

HONKARAKENNE OYJ:N OSAVUOSIKATSAUS 1.1.-30.6.2011

## YHTEENVETO

## Huhti-kesäkuu 2011

- Honkarakenne-konsernin toisen vuosineljänneksen liikevaihto oli 18,2 miljoonaa euroa (19,6 milj. euroa vuonna 2010), vähennystä edellisen vuoden vastaavaan jaksoon 6,9 %
- Liikevoitto oli 2,2 miljoonaa euroa (2,5). Liikevoitto ilman kertaeriä oli 2,2 miljoonaa euroa
- Tulos ennen veroja oli 2,0 miljoonaa euroa (2,1)
- Osakekohtainen tulos oli 0,30 euroa (0,45)

## Tammi-kesäkuu 2011

- Honkarakenne-konsernin tammi-kesäkuun liikevaihto oli 27,5 miljoonaa euroa (28,1), vähennystä edellisen vuoden vastaavaan jaksoon 2,2 %
- Liikevoitto oli 1,0 miljoonaa euroa (0,7). Liikevoitto ilman kertaeriä oli 0,8 miljoonaa euroa (1,4)
- Tulos ennen veroja oli 1,0 miljoonaa euroa (0,1)
- Osakekohtainen tulos oli 0,18 euroa (0,01)

Maa- ja metsätalouden alkukesästä saakka kasvanut epävarmuus aiheuttaa haasteita erityisesti liikevaihdon kasvulle. Tällä hetkellä on olemassa riski, että liikevaihdon kasvutavoitteeseen ei tulla pääsemään. Tämä on muutos aiempaan näkymään. Konsernin tulostavoite on kuitenkin edelleen viime vuotta parempi tulos ennen veroja.

Tilauuskanta on toisen vuosineljänneksen lopussa 3 % edellisvuoden vastaavaa ajankohtaa suurempi.

AVAINLUVUT	4-6/ 2011	4-6/ 2010	1-6/ 2011	1-6/ 2010	muutos %	1-12/ 2010
Liikevaihto, MEUR	18,2	19,6	27,5	28,1	2,2	58,1
Liikevoitto/-tappio, MEUR	2,2	2,5	1,0	0,7		1,3
Liikevoitto ilman kertaeriä, MEUR	2,2	2,9	0,8	1,4		2,5
Tulos ennen veroja, MEUR	2,0	2,1	1,0	0,1		0,4
Henkilöstön määrä keskimäärin	266	304	265	303		291
Tulos/osake, euroa	0,30	0,45	0,18	0,01		0,23
Omavaraisuusaste, %			46,0	34,9		42,5
Oman pääoman tuotto, %			5,1	0,4		7,3
Oma pääoma/osake, euroa			3,7	3,4		3,6
Nettovelkaantumisaste, %			56,5	79,0		73,1

Honkarakenne Oyj:n toimitusjohtaja Esa Rautalinko osavuosisikatsauksen yhteydessä:

"Konsernin tulos ennen veroja toisen vuosineljänneksen jälkeen on tyydyttävällä tasolla. Konsernin liikevaihto sen sijaan ei kehittynyt tavoitellusti toisen vuosineljänneksen aikana jääden edellisvuoden vastaavasta ajankohdasta. Maa- ja metsätalouden kasvanut epävarmuus alkoi näkyä asiakkaiden ostopäätöksissä toukokuun aikana, joka heijastui Honkarakenteen vuosineljänneksen lopun myyntiin. Tällä hetkellä on olemassa riski, että liikevaihdon kasvutavoitteeseen ei tulla pääsemään. Konsernin tulostavoite on kuitenkin edelleen viime vuotta parempi tulos ennen veroja.

Huolimatta maailmantalouden kasvaneesta epävarmuudesta vuoden 2011 pääfokusalueemme on edelleen myynnin vauhdittaminen kaikilla markkina-alueilla. Kotimaassa kasvua haetaan erityisesti omakotimarkkinasta, johon Honkarakenteella on tarjota laadukkaita ympäristöystävällisiä matalaenergiaratkaisuja myös kivitalokaavoitetuille alueille.

Kotimaassa omakotimyynti onkin kasvanut yli 60 % edellisvuoteen verrattuna. Tämä ei kuitenkaan ole riittänyt täysin kompensoimaan vapaa-ajan rakentamisen yleistä laskua. Viennissä panostetaan edelleen strategian mukaisesti luksus- ja premium-tuotteisiin, kuten Honka Fusion™ -tuotekonseptiin ja avataan sille uusia markkinoita. Kaukoidässä, markkina-alueella Länsi ja Muut markkinat -ryhmässä kasvua haetaan lisäksi myyntiverkoston kehittämällä.

Konsernin vuoden 2010 alussa käynnistämän tulosparannusohjelman tavoitteena on yhteensä 8 miljoonan euron tulosparannus kahden vuoden aikana. Tästä 5,1 miljoonaa euroa toteutui vuonna 2010 ja vuoden 2011 tavoite on 2,9 miljoonaa euroa. Vuoden toisen neljänneksen jälkeen tulosparannusohjelman vaikutus vuodelle 2011 on ollut negatiivinen -0,6 miljoonaa euroa. Tulosparannusohjelman negatiivisuus johtuu siitä, että epävarmassa markkinatilanteessa myyntikatemarginaaleja ei ole pystytty pitämään tavoitelluilla tasoilla.

Konsernin taserakenne on kehittynyt hyvin. Omavaraisuusaste 46 % ja nettovelkaantumisaste 56,5 % ovat molemmat hyvällä tasolla. Konsernin rahoitusasema on parantunut merkittävästi viime vuoden vastaavasta ajasta ja antaa mahdollisuuden yrityksen kehittämiseen.

Honkarakenne vahvasti johtoryhmäänsä markkinointijohtajalla saadakseen strategiansa toteuttamiseen enemmän voimaa. Sanna Wester aloitti markkinointijohtajan tehtävässä 1.6.2011. Sanna Wester on aiemmin toiminut mm. TeliaSonera Finlandin brändi- ja mediajohtajana."

#### LIIVEVAIHTO

Honkarakenne-konsernin vuoden 2011 toisen vuosineljänneksen liikevaihto pieneni 6,9 prosenttia 18,2 miljoonaan euroon (19,6). Kotimaan liikevaihto pieneni 9 prosenttia 8,5 miljoonaan euroon (9,3). Viennin osalta liikevaihto pieneni 8 prosenttia 9,1 miljoonaan euroon (9,8)

Honkarakenne-konsernin vuoden 2011 tammi-kesäkuun liikevaihto oli 27,5 miljoonaa euroa, kun se edellisenä vuonna vastaavaan aikaan oli 28,1 miljoonaa euroa.

Liikevaihdon maantieteellinen jakauma:

#### MYNNIN KEHITYS

	1-6 /2011	1-6 /2010		1-6/ 2011	1-6/ 2010	% muutos
Liikevaihdon jakauma, %						
Kotimaa	44 %	48 %				
Länsi	15 %	19 %				
Itä	24 %	18 %				
Kaukoita	9 %	10 %				
Muut markkinat	4 %	2 %				
Prosessijätteen myynti kierrätykseen	3 %	3 %				
Yhteensä	100 %	100 %				
	4-6 /2011	4-6/ 2010	% muutos	1-6/ 2011	1-6/ 2010	% muutos
Liikevaihto, milj. euroa						
Kotimaa	8,5	9,3	- 9 %	12,0	13,4	- 10 %
Länsi	2,8	3,4	- 17 %	4,0	5,4	- 26 %
Itä	3,8	3,9	- 4 %	6,7	5,1	+ 31 %
Kaukoita	1,6	2,1	- 24 %	2,6	2,9	- 10 %
Muut markkinat	0,9	0,4	+ 135 %	1,2	0,6	+ 121 %
Prosessijätteen myynti kierrätykseen	0,7	0,5	+ 55 %	1,0	0,7	30 %
Yhteensä	18,2	19,6	- 7 %	27,5	28,1	- 2%

Kotimaa sisältää Suomen.

Länsi sisältää seuraavat maat: Alankomaat, Belgia, Espanja, Irlanti, Iso-Britannia, Islanti, Italia, Itävalta, Kreikka, Kypros, Latvia, Liettua, Luxemburg, Norja,

Portugali, Puola, Ranska, Ruotsi, Saksa, Slovakia, Slovenia, Sveitsi, Tanska, Tshekki, Unkari ja Viro.

Itä sisältää seuraavat maat: Azerbaidžan, Kazakstan, Ukraina, Venäjä ja muut IVY-maat.

Kaukoita sisältää Etelä-Korean ja Japanin.

Muut markkinat sisältää seuraavat maat: Bulgaria, Kiina, Kroatia, Mongolia, Pohjois- ja Etelä-Amerikka, Romania, Serbia, Turkki sekä uudet kohdemaat ja -markkinat.

Lisäksi tehtaan prosessijätteen myynti kierrätykseen raportoidaan erikseen varsinaisesta Honkarakenteen ydinliiketoiminnasta.

#### TULOKSEN JA KANNATTAVUUDEN KEHITYS

Liiketulos tammi-kesäkuulta oli 1,0 miljoonaa euroa (0,7 milj. euroa) ja tulos ennen veroja oli 1,0 miljoonaa euroa (0,1 milj. euroa).

Alla esitettyssä laskelmassa on eritelty liikevoiton muutos vuodesta 2010 vuoteen 2011.

Liikevoitto 1-6/2010 ilman kertaeriä	1,4
Tulosparannusohjelma ja myynnin kasvu	- 0,6
Liikevoitto 1-6/2011 ilman kertaeriä	0,8
Kertaerät 1-6/2011	+ 0,3
Liikevoitto 2011	1,0

Kertaerät sisältää Karjalan Lisenssisaha Invest Oy:n omistusosuuden myynnistä syntyneen positiivisen kertaerän 0,34 miljoonaa euroa ja kertaluontoisia tulosparannusohjelman implementointikuluja 0,06 miljoonaa euroa.

#### RAHOITUS JA INVESTOINNIT

Konsernin rahoitusasema vahvistui katsauskauden aikana. Omavaraisuusaste oli 46,0 % (34,9 %) ja korolliset nettovelat 10,1 miljoonaa euroa (13,1 milj. euroa). Korollisista nettovelosta 1,9 (2,7) miljoonaa euroon liittyy 30 %:n omavaraisuusasteen kovenanttiehto. Konsernin likvidien varojen määrä oli 1,8 miljoonaa euroa (2,4 milj. euroa). Tämän lisäksi konsernilla on 10,0 miljoonan euron shekkitalilimiitti, josta katsauskauden lopussa oli käytettävissä 7,7 miljoonaa euroa (7,7 milj. euroa). Nettovelkaantumisaste (gearing) oli 56 % (79 %). Yhtiön käyttöomaisuusinvestoinnit olivat 0,4 miljoonaa euroa (0,3 milj. euroa).

#### MARKKINOIDEN KEHITYS

RTS Oy:n teettämään selvityksen mukaan suomalaisen hirsitalotuotannon ennustetaan pienenevän 3 % tänä vuonna. Edellisen osavuositarkastuksen aikaan vastaava ennuste oli 3 % kasvu. Luvussa on mukana sekä tuotanto Suomeen että vienti ulkomaille.

#### TUOTTEET, MARKKINOINTI JA MARKKINA-ALUEET

**Kotimaassa** toinen vuosineljännes on vapaa-ajan myynnin sesonkia. Honkarakenne toi markkinoille uusia vapaa-ajanasuntomallistoja kuten Saariston Tähti mallisarjan, joka on suunnattu vastaamaan erityisesti Saaristomeren ja muiden saaristoalueiden vapaa-ajan asumisen tarpeita.

Lisäksi Honkarakenne oli vahvasti mukana Mäntyharjun Loma-asuntomessuilla. Honkarakenteella oli messuilla kaksi kohdetta. Toinen kohteista, Kippari, on Honkarakenteen uutta vapaa-ajan mallistoa. Kippari toteutettiin Honka Säästö™ -konseptilla. Honka Säästön avulla voidaan nykyajan mukavuuksilla varustettu vapaa-ajan asunto laskea vaivattomasti kylmäksi talvikaudella silloin, kun käyttöä ei ole. Tämä mahdollistaa huomattavat säästöt talviajan lämmityskustannuksissa. Lisäksi Kipparissa toteutuu myös esteetön kulku, joka sopii niin lapsiperheiden tarpeisiin kuin senioriasiakkaiden vapaa-ajan käyttöön. Toinen messukohteista on uniikkimalli

Lokki. Lokissa käytettiin Honkarakenteen ainutlaatuista painumatonta hirttä, joka mahdollisesti täysin poikkeavan yksilöllisen arkkituurin suurine lasipintoineen.

**Lännessä** lanseerattiin Honka Fusion™ -konseptin mukaiset omakotimallit Saksaan ja Englantiin. Lännen myynnin kehitys ei ole tyydyttävällä tasolla. Myynnin vauhdittamiseksi kaikille Lännen alueen maahantuojuille järjestettiin myyntikoulusta. Lännen alueelle pyritään saamaan lisää vahvoja maahantuojuja myyntikontaktien kasvattamiseksi.

**Idän** markkina-alueella lanseerattiin uusi Honka Jewels -mallisarja. Tässä vaiheessa lanseerattiin mallisarjan ensimmäinen vaihe, joka kattaa noin puolet Honka Jewels -malleista. Honka Jewels -mallisarjassa on otettu huomioon tyypilliset Idän markkina-alueen premium-segmentin asiakastarpeet. Kaikki Honka Jewels -mallisarjan talot ovat suuria omakotitaloja.

**Kaukoidässä** uudistettiin olemassa olevia mallistoja asiakastarpeen kehityksen mukaisiksi. Lisäksi myynnin tueksi maantuojuille tehtiin oma konseptikäsikirja, joka helpottaa myyjän ja asiakkaan välistä keskustelua ostopäätöstä tehtäessä. Japanin luonnonkatastrofin osalta Honkarakenne toistaa aiemman näkemyksensä, että rakentaminen Japanissa tulee ensi vuonna kiihtymään tuhoalueilla, mutta vielä on liian varhaista ennustaa, mikä on Honkarakenteen osuus jälleenrakentamisessa.

**Muut maat** -ryhmässä panostettiin Pohjois-Amerikan markkinan kehittämiseen ja isojen projektien myyntiin.

#### TUTKIMUS- JA KEHITYSTOIMINTA

Konsernin tutkimus- ja kehityksenot olivat tammi-kesäkuussa 0,3 miljoonaa euroa (0,2 milj. euroa), mikä vastasi 1,1 % liikevaihdosta (0,9 %). Konserni ei ole katsauskaudella aktivoinut kehitysmenoja. Tutkimus- ja kehityksenot ovat kohdistuneet energiaratkaisujen edelleenkehittämiseen sekä erityisesti moderniin omakotirakentamiseen sopivien ratkaisujen kehittämiseen.

#### HENKILÖSTÖ

Konsernin keskimääräinen henkilöstömäärä oli kesäkuun lopussa yhteensä 265 (303) henkilöä. Vähennystä edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan oli 38 henkilöä.

Toisen vuosineljänneksen lopulla Honkarakenne kävi tuotannolliset YT-neuvottelut, joiden tavoitteena on säilyttää kilpailukyky myynnin ja tuotannon vaihteluista huolimatta. Näiden neuvotteluiden lopputuloksena Honkarakenne voi lomauttaa henkilöstöään määräaikaaisesti maksimissaan 90 päivän ajan maaliskuun 2012 loppuun.

#### JOHDON KANNUSTINJÄRJESTELMÄ, SIIHEN LIITTYVÄ SUUNNATTU OSAKEANTI JA OMAT OSAKKEET

Honkarakenne Oyj:n hallitus päätti 31.5.2010 Honkarakenne-konsernin johdon osakeomistusjärjestelmästä, jonka tarkoitus on mahdollistaa johdon merkittävä pitkäaikainen omistus yhtiössä. Hallitus päätti toisella vuosineljänneksellä luovuttaa 17.250 yhtiön hallussa olevaa omaa B-osaketta suunnatussa maksullisessa osakeannissa johdon perustamalle omistusyhtiölle Honka Management Oy:lle järjestelmän laajentamiseksi Honkarakenteen uuden johtoryhmän jäsenen, Sanna Westerin, liittämiseksi järjestelmään.

Suunnatussa osakeannissa Honkarakenne luovutti Honka Management Oy:lle yhtiön hallussa olevia omia osakkeitaan (HONBS) yhteensä 17.250 kappaletta osana Honkarakenteen johdon osakeomistusjärjestelmää. Osakkeiden luovutusarvo on 5,26 euroa kappaleelta ja yhteensä 90.735 euroa.

Luovutuksen jälkeen Honka Management Oy:n hallussa on 286.250 Honkarakenne Oyj:n B-osaketta.

Honkarakenne Oyj ei ole ostanut katsauskaudella omia osakkeitaan. Katsauskauden lopussa konsernin hallussa on omia B-sarjan osakkeita 364.385 kappaletta hankintahinnaltaan 1.381.750,23 euroa. Osakkeiden osuus yhtiön osakepääomasta on 7,05

% ja kaikista äänistä 3,35 %. Osakkeiden hankintameno on konsernitilinpäätöksessä kirjattu vähentämään omaa pääomaa. Honkarakenne Oyj:n osakepääoma koostuu yhteensä 5.168.968 osakkeesta, joista A-sarjan osakkeita on 300.096 ja B-sarjan osakkeita 4.868.872 kappaletta. Kukin B-sarjan osake tuottaa yhden (1) äänen ja A-sarjan osake kaksikymmentä (20) ääntä, joten Honkarakenteen kaikkien osakkeiden tuottama äänimäärä on yhteensä 10.870.792. Yhtiön osakepääoma on 9.897.936,00 euroa.

#### HONKARAKENNE OYJ:N VUODEN 2011 VARSINAINEN YHTIÖKOKOUS, HALLITUS JA TILINTARKASTAJAT

Honkarakenne Oyj:n varsinainen yhtiökokous pidettiin yhtiön pääkonttorissa Tuusulassa 1.4.2011. Yhtiökokous vahvisti emoyhtiön ja konsernin tilinpäätöksen sekä myönsi vastuuvapauden hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajille vuodelta 2010. Yhtiökokous päätti, että tilikaudelta 2010 jaetaan 10 sentin osinko B-osakkeille.

Yhtiön hallitukseen valittiin Anders Adlercreutz, Lasse Kurkilahti, Mauri Niemi, Teijo Pankko, Pirjo Ruuska, Marko Saarelainen ja Mauri Saarelainen. Hallituksen järjestäytymiskokouksessa hallituksen puheenjohtajaksi valittiin Lasse Kurkilahti. Mauri Saarelainen toimii hallituksen varapuheenjohtajana. Yhtiön tarkastusvaliokuntaan valittiin Lasse Kurkilahti, Pirjo Ruuska ja Teijo Pankko.

Tilintarkastajaksi valittiin edelleen KHT-yhteisö KPMG Oy Ab, uutena päävastuullisena tilintarkastajana Reino Tikkanen, KHT.

#### HALLITUKSEN VALTUUTUKSET

Yhtiökokous päätti 1.4.2011, että hallitukselle myönnetään valtuutus hankkia omia B-osakkeita enintään 400.000 kappaletta yhtiön vapaaseen omaan pääomaan kuuluvilla varoilla. Lisäksi yhtiökokous valtuutti hallituksen päättämään maksullisesta tai maksuttomasta osakeannista ja osakeyhtiölain 10 luvun 1 §:ssä tarkoitettujen osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien antamisesta yhdessä tai useammassa erässä. Valtuutuksen nojalla hallitus voi antaa uusia osakkeita ja/tai luovuttaa yhtiön hallussa olevia vanhoja B-osakkeita enintään yhteensä 400.000 kappaletta sisältäen myös ne osakkeet, jotka voidaan antaa erityisten oikeuksien nojalla. Nämä molemmat valtuutukset ovat voimassa 25.3.2012 saakka.

#### OMISTUSMUUTOKSET OSAKKUUSYHTIÖISSÄ

Honkarakenne Oyj teki 17.2.2011 sopimuksen Karjalan Lisenssisaha Invest Oy:n 37,5 % omistusosuutensa myymisestä FM Timber Team Oy:lle. Karjalan Lisenssisaha Invest Oy ja sen tytäryhtiöt toimivat sahausliiketoiminnassa Venäjällä. Honkarakenne luopui osakkuudestaan Karjalan Lisenssisaha Invest Oy:ssä osana keskittymistään ydinliiketoimintaansa.

#### HALLINNOINTI- JA OHJAUSJÄRJESTELMÄ

Honkarakenne Oyj noudattaa Suomen Arvopaperimarkkinayhdistyksen antamaa Suomen listayhtiöiden hallinnointikoodia. Hallinnointi- ja ohjausjärjestelmistä saa lisää tietoa yhtiön verkkosivuilta osoitteesta [www.honka.com/sijoittajat](http://www.honka.com/sijoittajat).

#### TULEVAISUUDEN NÄKYMÄT

Yleiset makrotalouden epävarmuustekijät heijastuvat asiakkaiden halukkuuteen tehdä isoja rakentamispäätöksiä. Myynnissä epävarmuus on alkanut näkyä alkukesästä alkaen. Lisäksi myynnissä näkyy edelleen myyntiprosessin pitkittyminen ja pitemmälle tulevaisuuteen tehtyjen tilausten vähäisyys.

Konsernin tilauskanta oli kesäkuun lopussa 19,4 miljoonaa euroa, joka on 3 % korkeampi kuin edellisen vuoden vastaavan ajan tilauskanta 18,8 miljoonaa euroa. Tilauskanta tarkoittaa tilauksia, joiden toimituspäivämäärä on seuraavan 24 kuukauden sisällä. Osassa tilauksia saattaa olla rahoitus- tai rakennuslupaehto.

#### LÄHIAJAN RISKIT JA EPÄVARMUUSTEKIJÄT

Lännen markkina-alueella konserni ei ole pystynyt kasvamaan tyydyttävällä tavalla. Asiakkaiden investointipäätökset ovat selvästi pitkittyneet talouden yleisen epävarmuuden myötä. Tällä voi olla arvioitua suurempi negatiivinen vaikutus

loppuvuoden liikevaihtoennusteeseen.

Konsernilla on yksi merkittävä myyntisaamisten luottoriskikeskittymä koskien yhden maahantuojan avointa myyntisaamissaldoa, johon ei ole tehty luottotappiovarausta. Kyseisen maahantuojan kanssa tehtyihin uusiin kaappoihin on saatu suoritukset sovittujen maksuehtojen mukaisesti. Toimitukset kyseiselle maahantuojuille ovat jatkuneet ja avoin myyntisaldo on lyhentynyt sopimuksen mukaisesti.

#### RAPORTOINTI

Tämä tiedote sisältää tulevaisuuteen suuntautuneita lausumia, jotka perustuvat tällä hetkellä yhtiön johdon tiedossa oleviin oletuksiin sekä johdon tämänhetkisiin päätöksiin ja suunnitelmiin. Vaikka johto uskoo, että tulevaisuuteen suuntautuneet oletukset ovat perusteltuja, mitään varmuutta ei ole siitä, että kyseiset oletukset osoittautuvat oikeiksi.

Tämä osavuositarkastustiedote on laadittu IAS 34 -standardia noudattaen. Osavuositarkastuksessa on sovellettu samoja laatimisperiaatteita kuin vuositilinpäätöksessä. Osavuositarkastusta tulee lukea yhdessä vuoden 2010 tilinpäätöksen kanssa. 1.1.2011 voimaan tulleet uudistetut standardit ja tulkinnat eivät ole vaikuttaneet katsauskaudella esitettyihin lukuihin. Luvut ovat tilintarkastamattomia.

#### NÄKYMÄT VUODELLE 2011

Maailmantalouden alkukesästä saakka kasvanut epävarmuus aiheuttaa haasteita erityisesti liikevaihdon kasvulle. Tällä hetkellä on olemassa riski, että liikevaihdon kasvutavoitteeseen ei tulla pääsemään. Tämä on muutos aiempaan näkymään. Konsernin tulostavoite on kuitenkin edelleen viime vuotta parempi tulos ennen veroja.

#### HONKARAKENNE OYJ

Hallitus

#### Lisätietoja:

toimitusjohtaja Esa Rautalinko, puh.0400 740 997, esa.rautalinko@honka.com tai talousjohtaja Mikko Jaskari, puh. 0400 535 337, mikko.jaskari@honka.com.

Tämä ja aiemmat tiedotteet löytyvät yhtiön internetsivulta [www.honka.com/sijoittajat](http://www.honka.com/sijoittajat). Seuraava osavuositarkastus julkaistaan 10.11.2011.

#### JAKELU

Helsingin Pörssi  
Keskeiset tiedotusvälineet  
Finanssivalvonta  
[www.honka.com](http://www.honka.com)

KONSERNIN LAAJA TULOSLASKELMA

	4-6 /2011	4-6 /2010	1-6 /2011	1-6 /2010	1-12 /2010
Tilintarkastamaton Milj. euroa					
Liikevaihto	18,2	19,6	27,5	28,1	58,1
Liiketoiminnan muut tuotot	0,2	0,3	0,8	0,6	1,0
Valmiiden ja keskeneräisten tuotteiden varastojen muutos	-0,6	-0,9	0,1	0,5	0,3
Valmistus omaan käyttöön	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Aineiden ja tarvikkeiden käyttö Työsuhde-etuuksista aiheutuvat kulut	-9,4	-9,7	-15,6	-15,3	-32,6
Poistot ja arvonalentumiset	-3,1	-3,4	-5,9	-6,7	-12,2
Liiketoiminnan muut kulut	-0,8	-0,9	-1,7	-1,9	-3,7
	-2,4	-2,4	-4,1	-4,6	-9,6
Liikevoitto/-tappio	2,2	2,5	1,0	0,7	1,3
Rahoitustuotot ja -kulut	-0,2	-0,4	-0,0	-0,7	-0,7
Osuus osakkuusyritysten tuloksesta	-0,0	-0,0	-0,0	0,0	-0,2
Voitto/tappio ennen veroja	2,0	2,1	1,0	0,1	0,4
Tuloverot	-0,5	-0,0	-0,1	-0,0	0,7
Katsauskauden tulos	1,5	2,1	0,9	0,1	1,1
Muut laajan tuloslaskelman erät:					
Muuntoerot	-0,0	0,2	-0,1	0,3	0,3
Katsauskauden laaja tulos yhteensä	1,5	2,3	0,8	0,4	1,4
Katsauskauden tuloksen jakautuminen					
Emoyhtiön omistajille	1,5	2,1	0,9	0,1	1,1
Määräysvallattomille omistajille	0,0	0,0	0,0	0,0	-0,0
	1,5	2,1	0,9	0,1	1,1
Katsauskauden laajan tuloksen jakautuminen					
Emoyhtiön omistajille	1,5	2,3	0,8	0,4	1,4
Määräysvallattomille omistajille	0,0	0,0	0,0	0,0	-0,0
	1,5	2,3	0,8	0,4	1,4
Emoyrityksen omistajille kuuluvasta katsauskauden tuloksesta laskettu osakekohtainen tulos:					
laimentamaton osakekohtainen tulos (euroa)	0,30	0,45	0,18	0,01	0,23
laimennusvaikutuksella oikaistu osakekohtainen tulos (euroa)	0,30	0,45	0,18	0,01	0,23

## KONSERNITASE

Tilintarkastamaton Milj. Euroa	30.6.2011	30.6.2010	31.12.2010
Varat			
Pitkäaikaiset varat			
Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet	20,5	22,8	21,6
Liikearvo	0,1	0,1	0,1
Muut aineettomat hyödykkeet	0,9	1,2	1,0
Osuudet osakkuusyrietyksissä	0,4	2,0	1,8
Myytävissä olevat rahoitusvarat	0,2	0,4	0,4
Saamiset	0,2	0,3	0,1
Laskennalliset verosaamiset	1,5	1,5	1,6
	23,6	28,2	26,5
Lyhytaikaiset varat			
Vaihto-omaisuus	9,6	10,1	9,9
Myyntisaamiset ja muut saamiset	10,0	9,6	8,0
Rahavarat	1,8	2,4	1,9
	21,3	22,0	19,9
Varat yhteensä	44,9	50,2	46,4
Oma pääoma ja velat			
	30.6.2011	30.6.2010	31.12.2010
Emoyrityksen omistajille kuuluva oma pääoma			
Osakepääoma	9,9	9,9	9,9
Ylikurssirahasto	0,5	0,5	0,5
Vararahasto	5,3	5,3	5,3
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	1,9	1,9	1,9
Muuntoerot	0,2	0,4	0,3
Kertyneet voittovarot	-0,2	-1,6	-0,6
	17,7	16,3	17,3
Määräysvallattomien omistajien osuus	0,2	0,2	0,2
Oma pääoma yhteensä	17,9	16,6	17,5
Pitkäaikaiset velat			
Laskennalliset verovelat	0,3	0,9	0,3
Varaukset	0,4	0,4	0,4
Korolliset velat	8,7	11,7	11,1
Korottomat velat	0,0	0,0	0,0
	9,4	13,0	11,8
Lyhytaikaiset velat			
Ostovelat ja muut velat	14,5	16,8	13,5
Tilikauden verotettavan tuloon perustuvat verovelat	0,0	0,2	0,0
Lyhytaikaiset korolliset velat	3,2	3,7	3,6
	17,6	20,6	17,1
Velat yhteensä	27,0	33,6	28,9
Oma pääoma ja velat yhteensä	44,9	50,2	46,4



KONSERNIN OMAN PÄÄOMAN MUUTOSLASKELMA

Tilintarkastamaton

1000 eur

Emoyrityksen omistajille kuuluva oma pääoma

	a)	b)	c)	d)	e)	f)	g)	Yht.	h)	Oma pääoma yht.
Oma pääoma										
1.1.2010	7498	520	5316		29	-1138	82	12307	9	12316
Osakeanti	2400			1088				3480		3480
Johdon kannuste- järjestelmä				816		-816		0	203	203
Ostettu omia osakkeita						-182		-182		-182
Luovutettu omia osakkeita						758	-414	344		344
Katsauskauden laaja tulos					323		64	387	0	387
Oma pääoma 30.6.2010	9898	520	5316	1896	352	-1378	-268	16336	211	16547
Oma pääoma 1.1.2011	9898	520	5316	1896	319	-1378	771	17342	200	17542
Osingonjako							-446	-446		-446
Ostettu omia osakkeita						-91		-91		-91
Luovutettu omia osakkeita						87	4	91		91
Katsauskauden laaja tulos					-110		883	772	47	819
Oma pääoma 30.6.2011	9898	520	5316	1896	209	-1382	1211	17668	247	17915

a) Osakepääoma

b) Ylikurssirahasto

c) Vararahasto

d) Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto

e) Muuntoerot

f) Omat osakkeet

g) Kertyneet voittovarot

h) Määräysvallattomien omistajien osuus

KONSERNIN RAHAVIRTALASKELMA

Tilintarkastamaton	1.1.- 30.6.2011	1.1.- 30.6.2010	1.1.- 31.12.2010
Milj. euroa			
Liiketoiminnasta	2,9	1,9	2,8
Investoinneista, netto	0,3	-0,4	-0,8
Rahoitustoiminnasta yhteensä	-3,3	-0,8	-1,8
Maksullinen osakeanti		3,5	3,5
Vieraan pääoman lisäys	2,3	2,3	3,1
Vieraan pääoman vähennys	-5,0	-6,8	-8,5
Muut rahoituserät	-0,2	0,2	0,1
Maksetut osingot	-0,4		
Likvidien varojen muutos	-0,1	0,7	0,2
Likvidit varat tilikauden alussa	1,9	1,7	1,7
Likvidit varat tilikauden lopussa	1,8	2,4	1,9

## TILINPÄÄTÖSTIEDOTTEEN LIITETIEDOT

### Laadintaperiaatteet

Tämä osavuosikatsaustiedote on laadittu IAS 34 -standardia noudattaen. Osavuosikatsauksessa on sovellettu samoja laatimisperiaatteita kuin vuositilinpäätöksessä. Osavuosikatsausta tulee lukea yhdessä vuoden 2010 tilinpäätöksen kanssa. 1.1.2011 voimaan tulleet uudistetut standardit ja tulkinnat eivät ole vaikuttaneet katsauskaudella esitettyihin lukuihin. Luvut ovat tilintarkastamattomia.

Yhtiön ylimmän johdon vuonna 2010 perustama ja omistama Honka Management Oy on yhdistelty konsernitilinpäätökseen sen ja Honkarakenne Oyj:n välillä solmittujen osakassopimusehtojen johdosta.

Honkarakenteella on yksi toimintasegmentti Hirsitalojen valmistus, myynti ja markkinointi Honka -tuotemerkillä. Maantieteellisesti konsernin myynti jakautuu seuraavasti: Suomi, Länsi, Itä, Kaukoita, Muut maat ja Prosessijätteen myynti kierrätykseen. Johdon sisäinen raportointi vastaa IFRS-raportointia ja tästä syystä erillisiä täsmäytyksiä ei esitetä.

### KONSERNIN AINEELLISET HYÖDYKKEET

Tilintarkastamaton Milj. euroa	Aineelliset hyödykkeet
Hankintameno 1.1.2011	67,0
Muuntoerot (+/-)	-0,2
Lisäykset	0,4
Vähennykset	-0,1
Siirrot erien välillä	0,0
Hankintameno 30.6.2011	67,1
Kertyneet poistot 1.1.2011	-45,4
Muuntoerot (+/-)	0,1
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot	0,1
Tilikauden poisto	-1,4
Kertyneet poistot 30.06.2011	-46,6
Kirjanpitoarvo 1.1.2011	21,6
Kirjanpitoarvo 30.06.2011	20,5

### Omat osakkeet

Toisella vuosineljänneksellä yhtiön hallitus päätti yhtiökokouksen antaman valtuutuksen nojalla suunnatusta 17.250 osakkeen maksullisesta osakeannista. Osakeannissa Honkarakenne luovutti 17.250 kappaletta Honkarakenteen B-osaketta osakkeenomistajien merkintäetuoikeudesta poiketen Honka Managementin merkittäväksi hintaan 5,26 euroa osaketta kohden. Annin jälkeen johtoryhmän jäsenet omistavat 5,5 % Honkarakenteen osakkeista ja 2,63 % Honkarakenteen äänistä. Koska Honka Management Oy konsolidoidaan Honkarakenne konsernin lukuihin, on näiden osakkeiden hankintameno konsernitilinpäätöksessä kirjattu vähentämään konsernin omaa pääomaa.

Katsauskauden lopussa konsernin hallussa on omia Honkarakenne B-sarjan osakkeita 364.385 kappaletta hankintahinnaltaan 1.381.750,23 euroa. Näiden osakkeiden osuus yhtiön osakepääomasta on 7,05 % ja kaikista äänistä 3,35 %.

Konsernin vastuusitoumukset

Tilintarkastamaton	30.06.2011	30.6.2010	31.12.2010
Milj. euroa			
Omista veloista			
- Kiinnitykset	25,7	26,3	25,7
- Pantatut osakkeet			
- Muut takaukset	2,2	2,4	2,3
Muiden puolesta			
- Takaukset	0,2	0,8	0,7
Leasing-vastuut	0,7	0,6	0,8
Vuokravastuut		0,05	
Valuuttatermiinien nimellisarvot	1,4	1,7	2,8
Johdannaisopimukset	0,3	0,4	0,3

Lähipiiritapahtumat

Konsernin lähipiiri koostuu tytäryhtiöistä ja osakkuusyrittäksistä sekä yhtiön johdosta. Lähipiiriin kuuluva johto koostuu hallituksesta, toimitusjohtajasta ja yhtiön johtoryhmästä.

Katsauskaudella ei ole tehty liiketoimia yhtiön johtoon kuuluvan lähipiirin kanssa.

Konsernin tunnusluvut

Tilintarkastamaton		1-6 2011	1-6 2010	1-12 2010
Tulos/osake	euro	0,18	0,01	0,23
Oman pääoman tuotto	%	5,1	0,4	7,3
Omavaraisuusaste	%	46,0	34,9	42,5
Oma pääoma/ osake	euro	3,7	3,4	3,6
Korolliset nettovelat	MEUR	10,1	13,1	12,8
Nettovelkaantumisaste	%	56,5	79,0	73,1
Bruttoinvestoinnit	MEUR	0,4	0,3	0,5
	% liikevaihdosta	1,5	1,1	0,8
Tilauuskanta	MEUR	19,4	18,8	18,0
Henkilöstö keskimäärin	Toimihenkilöt	122	142	135
	Työntekijät	143	161	156
	Yhteensä	265	303	291
Osakkeiden oikaistu lukumäärä	Katsauskauden lopussa	4805	4805	4805
	Keskimääräinen tilikaudella	4805	4693	3737

Tunnuslukujen laskentakaavat

Tulos/osake	Emoyhtiön omistajille kuuluva voitto ----- Ulkona olevien osakkeiden lukumäärä keskimäärin	
Oman pääoman tuotto-%	Tulos ennen veroja - verot ----- Oma pääoma yhteensä, keskiarvo	x 100
Omavaraisuusaste, %:	Oma pääoma yhteensä ----- Taseen loppusumma - saadut ennakot	x 100
Korolliset nettovelat:	Korolliset velat - rahavarat	
Nettovelkaantumisaste, % (gearing):	Korolliset velat - rahavarat ----- Oma pääoma yhteensä	x 100
Oma pääoma/osake:	Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma ----- Ulkona olevien osakkeiden lukumäärä kauden lopussa	