

Julkaistu: 2003-11-12 10:00:26 CET

**Honkarakenne Oyj - neljännesvuosikatsaus  
OSAVUOSIKATSAUS 1.1.-30.9.2003**

HONKARAKENNE OYJ PÖRSSITIEDOTE 12.11.2003 KLO 11.00

OSAVUOSIKATSAUS 1.1.-30.9.2003

Honkarakenteen liikevaihto tammi-syyskuussa oli 64 miljoonaa euroa ja tulos 2,0 miljoonaa euroa. Liikevaihto laski 4 % ja tulos parani 1,4 miljoonalla eurolla. Nykyinen toimitusjohtaja Mauri Saarelainen siirtyy päätoimisesti hallitukseen ensi keväänä. Uudeksi toimitusjohtajaksi on nimitetty 2.4.2004 alkaen varatoimitusjohtaja, DI, MBA Juha Kohonen.

Honkarakenne-konsernin kuluvan vuoden tammi-syyskuun liikevaihto oli 64,0 miljoonaa euroa, kun se edellisellä vuonna vastaavaan aikaan oli 66,6 miljoonaa euroa. Tulos ennen satunnaisia eriä ja veroja oli 2,0 miljoonaa euroa voitollinen (0,6 MEUR).

Liikevaihdon lasku aiheutui viikko-osakeliiketoiminnan (Honka Holidayn) myynnistä ja sahaustoiminnan lopettamisesta. Sen sijaan perusliiketoiminnan, hirsitalomyynnin, liikevaihto kasvoi. Tulos on parantunut liikevaihdon laskusta ja rakennejärjestelyistä aiheutuneista kertaluonteisista kuluista huolimatta.

Markkinat lähteneet hienoiseen kasvuun

Kotimaassa liikevaihto säilyi viimevuotisella tasolla ja suhteellinen kannattavuus parani. Saksan liiketoimintaa ja organisaatiota uudistettiin, mistä aiheutui kertaluonteisia kuluja. Saksan liikevaihto kasvoi edellisestä vuodesta, vaikkakin jäi tavoitteesta.

Panostukset Japanin omakotimarkkinoihin ovat viime kuukausina alkaneet tuottaa tulosta ja loppuvuoden tilauskanta on hyvä. Jenin negatiivinen kurssikehitys on laskenut liikevaihtoa ja heikentänyt tulosta.

Venäjän markkinat ovat vahvistuneet ja uusia hankkeita on vireillä. Aiemmin sovitut projektit ovat lähteneet käyntiin ja toimitukset on aloitettu. Ranskassa kauppa on hieman piristynyt viimevuotisesta. Euroopan muilla markkinoilla kasvutavoitteisiin ei ole päästy.

USA:n edustajien franchise-sopimuksia ja edustajien toimintaa on muutettu. Samassa yhteydessä emoyhtiössä pääomitettiin ja kirjattiin alas katsauskaudella 3,0 miljoonaa euroa Honka Homes USA Inc:n myyntisaamisia. Kirjauksella ei ole vaikutuksia konsernin tulokseen verovaikutusta lukuun ottamatta.

Lisää tehokkuutta

Honkarakenne on sopeuttanut toimintansa markkinatilanteen mukaiseksi. Irtisanomiset toteutettiin lähes suunnitelmien mukaan. Markkinatilanne näyttää hieman parantuneen, joten syksyn ja talven lomautustarve jäänee ennakoitua vähäisemmäksi.

Kapasiteetin käyttöä on tehostettu ilman suuria investointeja. Alajärven tehtaan liiماuslinja uusitaan syksyn 2004 aikana. Investoinnin ansiosta liiماus nopeutuu, laatu paranee ja tuotevalikoima

monipuolistuu.

Uudet tuoterakenteet ja markkinoinnin työkalut

Tuotekehityspanoksia on suunnattu erityisesti tuoterakenteiden kehittämiseen, standardointiin ja mallistoihin. Kustannustehokkuus paranee niin suunnittelussa, tuotannossa kuin myynnissäkin. Uudet omakoti- ja vapaa-ajantalomallistot, joista osa on jo lanseerattu kotimaassa, vahvistavat Honka-brändiä. Samalla ne antavat hyvät mahdollisuudet uuteen irtiottoon kilpailijoista ensiksi kotimaassa ja jatkossa kansainvälisillä markkinoilla.

Markkinoinnin uudet sähköiset työkalut, kuten mallikirjasto, valokuvapankki ja Honka 3D-Studio antavat etumatkaa kilpailijoihin myös viennissä. Honka Studio on interaktiivinen asiakkaiden ja edustajien työkalu, jolla edistetään komponenttien käyttöä.

Omien osakkeiden osto

Honkarakenne on ostanut katsauskaudella omia osakkeitaan 68 705 kappaletta, kokonaishinnaltaan 243 705 euroa, keskihinta osaketta kohden 3,55 euroa. Syyskuun lopussa yhtiön hallussa olevat osakkeet edustavat 1,36 prosenttia osakkeiden kokonaismäärästä. Nämä osakkeet on kirjattu varoiksi yhtiön taseeseen.

Tulevaisuuden näkymät

Kuluvan vuoden viimeisen neljänneksen tulos tulee olemaan selvästi parempi kuin viime vuonna. Koko vuoden tulosta rasittavat rakennemuutoksista aiheutuneet kertaluonteiset kustannukset.

Tilauskanta on katsaushetkellä hieman parempi kuin viime vuonna vastaavaan aikaan. Orastavasta elpymisestä huolimatta pääpaino on edelleen myynti- ja tuotantoprosessien tehostamisessa. Hyväksi

havaitulla strategisella linjalla jatketaan toteutusta terävöittämällä.

Laadukkaille massiivisille puutaloille ja asumisratkaisuille löytyy maailmalla menekkiä. Ensi vuoden tulostä näkymät ovat tämänvuotista paremmat.

Yhtiökokous ja taloustiedottamisen aikataulu

Honkarakenne Oyj:n varsinainen yhtiökokous on suunniteltu pidettäväksi 2.4.2004. Tilinpäätöstiedote ja osavuosikatsaukset julkistetaan vuonna 2004 seuraavasti:

- tilinpäätöstiedote 18.2.2004
- osavuosikatsaus tammi-maaliskuulta 12.5.2004
- osavuosikatsaus tammi-kesäkuulta 11.8.2004
- osavuosikatsaus tammi-syyskuulta 10.11.2004.

Toimitusjohtaja vaihtuu 2.4.2004

Honkarakenne Oyj:n toimitusjohtaja Mauri Saarelainen siirtyy päätoimisesti hallitukseen ensi keväänä. Uudeksi toimitusjohtajaksi on nimitetty 2.4.2004 alkaen varatoimitusjohtaja, DI, MBA Juha Kohonen.

Tiedotustilaisuus tänään klo 12 World Trade Centerissä, Aleksanterinkatu 17, Helsinki. Organisaatiomuutoksesta annetaan erillinen lehdistötiedote.

Lisätietoja: toimitusjohtaja Mauri Saarelainen, puh 020 575 7711 , 0400 463 266, mauri.saarelainen@honka.com.

HONKARAKENNE OYJ  
Mauri Saarelainen  
toimitusjohtaja

JAKELU  
Helsingin Pörssi  
Keskeiset tiedotusvälineet

#### KONSERNIN TULOSLASKELMA JA TASE

(MEUR)	1-9/03	1-9/02	1-12/02
Tuloslaskelma			
Liikevaihto	64,0	66,6	85,6
Liikevoitto	2,7	1,1	-1,1
Tulos ennen satunnaisia eriä ja veroja	2,0	0,6	-2,9
Satunnaiset tuotot	0,0	0,3	0,3
Satunnaiset kulut	-0,5	-0,1	-0,0
Tulos ennen veroja	1,5	0,8	-2,6
Katsauskauden voitto/tappio	1,7	0,2	-1,9
Tase			
Pysyvät vastaavat	30,7	34,1	33,1
Vaihtuvat vastaavat			
- Vaihto-omaisuus	17,9	17,7	18,6
- Rahoitusomaisuus	20,6	17,0	15,9
Vastaavaa yhteensä	69,2	68,8	67,6
Osakepääoma	7,7	8,0	8,0
Muu oma pääoma	17,3	18,0	15,8
Vähemmistöosuus	0,0	0,0	0,0
Vieras pääoma, pitkäaikainen	17,3	19,1	17,2
Vieras pääoma, lyhytaikainen	26,9	23,7	26,5
Vastattavaa yhteensä	69,2	68,8	67,6
Tunnuslukuja			
Tulos/osake, euroa	0,6	0,0	-0,6
Oma pääoma/osake, euroa	6,5	6,5	6,0
Omavaraisuusaste	44,2	44,5	41,7
Bruttoinvestoinnit (MEUR)	1,9	2,2	3,2
% liikevaihdosta	3,0	3,2	3,8
Henkilöstö keskimäärin	447	476	472
Tilaukanta (MEUR)	25,1*	23,4*	33,4

#### KONSERNIN KASSAVIRTALASKELMA

(MEUR)	1-9/03	1-9/02	1-12/02
Liiketoiminnasta	+3,2	-0,1	+0,5
Investoinneista	-1,3	-1,9	-1,8
Rahoitustoiminnasta	-3,5	+0,5	+1,5
Likvidien varojen muutos	-1,6	-1,5	+0,2
Likvidit varat kauden alussa	+5,7	+5,5	+5,5
Likvidit varat kauden lopussa	+4,1	+4,0	+5,7
Vastuusitoumukset			
Omista veloista			
- Kiinnitykset	19,9	19,9	19,9

- Pantatut osakkeet	0,18	0,18	0,18
Muiden puolesta			
- Takaukset	0,48	0,49	0,46
Leasing-vastuut	0,25	0,19	0,21
Muut vastuut	0,14	0,14	0,14
Valuuttatermiinien nimellisarvot	2,3	1,3	1,2

---

Viestin lähettäjä GlobeNewswire, [www.globenewswire.com](http://www.globenewswire.com) - a NASDAQ OMX company