

Dedicated to People Flow™

KONE



KONE signalisaatio,
2009 Good Design Award -voittaja

Kohti KONEen
seuraavaa
vuosisataa.

KONE viettää satavuotisjuhlaansa
palvelen asiakkaitaan maailman-
laajuisesti.

KONE Q3

OSAVUOSIKATSAUS
TAMMI-SYYSKUULTA 2010



KONE Q3: Hyvä kehitys johti vahvaan liikevoittoon

Heinä–syyskuu 2010

- Heinä–syyskuussa 2010 saadut tilaukset olivat 865,2 (7–9/2009: 766,5) miljoonaa euroa. Saadut tilaukset kasvoivat 12,9 % historiallisin valuuttakurssein laskettuna ja 5,7 % vertailukelpoisin valuuttakurssein laskettuna.
- Liikevaihto kasvoi 9,6 % 1 236 (1 127) miljoonaan euroon. Vertailukelpoisin valuuttakurssein kasvu oli 3,9 %.
- Liikevoitto oli 184,8 (160,1) miljoonaa euroa eli 15,0 % (14,2 %) liikevaihdosta.
- Rahavirta liiketoiminnasta oli 242,8 (255,5) miljoonaa euroa.
- KONE nostaa vuoden 2010 näkymiään johtuen vahvasta liikevaihdon kasvusta erityisesti Aasian ja Tyynenmeren alueella sekä parantuneesta kokonaistuottavuudesta. KONEen liikevaihdon arvioidaan kasvavan 2–6 % verrattuna vuoteen 2009. Liikevoiton (EBIT) arvioidaan olevan 660–690 miljoonaa euroa. Aikaisemmin KONE arvioi liikevaihdon olevan suunnilleen samalla tasolla kuin vuonna 2009. Aikaisempi arvio liikevoiton (EBIT) osalta oli 630–660 miljoonaa euroa.

Tammi–syyskuu 2010

- Tammi–syyskuussa 2010 saadut tilaukset olivat 2 803 (1–9/2009: 2 619) miljoonaa euroa. Saadut tilaukset kasvoivat 7,0 % historiallisin valuuttakurssein laskettuna ja 2,8 % vertailukelpoisin valuuttakurssein laskettuna. Syyskuun 2010 lopussa tilauskanta oli 3 658 (31.12.2009: 3 309) miljoonaa euroa.
- Liikevaihto kasvoi 5,5 % 3 498 (3 317) miljoonaan euroon. Vertailukelpoisin valuuttakurssein kasvu oli 1,5 %.
- Liikevoitto oli 469,1 (397,6) miljoonaa euroa eli 13,4 % (12,0 %) liikevaihdosta (1–9/2009 vertailuluvut ilman 33,6 miljoonan euron kiinteiden kustannusten sopeuttamisohjelmaan liittyvää kertaluonteista uudelleenjärjestelykuluja).

AVAINLUVUT

		7–9/2010	7–9/2009	1–9/2010	1–9/2009	1–12/2009
Saadut tilaukset	Me	865,2	766,5	2 802,7	2 618,9	3 432,4
Tilaukanta	Me	3 657,9	3 603,4	3 657,9	3 603,4	3 309,1
Liikevaihto	Me	1 235,9	1 127,3	3 497,8	3 316,9	4 743,7
Liikevoitto	Me	184,8	160,1	469,1	397,6 ¹⁾	600,3 ¹⁾
Liikevoitto	%	15,0	14,2	13,4	12,0 ¹⁾	12,7 ¹⁾
Rahavirta liiketoiminnasta (ennen rahoituseriä ja veroja)	Me	242,8	255,5	662,1	626,9	825,1
Tilikauden voitto	Me	144,9	134,6	362,1	299,8	466,4
Tilikauden laaja tulos	Me	102,6	124,0	387,5	283,6	449,5
Laimentamaton osakekohtainen tulos	e	0,57	0,53	1,42	1,18	1,84
Korollinen nettovelka	Me	-610,7	-358,8	-610,7	-358,8	-504,7
Omavaraisuusaste	%	45,3	42,6	45,3	42,6	47,0
Nettovelkaantumisaste	%	-43,3	-30,9	-43,3	-30,9	-37,7

¹⁾ Ilman 33,6 miljoonan euron kiinteiden kustannusten sopeuttamisohjelmaan liittyvää kertaluonteista uudelleenjärjestelykuluja, joka kirjattiin vuoden 2009 toisella neljänneksellä.

Osavuositarkastus tammi–syyskuulta 2010

KONEen toimitusjohtaja Matti Alahuhta osavuositarkastuksen yhteydessä:

”Tuloksemme kehitys vuoden kolmannella neljänneksellä oli ilahduttavaa. Liikevoittomme oli vahva, ja myös saadut tilaukset kasvoivat hyvin, erityisesti Aasian ja Tyynenmeren alueella.

Toimintaympäristössämme ei tapahtunut merkittäviä muutoksia vuoden kolmannella neljänneksellä. Aasian ja Tyynenmeren alueen markkinat kehittyivät edelleen hyvin, Euroopassa uusien laitteiden markkinoiden markkinatilanne vaihteli edelleen maittain, ja Pohjois-Amerikassa markkinat ovat stabiloituneet alhaiselle tasolle.

Liikevoittomme kasvoi noin 15 prosenttia. Vahvan kehityksen mahdollistivat Aasian ja Tyynenmeren alueen liikevaihdon nopea kasvu, parantunut laatu ja tuottavuus sekä alentuneet kiinteät kustannukset. Näiden tekijöiden lisäksi ulkoiset tekijät, kuten edellistä vuotta suotuisimmat valuuttojen muuntokurssit ja suotuisat ostohinnat, myötävaikuttivat selvästi liikevoittomme kehitykseen. Tällä hetkellä näiden ulkoisten tekijöiden kehitys on epäsuotuisaa KONEen kannalta. Mikäli kehitys jatkuu tämän suuntaisena, tulee tuloksen parantaminen olemaan aiempaa haasteellisempaa.

Vahvan kehityksemme jatkumisesta sekä vuoden kolmen ensimmäisen neljänneksen suotuisista ulkoisista tekijöistä johtuen olemme nostaneet koko vuoden osalta sekä liikevaihto- että liikevoittoarvioitamme.”

Osavuositarkastus tammi–syyskuulta 2010

Laskentaperiaatteet

KONE Oyj:n osavuositarkastus tammi–syyskuulta 2010 on laadittu IAS 34, Osavuositarkastukset -säännösten mukaisesti. KONE on noudattanut osavuositarkastuksen laadinnassa samoja laskentaperiaatteita kuin tilinpäätöksessä 2009, joka julkaistiin 26. tammikuuta 2010, ja lisäksi 2010 käyttöön otettuja uusia IAS/IFRS -standardeja. Näistä standardeista merkittävimmät ovat: IFRS 3 (uudistettu) Liiketoimintojen yhdistäminen ja IAS 27 (uudistettu) Konsernitilinpäätös ja erillistilinpäätös. Osavuositarkastuksessa julkaistuja tietoja ei ole tilintarkastettu.

Katsaus heinä–syyskuulta 2010

Toimintaympäristö heinä–syyskuussa

Vuoden 2010 kolmannella neljänneksellä kokonaismarkkinoiden kehityksessä ei tapahtunut merkittäviä muutoksia. Kokonaismarkkinoiden kehitys Euroopan, Lähi-idän ja Afrikan (EMEA) alueella sekä Amerikassa pysyi epävarmana, kun taas hyvä kasvu Aasian ja Tyynenmeren alueella jatkui. Suurprojektiaktiiviteetti kehittyi edelleen suotuisasti. Modernisointimarkkinat olivat kokonaisuudessaan melko vakaat. Huoltomarkkinat kehittyivät edelleen suotuisasti. Hintakilpailu pysyi voimakkaana kaikilla liiketoiminta-alueilla.

EMEA-alueella uusien laitteiden markkinatilanne vaihteli edelleen maittain. Asuinrakentaminen kehittyi positiivisesti Pohjois- ja Keski-Euroopassa, mutta Etelä-Euroopassa useimmissa maissa markkinat olivat edelleen heikot. Asuinrakentamisessa oli kasvua Isossa-Britanniassa, Ruotsissa, Norjassa ja Puolassa. Asuinrakentamisen markkinat Saksassa ja Suomessa olivat vakaat hyvällä tasolla. Asuinrakentaminen Ranskassa ja Italiassa on tasaantumassa alhaiselle tasolle. Markkinoiden heikkeneminen jatkui Espanjassa. Etelä-Euroopassa kaupallista rakentamista rasittivat edelleen alhaiset käyttöasteet, kun taas infrastruktuuri- ja sairaalarakentamisessa oli nähtävissä merkkejä hitaasta elpymisestä. Markkinat Lähi-idässä kehittyivät edelleen myönteisesti, erityisesti Abu Dhabissa ja Saudi-Arabiassa. Modernisointimarkkinat olivat noin viime vuoden tasolla. Huoltomarkkinoiden hyvä kehitys EMEA-alueella jatkui, mutta hintakilpailu pysyi voimakkaana.

Amerikan alueella uusien laitteiden markkina on tasaantunut alhaiselle tasolle. Yhdysvalloissa uusien laitteiden markkina pysyi haastavana ja epävarmana ja hintakilpailu hyvin voimakkaana. Tarjousaktiiviteetti infrastruktuurirakentamisessa ja julkisesti tuetussa rakentamisessa väheni. Modernisointiaktiiviteetti kasvoi hieman. Kanadassa uusien laitteiden markkina oli edelleen melko aktiivinen, ja modernisointimarkkina oli vakaa. Meksikon markkinoiden elpyminen jatkui, joskin hitaasti. Huoltomarkkinat kehittyivät Amerikassa melko hyvin, mutta olivat erittäin kilpailut.

Aasian ja Tyynenmeren alueella hyvä kasvu uusien laitteiden markkinoilla jatkui kolmannen neljänneksen aikana, mutta hintakilpailu oli voimakasta. Suotuisinta kehitys oli Kiinassa, jossa kaikki segmentit kasvoivat. Kasvu oli nopeinta asuinrakentamisen, erityisesti edullisen asuinrakentamisen, ja julkisen liikenteen segmenteillä. Intiassa tarjousaktiiviteetin kasvu jatkui, ja kasvu oli nopeinta asuinrakentamisessa, erityisesti edullisessa asuinrakentamisessa. Kaupallinen rakentaminen pysyi muuttumattomana alhaisella tasolla. Australiassa rahoituksen saatavuus heikensi uusien laitteiden markkinaa edelleen, ja asuinrakentamisaktiiviteetti oli alhaisella tasolla. Tarjousaktiiviteetti kasvoi kuitenkin hieman. Modernisointimarkkinan tarjousaktiiviteetin parantuminen jatkui. Kaakkois-Aasiassa markkinan kasvu vahvistui. Huoltomarkkinoiden suotuisa kehitys Aasian ja Tyynenmeren alueella jatkui.

Taloudellinen kehitys heinä–syyskuussa

Saadut tilaukset kasvoivat 12,9 % heinä–syyskuuhun 2009 verrattuna ja olivat 865,2 (7–9/2009: 766,5) miljoonaa euroa. Vertailukelpoisin valuuttakurssien laskettuna saadut tilaukset kasvoivat 5,7 %. Kasvun kannalta merkittävin tekijä oli volyymituotetoiminta. Tilausten kasvu oli voimakkainta Aasian ja Tyynenmeren alueella, jossa myönteisintä oli Kaakkois-Aasian ja Kiinan kehitys. Saadut tilaukset kasvoivat maltillisesti EMEA-alueella ja laskivat Amerikassa. Huoltosopimuksia ei sisällytetä saatuihin tilauksiin.

Suurin tilaus heinä–syyskuussa 2010 oli tilaus toimittaa hissejä ja liukuportaita Wienissä sijaitsevaan DC Tower 1:een. 220 metriin kohoavasta DC Tower 1:stä tulee Itävallan korkein rakennus.

KONEen liikevaihto kasvoi 9,6 % verrattuna heinä–syyskuuhun 2009 ja oli 1 236 (1 127) miljoonaa euroa. Vertailukelpoisin valuuttakurssien laskettuna liikevaihto kasvoi 3,9 %.

Uusien laitteiden liikevaihto oli 585,3 (531,0) miljoonaa euroa, mikä vastaa noin 10,2 % kasvua vuoden 2009 vastaavaan ajanjaksoon verrattuna. Vertailukelpoisin valuuttakurssien laskettuna kasvu oli 3,5 %.

Palvelujen liikevaihto (huolto ja modernisointi) kasvoi 9,1 % ja oli 650,6 (596,3) miljoonaa euroa. Vertailukelpoisin valuuttakurssien laskettuna kasvu oli 4,4 %. Huollon liikevaihdon kasvu pysyi aikaisemmalla hyvällä tasolla, kun taas modernisointien liikevaihto laski hieman.

Liikevoitto heinä–syyskuussa 2010 oli 184,8 (160,1) miljoonaa euroa eli 15,0 % (14,2 %) liikevaihdesta. Hyvä liikevoitto johtui ensisijaisesti myynnin vahvasta kasvusta Aasian ja Tyynenmeren alueella, toiminnan laadun ja tuottavuuden parantumisesta, alentuneista kiinteistä kustannuksista sekä suotuisista ostokustannuksista ja valuuttojen muuntokurkseista edellisen vuoden vastaavaan ajanjaksoon verrattuna.

Katsaus tammi–syyskuulta 2010

LIKEVAIHTO MARKKINA-ALUEITTAIN, Me

	7-9/2010	%	7-9/2009	%	1-9/2010	%	1-9/2009	%	1-12/2009	%
EMEA ¹⁾	674,9	55	674,5	60	1 999,3	57	2 049,4	62	2 953,4	62
Amerikka	259,1	21	238,4	21	746,5	21	694,8	21	970,2	21
Aasian ja Tyynenmeren alue	301,9	24	214,4	19	752,0	22	572,7	17	820,1	17
Yhteensä	1 235,9		1 127,3		3 497,8		3 316,9		4 743,7	

¹⁾ EMEA = Eurooppa, Lähi-itä, Afrikka

Katsaus tammi–syyskuulta 2010

KONEen saadut tilaukset ja tilauskanta tammi–syyskuussa

Kokonaismarkkinatilanne oli raportointikauden aikana uusien laitteiden osalta haastava lukuun ottamatta Aasian ja Tyynenmeren aluetta, jossa kaikki merkittävät markkinat kasvoivat. Modernisointimarkkinat olivat vakaat. Huoltomarkkinoilla kasvu jatkui edelleen.

Tammi–syyskuussa 2010 KONEen tilaukset kasvoivat 7,0 % ja olivat 2 803 (1–9/2009: 2 619) miljoonaa euroa. Vertailukelpoisin valuuttakurssein laskettuna kasvu oli 2,8 %. Huoltosopimuksia ei sisällytetä saatuihin tilauksiin.

Tilaukset kasvoivat vuoden 2009 lopusta 10,5 % ja oli syyskuun 2010 lopussa 3 658 (31.12.2009: 3 309) miljoonaa euroa. Vertailukelpoisin valuuttakurssein laskettuna tilauskanta kasvoi 4,5 %. Tilaukset kasvoivat vakaana. Tilaukset kasvoivat vakaana. Tilaukset kasvoivat vakaana. Tilaukset kasvoivat vakaana.

EMEA-alueella kokonaistilaukset olivat samalla tasolla kuin tammi–syyskuussa 2009. KONEen tilaukset kasvoivat Euroopan pohjoisissa osissa ja Lähi-idässä, mutta laskivat eteläisessä Euroopassa. Tilaukset laskivat Amerikassa selvästi. Aasian ja Tyynenmeren alueella saadut tilaukset kasvoivat kaikissa KONEelle merkittävissä maissa, ja kasvu oli hyvin vahvaa Kiinassa, Kaakkois-Aasiassa ja Intiassa.

Liikevaihto

Tammi–syyskuussa 2010 KONEen liikevaihto kasvoi 5,5 % verrattuna vuoden 2009 vastaavaan ajanjaksoon ja oli 3 498 (1–9/2009: 3 317) miljoonaa euroa. Vertailukelpoisin valuuttakurssein liikevaihto kasvoi 1,5 %.

Uusien laitteiden liikevaihto oli 1 608 (1 525) miljoonaa euroa, mikä vastaa 5,5 % kasvua vuoden 2009 vastaavaan ajanjaksoon verrattuna. Vertailukelpoisin valuuttakurssein liikevaihto kasvoi 0,9 %.

Palveluiden (huolto ja modernisointi) liikevaihto kasvoi 5,4 % ja oli 1 889 (1 792) miljoonaa euroa. Vertailukelpoisin valuuttakurssein kasvu oli 2,0 %. Huollon liikevaihdon kasvu

pysyi aikaisemmalla hyvällä tasolla, kun taas modernisointien liikevaihto laski.

Liikevaihdosta 57 % (62 %) tuli EMEA-alueelta, 21 % (21 %) Amerikasta ja 22 % (17 %) Aasian ja Tyynenmeren alueelta.

Tulos

Tammi–syyskuussa 2010 KONEen liikevoitto oli erittäin vahva, 469,1 (1–9/2009: 364,0) miljoonaa euroa eli 13,4 % (11,0 %) liikevaihdosta (liikevoitto tammi–syyskuussa 2009 ilman 33,6 miljoonan euron kiinteiden kustannusten sopeuttamisohjelmaan liittyvää uudelleenjärjestelykulua oli 397,6 miljoonaa euroa eli 12,0 % liikevaihdosta). Liikevoiton kasvu perustui liiketoiminnan hyvään kehitykseen Aasian ja Tyynenmeren alueella, toiminnan laadun ja tuottavuuden parantumiseen johtuen hyvästä kehityksestä KONEen kehitysohjelmissa, pienentyneisiin kiinteisiin kustannuksiin sekä suotuisiin ostokustannuksiin ja suotuisiin muutoksiin valuuttojen muuntokursseissa. Nettorahoituserät olivat 4,7 (18,3) miljoonaa euroa.

KONEen voitto ennen veroja tammi–syyskuussa 2010 oli 482,8 (386,9) miljoonaa euroa. Verot olivat 120,7 (87,1) miljoonaa euroa, kun veroina on otettu huomioon konserniyhtiöiden katsauskauden tulokseen suhteutettu osuus arvioiduista koko tilikauden veroista. Tämä vastaa 25,0 % efektiivistä verostetta. Katsauskauden voitto oli 362,1 (299,8) miljoonaa euroa.

Osakekohtainen tulos oli 1,42 (1,18) euroa. Osakekohtainen oma pääoma oli 5,51 (4,59) euroa.

Tase ja rahavirta

Tase oli vahva, ja korolliset varat ylittivät korolliset velat syyskuun lopussa. Liiketoiminnan rahavirta (ennen rahoituseriä ja veroja) oli vuoden 2010 tammi–syyskuussa 662,1 (1–9/2009: 626,9) miljoonaa euroa.

Rahavirta pysyi hyvällä tasolla, ja se kasvoi tammi–syyskuuhun 2009 verrattuna. Nettokäyttöpääoma parantui, joskaan parantuminen ei ollut yhtä merkittävää kuin tammi–syyskuussa 2009. Nettokäyttöpääoman parantuminen johtui

Katsaus tammi–syyskuulta 2010

pääosin hyvistä maksuehdoista sekä parantuneesta saatujen ennakkoiden ja vaihto-omaisuuden välisestä suhteesta. Netto-käyttöpääoma oli syyskuun 2010 lopussa -407,7 (31.12.2009: -228,7) miljoonaa euroa sisältäen rahoitus- ja veroerät.

Korollinen nettovelka oli syyskuun 2010 lopussa -610,7 (31.12.2009: -504,7) miljoonaa euroa, nettovelkaantumisaste -43,3 % (31.12.2009: -37,7 %) ja KONEen omavaraisuusaste 45,3 % (31.12.2009: 47,0 %).

Investoinnit ja yritysostot

KONEen investoinnit mukaan lukien yritysostot olivat 181,8 (1–9/2009: 66,0) miljoonaa euroa, josta yritysostojen osuus oli 149,5 (39,3) miljoonaa euroa. Muut investoinnit kuin yritysostot olivat pääasiassa investointeja tutkimuksen ja kehityksen sekä tietojenkäsittelyn laitteisiin sekä tuotantoon. Raportointikauden aikana tehdyillä yritysostoilla erikseen tai kokonaisuutena ei ole merkittävää vaikutusta konsernin tulokseen tai taloudelliseen asemaan. Tärkeimmät raportointikauden aikana tehdyt yritysostot olivat alla esitetyt kaksi yritysostoa Espanjassa, yksi Yhdysvalloissa sekä yksi Ranskassa.

Tammi–syyskuun 2010 aikana KONE osti ASBA Maintenance S.L. -nimisen hissiyhtiön Barcelonasta Espanjasta vahvistaakseen KONEen huolto- ja modernisointitoimintaa Katalonian alueella.

KONE osti myös yhdysvaltalaisen Reliant Elevator Companyn, Oregonin osavaltion suurimman itsenäisen hissien huoltoyhtiön. Yritysoston myötä KONE vahvisti asemaansa yhtenä johtavista hissi- ja liukuporttasyhtiöistä Portlandin kaupungin alueella sekä koko Oregonissa.

Edellämainittujen lisäksi KONE osti ATPE-AMIB S.A. -automaattioyhtiön Pariisista Ranskasta. Yhtiö myy ja huoltaa asuinrakennusten ovia, autotallien ovia sekä kulunvalvonta- ja sisäpuhelinjärjestelmiä.

Espanjassa KONE osti myös Marvi-hissi-yhtiön, joka asentaa, huoltaa ja modernisoi hissejä Espanjan itäosissa. Yhtiön kokoonpano- ja logistiikkakeskus sijaitsee Kataloniassa, jossa se on yksi toimialan johtavista toimijoista.

Tutkimus ja kehitys

Tutkimus- ja kehitysmenot olivat 46,6 (1–9/2009: 44,1) miljoonaa euroa eli 1,3 % (1,3 %) liikevaihdosta. Tutkimus- ja kehitysmenot sisältävät sekä uusien konseptien kehittämisen että olemassa olevien ratkaisujen ja palveluiden jatkokehityksen. KONEen hissit ja liukuportaat perustuvat energiatehokkaaseen teknologiaan.

Tammi–syyskuussa 2010 KONE toi markkinoille uusia tuote-ratkaisuja kaikilla maantieteellisillä alueilla. Uusi hissivalikoima Aasian ja Tyynenmeren alueelle sisälsi laajan valikoiman päivitettyjä ja laajennettuja ratkaisuja kuten hissikoneistoja ja -käyt-

töjä, parannuksia ekotehokkuustarjontaan sekä uuden design-valikoiman. Euroopassa KONE toi markkinoille parannetun ratkaisun sairaalasegmentille. Lisäksi asuin- ja toimistorakentamisen segmenteillä tuotiin markkinoille kattavampi valikoima energiatehokkaita ratkaisuja. KONE myös päivitti modulaarisen hissimodernisoinnin, kokonaisvaltaisten modernisointien ja hissittömien rakennusten hissittämISRatkaisujen tarjontansa. Myös huollon tarjontaa ja automaattiovien energiatehokkaita ratkaisuja päivitettiin. Amerikassa energiatehokkaan valaistuksen ja parempien toiminnallisten ratkaisujen ohessa KONE julkaisi päivitettyt kori- ja signalisaatoratkaisut keskikorkeille rakennuksille sekä pilvenpiirtäjille. Tammikuussa 2010 KONE toi markkinoille uuden liukuportaan, joka on suunnattu erityisesti Kiinan vähittäismyynti- ja kaupallisen rakentamisen segmenteille. Tammi–syyskuun 2010 aikana KONE julkisti myös uuden energiaa palauttavien hissien moottorin ohjauksjärjestelmien tuoteperheen ja laajensi jo kattavaa olemassaolevien energiatehokkaiden ratkaisujen tarjontaansa.

Muita tärkeitä tapahtumia tilikaudella

KONE ilmoitti vuonna 2009 ohjelmasta kiinteiden kustannusten pienentämiseksi johtuen heikoista uusien laitteiden markkinoista. Nämä suunnitelmat tiedotettiin vuoden 2009 toisen neljänneksen osavuositarkastuksen yhteydessä. Kiinteisiin kustannuksiin ennakoitiin vähintään 40 miljoonan euron vuosisäästöjä vuodesta 2010 alkaen. Sopeuttamisohjelmaan liittyvä kertaluonteinen uudelleenjärjestelykulu oli 33,6 miljoonaa, joka kirjattiin vuoden 2009 toisella neljänneksellä. Kiinteiden kustannusten sopeuttamisohjelma eteni edelleen suunnitelmien mukaan ja on suurimmaksi osaksi saatettu loppuun lukuun ottamatta tiettyjä kiinteistöihin ja muuhun käyttöomaisuuteen sekä yksittäisiin henkilöstövähennyksiin liittyviä kuluja.

KONE tiedotti maaliskuussa 2010, että Itävallassa eräät kunnat, julkisyhteisöt ja yritykset olivat nostaneet vahingonkorvauskanteita suurimpia hissi- ja liukuporttasyhtiöitä vastaan. Haastehakemukset on annettu tiedoksi KONEen itävaltalaiselle tytäryhtiölle KONE AG:lle, ja ne ovat seurausta Itävallan karttelioikeuden vuoden 2007 päätöksestä liittyen toimintaan ennen vuoden 2004 puoliväliä. Joitakin lisäkanteita on nostettu maaliskuun tiedotteen jälkeen, ja vastaajien yhteisvastuullisesti korvattavaksi vaaditun summan pääoman määrä oli yhteensä 146 miljoonaa euroa raportointikauden lopussa. KONE pitää vahingonkorvauskanteita perusteettomina. Varausta ei ole tehty.

KONE tiedotti heinäkuussa 2010 laajentavansa tuotantoaan ja tuotekehitystoimintaansa Aasiassa siirtymällä uusiin tiloihin Kunshanissa Kiinassa. Kunshanin New & Hi-tech Industrial Development Zone -yrityspuisto (KSND) sijaitsee lähellä

Katsaus tammi–syyskuulta 2010

Suzhoun ja Shanghain välistä moottoritietä, mikä mahdollistaa tehokkaammat yhteydet toimittajiin ja asiakkaisiin. Uusi tuotantoyksikkö otetaan käyttöön vuonna 2012. Tutkimus- ja tuotekehityskeskukseen laajentaminen ja uuden korkean testitornin rakentaminen tukevat KONEen People Flow™ -tuotteiden ja -ratkaisujen kehitystyötä.

KONE kertoi syyskuussa 2010 muutoksista KONEen johtokunnassa ja organisaatiossa. Kaikki näihin muutoksiin liittyvät nimitykset astuvat voimaan 1.11.2010. KONE perustaa uuden Customer Experience -yksikön vahvistamaan KONEen kehitystä entistä asiakaslähtöisemmäksi yritykseksi. Juho Malmberg, joka tällä hetkellä toimii kehitysjohtajana, nimitettiin uuden Customer Experience -yksikön johtajaksi. Kati Hagros nimitettiin kehitysjohtajaksi. KONEen palveluliiketoimintaa johtanut Peter de Neef lopettaa KONEen palveluksessa 31.10.2010 siirtyäkseen toimitusjohtajaksi hollantilaiseen yhtiöön. Pekka Kempainen, joka tällä hetkellä vastaa KONEen Aasian ja Tyynenmeren alueesta, nimitettiin palveluliiketoiminnan johtajaksi. Noud Veeger, joka tällä hetkellä vastaa Keski- ja Pohjois-Euroopan alueesta, nimitettiin Aasian ja Tyynenmeren aluejohtajaksi. Ari Lehtoranta, joka tällä hetkellä vastaa suurprojektitoiminnasta, nimitettiin Keski- ja Pohjois-Euroopan aluejohtajaksi. Tarek Elnaggar, joka tällä hetkellä vastaa KONEen Lähi-idän toiminnoista, nimitettiin suurprojektitoiminnan johtajaksi. Juho Malmberg, Pekka Kempainen, Noud Veeger ja Ari Lehtoranta jatkavat johtokunnan jäseninä ja raportoivat toimitusjohtaja Matti Alahuhdalle. Kati Hagros raportoi talousjohtaja Henrik Ehrnroothille, ja Tarek Elnaggar uuslaiteliiketoiminnan johtaja Heikki Leppäselle.

Henkilöstö

KONEen henkilöstöstrategian päämääränä on edistää yrityksen liiketoiminnan tavoitteiden saavuttamista. Tavoitteena on varmistaa henkilöstön saatavuus, yritykseen sitoutuminen, motivaatio ja jatkuva kehittäminen. KONEen toimintaa ohjaavat eettiset periaatteet. Henkilöstöä koskevat oikeudet ja velvollisuudet kieltävät kaikenlaisen syrjinnän ja takaavat oikeuden turvalliseen ja terveeseen työympäristöön sekä henkilökohtaiseen hyvinvointiin.

Tammi–syyskuun 2010 aikana KONE jatkoi panostuksia henkilöstön johtamiskoulutusohjelmiin keskittyen erityisesti keskijohtoon sekä työnjohtajiin. KONEen vuosittainen henkilöstötutkimus toteutettiin, ja sen tulokset julkaistiin. Tutkimuksen perusteella päätetyt toimenpiteet toteutetaan toisen vuosipuoliskon aikana. Seuraavan henkilöstötutkimuksen suunnittelu aloitettiin. Henkilöstöjärjestelmien ja -työkalujen kehittäminen jatkuu.

KONEen palveluksessa oli syyskuun 2010 lopussa 33 626 (31.12.2009: 33 988) henkilöä. Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä oli 33 594 (1–9/2009: 34 365).

Henkilöstöstä 55 % (31.12.2009: 55 %) sijoittui EMEA-alueelle, 16 % (17 %) Amerikkaan ja 29 % (28 %) Aasian ja Tyynenmeren alueelle.

Ympäristö

KONE julkaisi toisen yritys vastuuraporttinsa raportointikauden aikana.

KONEen tavoitteena on olla ekotehokkuudessa alansa johtava yritys. Ekotehokkaiden ratkaisujen kehittämisessä erityisiä painopisteitä ovat olleet valmiustilan energiansäästöratkaisut ja energiaa uudelleen käyttöön palauttavat järjestelmät hisseihin. KONE asetti kunnianhimoisen tavoitteen vuodelle 2010: vähentää KONEen volyymihissien sähkönkulutusta 50 % vuoden 2008 tasosta vuoden 2010 loppuun mennessä. Tämä tavoite on saavutettu.

KONEen tavoitteena on pienentää hiilijalanjälkeä ja varmistaa, että KONEen toimittajat noudattavat vastaavia vaatimuksia ja ympäristönsuojelullisia tavoitteita. KONEen tavoitteena on pienentää vuositasolla 5 % omasta toiminnasta aiheutuvaa hiilijalanjälkeä. Suurin osa KONEen maailmanlaajuisista kokonaisympäristövaikutuksista liittyy KONEen laitteiden elinkaarensa aikana kuluttamaan sähköenergiaan. Siksi energiatehokkaiden hissi- ja liukuporrasnovaatioiden kehittäminen on yhtiölle erittäin tärkeää.

Tammi–syyskuun 2010 aikana KONEen hissit saivat puoleettomien toimijoiden mittaamat energiatehokkuusluokitukset. Euroopassa KONEen MonoSpace® ja MiniSpace™ -hisseille ja Aasiassa 3000S MonoSpace®, 3000S MiniSpace™ ja MiniSpace™ -hisseille myönnettiin VDI 4707:n mukainen A-energiatehokkuusluokitus, joka on Saksan insinööriunionin ohjeistus hissien luokitteluun niiden energiankulutuksen perusteella (luokituksen vaihteluväli on A:sta G:hen, energiatehokkaimmasta energiatehottomimpaan).

Pääoman- ja riskienhallinta

KONEen liiketoiminnot ovat alttiita riskeille, jotka voivat johtua yhtiön operatiivisesta toiminnasta tai liiketoimintaympäristössä tapahtuvista muutoksista. Alla kuvatuilla riskitekijöillä voi mahdollisesti olla haitallinen vaikutus KONEen arvoon, liiketoimintaan tai taloudelliseen tilaan. Myös muut riskit, joista KONE ei ole tällä hetkellä tietoinen, tai joiden ei tällä hetkellä katsota olevan merkittäviä, voivat kuitenkin muodostua merkittäviksi tulevaisuudessa.

Talouden heikkeneminen uudelleen EMEA-alueella ja Amerikassa lyhyen kasvukauden jälkeen tai Aasian ja Tyynenmeren alueen kasvun häiriintyminen voi johtaa KONEen uusien laitteiden ja modernisointitilausten vähentymiseen, jo sovittujen toimitusten peruuntumiseen tai projektien aloitusten viivästyttämiseen. Merkittävä osuus KONEen liikevaihdosta muodostuu huoltoliiketoiminnasta, joka on vähemmän altis taloudellisen

Katsaus tammi–syyskuulta 2010

laskusuhdanteen vaikutuksille, mutta joka muodostuu toiminoista, jotka vaativat runsaasti henkilöstöä. Konsernin tuloskehitys voi vaarantua, jos tuottavuustavoitteita ei saavuteta tai henkilöstöä ei voida uudelleensijoittaa tehokkaasti liiketoimintamahdollisuuksien ja -ympäristön muuttuessa.

Huomattava osa KONEen uusien laitteiden myynnistä muodostuu suurprojekteista, joissa KONE toimii alirakojena. KONEen projektinhallintaorganisaatio toimii tällöin yhteistyössä pääurakoitsijan projektioorganisaation kanssa. Alihankinta, komponenttien edistynyt teknologia ja teknisesti vaativat asennusprosessit voivat vaikeuttaa projekteille asetettujen laatu-, kustannus- tai aikataulutavoitteiden saavuttamista. Projektiriskejä hallitaan yhteisellä projektinhallintametodologialla ja -työkaluilla sekä niihin liittyvillä globaaleilla koulutusohjelmilla.

KONEen liiketoiminnot ovat riippuvaisia hankintakanavien, tuotantolaitosten, logistiikkaprosessien ja käytettävien IT-järjestelmien toimintavarmuudesta ja luotettavuudesta. Seurauksena kaupan elpymisestä monissa maissa erityisesti Aasian ja Tyynenmeren alueella, tiettyjen elektronisten komponenttien saatavuudessa on ollut epävarmuutta, millä voi olla vaikutusta KONEen toimituksiin. Näitä riskejä hallitaan täsmällisellä ennustamisella ja tekemällä läheistä yhteistyötä KONEen toimittajien kanssa. KONE seuraa aktiivisesti merkittävimpien alihankkijoidensa toimintaa ja vakavaraisuutta. Tavoitteena on myös varmistaa kriittisten komponenttien ja palveluiden osalta vaihtoehtoisten hankintakanavien saatavuus. KONEella on lisäksi globaali omaisuus- ja keskeytysvakuutusohjelma.

Epävarma taloudellinen toimintaympäristö, pitkittynyt konkurssien korkea taso EMEA-alueella ja Amerikassa sekä haastava luotonantoympäristö voivat vaikuttaa KONEen asiakkaiden maksukykyyn ja -aikatauluun sekä johtaa luottotappioihin. KONEen 'tarjouksesta maksuun' -prosessi määrittelee toimintamallin tarjouksille, valtuutuksille ja luotonhallinnalle. Myyntisaamisiin liittyviä luottoriskejä vastaan suojaudutaan käyttämällä asiakkaiden kanssa maksuehtoja, jotka perustuvat ennakkomaksuihin, remburseihin ja takauksiin. KONE hallinnoi proaktiivisesti myyntisaamiaan pienentääkseen asiakkaiden maksujen laiminlyönneistä aiheutuvaa riskiä. KONEella on laaja asiakaskunta, joka jakautuu usealle markkina-alueelle.

KONE toimii kansainvälisesti, ja sen liiketoimintaan liittyy siksi valuuttakurssivaihteluista aiheutuvia riskejä, jotka muodostuvat ostojen ja myyntien rahavirroista sekä ulkomaisten tytäryhtiöiden tase-erien muuntamisesta euroiksi. Valuuttojen muuntokurssit kehittyivät tammi–syyskuussa 2010 KONEen kannalta suotuisasti. Tällä hetkellä valuuttojen muuntokurssien kehitys on epäsuotuisaa KONEen kannalta, millä voi olla vaikutusta KONEen tulokseen ja taloudelliseen asemaan. Joissakin maissa, joissa KONE toimii, harjoitetaan valuuttasäännöstyä, jonka johdosta KONE voi olla kykenemätön kotiuttamaan

varoja tällaisista maista, mistä voi seurata pääomien allokoinnin tehostomuutta. KONEen Treasury-toiminto hoitaa keskitetysti valuutta- ja muita rahoitusriskejä hallituksen hyväksymien periaatteiden mukaisesti.

Raaka-ainehintojen muutokset vaikuttavat välittömästi KONEen valmistamien komponenttien, kuten ovien ja korien, valmistuskustannuksiin sekä välillisesti ostettujen komponenttien hintoihin. Pienentääkseen raaka-ainehintojen vaihtelua ja niiden vaikutusta komponenttien hintoihin KONE on vuodelle 2010 solminut kiinteähintaiset sopimukset suurelle osalle merkittävimmistä materiaaleista. Materiaalikustannukset ovat nousseet vuonna 2010, millä voi olla vaikutusta KONEen ostokustannuksiin jatkossa. Kunnossapitotoiminnot vaativat suurta huoltoautokalustoa, minkä vuoksi öljyn hinta vaikuttaa huollon kustannuksiin.

Yhtiökokouksen päätöksiä

KONE Oyj:n varsinainen yhtiökokous pidettiin Helsingissä 1. maaliskuuta 2010. Kokous vahvisti tilinpäätöksen ja myönsi tilivelvollisille vastuuvapauden tilikaudelta 1.1.–31.12.2009.

Hallituksen jäsenten lukumäärä vahvistettiin kahdeksaksi, minkä lisäksi valittiin yksi varajäsen. Hallituksen varsinaisina jäseninä jatkavat Matti Alahuhta, Anne Brunila, Reino Hanhinen, Antti Herlin, Sirkka Hämäläinen-Lindfors, Juhani Kaskeala, Shunichi Kimura ja Sirpa Pietikäinen ja varajäsenenä jatkaa Jussi Herlin.

Yhtiökokouksen jälkeen pitämässään kokouksessa hallitus valitsi keskuudestaan puheenjohtajaksi Antti Herlinin ja varapuheenjohtajaksi Sirkka Hämäläinen-Lindforsin.

Tarkastusvaliokunnan jäseniksi valittiin Antti Herlin puheenjohtajaksi sekä Sirkka Hämäläinen-Lindfors ja Anne Brunila riippumattomiksi jäseniksi.

Nimitys- ja palkitsemisvaliokunnan jäseniksi valittiin Antti Herlin puheenjohtajaksi sekä Reino Hanhinen ja Juhani Kaskeala riippumattomiksi jäseniksi.

Yhtiökokous vahvisti hallituksen puheenjohtajan palkkioksi 54 000 euroa, varapuheenjohtajan palkkioksi 42 000 euroa, jäsenten palkkioksi 30 000 euroa ja varajäsenen palkkioksi 15 000 euroa vuodessa. Lisäksi vahvistettiin 500 euron kokouspalkkio hallituksen ja valiokuntien kokouksista.

Yhtiökokous myönsi hallitukselle valtuuden omien osakkeiden hankkimiseen. Osakkeita voidaan hankkia enintään 25 570 000 kappaletta siten, että A-sarjan osakkeita voidaan hankkia enintään 3 810 000 kappaletta ja B-sarjan osakkeita enintään 21 760 000 kappaletta ottaen kuitenkin huomioon osakeyhtiölain määräykset yhtiön hallussa olevien omien osakkeiden enimmäismäärästä. Hankittavien osakkeiden vähimmäis- ja enimmäisvastike määräytyy sekä A- että B-sarjan osakkeen osalta hankintapäivänä NASDAQ OMX Helsinki Oy:ssä B-sarjan osakkeelle määräytyvän kaupankäyntikurssin

Katsaus tammi–syyskuulta 2010

perusteella. Valtuutus on voimassa yhden vuoden ajan yhtiökokouksen päätöksestä lukien.

Lisäksi yhtiökokous valtuutti hallituksen päättämään osakeannista sekä optio-oikeuksien ja muiden osakeyhtiölain 10 luvun 1 §:ssä tarkoitettujen osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien antamisesta. Valtuutuksen nojalla annettavien osakkeiden lukumäärä voi olla kokonaisuudessaan 3 810 000 A-sarjan osaketta ja 21 760 000 B-sarjan osaketta. Hallitus päättää kaikista osakkeiden ja erityisten oikeuksien antamista koskevista ehdoista. Valtuutus koskee sekä uusien osakkeiden antamista että omien osakkeiden luovuttamista. Osakeanti ja osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien antaminen voi tapahtua osakkeenomistajien merkintätuoikeudesta poiketen (suunnattu anti). Valtuutus on voimassa viisi vuotta yhtiökokouksen päätöksestä lukien.

Yhtiökokous päätti KONE Oyj:n 100-vuotissäätiön perustamisesta. Säätiön tarkoituksena on edistää ja tukea lasten ja nuorten kasvatus-, koulutus- ja kulttuuritoimintaa eri puolilla maailmaa. Yhtiökokous päätti luovuttaa vastikkeetta 100 000 kappaletta KONE Oyj:n hallussa olevaa yhtiön B-sarjan osaketta perustettavalle KONE Oyj:n 100-vuotissäätiölle, ja valtuutti hallituksen lahjoittamaan myöhemmin enintään 100 000 euroa säätiölle. Yhtiökokous päätti myös hallituksen valtuuttamisesta lahjoittamaan vuoden 2010 aikana enintään 3 500 000 euroa korkeakoulujen ja yliopistojen toimintaan.

Tilintarkastajiksi valittiin KHT-yhteisö PricewaterhouseCoopers Oy ja KHT Heikki Lassila.

Osinko vuodelle 2009

Osingoksi vahvistettiin hallituksen esityksen mukaisesti 1,295 euroa kutakin 38 104 356 A-sarjan osaketta kohden ja 1,30 euroa kutakin ulkona olevaa 215 633 008 B-sarjan osaketta kohden. Osingosta puolet on KONEen juhlavuoteen 2010 liittyvää lisäosinkoa. Osingonjaon täsmäytyspäivä oli 4. maaliskuuta 2010 ja osingot maksettiin 11. maaliskuuta 2010.

Osakepääoma ja markkina-arvo

Vuonna 2005 KONE myönsi ehdollisen 2005C-optio-ohjelman. 2005C-optio-oikeudet otettiin julkisen kaupankäynnin kohteeksi NASDAQ OMX Helsinki Oy:n pörssilistalla 1.4.2008 alkaen. Jokainen optio-oikeus oikeutti kahden (2) KONE Oyj:n B-sarjan osakkeen merkintään 10,60 euron osakekohtaisella merkintähinnalla. 30. huhtikuuta 2010 jäljellä olevat tytäryhtiön hallussa olevat 522 000 optio-oikeutta raukesivat. Muut 1 054 625 C-sarjan optio-oikeudet oli käytetty ja osakkeet rekisteröitiin kaupparekisteriin toukokuussa 2010.

Vuonna 2007 KONE myönsi ehdollisen 2007-optio-ohjelman. 2007-optio-oikeudet otettiin julkisen kaupankäynnin kohteeksi NASDAQ OMX Helsinki Oy:n pörssilistalla 1.4.2010

alkaen. 2007-optio-oikeuksia on yhteensä 2 000 000 kappaletta, joista 888 000 omistaa KONE Oyj:n tytäryhtiö. Jokainen optio-oikeus oikeuttaa kahden (2) KONE Oyj:n B-sarjan osakkeen merkitsemiseen 22,845 euron osakekohtaisella merkintähinnalla. Syyskuun 2010 lopussa ulkona olevilla 2007-optio-oikeuksilla voidaan merkitä enintään 2 224 000 B-sarjan osaketta, sillä syyskuun loppuun mennessä optio-oikeuksilla ei ollut merkitty osakkeita. Osakkeiden merkintäaika 2007-optio-oikeuksilla päättyy 30. huhtikuuta 2012.

KONE Oyj:n hallitus päätti kokouksessaan heinäkuussa 2010 varsinaisen yhtiökokouksen 1. maaliskuuta 2010 antamaan valtuutukseen perustuen optio-oikeuksien antamisesta noin 430 henkilölle maailmanlaajuisesti. 2010-optio-oikeuksia on yhteensä 3 000 000 kappaletta, joista 858 500 omistaa KONE Oyj:n tytäryhtiö. Jokainen optio-oikeus oikeuttaa yhden (1) KONE Oyj:n B-sarjan osakkeen merkitsemiseen 35,00 euron osakekohtaisella merkintähinnalla. Lisäksi merkintähintaa alennetaan ehtojen mukaisissa tapauksissa mm. ennen osakkeiden merkintää jaettujen osinkojen määrällä. Osakkeiden merkintäaika optio-oikeudella 2010 on 1.4.2013–30.4.2015. Osakkeiden merkintäaika alkaa kuitenkin vain, jos KONE-konsernin tilikausien 2010–2012 taloudellinen kehitys on yhtiön hallituksen kokonaisarvion perusteella vähintään yhtä hyvä kuin KONEen merkittävimmillä kilpailijoilla keskimäärin.

30. syyskuuta 2010 KONEen osakepääoma oli 65 134 030,00 euroa. Osakepääoma koostuu 222 431 764 listatusta B-sarjan osakkeesta ja 38 104 356 listaamattomasta A-sarjan osakkeesta.

KONEen markkina-arvo 30. syyskuuta 2010 oli 9 691 miljoonaa euroa ilman konsernin hallussa olevia omia osakkeita. Markkina-arvo lasketaan sekä listaamattomien A-sarjan että listattujen B-sarjan osakkeiden perusteella lukuun ottamatta hankittuja omia osakkeita. A-sarjan osakkeet on arvostettu B-sarjan osakkeen raportointikauden päätöskurssiin.

Omat osakkeet

KONEen yhtiökokouksen antaman valtuutuksen perusteella hallitus päätti aloittaa mahdollisen omien osakkeiden hankinnan aikaisintaan 9. maaliskuuta 2010.

Vuoden 2010 maaliskuussa 100 000 konsernin hallussa olevaa omaa B-sarjan osaketta luovutettiin KONE Oyj:n 100-vuotissäätiölle vastikkeetta. Vuoden 2010 huhtikuussa 311 375 konsernin hallussa olevaa omaa B-sarjan osaketta luovutettiin johdon osakepalkitsemisohjelmaan vuodelle 2009 asetettujen taloudellisten tavoitteiden saavuttamisen johdosta. Osakkeista 290 639 luovutti KONE Oyj ja 20 736 KONE Oyj:n tytäryhtiö KNEBV Incentive Oy. Vuoden 2010 toukokuussa KONE käytti omien osakkeiden hankintaan oikeuttavaa valtuutustaan ja osti 550 000 omaa B-sarjan osaketta.

Katsaus tammi–syyskuulta 2010

Syyskuun 2010 lopussa konsernilla oli hallussaan 4 848 867 B-sarjan osaketta. Yhtiön hallussa olevat osakkeet edustavat 2,2 % kaikista listatuista B-sarjan osakkeista, mikä vastaa 0,8 % kaikista äänistä.

Kaupankäynti NASDAQ OMX Helsinki Oy:ssä

Tammi–syyskuussa 2010 NASDAQ OMX Helsinki Oy:ssä kaupankäynnin kohteena oli 108,8 miljoonaa KONE Oyj:n B-osaketta. Osakkeiden vaihto katsauskaudella oli 3 512 miljoonaa euroa. Keskimääräinen päivittäinen osakevaihto oli 575 628 osaketta (1–9/2009: 690 028). Osakkeen hinta 30. syyskuuta 2010 oli 37,90 euroa. Osakkeen hinnan volyyymilla painotettu keskiarvo katsauskaudella oli 32,32 euroa. Katsauskaudella osakkeen korkein hinta oli 38,49 euroa ja matalin 27,72 euroa.

Rekisteröityjen osakkeenomistajien lukumäärä oli katsauskauden alussa 22 304 ja lopussa 28 797. Yksityisten osakkeenomistajien lukumäärä oli 26 194, mikä vastaa noin 13 % listatuista B-sarjan osakkeista.

Hallintarekistereiden mukaan 43,0 % KONEen listatuista B-sarjan osakkeista oli katsauskauden lopussa ulkomaisten osakkeenomistajien omistuksessa. Muut ulkomaiset omistukset katsauskauden lopussa vastasivat 6,6 % listatuista B-sarjan osakkeista. Kaiken kaikkiaan 49,6 % KONEen listatuista B-sarjan osakkeista oli katsauskauden lopussa ulkomaisessa omistuksessa, mikä vastaa noin 18 % kaikista äänistä.

Markkinanäkymät 2010

KONE täsmentää markkinanäkymiään vuodelle 2010. Aasian ja Tyynenmeren alueen uusien laitteiden markkinoiden kasvun odotetaan jatkuvan, joskin hitaammin kuin ensimmäisen vuosipuoliskon aikana. Keski- ja Pohjois-Euroopassa myönteisen kehityksen arvioidaan jatkuvan asuinrakentamisessa useimmissa maissa, kun taas Etelä-Euroopan markkinat ovat tasaantumassa alhaiselle tasolle. Pohjois-Amerikassa uusien laitteiden markkina on tasaantunut alhaiselle tasolle. Markkinoiden kehitys Etelä-Euroopassa ja Pohjois-Amerikassa on edelleen epävarmaa, ja niiden elpymisen odotetaan olevan hidasta. Modernisointimarkkinoiden odotetaan olevan suunnilleen viime vuoden tasolla. Huoltomarkkinoiden hyvän kehityksen odotetaan jatkuvan, mutta ne pysyvät erittäin kilpailtuina.

Näkymät 2010

KONE nostaa vuoden 2010 näkymiään johtuen vahvasta liikevaihdon kasvusta erityisesti Aasian ja Tyynenmeren alueella sekä parantuneesta kokonaistuottavuudesta.

KONEen liikevaihdon arvioidaan kasvavan 2–6 % verrattuna vuoteen 2009.

Liikevoiton (EBIT) arvioidaan olevan 660–690 miljoonaa euroa.

Aikaisemmat näkymät 2010

KONEen liikevaihdon arvioidaan olevan suunnilleen samalla tasolla kuin vuonna 2009.

Liikevoiton (EBIT) arvioidaan olevan 630–660 miljoonaa euroa.

Helsingissä 19. lokakuuta 2010

KONE Oyj Hallitus

Lyhennetty konsernitase

Varat Me	30.9.2010	30.9.2009	31.12.2009
Pitkäaikaiset varat			
Aineettomat hyödykkeet	838,7	697,0	706,7
Aineelliset hyödykkeet	203,8	199,1	200,5
Lainasaamiset ja muut korolliset saamiset	1,7	1,6	1,6
Laskennalliset verosaamiset	177,9	135,0	152,8
Sijoitukset	163,5	150,1	156,0
Pitkäaikaiset varat yhteensä	1 385,6	1 182,8	1 217,6
Lyhytaikaiset varat			
Vaihto-omaisuus	889,2	931,8	784,6
Saadut ennakot	-1 012,0	-945,8	-832,4
Myyntisaamiset ja muut korottomat saamiset	1 160,4	1 087,3	1 056,1
Lyhytaikaiset talletukset ja lainasaamiset	481,8	279,1	421,2
Rahavarat	208,2	192,5	204,9
Lyhytaiset varat yhteensä	1 727,6	1 544,9	1 634,4
Varat yhteensä	3 113,2	2 727,7	2 852,0

Oma pääoma ja velat Me	30.9.2010	30.9.2009	31.12.2009
Oma pääoma	1 409,0	1 162,3	1 339,2
Pitkäaikainen vieras pääoma			
Lainat	30,0	28,5	27,2
Laskennalliset verovelat	51,3	35,6	42,4
Eläkevastuut	113,3	108,2	110,6
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	194,6	172,3	180,2
Varaukset	94,0	69,5	100,3
Lyhytaikainen vieras pääoma			
Lainat	51,0	85,9	95,8
Ostovelat ja muut velat	1 364,6	1 237,7	1 136,5
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	1 415,6	1 323,6	1 232,3
Oma pääoma ja velat yhteensä	3 113,2	2 727,7	2 852,0

Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista

Me	Osakepääoma	Ylikurssi- rahasto	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Arvonmuutos- ja suojausrahasto	Muuntoero	Omat osakkeet	Kertyneet voittovarot	Tilikauden voitto	Määräysvallatto- mien omistajien osuudet	Yhteensä
1.1.2010	64,6	100,4	13,0	0,4	-24,5	-80,1	1 264,6		0,8	1 339,2
Tilikauden tulos								361,4	0,7	362,1
Muut laajan tuloksen erät:										
Muuntoeron muutos					29,4					29,4
Ulkomaisten tytäryhtiöiden suojaus					-1,2					-1,2
Tulevien rahavirtojen suojaus				-2,8						-2,8
Tapahtumat osakkeenomistajien ja määräysvallattomien omistajien kanssa:										
Voitonjako						1,3	-334,0			-332,7
Osakeanti (optio-oikeudet)	0,5		21,8							22,3
Omien osakkeiden osto						-16,9				-16,9
Omien osakkeiden myynti										-
Muutos määräysvallattomien omistajien osuuksissa									-0,1	-0,1
Optio- ja osakepalkitseminen						4,3	5,4			9,7
30.9.2010	65,1	100,4	34,8	-2,4	3,7	-91,4	936,0	361,4	1,4	1 409,0

Me	Osakepääoma	Ylikurssi- rahasto	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Arvonmuutos- ja suojausrahasto	Muuntoero	Omat osakkeet	Kertyneet voittovarot	Tilikauden voitto	Määräysvallatto- mien omistajien osuudet	Yhteensä
1.1.2009	64,4	100,4	3,3	9,0	-16,2	-83,1	957,2		0,9	1 035,9
Tilikauden tulos								299,1	0,7	299,8
Muut laajan tuloksen erät:										
Muuntoeron muutos					-12,0					-12,0
Ulkomaisten tytäryhtiöiden suojaus					-1,0					-1,0
Tulevien rahavirtojen suojaus				-3,2						-3,2
Tapahtumat osakkeenomistajien ja määräysvallattomien omistajien kanssa:										
Voitonjako							-164,1			-164,1
Osakeanti (optio-oikeudet)	0,0		0,9							0,9
Omien osakkeiden osto										-
Omien osakkeiden myynti										-
Muutos määräysvallattomien omistajien osuuksissa									-0,5	-0,5
Optio- ja osakepalkitseminen						3,0	3,5			6,5
30.9.2009	64,4	100,4	4,2	5,8	-29,2	-80,1	796,6	299,1	1,1	1 162,3

Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista

Me	Osakepääoma	Ylikurssi- rahasto	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Arvonmuutos- ja suojausrahasto	Muuntoero	Omat osakkeet	Kertyneet voittovarot	Tilikauden voitto	Määräysvallatto- mien omistajien osuudet	Yhteensä
1.1.2009	64,4	100,4	3,3	9,0	-16,2	-83,1	957,2		0,9	1 035,9
Tilikauden tulos								465,6	0,8	466,4
Muut laajan tuloksen erät:										
Muuntoeron muutos					-7,3					-7,3
Ulkomaisten tytäryhtiöiden suojaus					-1,0					-1,0
Tulevien rahavirtojen suojaus				-8,6						-8,6
Tapahtumat osakkeenomistajien ja määräysvallattomien omistajien kanssa:										
Voitonjako							-164,1			-164,1
Osakeanti (optio-oikeudet)	0,2		9,7							9,9
Omien osakkeiden osto										-
Omien osakkeiden myynti										-
Muutos määräysvallattomien omistajien osuuksissa									-0,9	-0,9
Optio- ja osakepalkitseminen						3,0	5,9			8,9
31.12.2009	64,6	100,4	13,0	0,4	-24,5	-80,1	799,0	465,6	0,8	1 339,2

Lyhennetty konsernin rahavirtalaskelma

Me	7-9/2010	7-9/2009	1-9/2010	1-9/2009	1-12/2009
Liikevoitto	184,8	160,1	469,1	364,0	566,7
Käyttöpääoman muutos ennen rahoituseriä ja veroja	42,2	80,1	145,6	216,6	194,2
Poistot ja arvonalentumiset	15,8	15,3	47,4	46,3	64,2
Rahavirta liiketoiminnasta ennen rahoituseriä ja veroja	242,8	255,5	662,1	626,9	825,1
Rahoituserien ja verojen rahavirta	-11,4	-34,1	-124,7	-99,7	-123,7
Rahavirta liiketoiminnasta	231,4	221,4	537,4	527,2	701,4
Investointien rahavirta	-80,9	-16,1	-131,1	-48,6	-90,6
Rahavirta investointien jälkeen	150,5	205,3	406,3	478,6	610,8
Omien osakkeiden hankinta ja myynti	-	-	-16,9	-	-
Osakepääoman korotus	-	-	22,3	0,9	9,9
Voitonjako	-	-	-332,7	-164,0	-164,0
Talletusten ja lainasaamisten nettomuutos	-94,1	-105,6	-45,7	-79,4	-220,9
Velkojen muutos	-9,7	-77,6	-38,3	-191,8	-181,4
Rahavirta rahoitustoiminnasta	-103,8	-183,2	-411,3	-434,3	-556,4
Rahavarojen muutos	46,7	22,1	-5,0	44,3	54,4
Rahavarat kauden lopussa	208,2	192,5	208,2	192,5	204,9
Valuuttakurssien vaikutus	5,3	-0,1	-8,3	-0,4	-2,7
Rahavarat kauden alussa	166,8	170,3	204,9	147,8	147,8
Rahavarojen muutos	46,7	22,1	-5,0	44,3	54,4

KOROLLISEN NETTOVELAN MUUTOS

Me	7-9/2010	7-9/2009	1-9/2010	1-9/2009	1-12/2009
Korollinen nettovelka kauden alussa	-487,6	-167,1	-504,7	-58,3	-58,3
Korollinen nettovelka kauden lopussa	-610,7	-358,8	-610,7	-358,8	-504,7
Korollisen nettovelan muutos	-123,1	-191,7	-106,0	-300,5	-446,4

Osavuositarkastuksen liitetietoja

TUNNUSLUVUT

		1-9/2010	1-9/2009	1-12/2009
Laimentamaton osakekohtainen tulos	e	1,42	1,18	1,84
Laimennusvaikutuksella oikaistu osakekohtainen tulos	e	1,41	1,18	1,83
Oma pääoma/osake	e	5,51	4,59	5,28
Korollinen nettovelka	Me	-610,7	-358,8	-504,7
Omavaraisuusaste	%	45,3	42,6	47,0
Nettovelkaantumisaste	%	-43,3	-30,9	-37,7
Oman pääoman tuotto	%	35,1	36,4	39,3
Sijoitetun pääoman tuotto	%	33,3	31,4	34,0
Taseen loppusumma	Me	3 113,2	2 727,7	2 852,0
Liiketoimintaan sitoutunut pääoma	Me	798,3	803,5	834,5
Käyttöpääoma (sisältäen rahoitus- ja veroerät)	Me	-407,7	-242,7	-228,7

LIKEVAIHTO MARKKINA-ALUEITTAIN

Me	1-9/2010	%	1-9/2009	%	1-12/2009	%
EMEA ¹⁾	1 999,3	57	2 049,4	62	2 953,4	62
Amerikka	746,5	21	694,8	21	970,2	21
Aasian ja Tyynenmeren alue	752,0	22	572,7	17	820,1	17
Yhteensä	3 497,8		3 316,9		4 743,7	

¹⁾ EMEA = Eurooppa, Lähi-itä, Afrikka

TUNNUSLUKUJA VUOSINELJÄNNEKSITTÄIN

		Q3/2010	Q2/2010	Q1/2010
Saadut tilaukset	Me	865,2	1 042,8	894,7
Tilauskanta	Me	3 657,9	3 933,7	3 638,5
Liikevaihto	Me	1 235,9	1 258,9	1 003,0
Liikevoitto	Me	184,8	175,7	108,6
Liikevoitto	%	15,0	14,0	10,8

		Q4/2009	Q3/2009	Q2/2009	Q1/2009	Q4/2008	Q3/2008	Q2/2008	Q1/2008
Saadut tilaukset	Me	813,5	766,5	953,9	898,5	845,2	892,4	1 092,4	1 117,5
Tilauskanta	Me	3 309,1	3 603,4	3 754,1	3 753,1	3 576,7	4 002,8	3 838,7	3 617,4
Liikevaihto	Me	1 426,8	1 127,3	1 168,6	1 021,0	1 431,6	1 123,8	1 142,1	905,3
Liikevoitto	Me	202,7	160,1	146,3 ¹⁾	91,2	189,2	146,0	136,7	86,5
Liikevoitto	%	14,2	14,2	12,5 ¹⁾	8,9	13,2	13,0	12,0	9,6

		Q4/2007	Q3/2007	Q2/2007	Q1/2007	Q4/2006	Q3/2006	Q2/2006	Q1/2006
Saadut tilaukset	Me	901,9	926,3	944,4	902,1	712,1	742,0	821,9	840,3
Tilauskanta	Me	3 282,3	3 473,6	3 318,0	3 105,7	2 762,1	2 951,0	2 818,0	2 654,0
Liikevaihto	Me	1 294,2	971,6	1 001,9	811,2	1 145,6	879,8	840,4	735,0
Liikevoitto	Me	160,8 ²⁾	126,7	116,4	69,3 ³⁾	123,4	101,1	83,9	51,7
Liikevoitto	%	12,4 ²⁾	13,0	11,6	8,5 ³⁾	10,8	11,5	10,0	7,0

¹⁾ Ilman 33,6 miljoonan euron kertaluonteista uudelleenjärjestelykulua, joka liittyy kiinteiden kustannusten sopeuttamisohjelmaan.

²⁾ Ilman 22,5 miljoonan euron varausta koskien Itävallan kartellioikeuden päätöstä sekä ilman 12,1 miljoonan euron KONE Buildingistä saatua myyntivoittoa.

³⁾ Ilman 142,0 miljoonan euron sakkoa koskien Euroopan komission päätöstä.

Osavuositarkastuksen liitetietoja

SAADUT TILAUKSET

Me	1-9/2010	1-9/2009	1-12/2009
	2 802,7	2 618,9	3 432,4

TILAUSKANTA

Me	30.9.2010	30.9.2009	31.12.2009
	3 657,9	3 603,4	3 309,1

INVESTOINNIT

Me	1-9/2010	1-9/2009	1-12/2009
Käyttöomaisuuteen	22,4	22,1	40,9
Vuokrasopimukseen	9,9	4,6	5,6
Yritystoihin	149,5	39,3	46,0
Yhteensä	181,8	66,0	92,5

TUTKIMUS- JA KEHITYSMENOT

Me	1-9/2010	1-9/2009	1-12/2009
	46,6	44,1	62,0
Tutkimus- ja kehitysmenot prosenttia liikevaihdosta	1,3	1,3	1,3

HENKILÖSTÖ

	1-9/2010	1-9/2009	1-12/2009
Keskimäärin	33 594	34 365	34 276
Kauden lopussa	33 626	34 136	33 988

Osavuositarkastuksen liitetietoja

VASTUUT			
Me	30.9.2010	30.9.2009	31.12.2009
Kiinnitykset			
Omien velkojen vakuudeksi	-	0,7	-
Pantit			
Omien velkojen vakuudeksi	2,0	1,9	1,9
Takaukset			
Osakkuusyhtiöiden puolesta	3,8	3,4	3,5
Muiden puolesta	10,1	6,6	6,4
Muut vuokrasopimukset	175,6	162,3	162,0
Yhteensä	191,5	174,9	173,8

Ei-purettavissa olevien muiden vuokrasopimusten vähimmäisvuokrat

Me	30.9.2010	30.9.2009	31.12.2009
Yhden vuoden kuluessa	45,4	40,7	41,0
Yli vuoden ja enintään viiden vuoden kuluttua	101,3	92,8	91,6
Yli viiden vuoden kuluttua	28,9	28,8	29,4
Yhteensä	175,6	162,3	162,0

JOHDANNAISSOPIMUKSET

Johdannaissopimusten käyvät arvot

Me	positiivinen	negatiivinen	netto	netto	netto
	käypä arvo	käypä arvo	käypä arvo	käypä arvo	käypä arvo
	30.9.2010	30.9.2010	30.9.2010	30.9.2009	31.12.2009
Valuuttatermiinit	5,8	11,6	-5,8	2,9	-2,6
Valuutan- ja koronvaihtosopimukset, maturiteetti alle vuoden	-	-	-	-15,2	-17,0
Valuutan- ja koronvaihtosopimukset, maturiteetti 1–3 vuotta	-	13,4	-13,4	-	-
Sähkötermiinit	0,5	0,6	-0,1	-1,1	-0,4
Yhteensä	6,3	25,6	-19,3	-13,4	-20,0

Johdannaissopimusten nimellisarvot

Me	30.9.2010	30.9.2009	31.12.2009
Valuuttatermiinit	583,8	472,6	488,4
Valuutan- ja koronvaihtosopimukset, maturiteetti alle vuoden	-	136,7	113,1
Valuutan- ja koronvaihtosopimukset, maturiteetti 1–3 vuotta	139,3	-	-
Sähkötermiinit	4,5	4,7	5,3
Yhteensä	727,6	614,0	606,8

Osakkeet ja osakkeenomistajat

30.9.2010	A-sarjan osakkeet	B-sarjan osakkeet	Yhteensä
Osakkeiden lukumäärä	38 104 356	222 431 764	260 536 120
Yhtiön hallussa olevat omat osakkeet, kpl ¹⁾		4 848 867	
Osakepääoma, e			65 134 030
Osakkeiden markkina-arvo, Me			9 691
B-osakkeiden pörssivaihto, milj. kpl, 1–9/2010		108,8	
B-osakkeiden pörssivaihto, Me, 1–9/2010		3 512	
Osakkeenomistajien lukumäärä	3	28 797	28 797
	Päätöskurssi	Ylin	Alin
B-osakkeen hinta, e, tammi–syyskuu 2010	37,90	38,49	27,72

¹⁾ Tammi–syyskuun 2010 aikana KONE käytti omien osakkeiden hankintaan oikeuttavaa valtuutustaan ja osti toukokuussa 550 000 omaa B-sarjan osaketta. Vuoden 2010 huhtikuussa 311 375 konsernin hallussa olevaa omaa B-sarjan osaketta luovutettiin johdon osakepalkitsemisohjelmaan vuodelle 2009 asetettujen taloudellisten tavoitteiden saavuttamisen johdosta. Osakkeista 290 639 luovutti KONE Oyj ja 20 736 KONE Oyj:n tytäryhtiö KNEBV Incentive Oy. Vuoden 2010 maaliskuussa 100 000 konsernin hallussa olevaa omaa B-sarjan osaketta luovutettiin KONE Oyj:n 100-vuotissäätiölle vastikkeetta.

KONE Oyj

Konsernihallinto

Keilasatama 3

PL 7

02151 Espoo

Puh. 0204 751

Faksi 0204 75 4496

www.kone.com

Lisätiedot:

Henrik Ehrnrooth

Talousjohtaja

Puh. 0204 75 4260

Karla Lindahl

Sijoittajasuhdejohtaja

Puh. 0204 75 4441

KONE kuuluu alansa johtaviin yrityksiin ja tarjoaa asiakkailleen edistyksellisiä hissejä, liukuportaita ja automaattiovia sekä monipuolisia ratkaisuja niiden huoltoon ja modernisointiin. Eri asiakasryhmien tarpeiden ymmärtäminen on ohjannut yhtiön toimintaa jo sadan vuoden ajan. KONEen tavoitteena on tarjota paras käyttäjäkokemus kehittämällä ja toimittamalla ratkaisuja, jotka mahdollistavat ihmisten liikkumisen rakennuksissa sujuvasti, turvallisesti, mukavasti ja viivytyksettä yhä enemmän kaupungistuvassa ympäristössä. Vuonna 2009 KONEen liikevaihto oli 4,7 miljardia euroa ja henkilöstömäärä noin 34 000. Yhtiön B-sarjan osake noteerataan NASDAQ OMX Helsinki Oy:ssä. Vuonna 1910 perustettu KONE viettää satavuotisjuhlavuottaan vuonna 2010.

Tämä osavuosikatsaus sisältää tulevaisuuteen suuntautuneita lausumia, jotka perustuvat tällä hetkellä KONEen johdon tiedossa oleviin oletuksiin ja tekijöihin sekä sen tämänhetkisiin päätöksiin ja suunnitelmiin. Vaikka johto uskoo, että tulevaisuuteen suuntautuneet oletukset ovat perusteltuja, mitään varmuutta ei ole siitä, että kyseiset oletukset osoittautuvat oikeiksi. Tämän vuoksi tulokset voivat erota merkittävästi tulevaisuuteen suuntautuneisiin lausumiin sisältyneistä oletuksista johtuen mm. muutoksista taloudessa, markkinoilla, kilpailuolosuhteissa sekä muutoksista laissa ja säännöksissä ja valuuttakursseissa.