

## KESKO OYJ PÖRSSITIEDOTE 15.05.2002 KLO 08.00 1(12)

### OSAVUOSIKATSAUS 1-3/2002

### VOITTO ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ 12 MILJ. EUROA

Konsernin liikevaihto tammi-maaliskuussa 2002 oli 1 450 milj. euroa, mikä on 1,3 % enemmän kuin vastaavana aikana edellisenä vuonna (1 432 milj. euroa). Konsernin voitto ennen satunnaisia eriä oli 12,4 milj. euroa (0,7 milj. euroa). Tulos osaketta kohden oli 0,10 euroa (0,01 euroa). Oma pääoma osaketta kohden oli 15,03 euroa (15,31 euroa). Tiedot ovat tilintarkastamattomia.

#### **Markkinakatsaus**

Suomen tukkukaupan myynnin kauppapäiväkorjattu määrä kasvoi tammi-helmikuussa 2002 ennakkotietojen mukaan 1,8 % edelliseen vuoteen verrattuna. Vähittäiskaupan kasvu oli 1,7 %.

Tukkukaupan myynnin arvioidaan vuonna 2002 kasvavan 3,0 % ja vähittäiskaupan 2,5 % (ETLA).

Vuonna 2002 kuluttajahintojen ennustetaan nousevan alle 2 %. Kuluvana vuonna yksityisen kulutuksen ennustetaan kasvavan noin 2,5 % ja yksityisten investointien laskevan noin prosenttiin verran. Tilastokeskuksen huhtikuun kuluttajabarometrin mukaan Suomen kuluttajien luottamus omaan talouteen oli vahva. Myös usko Suomen talouteen oli elpymässä.

Talouselikeitys Baltiassa on jatkunut suotuisana. Euroopan unionin ennusteen mukaan bruttokansantuote kasvaa vuonna 2002 Virossa noin 4,7 %, Latviassa noin 4,5 % ja Liettuassa noin 3,5 %. Näissä maissa kaupan rakennemuutos etenee vauhdilla ja ketjuuntuneen vähittäiskaupan osuus kokonaisymyynnistä kasvaa. Päivittäistavarakaupan kokonaismarkkinoiden arvon ennustetaan nousevan 4,5 miljardiin euroon kuluvan vuoden aikana.

Ruotsin asuinrakennusinvestointien kasvuksi arvioidaan noin 3 prosenttia ja muiden rakennusinvestointien noin 10 prosenttia. Yksityisen kulutuksen kasvun arvioidaan nopeutuvan vuonna 2002 edellisvuoteen verrattuna.

#### **Liikevaihto ja tulos**

##### **Liikevaihto**

Konsernin liikevaihto tammi-maaliskuussa 2002 oli 1 450 milj. euroa, mikä on 1,3 % enemmän kuin vastaavana aikana edellisenä vuonna (1 432 milj. euroa). Konsernin liikevaihto kasvoi Ruokakeskon kotimaan ja ulkomaiden toiminnan myönteisen kehityksen ansiosta.

	<b>2002</b>	<b>2001</b>	<b>Muutos</b>
	<b>Milj. euroa</b>	<b>Milj. euroa</b>	<b>%</b>
Ruokakesko	811	758	7,0
Rautakesko	153	172	-10,8
Maatalouskesko	154	162	-5,0
Keswell	146	154	-5,3
VV-Auto	126	130	-2,5
Kaukomarkkinat	70	73	-4,0
Muut yksiköt - eliminoinnit	-10	-17	-
<b>Konserni yhteensä</b>	<b>1 450</b>	<b>1 432</b>	<b>1,3</b>

Viennin ja ulkomaisen toiminnan osuus liikevaihdosta katsauskaudella oli 7,4 % (5,4 %). Konsernin liikevaihdon ulkomaisen toiminnan osuuden kasvu johtuu pääosin Ruokakeskon ulkomaisen toiminnan kasvusta.

### Tulos

Konsernin voitto ennen satunnaisia eriä ja veroja oli katsauskaudella 12,4 milj. euroa (0,7 milj. euroa). Se on 0,9 % liikevaihdosta (0,1 %). Liikevoitto oli 12,2 milj. euroa (-0,4 milj. euroa). Liikevoittoon sisältyy käyttöomaisuuden ja liiketoiminnan myyntivoittoja ja -tappioita sekä arvonalennuspoistoja yhteensä 3,5 milj. euroa (0,4 milj. euroa). Konsernin liikevoiton kasvun keskeinen syy on ketjutoiminnan eteneminen ja aloitetut kustannusten säästötoimenpiteet.

Konsernin rahoitustuotot ja -kulut olivat 0,2 milj. euroa (1,1 milj. euroa).

Tulos osaketta kohden oli 0,10 euroa (0,01 euroa). Oma pääoma osaketta kohden oli 15,03 euroa (15,31 euroa).

<b>Liikevoitto toimialoittain</b>	<b>1-3/2002</b>	<b>1-3/2001</b>	<b>Muutos,</b>
	<b>Milj. euroa</b>	<b>Milj. euroa</b>	<b>%</b>
Ruokakesko	9,3	-4,2	-
Rautakesko	-1,7	-1,8	3,3
Maatalouskesko	1,6	1,7	-8,3
Keswell	-11,6	-11,9	3,0
VV-Auto	5,1	5,5	-4,8
Kaukomarkkinat	2,5	1,5	63,8
Yhteiset toiminnot	7,0	8,8	-17,6
<b>Konsernin liikevoitto</b>	<b>12,2</b>	<b>-0,4</b>	<b>-</b>
Rahoitusnetto	0,0	1,0	-
Osakkuusyhtiöt	0,2	0,1	61,4
<b>Voitto ennen satunnaisia eriä</b>	<b>12,4</b>	<b>0,7</b>	<b>-</b>

*Kiinteistöjen liikevoitto sisältyy yhteisten toimintojen liikevoittoon. Yhteiset toiminnot sisältävät myös muiden yhteisten toimintojen nettokustannukset tai -tuotot sekä konsernierä, mm. konsernijohdon kulut ja konserniaktiivojen poistoja.*

### Investoinnit

Konsernin investoinnit olivat yhteensä 33,3 milj. euroa (47,9 milj. euroa) eli 2,3% (3,3 %) liikevaihdosta. Kauppapaikkojen rakennuksiin, kalustoihin ja tietotekniikkaan investoitiin 27,1 milj. euroa. Keskon ja tytäryhtiöiden tukkutoiminnan kiinteistöihin, kalustoihin ja tietotekniikkaan investoitiin 6,2 milj. euroa.

### Rahoitus

Liiketoiminnan rahavirta oli -61,8 milj. euroa (-51,1 milj. euroa) ja investointien rahavirta yhteensä -1,0 milj. euroa (-31,8 milj. euroa). Omavaraisuusaste oli kauden lopussa 52,8 % (55,4 %). Korollinen nettovelka oli 243,5 milj. euroa (264,5 milj. euroa). Likvidit varat olivat 91,7 milj. euroa (30,5 milj. euroa).

### Henkilökunta

Konsernin henkilökunta oli keskimäärin 11 761 (10 761) henkeä. Toimialoittain henkilökunta jakaantui seuraavasti:

	1-3/2002	1-3/2001	31.03.2002
Ruokakesko	5 941	4 798	7 019
Rautakesko	1 138	1 173	1 321
Maatalouskesko	738	668	786
Keswell	2 461	2 375	3 162
VV-Auto	110	110	113
Kaukomarkkinat	799	841	815
Muut	574	796	621
<b>Yhteensä</b>	<b>11 761</b>	<b>10 761</b>	<b>13 837</b>

(Vertailuluvut on muutettu organisaatiota vastaaviksi. Keskimääräistä henkilölukua laskettaessa osa-aikaiset on muunnettu kokoaikaisiksi työtuntien suhteessa.)

Henkilömäärää lisäsi etenkin Ruokakeskon, Rautakeskon ja Maatalouskeskon laajeneminen Baltiassa sekä Rautakeskon laajeneminen Ruotsissa. Kotimaassa Ruokakeskon henkilökuntamäärää lisäsi uusien K-citymarket-tavaratalojen perustaminen. Keswell Oy:n henkilökuntamäärää kasvattivat lähinnä tytäryhtiöiden Interwell Oy:n ja Jättipörssi Oy:n vähittäiskauppahenkilöstö.

Konsernin henkilöstöä vähensi puolestaan palvelu- ja tukitoimintojen ulkoistaminen. Kesäkuun alussa 2001 myytiin mm. konsernin it-yhtiön Tietokesko Oy:n osake-enemmistö (80 %) TietoEnator Oyj:lle, mikä vähensi konsernin henkilömäärää 170 hengellä. Rautakeskon henkilökuntamäärää vähensi kotimaassa logistiikkayhteisyrityksen perustaminen Suomen Posti Oyj:n kanssa. Carrols Oy myi Carrols-hampurilaisketjun maaliskuun alussa 2002, mikä vähentää Ruokakeskon keskimääräistä työntekijämäärää noin 350 hengellä.

Konsernin ulkomaisissa toimipaikoissa työskenteli 2 157 henkilöä (1 156).

## Toimialojen kehitys

### Ruokakesko

Ruokakeskon liikevaihto oli 811 milj. euroa, mikä oli 7,0 % suurempi kuin vastaavana aikana vuonna 2001. Ulkomaisten tytäryhtiöiden liikevaihto oli 36,6 milj. euroa ja osuus liikevaihdosta 4,5 %. Liikevoitto oli 9,3 milj. euroa (-4,2 milj. euroa). Keskeisimmät syyt liikevoiton kasvuun ovat myynnin kasvu ja ketjutoiminnan eteneminen. Toisaalta panostukset liiketoiminnan laajentamiseen Baltian maissa pienensivät liikevoittoa. Ruokakeskon kokonaisinvestoinnit olivat 15,2 milj. euroa, josta investoinnit kauppapaikkaverkostoon olivat 12,9 milj. euroa.

Suomessa K-ruokakauppojen ketjutoiminta on kehittynyt alkuvuonna tyydyttävästi. Uuden liiketoimintamallin vaikutukset alkavat vähitellen näkyä. Yksittäisten K-kauppojen vähittäismyynnin kehityksessä on kuitenkin huomattavia eroja. Yhteensä K-ruokakauppojen myynti kasvoi 3,4 %. Parhaiten myynti kehittyi K-supermarket-ketjussa, 11,1 %. K-ruokakauppoja oli Suomessa katsauskauden lopussa yhteensä 1 149.

Käyttötavarakauppaa K-citymarket-tavarataloissa harjoittavan Citymarket Oy:n liikevaihto oli 72,7 milj. euroa ja siinä oli laskua 3,9 %. Liiketappio oli 6,4 milj. euroa (6,7 milj. euroa). Käyttötavarakaupan yleinen kehitys oli vuoden ensimmäisen neljänneksen aikana edellisvuoden tasolla. Uusien avattujen K-citymarkettien myynti on käynnistynyt hyvin.

Ruokakeskon Baltian toimintojen laajentuminen etenee suunnitelmien mukaisesti. Viron ensimmäinen Citymarket avattiin helmikuussa Pärnuun ja Tallinnan ensimmäinen Citymarket avataan loppuvuonna. Säästumarket-halpamyymäläketjulla on 35 vähittäismyymälää. Näiden lisäksi Ruokakeskolla on Virossa kolme Supernetto-myymälää sekä laajenevaa vähittäismyymäläverkostoa palveleva logistiikkakeskus. Ruokakeskon osuus Viron ruokakaupasta oli vuoden alussa noin 20 %. Latvian toinen Citymarket avattiin maaliskuun lopussa Riikaan Krastan alueelle.

Suurtalous-, kioski-, huoltamo- ja ravintola-asiakkaita palvelevan Kespro Oy:n liikevaihto kasvoi 4,7 %, vaikka vertailujaksolla toimi kolme noutotukkuja vähemmän kuin edellisvuonna. Kespron myynnin kehitys on ollut alkuvuonna alan kehitystä parempi.

Ruokakeskon tytäryhtiö Carrols Oy myi Carrols-hampurilaisketjun liiketoiminnat Burger-In-konsernin omistamalle tytäryhtiölle. Kauppa tuli voimaan maaliskuun alussa tammikuussa tehdyn kauppasopimuksen mukaisesti. Kaupassa siirtyivät Carrols-tuotemerkit ja Carrols-ketjun ravintolatoiminnat.

Ruokakeskon koko vuoden liikevaihdon ja liikevoiton ennakoitaan paranevan edellisvuodesta.

### Rautakesko

Rautakeskon liikevaihto tammi-maaliskuussa oli 153 milj. euroa ja se aleni 10,8 %. Suomessa aloitetut asuinrakentamiskohteet vähenivät selvästi vuoden 2001 jälkipuoliskolla, minkä vaikutukset näkyivät katsauskaudella erityisesti Yrityspalvelun

myynnissä rakennusliikkeille ja alan teollisuudelle. Korjausrakentamisen volyymin kasvu on jatkunut tasaisena ja sen osuus kokonaisrakentamisesta on jo noin kolmannes. Ulkomaisten tytäryhtiöiden liikevaihto oli 22,9 milj. euroa ja osuus liikevaihdosta oli noin 14,9 %.

Rautakeskon liiketappio oli 1,7 milj. euroa, sillä tulosta rasittivat ulkomaan toiminnot. Edellisvuoden vastaavalla kaudella liiketappio oli 1,8 milj. euroa. Liikevoitto kehittyi myönteisesti kotimaassa. Ulkomaan toiminnot olivat edelleen tappiollisia, mutta Ruotsissa K-rauta AB:ssa toteutetut ketjutoiminnan uudistukset ovat parantaneet hyvän myynnin kehityksen ohella myös toiminnan tulosta. Rautakeskon kokonaisinvestoinnit olivat 1,9 milj. euroa, josta investoinnit kauppapaikkaverkostoon olivat 1,6 milj. euroa.

Rautakeskon ketjujen vähittäismyynti oli edellisvuoden tasolla. K-rauta-ketjuun kuului katsauskauden lopussa 46 kauppaa ja Rautia-ketjuun 99 kauppaa.

Ruotsissa K-rauta AB:n 9 myymälän liikevaihto oli 11,6 milj. euroa ja se kasvoi 29,6 %.

Viron Fanaal AS:n liikevaihto oli 7,4 milj. euroa ja Latvian Fanaal A/S:n liikevaihto 2,5 milj. euroa. Myymälöitä on Virossa neljä ja Latviassa yksi.

Rautakeskon koko vuoden liikevaihdon odotetaan lievästi kasvavan ulkomaan tytäryhtiöiden hyvän myynnin kehityksen ansiosta. Myös Rautakeskon liikevoiton odotetaan kasvavan.

### Maatalouskesko

Maatalouskesko-konsernin liikevaihto oli 154 milj. euroa. Liikevaihdon 5,0 % lasku oli odotusten mukainen. Ulkomaisten tytäryhtiöiden liikevaihto oli 8,1 milj. euroa ja osuus liikevaihdosta oli 5,3 %. Liikevoitto oli 1,6 milj. euroa (1,7 milj. euroa). Investoinnit olivat 0,8 milj. euroa. K-maatalouskauppoja oli katsauskauden lopussa 106 kappaletta.

Maatalouskeskon tytäryhtiön Konekesko Oy:n liikevaihto oli 38 milj. euroa. Liikevaihdon kehitys oli odotusten mukainen. Konekesko aloitti Fiat-Hitachi-maarakennuskoneiden myynnin Suomessa vuoden 2002 alussa.

Baltian maatalous- ja konekauppa on kehittynyt suunnitellusti. Fiat-Hitachi-maarakennuskoneiden markkinointi aloitettiin maaliskuussa kaikissa Baltian maissa. Maatalouskeskon tavoitteena on nousta tänä vuonna Baltian maatalous- ja konekaupan markkinajohtajaksi.

Maatalouskeskon koko vuoden liikevaihdon ennakoidaan jäävän hieman edellisvuoden tasosta, mutta liikevoiton ennakoidaan olevan edellisvuotista parempi.

### Keswell

Keswellin liikevaihto oli katsauskaudella 146 milj. euroa ja se laski 5,3 %. Ulkomaisten tytäryhtiöiden liikevaihto oli 3,0 milj. euroa ja osuus liikevaihdosta 2,1 %. Liiketappio oli 11,6 milj. euroa (11,9 milj. euroa). Kokonaisinvestoinnit olivat 0,8 milj. euroa, josta investoinnit kauppapaikkaverkostoon olivat 0,7 milj. euroa.

Anttila-konsernin liikevaihto oli 90,3 milj. euroa ja se laski 7,9 %. Kodin Ykkönen - sisustustavaratalojen myynti kasvoi 5,1 %. Anttila-tavaratalojen myynti laski 10,0 %. Suurimpana syynä myynnin laskuun oli Lohjan ja Raision tavaratalojen lopettaminen vuodenvaihteessa. NetAnttilan myynnin kasvu jatkui voimakkaana ja se oli 125,0 %. Postimyynti laski 16,9 %. Anttila-konsernin liiketappio oli 9,9 milj. euroa ja se oli hieman edellistä vuotta pienempi. Koko vuoden tuloksen arvioidaan olevan edellisvuotista parempi. Anttila-tavarataloja oli katsauskauden lopussa 27 ja Kodin Ykkönen - sisustustavarataloja 7.

Katsauskaudella Urheilukeskon liikevaihto laski 4,8 % ja Intersport-ketjun vähittäismyynti laski 4,3 %. Katsauskauden lopussa Intersport-kauppoja oli 57 ja Kesport-kauppoja 28.

Musta Pörssi Keskon liikevaihto kasvoi 13,7 % lähinnä hyvin sujuneen televisiokaupan ansiosta. Musta Pörssi -ketjun vähittäismyynti laski 10,9 %. Myynnin lasku johtui siitä, että kauppohen lukumäärä laski merkittävästi (20 kpl) viime vuoden aikana. Katsauskauden lopussa Musta Pörssi -kauppoja oli 50.

Kenkäkeskon liikevaihto laski 3,3 %. K-kenkä-ketjun vähittäismyynti laski 8,4 %. Andiamo-ketjun myynti laski 13,6 %. Merkittävimpana syynä myynnin laskuun olivat edellisen vuoden aikana toteutuneet muutokset kauppaverkostossa, jolloin Andiamo-kauppohen lukumäärä väheni kolmella. K-kenkä-ketjussa oli katsauskauden lopussa 31 kauppa, Andiamo-ketjussa 27 kauppa ja Kenkäexpertti-ryhmässä 50 kauppa.

Keswellin koko vuoden liikevaihdon arvioidaan säilyvän edellisvuoden tasolla ja liikevoiton arvioidaan olevan edellisvuotta parempi.

### VV-Auto

VV-Auto-konsernin liikevaihto tammi-maaliskuussa oli 126 milj. euroa, jossa oli laskua 2,5 %. Liikevoitto oli 5,1 milj. euroa (5,5 milj. euroa). Investoinnit olivat 1,5 milj. euroa.

Suomen autokaupan kokonaismarkkinat laskivat alkuvuonna lievästi. Uusia henkilöautoja rekisteröitiin 2,6 ja hyötyautoja 4,3 % edellisvuotta vastaavaa kautta vähemmän.

VV-Auto-konsernin maahantuomien henkilöautojen markkinaosuus oli katsauskaudella yhteensä 14,8 %. Nousua edellisvuoden vastaavaan aikaan oli 1 prosenttiyksikkö. Volkswagenin markkinaosuus laski hieman, Seatin ja varsinkin Audin markkinaosuudet puolestaan nousivat. Hyötyautojen kaupassa Volkswagenin markkinaosuus oli 20,0 %.

Varaosien ja lisävarusteiden myynti kasvoi alkuvuonna 14,7 % laskevista markkinoista huolimatta.

VV-Auto-konsernin liikevaihdon ja liikevoiton odotetaan laskevan edellisvuodesta autokaupan kokonaismarkkinoiden laskun takia, mutta säilyvän edelleen hyvällä tasolla.

### Kaukomarkkinat

Kaukomarkkinat-konsernin liikevaihto tammi-maaliskuussa oli 70 milj. euroa, mikä oli 4,0 % vähemmän kuin edellisvuonna vastaavana ajanjaksona. Konsernin liikevoitto oli 2,5 milj.

euroa (1,5 milj. euroa). Kasvua edellisvuodesta oli 63,8 %. Investoinnit olivat 0,9 milj. euroa.

Liikevaihto laski eniten Telkossa ja kulutuselektroniikan kaupassa. Liikevaihdon laskuun vaikutti myös vaatteiden tukkukaupassa toimineen Leitokin liiketoiminnan lopettaminen vuoden 2001 lopulla. Liikevaihtoaan kasvattivat eniten Leipurien Tukku ja Kiinan kauppa. Kaukomarkkinoiden tytäryhtiö LT Polska Puolassa osti ruotsalaisen Kobian Puolan tytäryhtiön liiketoiminnot ja vahvisti merkittävästi asemiaan leipomoiden tavarantoimittajana.

Myyntikatteen kasvun ohella tappiollisten toimintojen ja kustannusten karsinta auttoivat merkittävästi parantamaan liikevoittoa.

Kaukomarkkinat-konsernin koko vuoden liikevaihto jäänee edellisvuotta pienemmäksi, mutta liikevoiton odotetaan pysyvän edellisen vuoden tasolla.

### **Osake ja osakemarkkinat**

Kesko Oyj:n osakepääoma on 180 426 800 euroa. Osakekannasta 35,2 % on A-osakkeita ja 64,8 % B-osakkeita.

Yhtiön A-osakkeen pörssikurssi oli vuoden 2001 lopussa 15,00 euroa ja vuoden 2002 maaliskuun lopussa 16,20 euroa, missä oli nousua 8,0 %. B-osakkeen pörssikurssi oli vuoden 2001 lopussa 10,30 euroa ja vastaavasti maaliskuun lopussa 2002 10,40 euroa. Nousua oli 1,0 %.

HEX-yleisindeksi laski katsauskaudella 7,4 %. HEX-portfoliaindeksi puolestaan nousi 5,8 % ja kaupan toimialaindeksi 4,7 %.

Katsauskauden lopussa A-osakkeiden markkina-arvo oli 514 milj. euroa ja B-osakkeiden 608 milj. euroa eli koko osakekannan markkina-arvo oli 1 122 milj. euroa.

Helsingin Pörssissä A-osakkeita vaihdettiin tammi-maaliskuun 2002 aikana 0,3 milj. kpl ja vaihtoarvo oli 4,4 milj. euroa. B-osakkeita vaihdettiin 2,4 milj. kpl ja vaihtoarvo oli 24,8 milj. euroa.

### **Keskeisiä tapahtumia**

Kesko Oyj sai 3.4.2002 tiedoksi haasteet neljältä viime vuoden maaliskuussa irtisanomaltaan Musta Pörssi -kauppiaalta ja 23.4.2002 yhdeltä irtisanomaltaan K-market-kauppiaalta. Haasteissaan entiset Musta Pörssi -kauppiaat vaativat ensisijaisesti Keskon velvoittamista korvaamaan väittämistään sopimuksenvastaisista irtisanomisista yhteensä noin 1,66 milj. euroa ja entinen K-market-kauppias noin 0,2 milj. euroa. Haasteet liittyvät vuoden 2001 alusta käyttöön otettuun K-ryhmän ketjutoiminnan uudistukseen. Kaikkien Keskolle jätettyjen korvausvaatimuksien yhteissumma on noin 18 miljoonaa euroa. Kesko kiistää kaikki sitä vastaan esitetyt vaateet perusteettomina ja katsoo, että sillä on ollut laillinen peruste irtisanoa sopimukset.

Kesko Oyj:n varsinainen yhtiökokous 22.4.2002 vahvisti vuoden 2001 tilinpäätöksen, myönsi tilivelvollisille vastuuvapauden ja päätti jakaa osinkoa 0,60 euroa osakkeelta hallituksen esityksen mukaisesti.

Kesko Oyj:n vuonna 1996 liikkeelle laskeman optiolainan optiotodistuksilla merkittiin 1.12.-1999-30.4.2002 yhteensä 907 000 Kesko Oyj:n B-osaketta.

### **Tulevaisuuden näkymät**

Vuonna 2002 Kesko-konsernin liikevaihdon arvioidaan kasvavan kotimaassa vähintään markkinoiden kasvun verran. Ketju-uudistuksen myönteiset vaikutukset alkavat näkyä vähitellen ketjutoiminnan edetessä.

Toteutettujen tehostamistoimien ja konsernin rakenteen keventämisen ansiosta Kesko-konsernin liikevoiton ilman kertaluontoisia eriä ennakoidaan kasvavan edellisvuoteen verrattuna.

### **Helsingissä 15. toukokuuta 2002**

**Kesko Oyj**  
**Hallitus**

**Lisätietoja** asiasta antaa talousjohtaja Teemu Kangas-Kärki, puhelin 01053 22113.

### **KESKO OYJ**

Konserniviestintä

Erkki Heikkinen  
viestintäjohtaja

### **LIITTEET**

Konsernin liikevaihto toimialoittain  
Konsernituloslaskelma ja -tase  
Konsernin tunnusluvut  
Konsernin rahavirta  
Konsernin vastuusitoumukset  
Konsernin tunnusluvut vuosineljänneksittäin  
Toimialojen liikevaihto ja liikevoitto vuosineljänneksittäin

Kesko Oyj:n vuoden 2002 kuuden kuukauden osavuositiedot julkaistaan 8.8.2002 klo 8.00 ja yhdeksän kuukauden 13.11.2002 klo 8.00. Lisäksi Kesko-konsernin myynti julkistetaan kuukausittain. Tiedotteet ja muu yritysinformaatio löytyvät Keskon internet-sivujen Sijoittajatietoa-osiosta osoitteesta [www.kesko.fi/sijoittajatietoa](http://www.kesko.fi/sijoittajatietoa).



**JAKELU**

HEX Helsingin Pörssi  
Keskeiset tiedotusvälineet

**LIITTEET:****Konsernin liikevaihto toimialoittain**

	<b>1.1.-31.03.2002</b>	
	<b>Milj. e</b>	<b>Muutos, %</b>
<b>Ruokakesko</b>		
Lähikesko	229	-3,3
Marketkesko	282	9,9
Citymarket Oy	73	-3,4
Kespro Oy	174	4,7
Kesko Eesti AS	13	49,0
Säästumarket AS	20	-
SIA Kesko Food Latvia	4	-
Carrols Oy	4	-31,1
Muut ./.. eliminoinnit	12	-
<b>Yhteensä</b>	<b>811</b>	<b>7,0</b>
<b>Rautakesko</b>		
Rautakesko	134	-10,6
K-rauta AB	12	29,2
AS Fanaal Viro	7	4,1
A/S Fanaal Latvia	2	-13,7
Muut ./.. eliminoinnit	-2	-
<b>Yhteensä</b>	<b>153</b>	<b>-10,8</b>
<b>Maatalouskesko</b>		
Maatalouskesko	109	-5,9
Konekesko	38	1,0
K-maatalousyhtiöt Oy	33	2,5
Kesko Agro Eesti AS	5	56,9
SIA Kesko Agro Latvia	3	6,1
./.. eliminoinnit	-34	-
<b>Yhteensä</b>	<b>154</b>	<b>-5,0</b>
<b>Keswell</b>		
Anttila-konserni	90	-7,9
Urheilukesko	27	-4,8

Musta Pörssi Kesko	18	13,7
Kenkäkesko	7	-3,3
Muut tytäryhtiöt	9	-
./.. eliminoinnit	-5	-
<b>Yhteensä</b>	<b>146</b>	<b>-5,3</b>
<b>VV-Auto-konserni</b>	<b>126</b>	<b>-2,5</b>
<b>Kaukomarkkinat-konserni</b>	<b>70</b>	<b>-4,0</b>
<b>Muut tytäryhtiöt – eliminoinnit</b>	<b>-10</b>	<b>-</b>
<b>KONSERNI YHTEENSÄ</b>	<b>1 450</b>	<b>1,3</b>

### Konsernituloslaskelma (Milj. e)

	1-3/2002	1-3/2001	Muutos-%	1-12/2001
Liikevaihto	1 450	1 432	1,3	6 214
Liiketoiminnan muut tuotot	99	84	18,0	399
Materiaalit ja palvelut	-1 265	-1 261	0,3	-5 439
Henkilöstökulut	-86	-85	1,1	-333
Poistot ja arvonalentumiset	-26	-26	-0,5	-115
Liiketoiminnan muut kulut	-161	-144	11,6	-651
Osuus osakkuusyritysten voitosta (tappiosta)	1	0	-	2
Liikevoitto	12	-0	-	77
Rahoitustuotot ja -kulut	0	1	-86,4	9
Voitto ennen satunnaisia eriä	12	1	-	86
Satunnaiset tuotot				
Satunnaiset kulut				
Voitto ennen veroja	12	1	-	86
Tuloverot	-3	0	-	-30
Vähemmistöosuus	0	0	-59,5	-1
<b>Voitto</b>	<b>9</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>55</b>

### Konsernitase (Milj. e)

	31.03.2002	31.03.2001	Muutos-%	31.12.2001
Vastaavaa				
Pysyvät vastaavat				

Aineettomat hyödykkeet	174	147	18,0	182
Aineelliset hyödykkeet	878	891	-1,5	875
Sijoitukset	151	157	-3,4	151
Vaihtuvat vastaavat				
Vaihto-omaisuus	548	567	-3,3	510
Saamiset				
Pitkäaikaiset	87	91	-4,6	89
Lyhytaikaiset	670	645	3,9	633
Rahoitusarvopaperit	43	8	425,9	49
Rahat ja pankkisaamiset	49	22	118,7	78
Yhteensä	<b>2 600</b>	<b>2 528</b>	<b>2,8</b>	<b>2 567</b>

	<b>31.03.2002</b>	<b>31.03.2001</b>	<b>Muutos-%</b>	<b>31.12.2001</b>
Vastattavaa				
Oma pääoma				
Osakepääoma	180	180	-	180
Muu oma pääoma	1 176	1 201	-2,1	1 167
Vähemmistöosuus	23	15	53,2	16
Pakolliset varaukset	11	11	2,3	11
Vieras pääoma				
Laskennallinen verovelka	58	59	-1,8	62
Pitkäaikainen velka	96	71	34,1	70
Lyhytaikainen velka	1 056	991	6,6	1 061
Yhteensä	<b>2 600</b>	<b>2 528</b>	<b>2,8</b>	<b>2 567</b>

### Konsernin tunnusluvut

	<b>03/2002</b>	<b>03/2001</b>	<b>Muutos-%</b>	<b>12/2001</b>
Sijoitetun pääoman tuotto, %	4,2	1,3	-	6,6
Sijoitetun pääoman tuotto, %, liukuva 12 kuukautta	7,3	7,9	-7,6	
Oman pääoman tuotto, %	2,6	0,2	-	4,1
Oman pääoman tuotto, %, liukuva 12 kuukautta	4,7	5,7	-17,5	
Omavaraisuusaste, %	52,8	55,4	-4,5	53,6
Investoinnit, Milj. e	33,3	47,9	-22,7	206,4
Tulos/osake, e	0,10	0,01	-	0,61
Oma pääoma/osake, e	15,03	15,31	-1,7	14,93
Henkilöstö keskimäärin	11 761	10 761	9,2	11 544

### Konsernin rahavirta, milj. e

	<b>03/2002</b>	<b>03/2001</b>	<b>Muutos-%</b>	<b>12/2001</b>
--	----------------	----------------	-----------------	----------------

Liikevoitto	12,2	-0,4	-	76,8
Poistot ja muut oikaisut	24,9	24,7	0,8	103,8
Käyttöpääoman muutos	-93,0	-67,2	-38,4	58,7
Rahoituserät ja verot	-5,9	-8,2	28,1	-30,3
<b>Liiketoiminnan rahavirta</b>	<b>-61,8</b>	<b>-51,1</b>	<b>-20,1</b>	<b>209,0</b>
<b>Investointien rahavirta</b>	<b>-1,0</b>	<b>-31,8</b>	<b>96,9</b>	<b>-118,7</b>
<b>Rahavirta ennen rahoitusta</b>	<b>-62,8</b>	<b>-82,9</b>	<b>24,5</b>	<b>90,3</b>

Konsernin vastuusitoumukset (Milj. e)	03/2002	03/2001	Muutos- %	12/2001
Omasta puolesta	106	161	-34,0	143
Osakkuusyritysten puolesta	1	1	0,1	
Osakkeenomistajien puolesta	1	1	0,1	1
Muiden puolesta	16	2	-	2
Leasingvastuut	28	21	34,2	28
Johdannaissopimuksista johtuvat vastuut				
			Käypä arvo	
Kohde-etuksien arvot 31.3.	<b>03/2002</b>	<b>03/2001</b>	31.03.2002	<b>12/2001</b>
Korkojohdannaiset				
Termiini- ja futuurisopimukset		6		8
Optiosopimukset				
Ostetut				
Asetetut				
Koronvaihtosopimukset	11	8	0	11
Valuuttajohdannaiset				
Termiini- ja futuurisopimukset	135	58	0	113
Optiosopimukset				
Ostetut		6		7
Asetetut		1		
Valuutanvaihtosopimukset				
Osakejohdannaiset				
Termiini- ja futuurisopimukset				
Optiosopimukset				
Ostetut	1	0	0	1
Asetetut	2	0	0	0

Konsernin tunnusluvut vuosineljänneksittäin	1-3/ 2001	4-6/ 2001	7-9/ 2001	10-12/ 2001	1-3/ 2002
Liikevaihto, milj. e	1 432	1 585	1 536	1 661	1 450

Liikevaihdon muutos, %	-1,6	-4,2	-2,2	2,1	1,3
Liikevoitto, milj. e	-0,4	29,0	20,4	27,8	12,2
Liikevoitto, %	0,0	1,8	1,3	1,2	0,8
Rahoitustuotot/kulut, milj. e	1,1	5,9	0,0	1,9	0,2
Voitto ennen sat. eriä, milj. e	0,7	34,9	20,4	29,7	12,4
Voitto ennen sat. eriä, %	0,1	2,4	1,3	1,7	0,9
Sijoitetun pääoman tuotto, %	1,3	9,3	6,5	9,0	4,2
Oman pääoman tuotto, %	0,2	7,3	5,1	4,1	2,6
Omavaraisuusaste, %	55,4	50,7	52,1	53,6	52,8
Investoinnit, milj. e	47,9	71,1	35,0	52,4	33,3
Tulos/osake, e	0,01	0,27	0,19	0,14	0,10
Oma pääoma/osake, e	15,31	14,59	14,79	14,93	15,03

Toimialojen liikevaihto vuosineljänneksittäin, milj. e	1-3/2001	4-6/2001	7-9/2001	10-12/2001	1-3/2002
Ruokakesko	758	867	869	939	811
Rautakesko	172	220	192	162	153
Maatalouskesko	162	209	155	173	154
Keswell	154	146	171	224	146
VV-Auto	130	92	85	84	126
Kaukomarkkinat	73	67	76	75	70
Yhteiset toiminnot-eliminoinnit	-17	-16	-12	4	-10
<b>Konsernin liikevaihto</b>	<b>1 432</b>	<b>1 585</b>	<b>1 536</b>	<b>1 661</b>	<b>1 450</b>

Toimialojen liikevoitto vuosineljänneksittäin, milj. e	1-3/2001	4-6/2001	7-9/2001	10-12/2001	1-3/2002
Ruokakesko	-4,2	12,3	7,7	24,2	9,3
Rautakesko	-1,8	2,5	5,1	-1,5	-1,7
Maatalouskesko	1,7	6,1	0,0	-1,6	1,6
Keswell	-11,9	-4,9	-4,2	15,1	-11,6
VV-Auto	5,5	3,5	3,4	1,8	5,1
Kaukomarkkinat	1,5	0,8	3,3	1,2	2,5
Yhteiset toiminnot	8,8	8,7	5,1	-11,4	7,0
<b>Konsernin liikevoitto</b>	<b>-0,4</b>	<b>29,0</b>	<b>20,4</b>	<b>27,8</b>	<b>12,2</b>

