

Neomarkka Oyj

Osavuositiedot

1.1.-31.3.2003

Yhtiön toimiala

Neomarkka on noteerattu sijoitusyhtiö, joka sijoittaa noteerattuihin ja noteeraamattomiin osakkeisiin, korkomarkkinoille ja muihin arvopapereihin. Yhtiö sijoittaa suoraan sekä ulkopuolisten varainhoitajien välityksellä. Sijoitusvalintojen painopiste voi vaihdella yhtiön hakiessa hyvää tuottoa kohtuullisella riskillä. Neomarkka tavoittelee absoluuttista tuottoa, eli substanssiarvon nostamista joka vuosi osake- ja korkomarkkinoiden kehityksestä riippumatta.

Sijoitukset

Vuoden ensimmäisellä neljänneksellä yhtiöllä oli edelleen korkea sijoitusaste ja suhteellisen pieni osuus noteerattuja osakkeita. Hedge-rahastosalkkua kasvatettiin yhdellä rahastolla ja jakson lopulla kahdesta rahastosta nostettiin varoja uusia sijoituksia varten. Noteeraamattomaan salkkuun ei tehty muutoksia. Se koostuu sijoituksista suomalaisiin paikallisiin puhelin-yhtiöihin.

Katsauskauden viimeisenä päivänä konsernin varat olivat sijoitettuna seuraavasti:

	31.3.2003	31.3.2002	31.12.2002
	Meuroa	Meuroa	Meuroa
	(% substanssista)	(% substanssista)	(% substanssista)
Hedge-rahastot	15,9 (33 %)	8,1 (16 %)	18,0 (36 %)
Noteeraamattomat yhtiöt	16,3 (34 %)	16,3 (32 %)	16,3 (33 %)
Noteeratut osakkeet ja osakerahastot	8,8 (18 %)	14,6 (28 %)	11,2 (23 %)
Rahamarkkinat ja pankki	1,9 (4 %)	8,2 (16 %)	3,8 (8 %)
Sijoitusaste	86 %	76 %	92 %

Vuoden ensimmäisellä neljänneksellä hedge-rahastojen sekä noteeraamattomien sijoitusten tuotto oli lievästi positiivinen, noteerattujen osakkeiden arvo sen sijaan laski. Kaiken kaikkiaan yhtiön osinkokorjattu substanssiarvo per osake aleni 2,2 % katsauskaudella.

Samalla jaksolla osakemarkkinoiden kehitys oli pääasiassa vahvasti laskeva. Morgan Stanley'n osinkokorjatun maailmanindeksin MSCI World Freen (EUR) muutos oli -8,7 %, Helsingin Pörssin osinkokorjatun yleisindeksin muutos oli -12,4 % ja portfolioindeksin muutos oli -10,6 %. Yhdysvalloissa indeksien lasku ei ollut niin suurta. New Yorkin Pörssin suuryhtiöindeksi S&P 500 (USD) laski 3,6 % ja teknologiapainotteisempi Nasdaq-indeksi (USD) nousi 0,4 %.

Substanssiarvon ja osakkeen kurssikehitys

Katsauskauden päättyessä substanssiarvo per osake oli piilevän verovelan jälkeen 7,93 euroa (8,55 euroa saman jakson viimeisenä päivänä edellisenä vuonna). Maaliskuussa 2003 maksettiin vuodelta 2002 osinkoa 0,08 euroa per osake. Osingonmaksu huomioiden substanssiarvo aleni katsauskaudella 0,18 euroa osakkeelta, vastaten 2,2 %:n muutosta. Substanssin aleneminen oli seurausta yhtiön salkussa olleiden noteerattujen osakkeiden arvon alenemisista, joita muiden osasalkkujen tuotot eivät kompensoineet tarpeeksi suurissa määrin.

Neomarkka Oyj:n B-osake noteerataan Helsingin Pörssin I-listalla. Katsauskauden viimeisen päivän kurssi oli 5,50 euroa (5,25 euroa) ja tähän kurssiin arvostettuna yhtiön kaikkien osakkeiden arvo oli 32,4 miljoonaa euroa (31,1 milj. euroa). Katsauskaudella B-osakkeiden vaihto oli 26 650 osaketta (41 383 osaketta samalla jaksolla edellisenä vuonna) ja 0,1 miljoonaa euroa (0,2 milj. euroa). B-osakkeen alin kurssi oli 5,40 euroa (4,64 euroa) ja ylin kurssi oli 5,75 euroa (5,50 euroa).

Osingonmaksu huomioiden osakkeen kokonaistuotto jakson aikana oli 1,5 %. Substanssialennus pieneni 33 %:sta 31%:iin.

Liikevaihto, tulos ja rahoitus

Konsernin liikevaihto jaksolla 1.1-31.3.2003 oli 6,2 miljoonaa euroa (4,4 milj. euroa). Liikevaihto koostui lähinnä arvopapereiden myyntituloista, saaduista osingoista sekä korkotuloista. Liiketoiminnan kulut olivat 0,3 miljoonaa euroa (0,3 milj. euroa). Kauden tulos oli -0,4 miljoonaa euroa (0,04 milj. euroa). Osaketta kohti tulos oli -0,06 euroa (0,01).

Sijoitusyhtiön kohdalla relevantein tunnusluku on substanssiarvon muutos, joka kuvaa sijoitustoiminnan tuottoa sisältäen realisoimattomat voitot ja tappiot. Tuloslaskelman osoittama tulos sisältää realisoimattomat tappiot mutta ei realisoimattomia voittoja. Ero voi ajoittain olla huomattava. Konsernin realisoimattomat voitot olivat jakson lopulla 1,1 miljoonaa euroa (1,8 milj. euroa).

Katsastuskauden päättyessä oma pääoma osaketta kohden oli 7,74 euroa (8,23 euroa) ja omavaraisuus 99,4 % (98,5 %). Aineellinen käyttöomaisuus oli poistojen jälkeen 0,03 miljoonaa euroa (0,06 milj. euroa). Kuluneen kauden investoinnit käyttöomaisuuteen olivat pienet. Konsernin palveluksessa oli keskimäärin 3,5 henkilöä (4,5).

Varsinainen yhtiökokous 12. maaliskuuta 2003

Varsinainen yhtiökokous päätti, että vuodelta 2002 osinkoa jaetaan 0,08 euroa osakkeelta. Osinko irtosi osakkeesta 13. maaliskuuta 2003.

Hallituksen jäseniksi valittiin uudelleen

Puheenjohtaja, professori Olle Isaksson, Göteborg
Varapuheenjohtaja, johtaja Claes Werkell, Tukholma

Jäsenet

Kauppat.tohtori Stig-Erik Bergström, Espoo
Finanssijohtaja Kari Haavisto, Helsinki
Kabinettikamariherra Bo C E Ramfors, Lontoo

Varajäsenet

Johtaja Håkan Gartell, Tukholma
Toimitusjohtaja Heikki Saarinen, Espoo

Tilintarkastajaksi valittiin

Ernst & Young Oy, KHT-yhteisö, päävastuullisena
tilintarkastajana Carl Gustaf af Hällström

Yhtiökokous päätti alentaa osakepääomaa 66.400 eurolla mitätöimällä ne 16.000 kappaletta omaa B-osaketta, jotka yhtiö on hankkinut 20.3.2001 pidetyn varsinaisen yhtiökokouksen päätöksen mukaisesti. Osakepääoman alentamismäärä siirretään osakepääomasta ylikurssirahastoon. Omien osakkeiden rahasto puretaan, jolloin yhtiön oma pääoma vähenee 79.197,54 eurolla.

Yhtiökokouksessa päätettiin valtuuttaa hallitus päättämään yhtiön omien osakkeiden hankkimisesta yhtiölle julkisen kaupankäynnin välityksellä Helsingin Pörssissä. Valtuutus oikeuttaa enintään 294 038 B-osakkeen hankkimiseen.

Jatkonäkymät

Ensimmäinen vuosineljännes ei ole tuonut selvyttä Irakin sodan poliittisista ja taloudellisista seurauksista, joskin osake- ja öljymarkkinat jo viestivät lievistä helpotuksesta. Katseet kohdistuvat maailmantalouden kehityksen kannalta tärkeimpään markkinaan Yhdysvaltoihin. Osakekurssit ovat siellä kuten Euroopassakin vaihdelleet voimakkaasti viimeisen kolmen vuosineljänneksen aikana, mutta lokakuun pohjalukemista toteutunut osakeindeksien 15-20 % nousu viestii tiettyä optimismia. Vaikka teollisuustuotannon vuosikasvu on ollut positiivista viimeisen yhdeksän kuukauden ajan, on liian aikaista sanoa onko edellytyksiä osakemarkkinoiden pysyvälle toipumiselle olemassa. Siihen vaaditaan ainakin,

että Yhdysvalloilla on kyky luoda riittävän vahvaa kasvua, joka poistaisi tuotannon ylikapasiteetin ja vähitellen lisäksi myös investointeja, ja että yhtiöiden voitot paranevat selvästi.

Neomarkka tavoittelee absoluuttista tuottoa osakemarkkinoiden yleisestä kehityksestä riippumatta. Vuoden 2003 yhtiö aloitti korkealla sijoitusasteella ja kohtuullisen pienellä osuudella noteerattuja osakkeita. Toisen vuosineljänneksen alkaessa yhtiön näkökanta on muuttumaton ja sijoitusvalinnat ovat sopeutettu vahvasti muuttuville osake- ja korkomarkkinoille.

Helsingissä 24. huhtikuuta 2003

Neomarkka Oyj
HALLITUS

SUBSTANSSILASKELMA

Substanssiraportit julkaistaan kuukausittain. Ne löytyvät konsernin verkkosivuilta www.neomarkka.fi.

Neomarkka konserni	31.3.2003	31.3.2002	31.12.2002
Substanssi/osake, euro			
Ennen piilevää verovelkaa	7,93	8,55	8,19
Piilevän verovelan jälkeen	7,93	8,55	8,19
Varat	milj. €	milj. €	milj. €
Pysyvät vastaavat	0,0	0,1	0,0
Vaihtuvat vastaavat			
Vaihto-omaisuus			
Noteeratut osakkeet ja osakerahastot	8,8	14,6	11,2
Hedgerahastot	15,9	8,1	18,0
Noteeraamattomat osakkeet	16,3	16,3	16,3
Rahoitusomaisuus	7,0	13,2	4,1
Varat yhteensä	48,0	52,3	49,6
Lyhytaikainen vieras pääoma	-0,3	-0,8	-0,3
Substanssi ennen piilevää verovelkaa	47,7	51,5	49,3
Piilevä verovelka	-0,0	-0,0	-0,0
Substanssi piilevän verovelan jälkeen	47,7	51,5	49,3
Osakkeiden lukumäärä, kpl	6 020 360	6 020 360	6 020 360

Vaihto-omaisuuden piilevä verovelka on 0,3 milj. euroa. Verovelka on laskelmassa kuitattu kirjaamattomilla laskennallisilla verosaamisilla alkaen 31.12.2001.

Yhtiö on 9.4.2001 jälkeen hankkinut 16 600 kpl omia B-osakkeita, jotka varsinainen yhtiökokous mitätöi 12.3.2003. Osakkeet olivat kuitenkin yhtiörekisterissä vielä 31.3.2003. Substanssilaskelmassa omien osakkeiden hankintameno on vähennetty pysyvistä vastaavista ja omien osakkeiden lukumäärä on vähennetty rekisteröityjen osakkeiden lukumäärästä.

Julkisesti noteeratut arvopaperit arvostetaan viimeiseen kaupantekokurssiin ja rahastot ilmoitettuun substanssiarvoon. Jos kaupantekokurssia ei ole, käytetään ostonoteerausta. Noteeraamattomat arvopaperit arvostetaan hankintahintaan.

NEOMARKKA-KONSERNIN SIIJOITUKSET

Neomarkka Oyj				
Noteeratut osakkeet	Määrä	Kirjanpitoarvo 1 000 euroa	Markkina-arvo 1 000 euroa	Hankinta-arvo 1 000 euroa
Kotimaiset				
Aspocomp Group Oyj	28 000	182	182	228
Finnair Oyj	79 000	281	281	351
Finnlines Oyj	10 000	190	190	224
Fiskars Oyj sarja A	30 000	225	225	261
Fortum Oyj	65 000	354	400	354
Hackman Oyj sarja A	13 500	226	238	226
HK Ruokatalo Oyj sarja A	40 000	160	235	160
Huhtamäki Oyj	32 000	247	256	247
Kemira Oyj	40 000	242	242	256
Kesko Oyj sarja B	35 000	348	376	348
Metso Oyj	20 000	187	187	273
M-Real Oyj sarja B	28 000	180	180	212
Nordea FDR	81 000	324	326	350
Okmetic Oyj	58 500	99	102	241
OKO Oyj sarja A	16 000	218	218	255
Olvi Oyj sarja A	6 000	136	137	136
Orion Oyj sarja B	3 000	40	40	46
Outokumpu Oyj sarja A	27 375	216	219	273
Pohjola Oyj sarja D	10 000	139	144	139
Polar Kiinteistöt Oyj sarja T	1 000 000	417	500	417
Raisio Yhtymä Oyj sarja V	138 400	119	119	137
Rautaruukki Oyj sarja K	70 000	239	239	313
Stockmann Oyj sarja B	1 850	25	25	28
Stora Enso Oyj sarja R	30 000	253	253	307
Tecnomen Oyj	135 000	57	58	57
UPM-Kymmene Oyj	22 000	261	261	311
Wärtsilä Oyj sarja B	11 000	103	103	208
		5 468	5 736	6 358
Ulkomaiset				
Adecco SA	4 600	117	117	298
Alcatel A/S	4 000	25	25	174
Altria Group	2 500	69	69	101
Autozone Inc.	1 100	67	69	67
Aventis SA	4 900	197	197	414
Banco Popular	5 000	198	198	218
Canon Inc	7 000	224	224	296
Cemex SA Spon Adr rep5	10 500	168	168	285
Diageo Plc	26 500	249	249	303
Holcim Ltd sarja B	390	59	59	103
Kookmin Bank Adr	1 800	38	38	100
Nestle SA registered	1 550	281	281	362
Novartis Ag reg SHS	1 900	63	64	63
OTP Bank Rt	10 000	84	92	84
Principal Financial Group	3 700	92	92	97
Samsung Eletronics	700	73	73	110
SCA sarja B	3 500	101	101	132
Secom Co Ltd	4 000	94	94	268
State Street Corp	3 600	105	105	205
Svenska Handelsbanken AB sarja A	6 000	77	77	77
Tesco Plc	32 000	83	83	135
Tomra Systems ASA	22 500	89	89	370
UBS AG	4 900	191	191	291
Vestas Wind Systems A.S	7 300	51	51	344
Vodafone Group plc	99 000	162	162	281
Wolseley Plc	8 600	64	64	101
		3 021	3 032	5 279
Noteeratut osakkeet yhteensä		8 489	8 768	11 637

NEOMARKKA-KONSERNIN SIOITUKSET

Neomarkka Oyj				
	Määrä	Kirjanpitoarvo 1 000 euroa	Markkina-arvo 1 000 euroa	Hankinta-arvo 1 000 euroa
Hedgerahastot				
Avenir kasvuosuus B	1 709	2 000	2 087	2 000
Eikos Fond	139	2 403	2 403	2 440
Futuris Fond	12 119	2 203	2 566	2 203
GLG Market Neutral Fund	8 450	1 500	1 543	1 500
Nektar Fond	11 263	2 293	2 311	2 293
Ram One Fond	15 000	1 605	1 605	1 640
Tanglin Fond	13 154	1 997	2 061	1 997
Zenit Fond	303	1 058	1 293	1 058
		15 059	15 869	15 131
Novalis Oyj (Neomarkka Oyj:n täysin omistama tytäryhtiö)				
Noteeraamattomat osakkeet ja osuudet				
Kymen Puhelin Oy	135	111	111	111
Lännen Puhelin Oy	569	717	717	717
Oulun Puhelin Oyj	746 250	3 081	3 081	3 081
Satakunnan Puhelin Oy	81 700	920	920	920
Tikka Communications Oy	830	822	822	822
Puhelinosuuskunta KPY	7 618	10 667	10 667	10 667
		16 318	16 318	16 318
Rahoitusarvopaperit				
Rahamarkkinasijoitukset		570	571	570
Kassa ja pankki		1 368	1 368	1 368
		1 938	1 939	1 938
Konsernin sijoitukset yhteensä		41 804	42 894	45 024

	Määrä	Kirjanpitoarvo 1 000 euroa	Markkina-arvo 1 000 euroa	Hankinta-arvo 1 000 euroa
Omat osakkeet				
Neomarkka sarja B	16 600	79	91	79

Johdannaissopimukset		Nimellisarvo	Kirjanpitoarvo	Markkina-arvo
Valuuttatermiinisopimus, 1 000 euroa		10 009	75	75

TUNNUSLUVUT

	1.1.-31.3.2003	1.1.-31.3.2002	1.1.-31.12.2002
Oman pääoman tuotto, %	-0,8	0,1	-4,3
Sijoitetun pääoman tuotto, %	-0,8	0,2	-4,0
Tulos/osake, euroa	-0,06	0,01	-0,35
Substanssin muutos/osake, osinkokorjattu, %	-2,2	+2,0	-2,2
	31.3.2003	31.3.2002	31.12.2002
Omavaraisuusaste, %	99,4	98,5	99,3
Oma pääoma/osake, euroa	7,74	8,23	7,88
Substanssi/osake piilevän verovelan jälkeen, euroa	7,93	8,55	8,19
Pörssikurssi/osake, euroa	5,50	5,25	5,50

KONSERNITULOSLASKELMA

1 000 euroa	1.1.-31.3.2003	1.1.-31.3.2002	1.1.-31.12.2002
Liikevaihto	6 218	4 386	9 031
Ostot tilikauden aikana	-6 335	-3 991	-9 923
Henkilöstökulut	-140	-157	-442
Poistot	-2	-4	-20
Muut liiketoiminnan kulut	-127	-136	-615
	-6 604	-4 288	-11 000
Liiketulos	-386	98	-1 969
Rahoitustuotot ja -kulut	1	2	7
Tulos ennen veroja	-385	100	-1 962
Välittömät verot	-1	-62	-135
Tilikauden tulos	-386	38	-2 097

KONSERNITASE

I 000 euroa	31.3.2003	31.3.2002	31.12.2002
VASTAAVAA			
Pysyvät vastaavat			
Aineelliset hyödykkeet	35	58	37
Muut sijoitukset	79	79	79
Pysyvät vastaavat yhteensä	114	137	116
Vaihtuvat vastaavat			
Vaihto-omaisuus	39 866	37 123	43 647
Piilevä verosaaminen	371	310	371
Lyhytaikaiset saamiset	4 703	4 646	68
Rahoitusarvopaperit	570	7 607	3 354
Rahat ja pankkisaamiset	1 368	615	365
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	46 878	50 301	47 805
Vastaavaa yhteensä	46 992	50 438	47 921
VASTATTAVAA			
Oma pääoma			
Osakepääoma	24 148	24 148	24 148
Omien osakkeiden rahasto	79	79	79
Vararahasto	1 221	1 221	1 221
Kertyneet voittovarot	313	120	121
Muu vapaa rahasto	21 327	24 100	24 100
Tilikauden tulos	- 386	38	-2 097
Oma pääoma yhteensä	46 702	49 706	47 572
Vieras pääoma			
Ostovelat	104	425	80
Siirtovelat	29	31	124
Muut lyhytaikaiset velat	157	276	145
Vieras pääoma yhteensä	290	732	349
Vastattavaa yhteensä	46 992	50 438	47 921

KONSERNIN RAHOITUSLASKELMA

I 000 euroa	31.3.2003	31.3.2002	31.12.2002
Liiketoiminta			
Tulos ennen satunnaisia eriä	-385	100	-1 962
Poistot	2	4	20
Hyvitys yhtiö- ja lähdeverosta	-11	0	-135
	-394	104	-2 077
Nettokäyttöpääoman muutokset			
Vaihto-omaisuuden			
lisäys (-) tai vähennys (+)	3 781	-5 079	-11 603
Lyhytaikaisten saamisten			
lisäys (-) tai vähennys (+)	-4 624	-4 185	393
Rahoitusomaisuuden			
lisäys (-) tai vähennys (+)	2 783	9 876	14 130
Lyhytaikaisen vieraan pääoman			
lisäys (+) tai vähennys (-)	-60	188	-194
	1 880	800	2 726
Liiketoiminnan kassavirta	1 486	904	649
Investoinnit			
Aineellisiin hyödykkeiden muutos	0	0	5
Rahoitus			
Muiden sijoitusten muutos	0	-46	-46
Osingonjako	-483	-483	-483
Rahoituksen kassavirta	-483	-529	-529
Kauden kassavirta	1 003	375	125
Likvidit varat kauden alussa	365	240	240
Likvidit varat kauden lopussa	1 368	615	365

Osavuositarkastus ei ole yhtiön tilintarkastajien tarkastama.



Y-tunnus: 0693494-7

Neomarkka Oyj
Pohjoisesplanadi 27 C
FIN-00100 Helsinki
Puhelin: +358 9 6844 650
Faksi: +358 9 6844 6531
www.neomarkka.fi

Emoyhtiö:
Norvestia Oyj
Pohjoisesplanadi 27 C
FIN-00100 Helsinki