

YIT:n osavuositulos 1.1. - 31.8.2000: Tulos nousi merkittävästi

- YIT-konsernin liikevoitto tammi-elokuulta kasvoi 58 % ja nousi 63,2 milj. euroon (39,9 milj. euroa 1-8/1999). Tulos ennen satunnaiseriä ja veroja nousi 57,1 milj. euroon (35,4 milj. euroa) ja osakekohtainen tulos 1,44 euroon (1,13 euroa).
- Katsausjakson liikevaihto nousi 5 % ja oli 796,2 milj. euroa (759,9 milj. euroa).
- Tulouttamaton tilauskanta kauden lopussa kasvoi 30 % nousten 634,8 milj. euroon (486,8 milj. euroa). Tilauskannan ulkopuolella on lisäksi pääosa konsernin merkittävästä huolto- ja kunnossapito-liiketoiminnasta, joka tuloutuu suoraan liikevaihtoon.
- YIT-konsernin yhteinen teknologiaohjelma YIT-Smart tähtää rakentamisen lisäarvopalvelujen ja erityisesti informaatioteknologiaa hyödyntävien uusien talotekniikan tuotteiden, ratkaisujen ja palvelukokonaisuuksien kehittämiseen. YIT:n kiinteistö-, talotekniikka- ja teollisuusinvestointien elinkaaren mittainen palveluketju luo hyvän pohjan kehitystyölle.

Markkinatilanne jatkuu edelleen hyvänä

Markkinatilanne yhtiön päätoimialoilla on edelleen hyvä. Asuntorakentamisen tarve tulee säilymään kasvukeskuksissa lähivuodet suurena, koska talouden peruselementit ovat kunnossa, muuttoliike kasvukeskuksiin jatkuu edelleen ja laman aikana voimakkaasti supistunut tarjonta ei ole vielä noussut kysyntää vastaavalle tasolle. Laajakaistaiset internet-yhteydet ja Sonera-yhteistyö ovat vahvistaneet YIT:n asemaa asuntorakentamisen edelläkävijänä.

Vapaiden toimitilojen määrä on edelleen erittäin alhainen ja vuokratasot nousussa. Toimitilarakentamisen kasvu perustuu yritysten laajentumisesta johtuvaan todelliseen tilatarpeeseen, eikä spekulatiivista rakentamista ole näkyvissä.

Talotekniikan kysyntänäkymät ovat hyvät. Teollisuuden kunnossapidon ulkoistamiskehitys on edennyt odotetusti. Teollisuus on julkistanut merkittäviä investointeja, jotka luovat hyvät näkymät vahvalle markkinajohtajalle YIT-Huberille.

Tulosodotukset vuodelle 2000 merkittävästi edellisvuotta paremmat

YIT-konsernin odotukset vuodelle 2000 ovat hyvät. Odotamme liikevaihdon kasvavan sekä tuloksen ennen satunnaiseriä nousevan merkittävästi viimevuotista paremmaksi.

Tilaisuudet 5.10.2000 ja seuraavat julkistukset

Lehdistötilaisuus osavuositulososaston osalta pidetään Helsingissä YIT:n pääkonttorissa osoitteessa Panuntie 11 torstaina 5.10. klo 13.00. Sijoitusanalytikoille vastaava tilaisuus alkaa samassa paikassa klo 14.30.

Vuoden 2000 tilinpäätös julkistetaan 9.2.2001. Vuonna 2001 siirrymme kolmen kuukauden katsausjaksoihin. Katsaus ensimmäiseltä vuosineljännekseltä julkaistaan 7.5.2001. Katsaukset ja muuta sijoittajatieta löytyy kotisivuiltamme osoitteesta www.yit.fi.

Reino Hanhinen
toimitusjohtaja

Lisätietoja antavat:

toimitusjohtaja Reino Hanhinen, puh. 020 433 2454, reino.hanhinen@yit.fi
varatoimitusjohtaja Esko Mäkelä, puh. 020 433 2258, esko.makela@yit.fi
viestintäjohtaja Satu Mehtälä, puh. 020 433 2297, satu.mehtala@yit.fi

LIITTEET

Osavuositarkastus 1.1. - 31.8.2000

Tuloslaskelma, tase, tunnusluvut ja vastuusitoumukset

JAKELU

Helsingin Pörssi, keskeiset tiedotusvälineet
www.yit.fi

YIT-YHTYMÄ OYJ:N OSAVUOSIKATSAUS 1.1. - 31.8.2000

Tulos nousi merkittävästi

YIT-konsernin liikevoitto tammi-elokuulta nousi 58 % 63,2 milj. euroon (39,9 milj. euroa 1-8/1999). Tulos ennen satunnaiseriä ja veroja nousi 61 % 57,1 milj. euroon (35,4 milj. euroa). Osakekohtainen tulos kasvoi 1,44 euroon (1,13 euroa). Liikevoitosta YIT-Rakennus -konsernin osuus oli 77 % (71 %) ja YIT-Huber -konsernin osuus 23 % (29 %).

Katsausjakson liikevaihto nousi 5 % ja oli 796,2 milj. euroa (759,9 milj. euroa). Liikevaihdosta 70 % (71 %) tuli YIT-Rakennus -konsernin ja 30 % (29 %) YIT-Huber -konsernin liiketoiminnasta.

Konsernin tulouttamaton tilauskanta kasvoi 30 % nousten katsauskauden päättyessä 634,8 milj. euroon (486,8 milj. euroa). Katsauskauden alussa tilauskanta oli 479,1 milj. euroa (477,5 milj. euroa). Tilaukskannan katesisältö on hyvä. Lisäksi liikevaihtoon tuloutuu tilauskannan ulkopuolelta pääosa konsernin merkittävästä huolto- ja kunnossapitoliiketoiminnasta.

Markkinanäkymät hyvät konsernin päätoimialoilla

Kansantalouden peruselementit ovat kunnossa. Taloudellinen kasvu jatkuu ja yritysten ja kotitalouksien luottamus tulevaisuuteen on hyvä. Reaalikorot ovat edelleen kohtuullisella tasolla nimelliskorkojen lievästä noususta huolimatta. Ennustelaitokset ovat alkusyksyn aikana nostaneet ennusteitaan bruttokansantuotteen kuluvan vuoden kasvusta 5 - 6 prosenttiin ja vuoden 2001 osalta keskimäärin 4,5 prosenttiin.

Rakentaminen kasvaa Suomessa Rakennusteollisuuden Keskusliiton RTK:n syyskuussa julkistetun ennusteen mukaan kuluvana vuonna 7 prosenttia ja ensi vuonna 4 prosenttia. YIT ennakoi rakentamisen lisääntyvän lähivuosinakin hieman bruttokansantuotteen kasvua nopeammin eli 4 - 6 prosentin vauhtia. Teknologiayritysten kasvu ja muuttoliike tukevat asuntojen ja toimitilojen kysyntää erityisesti pääkaupunkiseudulla ja muissa kasvukeskuksissa.

RTK ennakoi syyskuun suhdannekatsauksessaan vapaarahoitteisen asuntotuotannon aloitusten nousevan kuluvana vuonna 26 000 asuntoon ja ensi vuonna 28 500 asuntoon. Näistä rivi- ja kerrostaloasuntojen osuus on noin puolet. Asuntorakentamisen tarve tulee säilymään kasvukeskuksissa lähivuodet suurena, koska talouden peruselementit ovat kunnossa, muuttoliike kasvukeskuksiin jatkuu edelleen ja laman aikana voimakkaasti supistunut tuotanto ei ole vielä noussut kysyntää vastaavalle tasolle.

Näkymät ovat hyvät myös YIT-Huberin toimialoilla. Vilkas rakentaminen ja talotekniikkavaatimusten kasvu tukevat talotekniikan kysyntää. Teollisuuden kunnossapidon ulkoistukset lisääntyvät edelleen odotetusti. Teollisuuden investointien odotetaan pysyvän hyvällä tasolla usean lähivuoden ajan yritysten kohentuneen kannattavuuden ja hyvien tuotantonäkymien johdosta.

YIT-Rakennus -konserni

Asuntorakentamisessa kasvu painottuu vapaarahoitteiseen omistusasuntotuotantoon. Tätä kehitystä tukevat kuluttajien ostovoiman kasvu sekä vuokratason nousu ja valtion tukeman asuntotuotannon supistuminen pääkaupunkiseudulla. YIT:n asemaa asuntotuotannon edelläkävijänä pyritään vahvistamaan jatkuvalla kehitystyöllä, josta tuloksena ovat esim. laajakaistaiset internet-yhteydet. **YIT-Talonrakennuksen** liikevaihto nousi ja liikevoitto kasvoi merkittävästi viime vuodesta. Kannattavuutta on osaltaan parantanut myös suunnittelunohjauksen tehostaminen. Odotamme YIT-Talonrakennuksen koko vuoden liikevoiton kasvavan merkittävästi ja myös liikevaihdon nousevan.

Teknologiayritysten kasvu on pitänyt toimitilakysyntää kasvukeskuksissa korkeana. Vapaiden toimitilojen määrä on edelleen erittäin alhainen ja vuokratasot korkealla. Spekulatiivista rakentamista ei ole näkyvissä. **YIT-Kiinteistöpalveluiden** liike-tulos ja liikevaihto alenivat katsauskaudella johtuen vertailujaksoon ajoittuneesta suuresta kiinteistömyynnistä. Samasta syystä sekä muutamien hankkeiden siirtymisestä johtuen odotamme koko vuoden liikevaihdon alenevan edellisestä vuodesta. Liikevoiton odotamme pysyvän edellisvuoden tasolla.

Maa- ja vesirakentamisen kasvu Suomessa jatkuu vakaana ja maltillisena. **YIT-Insinöörirakentaminen** on palannut vakaalle tuloksentakouralle. Liiketoimintaryhmän liike-tulos ja liikevaihto nousivat hieman edellisestä vuodesta. Odotamme vuoden 2000 liike-tuloksen paranevan ja liikevaihdon säilyvän viimevuotisella tasolla. Syyskuussa liiketoimintaryhmän nimi muutettiin paremmin kokonaispalvelu-konseptiin sopivaksi **YIT-Infrapalveluiksi**.

YIT-Vientitoiminnan rakennusviennin päämarkkina-alueilla talouden tunnusluvut ovat paranemassa. Kansainvälinen valuuttarahasto IMF ennustaa syyskuisessa raportissaan Venäjälle ja Baltian maihin merkittävää bruttokansantuotteen kasvua vuosille 2000 ja 2001. Rakennusinvestoinneissa ei suurta muutosta vielä näy. YIT-Vientitoiminnan liikevaihto ja liike-tulos nousivat hieman vertailujaksoon nähden. Odotamme koko vuoden liike-tuloksen ja liikevaihdon säilyvän edellisen vuoden tasolla.

YIT-Huber -konserni

YIT-Huberin pääliiketoiminnoissa tilanne on hyvä. Vilkas rakentaminen sekä talotekniikkavaatimusten kasvu lisäävät talotekniikan uudisrakentamisen ja saneerauspalvelujen kysyntää. Teollisuuden kunnossapitopalveluiden ulkoistamiskehitys on jatkunut odotusten mukaisesti. YIT-Huberin liikevaihdosta tulee jo noin puolet huolto- ja kunnossapitoliketoiminnasta. Kunnossapidon kasvattamisella ja uusien lisäarvopalvelujen kehittämällä haetaan tasaisempaa ja suhdanteista riippumattomampaa tuottovirtaa. Syyskuussa julkistettiin talotekniikan tulevaisuuden menestystuotteisiin tähtäävä YIT-konsernin yhteinen teknologiaohjelma.

Teollisuus on muutaman hiljaisen vuoden jälkeen julkistanut merkittäviä investointeja, mikä luo YIT-Huberille vahvana markkinajohtajana hyvät näkymät. YIT-Huberin liike-tulos ja liikevaihto nousivat vertailujaksoon nähden. Liiketoiminnan muihin tuottoihin sisältyy noin 6 milj. euroa liiketoiminnan myyntivoittoja. Odotamme koko vuoden liikevoiton ja liikevaihdon kasvavan.

Sonera Livingillä ja YIT-Smartilla kehityksen kärkeen

Soneran ja YIT:n yhteisesti omistaman Sonera Living Oy:n toiminta käynnistyi kesäkuussa. Yhtiö verkottaa uusia ja vanhoja asuinkiinteistöjä laajakaistaisilla tiedonsiirtoverkoilla, tarjoaa asukkaille kiinteän internet-yhteyden sekä tuottaa koteihin uusia asumiseen liittyviä sisältöpalveluja. Sonera Oyj omistaa yhtiöstä 51 % ja YIT-Rakennus Oy 49 %.

YIT-konsernin yhteinen teknologiaohjelma YIT-Smart julkistettiin katsauskauden jälkeen syyskuussa. Kyseessä on laajamittainen kehityshanke, joka tähtää rakentamisen lisäarvopalvelujen ja erityisesti informaatioteknologiaa hyödyntävien uusien talotekniikan tuotteiden, ratkaisujen ja palvelukokonaisuuksien kehittämiseen. YIT:n kiinteistö-, talotekniikka- ja teollisuusinvestointien elinkaaren mittainen palveluketju luo hyvän pohjan kehitystyölle.

Teknologiajohtajaksi YIT-Huberiin on nimitetty 1.11.2000 alkaen tekniikan tohtori, tutkimusprofessori Markku J. Virtanen, joka tulee johtamaan myös YIT-Smart -kehitysohjelmaa.

Ammattityövoiman koulutukseen panostetaan

Katsauskaudella YIT-konsernin palveluksessa oli keskimäärin 7 951 (9 029) henkilöä. Vähennys tapahtui pääasiassa liettualaisen tytäryhtiön AB Kaustan henkilöstön määrässä. Elokuun lopussa henkilöstön määrä oli 8 689, kun se viime vuoden lopulla oli 8 282.

YIT on käynnistänyt talonrakennuksessa ja kiinteistönhoidossa ammattitutkintoon tähtäävät koulutukset tavoitteena ammattitaitoisen työvoiman saamisen turvaaminen tulevaisuudessakin. Myös teollisuuden kunnossapidossa on perustettu ammatilliseen pätevytyymiseen tähtäävä YIT-Service -opisto. Kuluvana vuonna edellä mainituissa koulutuksissa on mukana yhteensä jo yli 400 YIT:läistä.

YIT-konsernin rahoitusasema on hyvä

Konsernin rahoitustilanne säilyi katsauskaudella hyvänä. Omavaraisuusaste oli kauden alussa 41,6 % (37,3 %) ja sen päättyessä 38,2 % (39,0 %). Korollisten luottojen määrä kauden lopussa oli 169,3 milj. euroa (200,2 milj. euroa) ja nettovelkojen määrä 150,3 milj. euroa (184,5 milj. euroa). Nettorahoituskulut olivat 6,1 milj. euroa (4,5 milj. euroa), mistä 2,3 milj. euroa (0,3 milj. euroa) oli korkoja rahoitusyhtiöille myydyistä rakennusaikaisista urakkasaatavista. Myytyjen saatavien määrä kauden lopussa oli 78,9 milj. euroa (18,3 milj. euroa).

Kiinteäkorkoisten lainojen osuus konsernin koko lainasalkusta oli 71 % (59 %). Suoraan markkinoilta lainoista oli otettu 54 % (53 %).

Investoinnit ja yrityskaupat

Bruttoinvestoinnit pysyviin vastaaviin tammi-elokuussa olivat 24,0 milj. euroa (24,7 milj. euroa). Rakennuskalustoon investoitiin 7,2 milj. euroa (9,4 milj. euroa) ja tietotekniikkaan 3,8 milj. euroa (3,1 milj. euroa). Tuotannolliset investoinnit olivat 1,2 milj. euroa (1,7 milj. euroa) ja muut investoinnit pysyviin vastaaviin sisältäen yritysostot 11,8 milj. euroa (10,5 milj. euroa).

Kuluvan vuoden aikana tehdyillä yritysostoilla on täydennetty lähinnä YIT-Huberin sähkö- ja automaatio-osaamista ja talotekniikan palveluverkoston eri puolilla maata sekä laajennettu kiinteistöpalvelu-liiketoimintaa Ouluun ja Tampereelle. Katsauskaudella ostettiin Hadwaco Ltd Oy:n prosessilaitte-liiketoiminta, Järvenpään Putki- ja Metallityö Oy, Hydrolin Gemet AB, SPT-automaatio Oy, Sähkö ja Automaatio SRS Oy, Kalevan Kiinteistöhuolto Oy sekä Ension Isännöinti- ja Kiinteistötoimisto Oy. Syyskuussa ostettiin LVI-Forum Oy.

Kesäkuussa YIT-Huber Oy osti Kvaerner Masa-Yards Oy:ltä sen 40 prosentin omistusosuuden YIT Power Oy:stä, josta näin tuli YIT-Huberin sataprosenttisesti omistama tytäryhtiö. Merkittävin yritysmyynti on ollut Huber Testing Oy:n myynti huhtikuussa.

Konsernirakenne uudistettiin vuoden alussa

Vuoden 2000 alussa YIT-konsernin liiketoiminta jaettiin kahteen YIT-Yhtymä Oyj:n täysin omistamaan tytäryhtiöön, YIT-Rakennus Oy:hyn ja YIT-Huber Oy:hyn. Hallitus nimitti toukokuussa toimitusjohtaja Reino Hanhisen YIT:n konsernijohtajaksi ja diplomi-insinööri Ilpo Jalasjoen YIT-Rakennus Oy:n toimitusjohtajaksi 1.6.2000 alkaen. YIT-Huber Oy:n toimitusjohtajana jatkaa diplomi-insinööri Jouko Ketola.

YIT-Rakennuksen uusi liiketoimintaorganisaatio tuli voimaan 1.6.2000. Talonrakentamisen alueverkko Etelä-Suomen ulkopuolella irrotettiin koko maan kattavasta Talonrakennus-liiketoimintaryhmästä omaksi ryhmäkseen. Tulosraportoinnissa näitä kahta liiketoimintaryhmää käsitellään vertailun helpottamiseksi edelleen yhtenä Talonrakennus-ryhmänä.

YIT-Yhtymä Oyj:n tietotekniikkaosasto eriytettiin elokuussa osakeyhtiöksi, jonka toiminta käynnistyi nimellä YIT Tietotekniikka Oy syyskuussa 2000. Yhtiö keskittyy konsernin sisäiseen palveluun.

Hallintoneuvosto korvattiin ulkopuolisella hallituksella

Varsinainen yhtiökokous pidettiin 6.3.2000. Osingoksi vuodelta 1999 vahvistettiin 0,60 euroa osakkeelta (0,42 euroa vuodelta 1998) eli yhteensä 17,3 milj. euroa (12,4 milj. euroa).

Yhtiökokous hyväksyi yksimielisesti hallituksen tekemän ehdotuksen yhtiöjärjestyksen kokonaisuutoksesta. Sen mukaisesti hallintoneuvosto päätettiin lakkauttaa ja korvata yhtiön ulkopuolisella hallituksella. Hallituksen jäseniksi valittiin seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättämiseen asti Ilkka Brotherus, Eino Halonen, Reino Hanhinen, Asmo Kalpala, Mikko Kivimäki ja Antti Tanskanen. Järjestäytymiskokouksessaan hallitus valitsi puheenjohtajakseen Antti Tanskasen ja varapuheenjohtajakseen Asmo Kalpalan. Tilintarkastajaksi valittiin KHT-yhteisö SVH Pricewaterhouse Coopers Oy.

Tietoja osakkeista

Yhtiökokouksen 6.3.2000 tekemän päätöksen perusteella YIT-Yhtymä Oyj on hankkinut katsauskaudella 1,3 miljoonalla eurolla yhteensä 95 500 kappaletta yhtiön omia osakkeita 13,64 euron keskihintaan. Kauden lopussa yhtiön hallussa oli omia osakkeita yhteensä 581 800 kappaletta ja 30.9.2000 mennessä yhteensä 661 000 kappaletta, mikä oli 2,3 % yhtiön koko osakemäärästä. Yhtiökokouksen antamaa osakkeiden luovutusvaltuutusta ei käytetty kauden aikana.

Yhtiön hallituksella ei ollut katsauskauden päättyessä voimassa osakeantivaltuuksia eikä vaihtovelkakirja- tai optiolainojen liikkeeseenlaskuvaltuuksia.

Yhdysvaltalainen Fidelity International Ltd ilmoitti helmikuussa, että sen omistusosuus YIT:stä oli ylittänyt 5 %:n rajan. Kesäkuussa Rautaruukki myi omistamansa 3,1 miljoonaa YIT:n osaketta Keskinäinen eläkevakuutusyhtiö Varma-Sammolle, Vakuutusosakeyhtiö Henki-Sammolle ja Keskinäinen Vakuutusyhtiö Kalevalle. Kaupan jälkeen Sampo-Leonia -konsernin omistusosuus YIT:stä nousi 8,4 %:iin ja Varma-Sammon omistusosuus 7,4 %:iin.

Tulosodotukset vuodelle 2000 edellisvuotta selvästi paremmat

YIT-konsernin odotukset vuodelle 2000 ovat hyvät. Vuosikertomuksessa 1999 arvioimme sekä tuloksen ennen satunnaiseriä että liikevaihdon nousevan edellisestä vuodesta. Odotamme tuloksen ennen satunnaiseriä nousevan merkittävästi ja myös liikevaihdon kasvavan.

Helsingissä, 5. lokakuuta 2000

Hallitus

KONSERNITILINPÄÄTÖS (tilintarkastamaton)

TULOSLASKELMA (milj. euroa)	5-8/ 2000	5-8/ 1999	1-8/ 2000	1-8/ 1999	muutos %	1-12/ 1999
Liikevaihto	420,9	386,6	796,2	759,9	5	1 222,1
- josta ulkomaantoiminta	54,0	57,5	95,3	104,3	-9	165,3
Liiketoiminnan tuotot ja kulut	-384,2	-359,7	-720,9	-708,2	2	-1 141,2
Poistot ja arvonalentumiset	-6,3	-6,4	-12,1	-11,8	3	-18,6
Liikevoitto	30,4	20,5	63,2	39,9	58	62,3
- % liikevaihdosta	7,2	5,3	7,9	5,3	..	5,1
Rahoitustuotot ja -kulut (netto)	-3,5	-2,3	-6,1	-4,5	36	-7,1
Voitto ennen satunnaiseriä	26,9	18,2	57,1	35,4	61	55,2
Satunnaiset tuotot	0,9	0,6	0,9	18,1	-95	18,5
Satunnaiset kulut	0	0	0	0	..	0
Voitto ennen veroja	27,8	18,8	58,0	53,5	8	73,7
Katsauskauden voitto	20,4	15,6	42,5	48,6	-13	60,7

Liiketoiminnan muihin tuottoihin 1-8/2000 sisältyy noin 4 milj. euroa puhelinosaakkeiden myyntivoittoja.

Projektit on kirjattu tuloslaskelmaan valmistusasteen perusteella. Veroina on otettu huomioon katsauskauden tulokseen suhteutettu osuus koko tilikauden arvioiduista veroista.

TASE (milj. euroa)	8/2000	8/1999	muutos %	12/1999
VASTAAVAA				
Aineettomat hyödykkeet	23,3	19,8	18	20,6
Aineelliset hyödykkeet	84,6	85,9	-2	78,3
Sijoitukset				
Omat osakkeet	5,5	2,7	104	4,2
Muut sijoitukset	13,2	12,3	7	11,4
Vaihto-omaisuus	211,2	207,1	2	175,4
Saamiset	460,0	377,6	22	389,2
Rahoitusarvopaperit	4,5	4,7	-4	13,4
Rahat ja pankkisaamiset	14,6	11,0	33	10,2
Yhteensä	816,9	721,1	13	702,7
VASTATTAVAA				
Osakepääoma	58,8	58,7	..	58,8
Muu oma pääoma	238,3	200,4	19	212,7
Vähemmistöosuus	1,2	6,7	-82	6,7
Pakolliset varaukset	6,7	1,9	253	6,7
Pitkäaikainen vieras pääoma	125,6	133,1	-6	130,0
Lyhytaikainen vieras pääoma	386,3	320,3	21	287,8
Yhteensä	816,9	721,1	13	702,7
TUNNUSLUKUJA	8/2000	8/1999	muutos %	12/1999
Tulos/osake, euroa	1,44	1,13	27	1,59
Oma pääoma/osake, euroa	10,12	8,83	15	9,25

Osakkeen keskipurssi kauden aikana, euroa	12,67	8,44	50	8,77
Osakkeen kurssi kauden lopussa, euroa	13,50	8,60	57	10,90
Osakekannan markkina-arvo kauden lopussa, milj. euroa	388,8	249,6	56	315,0
Ulkona olevien osakkeiden keskimääräinen lukumäärä kauden aikana, 1 000 kpl	28 850	29 182	-1	28 871
Ulkona olevien osakkeiden lukumäärä kauden lopussa, 1 000 kpl	28 802	29 026	-1	28 897
Korollinen nettovelka kauden lopussa, milj. euroa	150,3	184,5	-19	117,1
Omavaraisuusaste, %	38,2	39,0	..	41,6
Velkaantumisaste, %	51,3	70,1	..	42,8
Bruttoinvestoinnit pysyviin vastaaviin, milj. euroa	24,0	24,7	-3	35,6
- % liikevaihdosta	3,0	3,3	..	2,9
Tulouttamaton tilauskanta kauden lopussa, milj. euroa	634,8	486,8	30	479,1
- josta ulkomaan tilauskanta	69,0	69,5	-1	46,8
Henkilöstö keskimäärin	7 951	9 029	-12	8 721
VASTUUSITOUKSET (milj. euroa)	8/2000	8/1999	muutos %	12/1999
Annetut kiinnitykset lainoihin				
Omista sitoumuksista	66,6	91,0	-27	65,7
Annetut pantit lainoihin				
Omista sitoumuksista	7,3	14,3	-49	9,9
Muiden sitoumuksista	0	0,9	..	0,9
Muut omasta puolesta annetut vakuudet				
Kiinteistökiinnitykset	0,2	0	..	0
Yrityskiinnitykset	0,2	0	..	0
Pantatut arvopaperit	0,1	0	..	0
Muut	0,1	0	..	0
Leasingvastuut	9,7	2,6	273	7,6
Muut vastuut				
Takaisinostovastuut *)	52,5	8,3	533	21,6
Muut vastuusitoumukset	0,4	0	..	0,2
Takaukset				
Osakkuusyhtiöiden puolesta	0,6	0,8	-25	1,2
Muiden puolesta	1,5	1,8	-17	4,9
Vaihto-omaisuusyhtiöiden antamat kiinnitykset konserniyhtiöiden ja omista veloista	0	2,4	..	2,4
Johdannaissopimuksista johtuva vastuu **)				
Kohde-etuuksien arvot				
Valuuttatermiinisopimukset	28,4	16,5	72	29,0
Käyvät arvot				
Valuuttatermiinisopimukset	27,6	16,3	69	28,4

*) Takaisinostovastuut rahoitusyhtiöille myydyistä urakkasaatavista

**) Johdannaissopimukset on tehty pääosin valuuttalainojen ja projektien valuuttavirtojen suojaamistarkoituksessa.

LIKEVAIHTO LIKETOIMINTARYHMITÄIN (milj. euroa)

	5-8/ 2000	5-8/ 1999	muutos %	1-8/ 2000	1-8/ 1999	muutos %	9/1999- 8/2000	1-12/ 1999
YIT-Rakennus -konserni								
Talonrakennus	162,3	148,4	9	336,4	293,5	15	540,8	497,9
Kiinteistöpalvelut	41,3	42,8	-4	82,5	93,6	-12	154,3	165,4
Infrapalvelut	54,2	50,4	8	86,0	82,8	4	128,3	125,1
Vientitoiminta	35,3	33,5	5	59,3	55,6	7	96,5	92,8
Teräsrakentaminen*)	..	..	..	..	19,8	..	..	19,8
YIT-Huber -konserni	131,1	114,4	15	238,3	221,4	8	349,6	332,7
Muut erät	-3,3	-2,9	14	-6,3	-6,8	-6	-11,2	-11,6
YIT-konserni yhteensä	420,9	386,6	9	796,2	759,9	5	1 258,4	1 222,1

*) Myytiin maaliskuussa 1999.

LIKEVOITTO LIKETOIMINTARYHMITÄIN (milj. euroa)

	5-8/ 2000	5-8/ 1999	muutos %	1-8/ 2000	1-8/ 1999	muutos %	9/1999- 8/2000	1-12/ 1999
YIT-Rakennus -konserni								
Talonrakennus	16,2	8,5	91	33,8	16,5	105	45,4	28,1
Kiinteistöpalvelut	5,2	3,0	73	10,8	12,5	-14	15,7	17,4
Infrapalvelut	1,4	1,6	-13	1,9	1,8	6	2,6	2,5
Vientitoiminta	2,3	0,7	229	2,4	0,2	1 100	5,0	2,8
Teräsrakentaminen*)	..	..	..	..	0,7	..	..	0,7
YIT-Huber -konserni	6,8	7,4	-8	14,5	11,6	25	18,2	15,3
Muut erät	-1,5	-0,7	114	-0,2	-3,4	-94	-1,3	-4,5
YIT-konserni yhteensä	30,4	20,5	48	63,2	39,9	58	85,6	62,3

*) Myytiin maaliskuussa 1999.

TILAUSKANTA LIKETOIMINTARYHMITÄIN KAUDEN LOPUSSA (milj. euroa)

	8/2000	8/1999	muutos %	4/2000	12/1999
YIT-Rakennus -konserni					
Talonrakennus	265,2	199,5	33	252,5	202,5
Kiinteistöpalvelut	103,3	76,8	35	108,7	83,6
Infrapalvelut	56,4	56,2	..	53,3	43,0
Vientitoiminta	56,1	48,7	15	49,1	39,7
YIT-Huber -konserni	153,8	105,6	46	146,3	110,3

YIT-konserni yhteensä	634,8	486,8	30	609,9	479,1
------------------------------	--------------	--------------	-----------	--------------	--------------

Seuraavat tulosjulkistuspäivät

Vuoden 2000 tilinpäätös julkistetaan 9.2.2001. Vuonna 2001 siirrymme kolmen kuukauden katsausjaksoihin, joita koskevat tulosraportit julkaistaan 7.5., 3.8. ja 2.11.2001. Katsaukset ja muuta sijoittajatietoa löytyy kotisivuiltamme osoitteesta www.yit.fi.