



LASSILA & TIKANOJA OYJ

LASSILA & TIKANOJA OYJ TILINPÄÄTÖSTIEDOTE 1.1. – 31.12.2003

Lassila & Tikanojan osakekohtainen tulos nousi ja oli 1,38 euroa (2002: 1,00 euroa). Osinkoa ehdotetaan jaettavaksi 1,20 euroa osakkeelta, mikä on 87,0 % osakekohtaisesta tuloksesta. Markkinanäkymät vuodelle 2004 ovat suotuisat. Liikevaihdon odotetaan kasvavan ja tuloksen hieman paranevan.

LIKEVAIHTO JA TULOS

Lassila & Tikanojan viimeisen vuosineljänneksen liiketoiminnan tulos oli odotettua parempi. Kauden tulosta paransi myös se, että vuoden 2003 eläkekustannukset olivat ennakoitua alhaisemmat. Liikevaihto oli 79,1 miljoonaa euroa (68,8 milj. e). Liikevoitto oli 9,1 miljoonaa euroa (5,8 milj. e) ja liikevoittoprosentti 11,5 (8,5 %).

Koko vuoden liikevaihto oli 306,3 miljoonaa euroa (267,2 milj. e). Se kasvoi 14,6 %, josta 4 prosenttiyksikköä oli orgaanista. Voitto ennen veroja oli 31,8 miljoonaa euroa (23,2 milj. e). Osakekohtainen tulos oli 1,38 euroa (1,00 e).

Liikevaihto kasvoi kiinteitä kuluja nopeammin. Ostetut yritykset integroitiin nopeasti. Uusien laitosten kapasiteetin käyttöaste oli hyvällä tasolla erityisesti vuoden jälkipuoliskolla. Tuottavuutta pystyttiin parantamaan lähes kaikilla tuotelinjoilla. Eläkekustannukset jäivät odotettua alhaisemmiksi. Vertailuvuoden tulosta heikensivät noin 1,5 miljoonan euron suuruiset kertaluontoiset operatiivisen nimen muutoksesta aiheutuneet kustannukset. Toiminta laajeni ulkomaille, kun lokakuussa ostettiin latvialainen jätehuolto-yhtiö.

Ympäristöpalveluiden (jätehuolto, kierrätyspalvelut, ympäristötuotteet) liikevaihto oli 137,2 miljoonaa euroa (122,3 milj. euroa), ja se kasvoi 12,2 %. Liikevoitto oli 20,8 miljoonaa euroa (15,9 milj. e), ja se kasvoi 31,0 %. Myynnin suuntaaminen onnistui hyvin ja kierrätyslaitoksille ohjautui aikaisempaa enemmän materiaaleja. Sekä jätehuollon että kierrätyspalveluiden liikevaihto ja tulos paranivat selvästi. Kasvaneen volyymin ja uuden tuotantokapasiteetin ansiosta myös tuottavuus parani. Investointeja kierrätysliiketoimintaan jatketaan alkaneenakin vuonna. Ympäristötuotteet jäi tavoitteistaan alentuneen kotimaisen kysynnän takia.

Kiinteistöpalveluiden (kiinteistönhoito ja siivouspalvelut) liikevaihto oli 113,8 miljoonaa euroa (87,8 milj. e). Liikevaihto kasvoi 29,5 %. Liikevoitto kasvoi 37,1 % ja oli 8,5 miljoonaa euroa (6,2 milj. e). Kiinteistönhoidon orgaaninen kasvu oli ennakoitua suurempi. Yhteistoiminta institutionaalisten kiinteistönomistajien kanssa kehittyi myönteisesti. Siivouspalvelut toteutti suurehkon yrityskaupan integroinnin odotettua tehokkaammin. Molempien tuotelinjojen tulos parani ensi sijassa siksi, että kiinteät kulut pystyttiin hallitsemaan liikevaihdon kasvaessa. Siivouspalveluiden tulos parani myös suhteellisesti.

Teollisuuspalveluiden (ongelmajätehuolto, teollisuuden puhtaanapito, vahinkosaneeraus, viemärihuolto) liikevaihto oli 55,2 miljoonaa euroa (57,0 milj. e). Liikevaihto laski 3,1 %. Liikevoitto kasvoi 34,3 % ja oli 6,4 miljoonaa euroa (4,8 milj. e). Toimialan tavoitteena oli kannattavuuden parantaminen, missä pääosin onnistuttiin. Vahinkosaneerauksessa ja teollisuuden puhtaanapidossa lopetettiin kannattamattomia pieniä yksiköitä. Ongelmajätehuollon uuden kierrätyslaitoksen kapasiteetti onnistuttiin myymään hyvin. Teollisuuden puhtaanapidon uusi keskitetty organisaatiomalli paransi sekä myynnin että tuotannon ohjausta ja nosti kaluston käyttöastetta. Ongelmajätehuollon ja viemärihuollon liikevaihto kasvoi. Vahinkosaneerausta lukuun ottamatta kaikkien tuotelinjojen tulos parani, teollisuuden puhtaanapidon tulos merkittävästi.

RAHOITUS

Korollista vierasta pääomaa oli 10,3 miljoonaa euroa enemmän kuin vuotta aiemmin. Korolliset nettovelat, 77,6 miljoonaa euroa (73,3 milj. e), kasvoivat kuitenkin vain 4,3 miljoonaa euroa, koska kassavarat olivat tilikauden päättyessä poikkeuksellisen suuret, 10,8 miljoonaa euroa (4,8 milj. e). Nettorahoituskulut olivat 1,3 % (1,4 %) liikevaihdosta ja 10,9% (13,7%) liikevoitosta. Omavaraisuusaste oli 40,6 % (41,0%) ja gearing-prosentti 80,1 (84,4). Liiketoiminnan rahavirta oli 48,2 miljoonaa euroa (42,0 milj. e). Käyttöpääomaan sitoutui kaudella 1,3 miljoonaa euroa, kun vertailukaudella vapautui 5,7 milj. euroa. Maksuvalmius säilyi hyvänä koko vuoden. Investoinnit rahoitettiin liiketoiminnan rahavirralla.

INVESTOINNIT

Bruttoinvestoinnit olivat 43,8 miljoonaa euroa (33,6 milj. euroa), joista 13,0 miljoonaa euroa oli yritysostoja. Ostettiin kuusi yritystä, joiden yhteenlaskettu vuosiliikevaihto oli 25,8 miljoonaa euroa. Ostetuista yrityksistä suurin oli SPS Siivouspalvelut Oy. Sen liikevaihto vuonna 2002 oli 13,5 miljoonaa euroa ja henkilökunnan lukumäärä noin 700. Lokakuussa ostettiin latvialainen jätehuolto-yhtiö A/S Hoetika ATU. Sen liikevaihto koko vuodelta 2003 oli 7,9 miljoonaa euroa ja sen palveluksessa on 490 henkeä.

Suurin osa investoinneista kohdistui keräyskalustoon ja jätteiden kierrätyslaitoksiin. Poistot olivat 25,6 miljoonaa euroa (22,2 milj. euroa).

Toimialoittain investoinnit olivat: Ympäristöpalvelut 17,3 miljoonaa euroa, Kiinteistöpalvelut 10,0 miljoonaa euroa, Teollisuuspalvelut 7,9 miljoonaa euroa ja yhteiset 8,6 miljoonaa euroa.

Syksyllä käynnistettiin mittava tietojärjestelmien kehityshanke. Uuden toiminnanohjausjärjestelmän avulla luodaan työkaluja, joilla toimintaa muutetaan tehokkaammaksi ja entistä paremmin asiakkaita palvelevaksi.

HENKILÖSTÖ

Henkilöstömäärä oli vuonna 2003 keskimäärin kokopäiväiseksi muutettuna 4.595 (3.763). Vuoden lopussa Lassila & Tikanojan palveluksessa oli 5.987 henkilöä (4.848). Heistä työskenteli Latviassa 490 henkilöä.

YHTIÖN OSAKKEET

Lassila & Tikanoja Oyj:n osakkeita vaihdettiin tammi-joulukuussa Helsingin Pörssissä 4.758.046 kappaletta, mikä on 30,1 % yhtiön osakkeiden lukumäärästä. Vaihdon arvo oli 91,6 miljoonaa euroa. Kaupantekokurssi vaihteli 15,01 ja 29,50 euron välillä. Viimeinen kaupantekokurssi oli 27,50 euroa. Yhtiön osakkeiden markkina-arvo 30.12.2003 oli 435,2 miljoonaa euroa. Osakkeiden lukumäärä on 15.826.308.

Vuoden 2002 varsinainen yhtiökokous päätti optio-oikeuksien antamisesta Lassila & Tikanoja –konsernin avainhenkilöille ja Lassila & Tikanoja Oyj:n kokonaan omistamalle tytäryhtiölle. Yhtiö antaa yhteensä enintään 400.000 optio-oikeutta. Kukin optio-oikeus oikeuttaa sen haltijan merkitsemään yhden Lassila & Tikanoja Oyj:n osakkeen, joten yhtiön osakkeiden lukumäärä voi nousta merkintöjen seurauksena enintään 400.000 uudella osakkeella. Kukin osake tuottaa yhden äänen. Näiden osakkeiden osuus on 2,5 % yhtiön tämänhetkisestä osakemäärästä ja sen tuottamista äänistä.

Konsernin avainhenkilöt ovat tähän mennessä saaneet merkitä yhteensä 130.000 2002A-optiota ja 128.000 2002B-optiota. 2002A-optio-oikeuksilla merkintähinta on 19,37 euroa. Merkintähinnasta on vähennetty vuodelta 2002 jaetusta osakekohtaisesta osingosta määrä, joka ylittää 70 % tilikauden osakekohtaisesta voitosta. 2002B-optio-oikeuksilla merkintähinta on yhtiön osakkeen vaihdolla painotettu keskikurssi Helsingin Pörssissä toukokuussa 2003 pyöristettynä lähimpään senttiin, 17,69 euroa.

VOITONJAKOEHDOTUS

Yhtiön hallituksen voitonjakoehdotus 18.3.2004 pidettävälle yhtiökokoukselle:

	euroa
Voitonjakokelpoiset varat konsernitaseen 31.12.2003 mukaan	75 579 559,00
Emoyhtiön voitto 1.1. - 31.12.2003	14 185 430,00
Emoyhtiön edellisten tilikausien voitto	41 480 534,80
<hr/> Emoyhtiön taseen mukaiset jakokelpoiset varat yhteensä 31.12.2003	<hr/> 55 665 964,80
Hallitus ehdottaa, että osinkoa jaetaan 1,20 euro 15.826.308 osakkeelle	18 991 569,60
Jätetään tilille edellisten tilikausien voitto	36 674 395,20
<hr/> Yhteensä	<hr/> 55 665 964,80

Hallituksen päätöksen mukaan osingonmaksun täsmäytyspäivä on 23.3.2004. Hallitus ehdottaa yhtiökokoukselle, että osinko maksetaan täsmäytysajan päätyttyä 30.3.2004.

Tulos/osake oli 1,38 euroa. Ehdotettu osinko on 87,0 % osakekohtaisesta tuloksesta.

YHTEENVETO AML 2:7:N MUKAISISTA PÖRSSITIEDOTTEISTA

1.4.2003 annettiin pörssitiedote varsinaisen yhtiökokouksen päätöksistä:

Varsinaisessa yhtiökokouksessa hallitukseen valittiin uudelleen Heikki Hakala, Juhani Lassila ja Juhani Maijala vuosiksi 2003-2004. Hallituksen kokoonpano on Heikki Hakala, Lasse Kurkilahti, Juhani Lassila, Juhani Maijala ja Soili Suonoja. Hallituksen puheenjohtaja on Juhani Maijala ja varapuheenjohtaja Heikki Hakala. Tilintarkastajaksi valittiin PricewaterhouseCoopers Oy, KHT-yhteisö. Vastuunalainen tilintarkastaja on KHT Heikki Lassila.

HALLITUKSEN VALTUUDET

Hallituksella ei ole valtuuksia osakeanteihin eikä vaihtovelkakirjan tai optiolainan liikkeeseen laskemiseen.

IFRS-SIIRTYMÄPROJEKTI

Lassila & Tikanojan IFRS-siirtymäprojekti aloitettiin kesäkuussa 2002, ja se on edennyt hallituksen hyväksymän projektisuunnitelman mukaan. Projektin aluksi kartoitettiin laskentakäytäntöjen nykytilanne. Voimassaolevat standardit, niiden vaikutus ja niiden vaatimat muutokset on käyty läpi. Myös IFRS-standardiluonnoksiin ja niiden mahdollisesti mukanaan tuomiin muutoksiin on perehdytty. Laskentajärjestelmää on muokattu siten, että IFRS:n edellyttämien tietojen kerääminen on mahdollista.

Tilinpäätöskäytäntönä säilyy suomalainen kirjanpitoikäytäntö vuoteen 2005 asti, mutta tase 1.1.2004 sekä vuoden 2004 tilinpäätös ja osavuositarkastukset laaditaan myös IFRS:n mukaan vertailutiedoiksi.

Tämänhetkisen käsityksen mukaan IFRS-standardien käyttöönotolla ei ole siirtymähetkellä olennaista vaikutusta yhtiön omaan pääomaan.

NÄKYMÄT VUODELLE 2004

Markkinanäkymät Lassila & Tikanojan toimialoilla ovat edelleen suotuisat. Kilpailun kentässä ei ole havaittu tekijöitä, jotka oleellisesti muuttaisivat kilpailutilannetta. Liikevaihdon odotetaan kasvavan ja tuloksen hieman paranevan. Suhteellisen kannattavuuden säilyttäminen päättyneen vuoden tasolla on erittäin haasteellinen tehtävä. Liikevoitto suhteessa liikevaihtoon oli erityisesti Ympäristö- ja Kiinteistöpalveluissa korkea.

Alkaneen vuoden merkittävimpiä investointikohteita tulevat olemaan investoinnit jätemateriaalien hyötykäyttöä edistäviin laitoksiin. Tavoitteena on myös laajentaa toimintaa ulkomailla.

TULOSLASKELMA

1000 e	1-12/2003	%	1-12/2002	%	Muutos %
Liikevaihto	306 256	100	267 175	100	14,6
Hankinnan ja valmistuksen kulut	-246 448	-80,5	-217 611	-81,4	13,3
Bruttokate	59 808	19,5	49 564	18,6	20,7
Myynnin ja markkinoinnin kulut	-7 509	-2,5	-8 582	-3,2	
Hallinnon kulut	-9 514	-3,1	-8 637	-3,2	
Liiketoiminnan muut tuotot ja kulut	641	0,2	409	0,2	
Liikevoitto ennen liikearvopoistoja	43 426	14,2	32 754	12,3	32,6
Liikearvon poistot	-7 726	-2,5	-5 905	-2,2	
Liikevoitto	35 700	11,7	26 849	10,0	33,0
Rahoitustuotot ja -kulut	-3 879	-1,3	-3 677	-1,4	5,5
Voitto ennen satunnaisia eriä	31 821	10,4	23 172	8,7	37,3
Satunnaiset erät					
Voitto ennen veroja	31 821	10,4	23 172	8,7	37,3
Tuloverot	-9 740	-3,2	-7 189	-2,7	
Vähemmistöosuudet	-261		-99		
Tilikauden voitto	21 820	7,1	15 884	5,9	37,4

TASE

1000 e	12/2003	12/2002
Vastaavaa		
Pysyvät vastaavat		
Aineettomat hyödykkeet	86 041	83 795
Aineelliset hyödykkeet	104 728	89 396
Sijoitukset	3 478	3 468
Pysyvät vastaavat yhteensä	194 247	176 659
Vaihtuvat vastaavat		
Vaihto-omaisuus	2 729	2 311
Pitkäaikaiset saamiset	1	1
Lyhytaikaiset saamiset	30 997	28 292
Rahat ja pankkisaamiset	10 757	4 795
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	44 484	35 399
Vastaavaa yhteensä	238 731	212 058
Vastattavaa		
Oma pääoma		
Osakepääoma	7 913	7 913
Muu sidottu oma pääoma	7 518	7 518
Varauksista siirretty osuus	4 921	2 943
Muu vapaa oma pääoma	75 434	67 607
Oma pääoma yhteensä	95 786	85 981
Vähemmistöosuudet	1 157	895
Pakolliset varaukset	69	526
Vieras pääoma		
Laskennallinen verovelka	6 825	5 827
Pitkäaikainen vieras pääoma	79 229	66 450
Lyhytaikainen vieras pääoma	55 665	52 379
Vieras pääoma yhteensä	141 719	124 656
Vastattavaa yhteensä	238 731	212 058

TUNNUSLUVUT

	12/2003	12/2002
Tulos/osake, e	1,38	1,00
Oma pääoma/osake, e	6,05	5,43
Osinko/osake, e	1,20*	0,75
Osinko/tulos, %	87,0*	74,7
Efektiivinen osinkotuotto, %	4,4*	4,8
Hinta/voitto-suhde (P/E)	19,9	15,4
Liiketoiminnan rahavirta/osake, e	3,05	2,66
Oman pääoman tuotto, %	24,0	19,2
Sijoitetun pääoman tuotto, %	20,5	16,5
Omavaraisuusaste, %	40,6	41,0
Gearing, %	80,1	84,4
EVA, milj. e	19,6	11,3
Bruttoinvestoinnit, te	43 770	33 640
Poistot, te	25 643	22 220
Korolliset nettovelat, te	77 636	73 311
Henkilöstö keskimäärin kokopäiväiseksi muutettuna	4 595	3 763
Vaihdettujen osakkeiden lukumäärä % osakemäärästä	30,1	18,3

*Hallituksen ehdotus

EVA = liikevoitto – sijoitetulle pääomalle (vuosineljännesten keskiarvo) laskettu kustannus. WACC 2003 = 9,0, WACC 2002 = 9,5

RAHAVIRTALASKELMA

1000 e	12/2003	12/2002
Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta	61 129	48 599
Käyttöpääoman muutos	-1 258	5 664
Rahoituserät ja verot	-11 632	-12 229
Liiketoiminnan rahavirta	48 239	42 034
Investoinnit konserniyrityksiin	-11 255	-9 737
Muut investoinnit	-30 089	-22 993
Käyttöomaisuuden myynnit	759	1 766
Investointien rahavirta	-40 585	-30 964
Maksetut osingot	-11 854	-9 484
Lainojen muutos	10 162	-9 096
Rahoituksen rahavirta	-1 692	-18 580
Rahavarojen muutos	5 962	-7 510

TOIMIALAKOHTAISET TIEDOT**LIIVEVAIHTO**

1000 e	12/2003	12/2002	muutos %
Ympäristöpalvelut	137 235	122 327	12,2
Kiinteistöpalvelut	113 786	87 841	29,5
Teollisuuspalvelut	55 235	57 007	-3,1
Yhteensä	306 256	267 175	14,6

LIIKEVOITTO

	12/2003		12/2002		muutos %
	1000 e	%	1000 e	%	
Ympäristöpalvelut	20 773	15,1	15 863	13,0	31,0
Kiinteistöpalvelut	8 527	7,5	6 219	7,1	37,1
Teollisuuspalvelut	6 400	11,6	4 767	8,4	34,3
Yhteensä	35 700	11,7	26 849	10,0	33,0

KEHITYS VUOSINELJÄNNEKSITTÄIN

1000 e	IV/2003	III/2003	II/2003	I/2003
Liikevaihto				
Ympäristöpalvelut	36 249	34 686	35 071	31 229
Kiinteistöpalvelut	28 998	28 095	28 755	27 938
Teollisuuspalvelut	13 823	14 531	14 311	12 570
Yhteensä	79 070	77 312	78 137	71 737
Liikevoitto				
Ympäristöpalvelut	5 291	6 247	5 803	3 432
Kiinteistöpalvelut	2 301	3 085	1 935	1 206
Teollisuuspalvelut	1 486	3 022	1 725	167
Yhteensä	9 078	12 354	9 463	4 805
Nettorahoituskulut	-932	-961	-1 015	-971
Voitto ennen satunnaisia eriä	8 146	11 393	8 448	3 834
Liikevoittoprosentti				
Ympäristöpalvelut	14,6	18,0	16,5	11,0
Kiinteistöpalvelut	7,9	11,0	6,7	4,3
Teollisuuspalvelut	10,8	20,8	12,1	1,3
Lassila & Tikanoja	11,5	16,0	12,1	6,7

1000 e	IV/2002	III/2002	II/2002	I/2002
Liikevaihto				
Ympäristöpalvelut	31 819	32 151	31 017	27 340
Kiinteistöpalvelut	22 914	21 710	21 543	21 674
Teollisuuspalvelut	14 116	16 455	14 483	11 953
Yhteensä	68 849	70 316	67 043	60 967
Liikevoitto				
Ympäristöpalvelut	3 726	5 464	3 792	2 881
Kiinteistöpalvelut	1 694	2 686	572	1 267
Teollisuuspalvelut	414	2 770	1 474	109
Yhteensä	5 834	10 920	5 838	4 257
Nettorahoituskulut	-866	-954	-926	-931
Voitto ennen satunnaisia eriä	4 968	9 966	4 912	3 326
Liikevoittoprosentti				
Ympäristöpalvelut	11,7	17,0	12,2	10,5
Kiinteistöpalvelut	7,4	12,4	2,7	5,8
Teollisuuspalvelut	2,9	16,8	10,2	0,9
Lassila & Tikanoja	8,5	15,5	8,7	7,0

ANNETUT VASTUUSITOUMUKSET

1000 e	12/2003	12/2002
Omasta puolesta		
Panttien kirjanpitoarvo	204	97
Kiinteistökiinnitykset		3 613
Yrityskiinnitykset		25
Muut omat vastuut		
Leasingvuokrat ja -vastuut	938	312

JOHDANNAISSOPIMUKSET

1000 e	12/2003	12/2002
Koronvaihtosopimukset		
Kohde-etuuden arvo	82 000	52 000
Käypä arvo	-1 592	-2 430

Luvut ovat tilintarkastamattomia.

Helsingissä helmikuun 3. päivänä 2004

LASSILA & TIKANOJA OYJ
Hallitus