8 % (25,9 %) kesäkuun 2022 lopussa.

## Investoinnit

Vuoden 2022 toisen neljänneksen nettoinvestoinnit olivat 11,6 milj. euroa (3,6). Tammi–kesäkuun 2022 nettoinvestoinnit olivat 22,4 milj. euroa (5,9). Investoinnit kohdistuivat myymäläverkoston laajentamiseen, kehittämiseen ja ylläpitämiseen, digitaalisten palveluiden kehittämiseen sekä uuden varastorakennuksen rakentamiseen. Rakentamiseen liittyvien kustannusten osuus tammi-kesäkuun investoinneista oli 12,8 milj. euroa.

Vuoden 2022 investointien odotetaan olevan noin 18–20 milj. euron tasolla lukuun ottamatta uutta rakennettavaa varastorakennusta.

Tokmannin uusi, nykyistä logistiikkakeskusta tukevan ja täydentävän varastorakennuksen rakentaminen edistyy suunnitelmien mukaisesti. Valmistuttuaan se tulee korvaamaan tällä hetkellä nykyisen logistiikkakeskuksen ulkopuolelta vuokratut varastot. Uusi varastorakennus otetaan käyttöön vaiheittain. Ensimmäinen osa otetaan käyttöön kesällä 2023, ja kokonaisuudessaan rakennus valmistuu keväällä 2024. Investoinnin arvioidaan olevan kokonaisuudessaan noin 60 milj. euroa ja jaksottuvan tasaisesti vuosille 2022–2024. Varastorakennuksen valmistuttua vuonna 2024 se myydään NREPille, josta tulee Tokmannin vuokranantaja 20 vuoden vuokrasopimuksella.

## HENKILÖSTÖ

Tokmanni on merkittävä työllistäjä Suomessa, ja konsernilla oli 4 832 (4 701) työntekijää kesäkuun 2022 lopussa. Keskimäärin Tokmannin palveluksessa oli 4 182 (4 099) henkilöä tammi–kesäkuun aikana.

Henkilöstökulut olivat tammi-kesäkuussa 69,5 milj. euroa (66,4), eli 13,0 % liikevaihdosta (12,6 %).



## MUUTOKSIA JOHTORYHMÄSSÄ

Tokmannin talous- ja tietohallintojohtaja Markku Pirskanen on päättänyt siirtyä uusiin tehtäviin yhtiön ulkopuolelle. Pirskanen on ollut Tokmannin palveluksessa vuodesta 2017 ja jatkaa tehtävässään elokuun 2022 alkuun. Yhtiö on käynnistänyt uuden talous- ja tietohallintojohtajan haun ja prosessin etenemisestä tiedotetaan myöhemmin.

Tietoja Tokmanni johtoryhmän jäsenistä löytyy sivulta <https://ir.tokmanni.fi/fi/sijoittajat/hallinnointi/johtoryhma>.

## YRITYSVASTUU

Tokmannin maaliskuussa 2021 päivitetystä vastuullisuusstrategiassa vuosille 2021–2025 nostetaan esiin viisi kunnianhimoista päätavoitetta. Näiden teemojen parissa jatkettiin työtä myös vuoden 2022 ensimmäisellä vuosipuoliskolla.

Vastuullisuusstrategian päätavoitteet vuosille 2021–2025

- Tokmanni lisää vastuullisuusmerkittyjen sekä jäljitettävien tuotteiden ja palveluiden tarjontaa asiakkailleen.
- Tokmanni tulee olemaan omien toimintojensa osalta hiilineutraali vuonna 2025.
- Tokmanni kunnioittaa ihmisoikeuksia kaikessa toiminnassaan ja tietää, mistä tuotteet tulevat.
- Tokmanni edistää monimuotoisuutta, yhdenvertaisuutta sekä osallisuutta.
- Tokmanni tekee töitä vastuullisen halpakaupan kehittämiseksi myös tulevaisuudessa.

Alkuvuonna 2022 Tokmanni jatkoi panostuksia vähäpäästöiseen ja energiatehokkaaseen liiketoimintaan. Panostukset ja tavoitteet ovat linjassa Pariisin ilmastopöytäkirjan mukaisen tieteen perustuvien ilmastotavoitteiden kanssa. Tammi-kesäkuussa Tokmannin myymäläkiinteistöjen katoille ei asennettu yhtään uutta aurinkopaneelia (vuonna 2021: aurinkopaneelit 4 myymälään). Tavoitteena on asentaa aurinkopaneeleita Tokmannin toimipisteisiin (myymälät ja hallinto- ja logistiikkakeskus) eri puolilla Suomea yhteensä yli 4 000 kappaletta vuonna 2022. Tokmanni jatkoi keväällä keskusteluita tieteen perustuvista ilmastotavoitteista tavarantoimittajiensa kanssa osana omaa tavoitettaan sitouttaa 80 % toimittajista Science Based Targets -aloitteeseen. Tokmanni aloitti myös kolmantena vuonna peräkkäin yhteistyön Itämeren ja sen perinnön suojeluun keskittyneen John Nurmisen Säätiön kanssa. Yhteistyön myötä Tokmanni lahjoittaa jokaisesta touko-elokuussa myymästään Pisara-tuotteesta yhden sentin säätiön kautta Itämeren suojeluun Säätiön meriympäristöhankkeiden avulla.

Vastuullisuuden integrointia liiketoimintaan ja erityisesti hankintaketjuun jatkettiin. Yhteistyötä Shanghain hankintatoimiston kanssa vastuullisen hankinnan kehittämisessä ja edistämässä tiivistettiin. Päivitetty puu- ja paperipohjaisten tuotteiden linjaus julkaistiin. Kolmannen osapuolen järjestelmien auditointien (esim. amfori BSCI) lisäksi Tokmanni jatkoi omia tehdastarkastuksiaan. Shanghain hankintatoimiston laatu- ja vastuullisuustiimi teki 12 tehdastarkastusta alkuvuodesta ennen Shanghain koronasulkua, ja lisäksi Tokmanni jatkoi ylimääräisten kolmannen osapuolen auditointien käyttämistä koronan asettamien matkustusrajoitusten vuoksi. Näitä tehtiin ensimmäisen vuosipuoliskon aikana 26 kappaletta, kaikki Kiinassa. Tokmanni edisti Bangladeshin tehdasturvallisuutta Accord-ohjelman kautta. Tuotetietojärjestelmien kehitystä jatkettiin vastuullisuustiedon osalta tavoitteena tuoda vastuullisuusmerkittyjä tuotteita näkyvämmiin esiin myymälöissä.

Monimuotoisuutta edistettiin tekemällä Monimuotoisuusjohtamisen itsearviointi FIBSin työkalun avulla ja käymällä itsearviointi läpi vastuullisuuden ohjausryhmässä. Yhteistyötä Plan International Suomen kanssa jatkettiin palkkaamalla maahanmuuttajataustaisia nuoria Tokmannille kesätöihin. Työterveyslaitoksen kanssa edistettiin Onnistuneesti työuralle -hanketta, jonka tavoitteena on tukea nuorten työntekijöiden ammatillista kehittymistä ja työhyvinvointia.

Tokmanni päätti 28.2.2022 lopettaa venäläisten tuotteiden ostamisen ja lahjoittaa jäljellä olevien Teboil-tuotteiden tuotot Suomen Punaiselle Ristille ukrainalaisten auttamiseksi. Myyntituottoja on toistaiseksi tilitetty SPR:lle kaksi kertaa, yhteensä 112 057 euroa. Lisäksi Tokmanni jatkoi Suomen Punaisen Ristin ystävätoiminnan tukemista ja osallistui jälleen MIELI Suomen Mielenterveys ry:n Mielinauha-kampanjaan. Tokmanni vastasi aktiivisesti sidosryhmiltään tulleisiin vastuullisuutta koskeviin kyselyihin, kertoi vastuullisuustyöstään lukuisissa tilaisuuksissa sekä vei toimialan vastuullisuutta eteenpäin erityisesti yhdessä Kaupan liiton kanssa.

Talouslehti Financial Times arvioi (5.5.2022) Tokmannin eniten päästövähennyksiä vuosien 2015 ja 2020 välillä suhteessa liikevaihdon kehitykseen tehneeksi suomalaiseksi kaupan alan yritykseksi. Tokmanni sijoittui listauksen sijalle 27 ja oli samalla Suomen kolmanneksi paras yritys.

Eettisen toimintaohjeen (Code of Conduct) verkkokoulutuksen suoritti tammi-kesäkuun aikana 3 208 (3 038) tokmannilaista.

Lisätietoa Tokmannin vastuullisuusteemoista ja -työstä löytyy yhtiön verkkosivuilta <https://ir.tokmanni.fi/fi/vastuullisuus> sekä maaliskuussa 2022 julkaistusta vuoden 2021 vastuullisuusraportista, joka on luettavissa osoitteessa <https://ir.tokmanni.fi/~media/Files/T/Tokmanni-V2/reports-and-presentations/Tokmanni%20Sustainability%20Report%202021.pdf>

## OSAKKEET JA OSAKKEENOMISTAJAT

Tokmanni Group Oyj:llä on yksi osakelaji, ja kukin osake tuottaa yhden äänen yhtiön yhtiökokouksessa. Osakkeilla ei ole nimellisarvoa.

Tokmanni Group Oyj:n osakepääoma 30.6.2022 oli 80 000 euroa. Tokmannilla oli 58 868 752 osaketta kesäkuun 2022 lopussa. Tammi–kesäkuun 2022 aikana yhtiön osakkeita vaihdettiin Nasdaq Helsinki Oy:ssä yhteensä 28 146 487 kappaletta 426,9 miljoonan euron kokonaishintaan. Tokmanni Group Oyj:n osakkeen viimeinen kauppa 30.6.2022 tehtiin Nasdaq Helsingissä hintaan 11,23 euroa. Osakkeen ylin kurssi oli 20,26 euroa ja alin 11,07 euroa. Osakkeen hinnan volyyymilla painotettu keskipurssi oli 15,23 euroa. Kesäkuun 2022 lopussa osakkeiden markkina-arvo oli 661,1 milj. euroa.

Tammi-kesäkuussa 2022 Tokmanni luovutti yhteensä 31 475 yhtiön hallussa olevaa osaketta vastikkeetta yhtiön pitkäaikaiseen kannustinjärjestelmään kuuluville 58 henkilölle kannustinjärjestelmän ehtojen mukaisesti. Tokmanni Group Oyj:lle palautui 263 omaa osaketta osakepalkkiojärjestelmän ehtojen mukaisesti avainhenkilön työsuhteen päättymisen johdosta. Kesäkuun 2022 lopussa Tokmanni Group Oyj:n hallussa oli 45 974 omaa osaketta.

Kesäkuun 2022 lopussa Tokmannilla oli 51 852 rekisteröityä osakkeenomistajaa. Kesäkuun lopussa Tokmanni Group Oyj:n suurimmat omistajat olivat Takoa Invest Oy 17,91 %, Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Varma 3,13 %, Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen 2,38 %, Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Elo 2,34 %, ja OP-Suomi sijoitusrahasto 2,09 %.

Kotitaloudet omistivat osakkeista 30,18 %, rahoitus- ja vakuutuslaitokset 26,07 %, yksityiset yritykset 25,09 %, julkisyhteisöt 8,90 % ja voittoa tavoittelemattomat yhteisöt 3,79 %. Suora ulkomaalaisomistus oli 5,97 %. Kaikista edellä mainituista osuuksista 22,31 % oli hallintarekisteröityjä.

Lisää tietoa Tokmannin osakkeista ja osakkeenomistajista on yhtiön internetsivuilla osoitteessa <https://ir.tokmanni.fi/fi/sijoittajat/osakkeet-osakkeenomistajat/suurimmat-osakkeenomistajat> ja johdon omistuksista osoitteessa <https://ir.tokmanni.fi/fi/sijoittajat/osakkeet-osakkeenomistajat/johdon-osakeomistus>.

## KANNUSTINJÄRJESTELMÄN JATKAMINEN

Tokmanni Group Oyj:n hallitus päätti helmikuussa osakepohjaisen kannustinjärjestelmän jatkamisesta konsernin avainhenkilöille. Järjestelmän tarkoituksena on yhdistää omistajien ja avainhenkilöiden tavoitteet yhtiön arvon nostamiseksi pitkällä aikavälillä sekä sitouttaa avainhenkilöt toteuttamaan yhtiön strategiaa ja tarjota heille kilpailukykyinen yhtiön osakkeiden ansaintaan ja kertymiseen perustuva palkkiojärjestelmä.

Osakepalkkiojärjestelmän ansaintajakso on kalenterivuosi 2022. Järjestelmän mahdollinen palkkio perustuu konsernin tulokseen per osake (EPS), markkina-arvon kehitykseen ja oman toiminnan päästöjen vähentämiseen 1.1.–31.12.2022.

Järjestelmän kohderyhmään kuuluvat toimitusjohtaja, konsernin johtoryhmän jäsenet sekä yhtiön muita avainhenkilöitä. Ansaintajaksolta 2022 maksettavat palkkiot vastaavat yhteensä enintään 120 000 Tokmanni Group Oyj:n osaketta osakkeiden myöntöhetken markkina-arvoon perustuen. Mahdollinen palkkio, joka on luonteeltaan ansiotuloa, maksetaan yhtiön osakkeina ja mahdollisesti osittain rahana. Rahaosuudella katetaan palkkiosta kohderyhmään kuuluvalla henkilöllä aiheutuvia veroseuraamuksia. Ansaitut osakkeet siirretään saajan arvo-osuustilille vuonna 2023 ja ne vapautuvat rajoituksista tammikuussa 2025. Mikäli kohderyhmään kuuluvan henkilön työ- tai toimisuhte päättyy ennen rajoitusjakson loppumista osakkeet palautuvat yhtiölle.

## VARSINAINEN YHTIÖKOKOUS 2022

Tokmanni Group Oyj:n varsinainen yhtiökokous pidettiin Mäntsälässä 23.3.2022. Yhtiökokous järjestettiin niin sanotun väliaikaisen lain nojalla siten, että yhtiön osakkeenomistajat osallistuivat kokoukseen ja käyttivät osakkeenomistajan oikeuksia vain äänestämällä ennakoon ja esittämällä ennakoon vastaehdotuksia ja kysymyksiä. Yhtiökokouksen päätökset ja muut materiaalit löytyvät yhtiön internetsivuilta osoitteesta <https://ir.tokmanni.fi/fi/sijoittajat/hallinnointi/yhtiokokous/yhtiokokous2022>.

## RISKIT JA LIIKETOIMINNAN EPÄVARMUUSTEKIJÄT

Tokmannin riskejä ja epävarmuustekijöitä on kuvattu yksityiskohtaisesti yhtiön vuoden 2021 hallituksen toimintakertomuksessa ja tilinpäätöksessä sekä yhtiön internetsivuilla osoitteessa <https://ir.tokmanni.fi/fi/sijoittajat/tokmanni-sijoituskohteena/riskienhallinta>.

## TOKMANNIN VUODEN 2022 NÄKYMÄT

Vuonna 2022 Tokmanni ennustaa liikevaihdon olevan edellisvuoden tasolla. Euromääräisen vertailukelpoisen liikevoiton ennustetaan olevan 90–110 miljoonaa euroa. Ennusteeseen liittyy epävarmuustekijöitä inflaation, korkotason, Ukrainan sodan ja koronapandemian kehittymisen sekä niiden aiheuttamien vaikutusten johdosta.

Mäntsälässä 29.7.2022

Tokmanni Group Oyj

Hallitus

## TOKMANNI GROUP OYJ:N PUOLIVUOSIKATSAUS TAMMI-KESÄKUU 2022

Tämä osavuositarkastus on laadittu IAS 34 -standardin (Osavuositarkastukset) mukaisesti noudattaen samoja laadintaperiaatteita ja laskentamenetelmiä kuin vuoden 2021 tilinpäätöksessä. Kaikki luvut on pyöristetty, joten yksittäisten lukujen summa voi poiketa esitetystä summasta.

### Arvioiden käyttö

Puolivuositarkastuksen laatiminen IFRS:n mukaan edellyttää johdon arvioiden ja oletusten käyttämistä, mikä vaikuttaa taseen varojen ja velkojen määriin, ehdollisten varojen ja velkojen raportointiin sekä tuottojen ja kulujen määriin. Vaikka arviot perustuvat johdon tämänhetkiseen parhaaseen näkemykseen, on mahdollista, että toteumat poikkeavat tilinpäätöksessä käytetyistä arvoista.

Tämä katsaus on tilintarkastamaton.

Konsernin tuloslaskelma (milj. euroa)					
	4-6/2022	4-6/2021	1-6/2022	1-6/2021	1-12/2021
<b>LIIKEVAIHTO</b>	<b>306,7</b>	<b>301,5</b>	<b>534,1</b>	<b>527,6</b>	<b>1 141,8</b>
Liiketoiminnan muut tuotot	1,2	0,8	2,0	1,7	3,6
Materiaalit ja palvelut	-198,8	-196,0	-352,4	-346,1	-744,0
Työsuhde-etuuksista aiheutuneet kulut	-36,6	-35,7	-69,5	-66,4	-132,9
Poistot	-18,1	-16,5	-35,8	-32,8	-66,8
Liiketoiminnan muut kulut	-25,9	-21,7	-50,1	-43,6	-94,1
Osuus yhteisyritysten tuloksesta	0,0	0,0	0,1	0,0	0,1
<b>LIIKEVOITTO</b>	<b>28,6</b>	<b>32,6</b>	<b>28,3</b>	<b>40,4</b>	<b>107,7</b>
Rahoitustuotot	0,1	0,0	0,1	0,0	0,1
Rahoituskulut	-2,6	-2,5	-5,1	-5,2	-10,2
<b>TULOS ENNEN VEROJA</b>	<b>26,1</b>	<b>30,1</b>	<b>23,3</b>	<b>35,3</b>	<b>97,6</b>
Tuloverot	-5,2	-6,0	-4,7	-7,1	-19,6
<b>TILIKAUDEN TULOS</b>	<b>20,8</b>	<b>24,1</b>	<b>18,6</b>	<b>28,2</b>	<b>78,0</b>
<b>Tilikauden tuloksen jakautuminen</b>					
Emoyhtiön omistajille	20,8	24,1	18,6	28,2	78,0
<b>Konsernin laaja tuloslaskelma (milj. euroa)</b>					
	4-6/2022	4-6/2021	1-6/2022	1-6/2021	1-12/2021
<b>Tilikauden tulos</b>	<b>20,8</b>	<b>24,1</b>	<b>18,6</b>	<b>28,2</b>	<b>78,0</b>
<b>Muut laajan tuloksen erät</b>					
<b>Erät, jotka saatetaan myöhemmin siirtää tulosvaikutteiseksi</b>					
Ulkomaiseen yksikköön liittyvät muuntoerot	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Tilikauden muut laajan tuloksen erät verojen jälkeen yhteensä</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
<b>Tilikauden laaja tulos</b>	<b>20,8</b>	<b>24,1</b>	<b>18,6</b>	<b>28,2</b>	<b>78,0</b>
<b>Tilikauden laajan tuloksen jakautuminen</b>					
Emoyhtiön omistajille	20,8	24,1	18,6	28,2	78,0
<b>Osakekohtainen tulos</b>					
	4-6/2022	4-6/2021	1-6/2022	1-6/2021	1-12/2021
Emoyhtiön omistajille	20,8	24,1	18,6	28,2	78,0
Laimentamaton osakekohtainen tulos (euroa/osake)	0,35	0,41	0,32	0,48	1,33
Laimennettu osakekohtainen tulos (euroa/osake)	0,35	0,41	0,32	0,48	1,33

Konsernitase (milj. euroa)	30.6.2022	30.6.2021	31.12.2021
<b>VARAT</b>			
<b>PITKÄAIKAISET VARAT</b>			
Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet	316,4	288,4	303,9
Liikearvo	136,2	135,8	136,2
Muut aineettomat hyödykkeet	4,3	4,8	4,7
Pitkäaikaiset saamiset	2,3	2,1	2,1
Osuudet yhteisyrityksissä	0,2	0,1	0,1
Muut pitkäaikaiset rahoitusvarat	0,2	0,2	0,2
Laskennalliset verosaamiset	0,9	2,5	1,4 *
<b>PITKÄAIKAISET VARAT YHTEENSÄ</b>	<b>460,4</b>	<b>433,8</b>	<b>448,6</b>
<b>LYHYTAIKAISET VARAT</b>			
Vaihto-omaisuus	313,9	252,6	263,6 *
Myyntisaamiset ja muut saamiset	24,6	18,5	23,0
Tuloverosaamiset	7,8	6,5	0,0
Rahavarat	27,1	36,0	81,3
<b>LYHYTAIKAISET VARAT YHTEENSÄ</b>	<b>373,4</b>	<b>313,5</b>	<b>367,9</b>
<b>VARAT YHTEENSÄ</b>	<b>833,8</b>	<b>747,4</b>	<b>816,5</b>
<b>OMA PÄÄOMA JA VELAT</b>			
<b>Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma</b>			
Osakepääoma	0,1	0,1	0,1
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	109,9	109,9	109,9
Omat osakkeet	-1,7	-2,1	-2,0
Muuntoerot	0,0	0,0	0,0
Kertyneet voittovarot	98,6	85,1	136,7 *
<b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>206,8</b>	<b>193,1</b>	<b>244,7</b>
<b>PITKÄAIKAISET VELAT</b>			
Pitkäaikaiset korolliset velat	335,6	331,0	339,7
Pitkäaikaiset korottomat velat	5,1	5,6	5,3
<b>PITKÄAIKAISET VELAT YHTEENSÄ</b>	<b>340,7</b>	<b>336,6</b>	<b>345,0</b>
<b>LYHYTAIKAISET VELAT</b>			
Lyhytaikaiset korolliset velat	112,6	53,7	55,9
Ostovelat ja muut lyhytaikaiset velat	170,6	157,0	164,5
Tuloverovelat	3,1	7,0	6,4
<b>LYHYTAIKAISET VELAT YHTEENSÄ</b>	<b>286,3</b>	<b>217,7</b>	<b>226,9</b>
<b>OMA PÄÄOMA JA VELAT YHTEENSÄ</b>	<b>833,8</b>	<b>747,4</b>	<b>816,5</b>

\* Vertailuvuoden 2021 lukuja on oikaistu aikaisempiin tilikausiin kohdistuneen korjauksen seurauksena ja korjaukset koskevat ostohyviteiden kirjauskäytäntöä. Kauden 1–6/2021 varojen oikaisu kohdistuu vaihto-omaisuuteen -3,2 milj. euroa ja laskennallisiin verosaamisiin 0,6 milj. euroa. Vaikutus kauden 1–6/2021 velkoihin kohdistuu kertyneisiin voittovaroihin -2,6 milj. euroa.

Konsernin rahavirtalaskelma (milj. euroa)			
	1–6/2022	1–6/2021	1–12/2021
<b>Liiketoiminnan rahavirrat</b>			
Tilikauden tulos	18,6	28,2	78,0
Oikaisut			
Poistot	35,8	32,8	66,8
Pysyvien vastaavien myyntivoitot ja -tappiot	0,0	0,0	0,2
Rahoitustuotot ja -kulut	5,0	5,2	10,1
Tuloverot	4,7	7,1	19,6
Muut oikaisut	-2,4	-1,8	-2,3
<b>Käyttöpääoman muutokset</b>			
Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten lisäys / vähennys	0,1	2,7	-0,6
Vaihto-omaisuuden lisäys / vähennys	-49,9	-30,0	-36,7
Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys / vähennys	6,1	16,5	24,0
<b>Maksetut korot liiketoiminnasta</b>			
Maksetut korot liiketoiminnasta	-4,9	-4,4	-9,3
Muut rahoituserät liiketoiminnasta	-0,1	-0,9	-0,9
Maksetut verot liiketoiminnasta	-15,3	-16,0	-22,1
<b>Liiketoiminnan nettorahavirta</b>	<b>-2,3</b>	<b>39,5</b>	<b>126,8</b>
<b>Investointien rahavirrat</b>			
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-22,4	-5,9	-21,6
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden myyntivoitot	0,0	0,0	-
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustappiot	-	-	-0,2
Myönnetyt lainat	-0,2	0,0	0,0
Lainasaamisten takaisinmaksut	0,0	0,5	0,5
<b>Investointien nettorahavirta</b>	<b>-22,5</b>	<b>-5,5</b>	<b>-21,3</b>
<b>Rahoituksen rahavirrat</b>			
Lyhytaikaisten lainojen muutokset	55,0	-100,0	-100,0
Pitkäaikaisten lainojen nostot	-	100,0	100,0
Vuokrasopimusten takaisinmaksut	-28,0	-26,1	-52,3
Maksetut osingot	-56,5	-50,0	-50,0
<b>Rahoituksen nettorahavirta</b>	<b>-29,4</b>	<b>-76,0</b>	<b>-102,3</b>
<b>Rahavarojen muutos</b>	<b>-54,2</b>	<b>-42,0</b>	<b>3,2</b>
<b>Rahavarat tilikauden alussa</b>	<b>81,3</b>	<b>78,1</b>	<b>78,1</b>
Rahavarojen muutos	-54,2	-42,0	3,2
Valuuttakurssien muutosten vaikutus	0,0	0,0	-
Rahavarat yritysjärjestelyt	-	-	0,0
<b>Rahavarat tilikauden lopussa</b>	<b>27,1</b>	<b>36,0</b>	<b>81,3</b>

Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista (milj. euro)							
	Osake- pääoma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Omat osakkeet	Muunto- erot	Kertyneet voitto- varat	Emo- yhtiön omistajat yhteensä	Oma pääoma yhteensä
<b>Oma pääoma 1.1.2022</b>	<b>0,1</b>	<b>109,9</b>	<b>-2,0</b>	<b>0,0</b>	<b>136,7</b>	<b>244,7</b>	<b>244,7</b>
<b>Laaja tulos</b>							
Tilikauden tulos					18,6	18,6	18,6
Muuntoerot				0,0		0,0	0,0
<b>Muut laajan tuloksen erät yhteensä</b>				<b>0,0</b>		<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
<b>Tilikauden laaja tulos yhteensä</b>				<b>0,0</b>	<b>18,6</b>	<b>18,6</b>	<b>18,6</b>
Osingonjako					-56,5	-56,5	-56,5
Omien osakkeiden luovutus			0,3		-0,3		
Johdon kannustinjärjestelmä					0,0	0,0	0,0
<b>Oma pääoma 30.6.2022</b>	<b>0,1</b>	<b>109,9</b>	<b>-1,7</b>	<b>0,0</b>	<b>98,6</b>	<b>206,8</b>	<b>206,8</b>
	Osake- pääoma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Omat osakkeet	Muunto- erot	Kertyneet voitto- varat	Emo- yhtiön omistajat yhteensä	Oma pääoma yhteensä
<b>Oma pääoma 1.1.2021</b>	<b>0,1</b>	<b>109,9</b>	<b>-2,2</b>	<b>0,0</b>	<b>108,6</b>	<b>216,4</b>	<b>216,4</b>
<b>Laaja tulos</b>							
Tilikauden tulos					78,0	78,0	78,0
Muuntoerot				0,0		0,0	0,0
<b>Muut laajan tuloksen erät yhteensä</b>				<b>0,0</b>		<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
<b>Tilikauden laaja tulos yhteensä</b>				<b>0,0</b>	<b>78,0</b>	<b>78,0</b>	<b>78,0</b>
Osingonjako					-50,0	-50,0	-50,0
Omien osakkeiden luovutus			0,2		-0,2	-	-
Johdon kannustinjärjestelmä					0,3		0,3
Muu muutos					0,0	0,0	0,0
<b>Oma pääoma 31.12.2021</b>	<b>0,1</b>	<b>109,9</b>	<b>-2,0</b>	<b>0,0</b>	<b>136,7</b>	<b>244,7</b>	<b>244,7</b>
	Osake- pääoma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Omat osakkeet	Muunto- erot	Kertyneet voitto- varat	Emo- yhtiön omistajat yhteensä	Oma pääoma yhteensä
<b>Oma pääoma 1.1.2021</b>	<b>0,1</b>	<b>109,9</b>	<b>-2,2</b>	<b>0,0</b>	<b>108,6</b>	<b>216,4</b>	<b>216,4</b> *
<b>Laaja tulos</b>							
Tilikauden tulos					28,2	28,2	28,2
Muuntoerot				0,0		0,0	0,0
<b>Muut laajan tuloksen erät yhteensä</b>				<b>0,0</b>		<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
<b>Tilikauden laaja tulos yhteensä</b>				<b>0,0</b>	<b>28,2</b>	<b>28,2</b>	<b>28,2</b>
Osingonjako					-50,0	-50,0	-50,0
Omien osakkeiden hankinta			0,2			0,2	0,2
Johdon kannustinjärjestelmä					-0,1	-0,1	-0,1
Muu muutos					-1,6	-1,6	-1,6
<b>Oma pääoma 30.6.2021</b>	<b>0,1</b>	<b>109,9</b>	<b>-2,1</b>	<b>0,0</b>	<b>85,1</b>	<b>193,1</b>	<b>193,1</b> *



\*Vertailuvuoden 2021 lukuja on oikaistu aikaisempiin tilikausiin kohdistuneen korjauksen seurauksena. Korjaukset koskevat ostohyvitteiden kirjauskäytäntöä sekä IFRS 16 -vuokrasopimusten kirjausten oikaisuja. Ostohyvitteiden kirjauskäytäntöä koskevat kauden 1–12/2020 oikaisut koostuvat aikaisempiin tilikausiin kohdistuvasta oikaisusta -2,2 milj. euroa sekä tilikauden tuloksen oikaisusta -0,4 milj. euroa. Tilikauteen kohdistuva oikaisu 1,6 milj. euroa muodostuu IFRS 16 -vuokrasopimusten kirjausten oikaisusta.

### AINEELLISET KÄYTTÖMAISUUSHYÖDYKKEET

Milj. euroa	30.6.2022	30.6.2021	31.12.2021
<b>Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet</b>			
Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet	54,6	35,7	39,2
Käyttöoikeusomaisuushyödykkeet	261,7	252,6	264,7
<b>Yhteensä</b>	<b>316,4</b>	<b>288,4</b>	<b>303,9</b>

### KOROLLISET VELAT

Milj. euroa	30.6.2022	30.6.2021	31.12.2021
<b>Pitkäaikaiset korolliset velat</b>			
Lainat rahoituslaitoksilta*	99,4	99,2	99,3
Vuokrasopimusvelka	236,2	231,8	240,4
<b>Yhteensä</b>	<b>335,6</b>	<b>331,0</b>	<b>339,7</b>
<b>Lyhytaikaiset korolliset velat</b>			
Muut lyhytaikaiset velat	55,0	-	-
Vuokrasopimusvelka	57,6	53,7	55,9
<b>Yhteensä</b>	<b>112,6</b>	<b>53,7</b>	<b>55,9</b>
<b>Yhteensä</b>	<b>448,2</b>	<b>384,7</b>	<b>395,6</b>

\* Lainat rahoituslaitoksilta, oikaistuna rahalaitoslainojen järjestelypalkkioilla lainan vaikutusajalle

### KÄYPÄÄN ARVOON ARVOSTETTAVAT VARAT JA VELAT

Milj. euroa	Tase-erien kirjanpitoarvot yhteensä 30.6.2022	Käypä arvo 30.6.2022	Tase-erien kirjanpitoarvot yhteensä 30.6.2021	Käypä arvo 30.6.2021	Tase-erien kirjanpitoarvot yhteensä 31.12.2021	Käypä arvo 31.12.2021
<b>Rahoitusvarat</b>						
Johdannaiset (taso 2)	3,0	3,0	0,5	0,5	1,3	1,3
<b>Rahoitusvelat</b>						
Johdannaiset (taso 2)	0,1	0,1	0,1	0,1	0,2	0,2

**VAKUUDET JA VASTUUSITOUMUKSET****Ehdolliset velat ja varat sekä sitoumukset**

Rahoituslaitoslainojen vakuudeksi ei ole annettu omaisuutta, mutta niihin liittyy kovenanttiehto. Kovenanttiehto määrittää vaadittavan nettovelka/käyttökate-suhdeluvun.

**Ei purettavissa olevat vuokravastuut**

Vuokravastuut koostuvat arvoltaan vähäisten vuokrasopimusten sekä lyhytaikaisten vuokrasopimusten vähimmäisvastuista.

Milj. euroa	30.6.2022	30.6.2021	31.12.2021
Alle vuoden kuluessa	8,9	8,0	8,9
Vuotta pidemmän ajan ja enintään viiden vuoden kuluttua	22,2	19,3	21,0
Yli viiden vuoden kuluttua	4,2	2,9	2,5
<b>Yhteensä</b>	<b>35,3</b>	<b>30,2</b>	<b>32,3</b>

## TUNNUSLUKUJEN LASKENTAKAAVAT

Vertailukelpoisten myymälöiden liikevaihdon kehitys, %	=	Vertailukelpoisten myymälöiden liikevaihdon kasvu/kehitys lasketaan ottamalla huomioon niiden myymälöiden liikevaihdon kasvu, joita ei katsota uusiksi ja uudelleensijoitetuiksi myymälöiksi nettomääräisesti laskettuna. Tokmannin määritelmän mukaan uusiin ja uudelleensijoitettuihin myymälöihin kuuluvat: (i) uudet avatut myymälät; (ii) myymälöiden uudelleensijoittamiset, kun myymälän koko muuttuu 30 prosenttia tai enemmän ja kun valikoima laajenee tai supistuu merkittävästi; (iii) myymälöiden laajentamiset, kun myymälän koko muuttuu 30 prosenttia tai enemmän. Jos myymälä kuuluu johonkin näistä ryhmistä, sitä pidetään uutena tai uudelleensijoitettuna myymälänä avaamisvuotenaan ja sitä seuraavana kalenterivuotena. Nettomääräisesti laskettuna Tokmanni vähentää uusista ja uudelleensijoitetuista myymälöistä tilikaudella suljetut myymälät.
Asiakasmäärän muutos, %	=	Asiakasostotapahtumien lukumäärän kehitys
Myyntikate	=	Liikevaihto - Materiaalit ja palvelut
Vertailukelpoinen myyntikate	=	Myyntikate - Valuuttajohdannaisten käyvän arvon muutokset
Liiketoiminnan kulut	=	Työsuhde-etuuksista aiheutuneet kulut + Liiketoiminnan muut kulut
Vertailukelpoiset liiketoiminnan kulut	=	Liiketoiminnan kulut - Sähköjohdannaisten käyvän arvon muutokset
Käyttökate	=	Liikevoitto + Poistot
Vertailukelpoinen käyttökate	=	Käyttökate - Valuutta- ja sähköjohdannaisten käyvän arvon muutokset
Vertailukelpoinen liikevoitto	=	Liikevoitto - Valuutta- ja sähköjohdannaisten käyvän arvon muutokset
Nettorahoituskulut	=	Rahoitustuotot - Rahoituskulut
Nettovelat	=	Korolliset velat - Rahavarat
Nettovelat / vertailukelpoinen käyttökate	=	<u>Nettovelat</u> Vertailukelpoinen käyttökate
Sijoitettu pääoma	=	Taseen loppusumma - Laskennallinen verovelka ja muut korottomat velat
Sijoitetun pääoman tuotto, %	=	<u>Voitto ennen veroja + Korko- ja muut rahoituskulut</u> Sijoitettu pääoma, raportointijakson alun ja lopun keskiarvo
Sijoitetun pääoman tuotto, % liukuva 12 kk	=	<u>Voitto ennen veroja + Korko- ja muut rahoituskulut edelliseltä 12 kuukaudelta</u> Sijoitettu pääoma, keskimäärin 12 kk
Oman pääoman tuotto, %	=	<u>Kauden tulos</u> Oma pääoma, raportointijakson alun ja lopun keskiarvo
Oman pääoman tuotto, % liukuva 12 kk	=	<u>Kauden tulos edelliseltä 12 kuukaudelta</u> Oma pääoma, keskimäärin 12 kuukautta
Henkilöstö kauden lopussa	=	Henkilöstön määrä kauden lopussa
Henkilöstö keskimäärin	=	Henkilöstön määrä keskimäärin kauden aikana
Omanvaraisuus, %	=	<u>Taseen oma pääoma</u> Taseen loppusumma - Saadut ennakot

## OSAKEKOHTAISTEN TIETOJEN LASKENTAKAAVAT

Laimentamaton osakekohtainen tulos	=	<u>Nettotulos</u> Osakkeiden lukumäärän painotettu keskiarvo kauden aikana
Laimennettu osakekohtainen tulos	=	<u>Nettotulos</u> Laimennettu osakkeiden lukumäärän painotettu keskiarvo kauden aikana
Osakekohtainen oma pääoma	=	<u>Oma pääoma</u> Osakkeiden lukumäärä kauden lopussa ilman omia osakkeita
Osakekohtainen osinko	=	<u>Tilikauden osingot</u> Osakkeiden lukumäärän painotettu keskiarvo kauden aikana
Osakekohtainen tulos	=	<u>Nettotulos</u> Osakkeiden lukumäärä kauden lopussa ilman omia osakkeita
Osinko tuloksesta, %	=	<u>Osakekohtainen osinko</u> Osakekohtainen tulos
Efekttiivinen osinkotuotto, %	=	<u>Osakekohtainen osinko</u> Kauden päätöskurssi
Hinta/voitto-suhde (P/E)	=	<u>Kauden päätöskurssi</u> Osakekohtainen tulos
Kauden päätöskurssi	=	Kauden päätöspäivän osakekurssi
Kauden keskikurssi	=	Osakkeiden euromääräinen vaihto jaettuna vaihdettujen osakkeiden kaupankäyntipainotetulla keskiarvolla
Osakkeiden vaihto	=	Osakkeiden kappalemääräinen vaihto kauden aikana
Osakekannan markkina-arvo	=	Osakkeiden lukumäärä x kauden päätöskurssi
Osakkeiden lukumäärä	=	Osakkeiden lukumäärä kauden päätöspäivänä