

HONKARAKENNE OYJ:N TILINPÄÄTÖSTIEDOTE 1.1.-31.12.2007

Liikevaihto ja tulos

Honkarakenne-konsernin vuoden 2007 liikevaihto oli 93,4 miljoonaa euroa, kun se edellisenä vuonna oli 84,9 miljoonaa euroa. Tulos ennen veroja oli 2,7 miljoonaa euroa voitollinen (edellisenä vuonna 1,8 miljoonaa euroa tappiollinen).

Liikevaihto kasvoi 10,0 prosenttia edellisvuodesta. Itä-Euroopan maista vienti Venäjälle kehittyi erityisen suotuisasti ja edellisen vuoden syksyllä käynnistynyt Kazakstanin 100 talon projektitoimitus saatiin päätökseen viime vuoden kevään ja kesän aikana. Keski-Euroopan maista vienti Ranskaan kasvoi, kun taas Saksan liikevaihto laski. Syynä oli Saksassa vuosi sitten vuodenvaihteessa voimaantullut arvonlisäveron korotus ja ensiasunnon rakentajille suunnatun tuen poistuminen. Japanin vientiä laski Japanin jenin epäsuotuisa valuuttakurssi. Suomen liikevaihto sitä vastoin kasvoi.

Hyvään tuloskehitykseen vaikuttivat liikevaihdon kasvu, tehtaiden hyvänä pysynyt käyttöaste loppuvuotta lukuun ottamatta, raaka-aineen käytön ja toiminnan tehostuminen sekä alentuneet yleiskustannukset. Puun hinnan nousu oli erittäin voimakasta kuluneen vuoden aikana, mutta tehtyjen hinnankorotusten vaikutukset tulokseen näkyivät viime keväästä lähtien. Keväällä käynnistetyn tehostamisohjelman tulokset vaikuttivat myös osaltaan hyvään tuloskehitykseen.

Honkarakenne-konsernin tilauskanta oli joulukuun lopussa 35,1 miljoonaa euroa (edellisenä vuonna 32,6 miljoonaa euroa). Tilauskanta oli 7,7 prosenttia suurempi kuin edellisenä vuonna.

Markkinatilanne

Kotimaassa vapaa-ajan rakentaminen on jatkunut vakaana ja kokonaismarkkinat kasvoivat rakennusten keskikoon kasvun ja rakennuskustannusten nousun ansiosta. Vaikka omakotitalomarkkinat ovat laskeneet kolme vuotta peräkkäin, on hirsitalojen asema ennallaan.

Itäisen Euroopan markkinoilla Venäjällä, Kazakstanissa ja Ukrainassa rakentamisen volyymin kasvu on tasaista. Keski-Euroopan maista Saksan rakentamisen volyymi putosi merkittävästi. Ranskassa rakentamisen volyymin kasvu on pysähtynyt.

Japanissa rakennuslupakäsittely on maanjäristysongelmien takia kiristynyt. Se on viime vuodesta lähtien pudottanut rakennuslupahakemusten määrää ja siirtänyt aloituksia. Lisäksi Japanin jenin suhde euroon on säilynyt heikkona ja se heikentää eurooppalaisten valmistajien kilpailukykyä Japanin markkinoilla.

Rahoitus ja investoinnit

Yhtiön rahoitusasema on säilynyt vakaana. Omavaraisuusaste oli 40,1 prosenttia (37,7 %) ja korolliset nettovelat 13,4 miljoonaa euroa (11,6 miljoonaa euroa). Konsernin likvidien varojen määrä oli 1,9 miljoonaa euroa (4,1 miljoonaa euroa). Nettovelkaantumisaste (gearing) oli 72,0 prosenttia (65,7 %).

Yhtiön käyttöomaisuusinvestoinnit olivat 3,7 miljoonaa euroa (2,6 miljoonaa euroa). Valtaosa investoinneista kohdistui edelleen tehtaiden korvausinvestointeihin ja tietojärjestelmien kehittämiseen sisäisen tehokkuuden parantamiseksi. Kuluvan vuoden investoinnit ovat viime vuotta suuremmat ja ne kohdistetaan lähinnä Alajärven ja Karstulan tehtaiden tehokkuuden parantamiseen.

Vuoden 2007 varsinainen yhtiökokous

Honkarakenne Oyj:n varsinainen yhtiökokous pidettiin perjantaina 30.3.2007. Yhtiökokous vahvisti emoyhtiön ja konsernin tilinpäätöksen sekä myönsi vastuuvapauden hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle vuodelta 2006. Yhtiökokous päätti, että tilikaudelta 2006 ei jaeta osinkoa. Yhtiön hallituksen jäseneksi valittiin edelleen Mauri Saarelainen, Eero Saarelainen, Kari Saarelainen ja Mauri Niemi sekä uutena jäsenenä Tomi Laamanen. Tilintarkastajaksi valittiin edelleen KHT-yhteisö KPMG Oy Ab, päävastuullisena tilintarkastajana Ari Eskelinen, KHT.

Omat osakkeet

Honkarakenne Oyj on ostanut katsauskaudella 129.556 kpl omia osakkeitaan keskimäärin 6,09 euron kappalehintaan. Katsauskauden lopussa yhtiön hallussa on omia B-sarjan osakkeita 158.100 kappaletta yhteisnimellisarvoltaan 316.200,00 euroa ja hankintahinnaltaan 941.877,19 euroa. Osakkeiden osuus yhtiön osakepääomasta on 4,22 % ja kaikista äänistä 1,67 %. Osakkeiden hankintameno on kirjattu vähentämään omaa pääomaa.

Yhtiön hallituksella on 4.4.2008 saakka voimassa olevat valtuudet hankkia omia osakkeita määrällä, joka vastaa enintään 5 % yhtiön osakepääomasta. Hallituksella on myös 4.4.2008 saakka voimassa oleva valtuutus luovuttaa 187.448 kappaletta B-sarjan osaketta.

Tulevaisuuden näkymät

Tilaukanta 19.2.2008 oli 33.8 miljoona euroa (39,4 miljoonaa euroa) eli 14.2 prosenttia pienempi kuin viime vuonna vastaavaan aikaan. Asiakkaiden päätöksentekoon on vaikuttanut epävarmuus puun hintakehityksestä sekä Yhdysvalloista maailmalle levinnyt epävarmuus talouden lähiajan näkymistä. Puutavaran hintataso on viime syksyn huippuhinnoista laskenut, mutta sen ei uskota enää tänä vuonna merkittävästi laskevan korkean kantohinnan ja Venäjän raakapuun vientitulien takia.

Yhtiön päämarkkinoilla markkinatilanteen uskotaan kuitenkin säilyvän vakaana talouden epävarmuustekijöistä huolimatta. Viime vuonna käynnistettyä tehostamisohjelmaa jatketaan ja tuotekehityksessä panostetaan energiatehokkaisiin rakennetekniikoihin.

Katsauskauden jälkeiset tapahtumat

Tytäryhtiö Finwood Oy:ssä on helmikuussa järjestetty suunnattu osakeanti. Emoyhtiön omistusosuus laski annin myötä 68,2 %:iin.

Hallituksen voitonjakoehdotus

Emoyhtiön vapaa oma pääoma 31.12.2007 on 7,4 miljoonaa euroa, josta tilikauden voitto on 3,8 miljoonaa euroa.

Hallitus ehdottaa, että yhtiön käytettävissä olevista voittovaroista jaetaan osinkoa 0,30 euroa kutakin 3.572.320 ulkona olevaa osaketta kohden. Osingonjaon yhteismääräksi tulee 1.071.696,00 euroa. Jäljelle jäävät voittovarat 2.671.572,74 euroa jätetään vapaaseen omaan pääomaan.

HONKARAKENNE OYJ

Hallitus

Lisätietoja: toimitusjohtaja Esko Teerikorpi, puh 020 575 7816 , 040 580 6111, esko.teerikorpi@honka.com.

Honkarakenne Oyj:n varsinainen yhtiökokous pidetään perjantaina 4.4.2008 klo 14
yhtiön pääkonttorissa Tuusulassa.

Vuosikertomus 2007 julkaistaan yhtiön kotisivuilla www.honka.com viikolla 12. Vuoden
2008 osavuositarkastukset julkaistaan 7.5.2008, 13.8.2008 ja 5.11.2008.

JAKELU

Helsingin Pörssi
Keskeiset tiedotusvälineet

Luvut ovat tilintarkastamattomia

KONSERNIN TULOSLASKELMA

Tilintarkastamaton	10-12/2007	10-12/2006	1.1.- 31.12.2007	1.1.- 31.12.2006
Milj. euroa				
Liikevaihto	22,2	24,4	93,4	84,9
Liiketoiminnan muut tuotot	0,5	0,7	1,8	2,0
Valmiiden ja keskeneräisten tuotteiden varastojen muutos	-2,6	-2,0	-0,6	-1,6
Valmistus omaan käyttöön	0,1	0,1	0,7	0,2
Aineiden ja tarvikkeiden käyttö	-13,5	-13,3	-59,0	-51,3
Työsuhde-etuuksista aiheutuvat kulut	-3,7	-4,3	-17,3	-16,6
Poistot ja arvonalentumiset	-1,1	-0,8	-4,0	-4,0
Liiketoiminnan muut kulut	<u>-2,7</u>	<u>-4,0</u>	<u>-12,0</u>	<u>-14,7</u>
Liikevoitto	-0,7	0,8	3,1	-1,3
Rahoitustuotot ja -kulut	-0,2	-0,2	-0,6	-0,6
Osuus osakkuusyritysten tuloksesta	<u>0,2</u>	<u>0,0</u>	<u>0,2</u>	<u>0,0</u>
Voitto ennen veroja	-0,7	0,7	2,7	-1,8
Tuloverot	<u>0,0</u>	<u>-0,4</u>	<u>-0,8</u>	<u>0,2</u>
Tilikauden voitto	-0,7	0,3	1,9	-1,6
Jakautuminen				
Emoyhtiön omistajille	-0,7	0,3	1,9	-1,6
Vähemmistölle	<u>0,0</u>	<u>0,0</u>	<u>0,0</u>	<u>0,0</u>
	-0,7	0,3	1,9	-1,6
Emoyrityksen omistajille kuuluvasta voitosta laskettu osakekohtainen tulos:				
laimentamaton osakekohtainen tulos (euroa)	-0,19	0,08	0,53	-0,42
laimennusvaikutuksella oikaistu osakekohtainen tulos (euroa)	-0,19	0,08	0,53	-0,42

KONSERNITASE

tilintarkastamaton

31.12.2007 31.12.2006

Milj. euroa

Varat

Pitkäaikaiset varat

Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet	24,8	25,5
Liikearvo	0,5	0,5
Muut aineettomat hyödykkeet	1,1	0,8
Osuudet osakkuusyrietyksissä	0,5	0,5
Muut osakkeet ja osuudet	0,4	0,2
Saamiset	0,3	0,8
Laskennalliset verosaamiset	<u>0,8</u>	<u>1,3</u>
	28,3	29,6

Lyhytaikaiset varat

Vaihto-omaisuus	14,1	15,7
Myyntisaamiset ja muut saamiset	8,7	9,4
Rahavarat	<u>1,9</u>	<u>4,1</u>
	24,7	29,2

Varat yhteensä

53,0 58,8

Oma pääoma ja velat

Emoyrityksen omistajille kuuluva oma pääoma

Osakepääoma	7,5	7,5
Ylikurssirahasto	0,5	0,5
Vararahasto	5,3	5,3
Muuntoerot	0,2	0,2
Kertyneet voittovarot	<u>5,1</u>	<u>4,1</u>
	18,6	17,6
Vähemmistön osuus	<u>0,0</u>	<u>0,0</u>
Oma pääoma yhteensä	18,6	17,6

Pitkäaikaiset velat

Laskennalliset verovelat	0,6	1,3
Varaukset	0,4	0,2
Korolliset velat	<u>13,0</u>	<u>11,9</u>
	13,9	13,4

Lyhytaikaiset velat

Ostovelat ja muut velat	17,6	24,0
Tilikauden verotettavan tuloon perustuvat verovelat	0,5	0,0
Lyhytaikaiset korolliset velat	<u>2,4</u>	<u>3,8</u>
	20,5	27,7

Velat yhteensä

34,4 41,2

Oma pääoma ja velat yhteensä

53,0 58,8

Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista IFRS 31.12.2007

Tilintarkastamaton

(1000 €)

	Emoyrityksen omistajille kuuluva oma pääoma							Väh. osuus	Oma pääoma yht.
	Osake- pääoma	Yli- kurssi- rahasto	Vara- rahasto	Muunto- erot	Omat osak- keet	Kertyneet voitto- varat	Yht.		
Oma pääoma									
1.1.2006	7 498	520	5 316	257	-73	5 775	19 293	8	19 301
Muuntoerot				-39			-39		-39
Ostettu omia osakkeita					-80		-80		-80
Tilik. tulos						-1 559	-1 559		-1 559
Oma pääoma 31.12.2006	7 498	520	5 316	218	-153	4 216	17 615	8	17 623
Oma pääoma									
1.1.2007	7 498	520	5 316	218	-153	4 216	17 615	8	17 623
Muuntoerot				-39			-39		-39
Ostettu omia osakkeita					-789		-789		-789
Tilik. tulos						1 899	1 899	-16	1 883
muut erät						-78	-78		-78
Oma pääoma 31.12.2007	7 498	520	5 316	179	-942	6 037	18 608	-8	18 600

KONSERNIN RAHAVIRTALASKELMA

	1.1.-31.12.2007	1.1.-31.12.2006
<i>Tilintarkastamaton</i>		
Liiketoiminnasta	2,30	4,70
Investoinneista, netto	-3,10	-1,60
Rahoitustoiminnasta yhteensä	-1,40	1,00
Vieraan pääoman lisäys	2,40	10,00
Vieraan pääoman vähennys	-2,80	-10,70
Muut rahoituserät	-1,00	-0,30
Likvidien varojen muutos	-2,20	2,00
Likvidit varat tilikauden alussa	4,10	2,10
Likvidit varat tilikauden lopussa	1,90	4,10

LIITETIEDOT

Laadintaperiaatteet

Tilinpäätöstiedote on laadittu IFRS:n kirjaamis- ja arvostamisperiaatteita noudattaen, mutta sen laadinnassa ei ole noudatettu kaikkia IAS 34 -standardin vaatimuksia.

Konsernin vastuusitoumukset

MEUR	31.12.2007	31.12.2006
Omista veloista		
- Kiinnitykset	19,7	20,0
- Pantatut osakkeet	0,63	0,18
- Muut takaukset	0,69	0,69
Muiden puolesta		
- Takaukset	0,65	1,49
Leasing-vastuut	0,70	0,30
Vuokravastuut	0,26	0,42
Valuuttatermiinien nimellisarvot	0,91	0,00

Lähipiiritapahtumat

Konsernin lähipiiri koostuu tytäryhtiöistä ja osakkuusyrittäksistä sekä yhtiön johdosta. Lähipiiriin kuuluva johto koostuu hallituksesta, toimitusjohtajasta ja yhtiön johtoryhmästä.

Liiketoimet lähipiirin kanssa tilikauden 2007 aikana ovat olleet 189,9 tuhatta euroa.

Konsernin tunnusluvut

		1-12 2007	1-12 2006
Tilintarkastamaton			
Tulos/osake	euro	0,51	-0,42
Oman pääoman tuotto	%	10,5	-8,4
Omavaraisuusaste	%	40,1	37,7
Korolliset nettovelat	MEUR	13,4	11,6
Nettovelkaantumisaste	%	72,0	65,7
Bruttoinvestoinnit	MEUR	3,7	2,6
	% liikevaihdosta	3,9	3,1
Tilauuskanta	MEUR	35,1	32,6
Henkilöstö keskimäärin	Toimihenkilöt	206	210
	Työntekijät	215	218
	Yhteensä	421	428

Tunnuslukujen laskentakaavat

Tulos/osake	Emoyhtiön omistajille kuuluva voitto ----- Ulkona olevien osakkeiden lukumäärä keskimäärin	
Oman pääoman tuotto-%	Tulos ennen veroja - verot ----- Oma pääoma yhteensä, keskiarvo	x 100
Omavaraisuusaste, %:	Oma pääoma yhteensä ----- Taseen loppusumma - saadut ennakot	x 100
Korolliset nettovelat:	Korolliset velat - rahavarat	
Nettovelkaantumisaste, % (gearing):	Korolliset velat - rahavarat ----- Oma pääoma yhteensä	x 100
Oma pääoma/osake:	Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma ----- Ulkona olevien osakkeiden lukumäärä kauden lopussa	