

Osavuositiedote 1-6/2003:

Yritysmyyntit ja vahva euro supistivat Uponoria

Tammi-kesäkuun liikevaihto 496,2 (568,5) MEUR, laskua 12,7 %.

Vertailukelpoinen valuutat ja alkuvuoden yritysmyyntit huomioiva liikevaihto nousi 2,0 %.

Liikevoitto 29,3 (67,9) MEUR, vertailukelpoinen muutos -19,0 %.

Ydinliiketoiminnan koko vuoden kannattavuus lähes viime vuoden tasoa, mikäli jo julkistettujen rakennemuutosten kertaluonteisia kustannuksia ei oteta huomioon.

Markkinat

Yleinen suhdannekehitys on toisella neljännekselläkin jatkunut vaisuna Euroopassa ja Pohjois-Amerikassa heijastuen etenkin liikerakentamiseen sekä kunnallisteknisiin vesi- ja energiainvestointeihin.

Asuinrakentamisen markkinat olivat suuressa osassa Eurooppaa yleisestä taloudellisesta tilanteesta ja kylmästä talvesta huolimatta kuitenkin melko tyydyttävällä tasolla alkuvuoden aikana. Vilkkainta kysyntä oli Pohjoismaissa, Brittein saarilla ja Espanjassa; Portugalin markkinat kääntyivät selkeään laskuun.

Koko Euroopan rakennusmarkkinoita leimaa kuitenkin voimakkaasti mantereen suurimman rakennusalueen Saksan jo viime vuosituhannen lopulla alkanut rakentamisen alamäki, joka on alkuvuoden aikana jatkunut, tosin aiempaa loivempaan. Keväällä rakennuslupien määrä nousi Saksassa tilapäisesti hyvin korkealle johtuen pelosta, että valtion tukiohjelma poistetaan uusilta rakennusluvilta.

Pohjois-Amerikassa asuinrakentamisen markkinat ovat jatkuneet erittäin hyvinä matalan korkotason vauhdittamana. Kuluttajien tulevaisuuden uskoa vahvistivat myös menestys Irakin sodassa sekä kongressin hyväksymä Yhdysvaltain historian kolmanneksi suurin veronkevennysohjelma.

Euroopan kunnallis- ja ympäristötekniikan markkinat säilyivät Uponorin tuotealueilla pitkälti ennallaan. Kysyntä säilyi hyvänä Pohjoismaissa ja jopa piristyi Irlannissa. Keski-Euroopassa vesi- ja viemärijärjestelmien markkinoiden lasku tasaantui. Kaasuputkijärjestelmien kysyntä heikkeni Brittein saarilla vuoden 2002 hyvästä tasosta. Pyreneiden niemimaan kunnallisteknisiä markkinoita heikensivät kysynnän voimakas alamäki Portugalissa ja kilpailun kiristyminen Espanjassa. Myös vientimarkkinoilla Lähi- ja Kauko-idässä kysyntä oli hiljaista kevään aikana.

Yhdysvaltojen ja Etelä-Amerikan kaasuputkimarkkinoilla ei tapahtunut merkittävää elpymistä.

Liikevaihto ja tulos

Uponor-konsernin vuoden 2003 ensimmäisen vuosipuoliskon liikevaihto oli 496,2 (1-6/2002: 568,5) miljoonaa euroa, joka on 12,7 prosenttia vähemmän kuin vuoden 2002 vastaavalla jaksolla. Liikevaihdon lasku johtuu lähes kokonaisuudessaan vuoden ensimmäisellä neljänneksellä myydyistä Yhdysvaltojen ja Keski-Euroopan kunnallisteknisistä liiketoiminnoista sekä euron kurssin vahvistumisesta vuoden 2002 alkuvuoteen verrattuna. Yritysmyyntit ja kurssimuutokset huomioiva vertailukelpoinen liikevaihto nousi 10,4 miljoonaa euroa, vertailukelpoinen muutos edellisvuodesta 2,0 %.

Putkijärjestelmät-toimialan liikevaihto oli 485,0 (555,9) miljoonaa euroa ja Kiinteistöt-toimialan 10,9 (12,2) miljoonaa.

Putkijärjestelmät-toimialan liiketoimintaryhmien kehitys oli seuraavanlainen:

- Suurimman eli Housing Solutions Europen liikevaihto kääntyi 2,0 prosentin kasvuun ja oli ensimmäisen vuosipuoliskon jälkeen 231,0 miljoonaa euroa; myynti kasvoi voimakkaasti Pohjois-Euroopassa, Brittein saarilla ja Espanjassa.
- Housing Solutions North American liikevaihto, 57,1 miljoonaa euroa, kasvoi dollareissa mitattuna edelleen voimakkaasti (muutos dollareissa 12,3 %) mutta supistui euroissa laskettuna 8,8 prosenttia.
- Infrastructure and Environment Europe –ryhmän liikevaihto oli 164,2 miljoonaa euroa, laskua 15,1 prosenttia (ilman yritysmyyntejä ja valuuttamuutoksia –2,8 %). Liikevaihdon supistumiseen vaikuttivat lähinnä Englannin kaasuputkitoimitusten väheneminen, vientiprojektien vähäisyys sekä myynnin lasku Pyreneiden niemimaalla.
- Niinikään yritysmyyneillä supistuneen Municipal Americas –ryhmän liikevaihto oli 36,9 miljoonaa euroa, lasku edellisvuodesta 52,5 prosenttia. Kun yritysmyyntit ja valuuttamuutokset huomioidaan, vertailukelpoinen liikevaihto kasvoi 8,4 prosenttia.

Konsernin liikevoitto oli 29,3 (67,9) miljoonaa euroa, mikä on 56,8 prosenttia vähemmän kuin vuonna 2002, jolloin lukuun sisältyivät poikkeuksellisen suuret, noin 28,5 milj. euron kiinteistöjen myyntivoitot. Liikevoiton pienenemiseen vaikuttivat yritysmyyntien ja valuuttakurssien vaihtelun lisäksi lähinnä voimakas panostus uusiin ympäristöliiketoimintoihin, joista ei vielä saatu myyntiä, sekä Keski-Euroopan rakennemuutoksen kulut, joita kirjattiin kauden aikana 3,6 milj. euroa. Vertailukelpoinen yritys- ja kiinteistömyyntit, kertaluonteiset rakennemuutuskulut sekä valuuttamuutokset eliminoiva laskennallinen liikevoiton muutos oli -19,0 prosenttia.

Konsernin tulos rahoituserien jälkeen oli 26,6 (60,4) miljoonaa euroa eli 5,4 (10,6) prosenttia liikevaihdosta. Tulos ennen veroja oli 26,6 (60,4) miljoonaa euroa. Kauden voitto oli 17,5 (39,6) miljoonaa euroa.

Optiovaimennettu tulos osaketta kohti oli 0,47 (1,06) euroa ja optiovaimennettu oma pääoma per osake oli 13,18 (13,97) euroa.

Investoinnit ja rahoitus

Tammi-kesäkuun bruttoinvestoinnit toiminnan tehostamiseen ja kapasiteetin ylläpitoon olivat 16,6 (18,8) miljoonaa euroa.

Konsernin korolliset nettovelat kauden päättyessä olivat 195,3 (233,0) miljoonaa euroa.

Omavaraisuusaste oli 53,5 (51,2) % ja velkaantumisaste 40 (44) %. Nettorahoituskulut olivat 2,7 (7,5) miljoonaa euroa.

Tapahtumia toisella neljänneksellä

Putkijärjestelmät-toimiala

Keski-Euroopassa käynnistettiin laaja rakennemuutosohjelma, jonka tuloksena käyttövesi- ja lattialämmitysjärjestelmien putkien valmistus Maintalin tehtaassa Saksassa päättyi kuluvaan vuoden aikana. Kesäkuun alussa esiteltiin Housing Solutions Europan Keski-Euroopan yksikön uusi organisaatio, joka keskittää aiemmin eri yksiköissä hoidetut markkinointi-, tuotanto- ja logistiikka- yms. toiminnot yhden johdon

alaisuuteen Uponorin merkkistrategian mukaisesti. Tehostamistoimien seurauksena yksikön henkilöstömäärä supistuu vuoden loppuun mennessä noin sadalla hengellä. Katsauskauden loppuun mennessä aloitettujen toimien kustannussäästöt ovat vuositasolla noin 10 miljoonaa euroa ja ne alkavat näkyä asteittain vuoden 2004 alusta alkaen.

Ensimmäiset toimenpiteet Uponorin oman ilmanvaihtojärjestelmän myynnin laajentamiseksi Pohjoismaista Keski-Eurooppaan käynnistettiin keväällä Saksassa. Saksassa otettiin jakson aikana myös käyttöön uuteen teknologiaan perustuva monikerrospotken tuotantolinja. Uponorin johtava saksalainen lämmitysjärjestelmäyksikkö Wirsbo-Velta järjesti Itävallassa 25. kansainvälisen Velta Arlberg -kongressin, johon osallistui 228 asiakasyritysten edustajaa ja suunnittelijaa Euroopasta.

Espanjassa tuotiin markkinoille uuden sukupolven vahvasta erikoismuovista valmistetut Quick&Easy-putkiläitimet, joiden myynti käynnistyi vilkkaasti.

Brittein saarilla alettiin tarjota asiakkaille kunnallisteknisten putkistojen erikoisasennus- ja huoltopalveluita, jotka saivat hyvän vastaanoton.

Uponorin laajakaistaverkkojen asennusjärjestelmiä markkinoiva Uponor Radius -yhtiö solmi merkittävän euroopanlaajuisen sopimuksen valokaapelien asennukseen tarkoitettujen microglide-järjestelmiensä jakelusta Euroopan johtavan kaapelivalmistajan Pirellin kanssa.

Pohjois-Amerikassa Uponorin Wirsbo-lattialämmitys- ja käyttövesijärjestelmiä täydennettiin uusilla tuotteilla, kuten esiasennetuilla ProPanel-ohjauskeskuksilla, jotka yksinkertaistavat ja tehostavat lattialämmitysjärjestelmien suunnittelua ja asennusta. Uutuuksiin kuuluvat myös käyttövalmiit TruFlow-jakotukit, joissa eri piirien lämmön taseus tehdään elektronisesti langattoman virtaus- ja lämpömittauksen avulla. Kumppanuusohjelmia kehitettiin edelleen; suosituin niistä on Wirsbo Advantage, johon on liittynyt jo yli 650 asennusliikettä.

Kiinteistöt-toimiala

Strategian mukainen kiinteistöomaisuuden myynti jatkui, mutta kauppoja tehtiin hiljentyneillä markkinoilla ensimmäisellä vuosipuoliskolla ainoastaan noin 3,5 (44,6) miljoonan euron arvosta. Näistä syntyi konsernille kauppavoittoa noin 2,0 (28,5) miljoonaa euroa. Myös kiinteistöjen käyttöaste aleni lievästi 73,4 prosenttiin.

Osakemarkkinoiden muutaman vuoden jatkunut heikkeneminen ja toisaalta korkotason merkittävä lasku ovat parantaneet kiinteistöjen suhteellista kilpailukykyä sijoituskohteena Suomessa ja markkinoille on tullut myös ulkomaisia kiinteistösijoittajia.

Henkilöstö

Konsernin henkilökunnan määrä oli katsauskaudella keskimäärin 5 045 (5 412) henkeä ja katsauskauden lopussa 4 972 (5 405). Henkilöstön määrän lasku johtuu pääasiassa alkuvuoden yritysmyyneistä sekä toiminnan tehostamisesta Keski-Euroopassa. Henkilöstön lukumäärä on kasvanut lähinnä Housing Solutions -liiketoiminnassa Pohjois-Amerikassa, Isossa-Britanniassa sekä Baltiassa ja Venäjällä liiketoiminnan kasvun myötä.

Osakepääoma ja osakkeet

Uponor Oyj:n osakepääoma on 74 834 444 euroa. Osakkeita on yhteensä 37 417 222 kpl ja kunkin osakkeen nimellisarvo on 2 euroa. Kullakin osakkeella on yksi ääni.

Vuoden 2003 varsinainen yhtiökokous valtuutti hallituksen päättämään omien osakkeiden hankinnasta ja luovuttamisesta sekä yhden tai useamman vaihtovelkakirjalainan ottamisesta, optio-oikeuksien antamisesta ja osakepääoman korottamisesta yhdellä tai useammalla uusmerkinnällä. Valtuutukset ovat voimassa vuoden. Lisäksi yhtiökokous päätti alentaa yhtiön osakepääomaa 1 000 000 eurolla mitätöimällä 500 000 omaa osaketta. Osakepääoman alennus merkittiin kaupparekisteriin 21.3.2003.

Yhtiökokoukselta saamansa valtuutuksen perusteella hallitus päätti 17. maaliskuuta 2003 hankkia enintään 1 400 000 omaa osaketta. Osakkeita voidaan käyttää pääomarakenteen kehittämiseen tai investointien rahoittamiseen, vastikkeena mahdollisissa yrityskaupoissa ja muissa teollisissa järjestelyissä tai ne voidaan muutoin edelleen luovuttaa tai mitätöidä. Katsauskauden alkaessa yhtiön hallussa oli aiempien valtuutusten perusteella hankittuja omia osakkeita 911 000 kpl, joista yhtiökokous mitätöi 500 000 kpl maaliskuussa. Katsauskauden aikana yhtiö on hankkinut Helsingin pörssissä tehdyillä kaupoilla 103 800 omaa osaketta yhteensä 1 843 423,97 euron hankintahintaan. Katsauskauden päättyessä yhtiön hallussa oli 514 800 omaa osaketta, yhteenlasketulta nimellisarvoltaan 1 029 600 euroa. Omien osakkeiden suhteellinen osuus osakepääomasta ja kaikkien osakkeiden yhteenlasketusta äänimäärästä on 1,4 %. Omien osakkeiden hankinnalla ei ole merkittävää vaikutusta osakkeenomistuksen ja äänivallan jakautumiseen yhtiössä.

Hallitus ei ole käyttänyt osakeanti- ja omien osakkeiden luovutusvaltuutuksia katsauskauden aikana.

Uponor Oyj:n voimassaolevan optio-ohjelman perusteella on myönnetty 50 avainhenkilölle kaikkiaan 560 000 A- ja B-optiota, jotka oikeuttavat merkitsemään yhtä monta yhtiön nimellisarvoltaan 2 euron osaketta. Optio-oikeuksiin perustuvien osakemerkintöjen seurauksena yhtiön osakepääoma voi nousta enintään 1 120 000 eurolla ja osakkeiden lukumäärä enintään 560 000 osakkeella.

A-option nykyinen merkintähinta on 15,46 euroa ja B-option 19,75 euroa. A-option merkintähinta on yhtiön osakkeen vaihdolla painotettu elokuun 1999 keskikurssi Helsingin pörssissä ja B-option merkintähinta vastaava elokuun 2000 keskikurssi, joihin kumpaankin on lisätty 15 %. Lisäksi merkintähinnasta vähennetään elokuun 1999/2000 jälkeen ja ennen osakemerkintää jaettujen osinkojen määrä. Osinko katsotaan jaetuksi kunkin osingonjaon täsmäytyspäivänä. Osakkeet on maksettava merkittäessä. Merkityt osakkeet oikeuttavat osinkoon siltä tilikaudelta, jonka kuluessa ne on merkitty; muut osakeoikeudet alkavat osakepääoman korotuksen tultua merkityksi kaupparekisteriin.

Optioiden perusteella ei toistaiseksi ole merkitty yhtiön osakkeita. Osakkeiden merkintäaika päättyy 31.8.2004.

Katsauskauden jälkeiset tapahtumat

Uponor Oyj:n uutena toimitusjohtajana aloitti 1.8.2003 KTM Jan Lång (46). Pitkäaikainen toimitusjohtaja Jarmo Ryttilahti toimii Senior Executive Advisorina ja raportoi hallituksen puheenjohtajalle Pekka Paasikivelle, kunnes siirtyy johtajasopimuksensa mukaisesti eläkkeelle syyskuussa 2004.

Näkymät

Yleisissä suhdanne- tai rakennusalan kehitysnäkymissä ei ole tapahtunut merkittävää muutosta edellisen osavuositiedotuksen julkaisemisen jälkeen. Saksan rakentamiskysynnän ei odoteta toipuvan vielä kuluvankaan vuoden aikana. Muualla Euroopassa asuinrakentamisen markkinat säilynevät Portugalia lukuunottamatta nykyisellään loppuvuoden aikana.

Yhdysvalloissa tammi-helmikuussa heikkenemisen merkkejä näyttänyt asuinrakentamisen kysyntä palautui toisella neljänneksellä aiemmalle korkealle tasolle. Alkuvuoden hyvän toteutuman perusteella on ennustettu, että aloitettujen asuinrakennustyömaiden määrä koko vuoden osalta ylittää viime vuoden tason, joka oli korkein 15 vuoteen.

Kunnallisteknisten vesi- ja energiainvestointien määrän uskotaan säilyvän alhaisena.

Konsernin ydinliiketoiminnan kannattavuuden arvioidaan saavuttavan lähes viimevuotisen tasonsa, mikäli jo julkistettujen rakennemuutosten kertaluonteisia kustannuksia ei oteta huomioon. Konsernin koko vuoden tuloksen rahoituserien jälkeen ennustetaan jäävän selvästi viime vuodesta vuoden 2002 poikkeuksellisten suurten kiinteistöjen myyntivoittojen ja tämän vuoden rakennemuutosten kustannusten vuoksi.

Lisätiedot:

Jyri Luomakoski, varatoimitusjohtaja, talousjohtaja, puh. 09-4789 62 tai 040-515 4498

Uponor Oyj

Tarmo Anttila
tiedotusjohtaja

JAKELU
Helsingin Pörssi
Tiedotusvälineet
www.uponor.com

Liite: Taulukko-osa

Taulukko-osa:

Tuloslaskelma	1-6	1-6	1-12
MEUR	2003	2002	2002
Liikevaihto	496,2	568,5	1 137,2
Muut liiketoiminnan tuotot	5,1	28,5	35,7
Liikevoitto	29,3	67,9	114,2
Rahoituskulut, netto	-2,7	-7,5	-13,5
Tulos rahoituserien jälkeen	26,6	60,4	100,7
Voitto ennen veroja	26,6	60,4	100,7
Kauden voitto (1)	17,5	39,6	64,2
Tase	30.6.	30.6.	31.12.
MEUR	2003	2002	2002
Aineettomat hyödykkeet	95,0	107,8	102,8
Aineelliset hyödykkeet	382,4	448,8	432,6
Arvopaperit ja pitkäaikaiset sijoitukset	10,3	11,5	11,6
Vaihto-omaisuus	161,9	174,6	166,5
Rahat ja pankkisaamiset	14,7	16,7	6,3
Muu rahoitusomaisuus	252,4	276,4	207,0
Oma pääoma	486,9	522,3	540,1
Vähemmistöosuus	1,1	7,9	5,4
Pakolliset varaukset	17,2	11,2	11,4
Pitkäaikaiset velat	101,9	167,4	142,5
Lyhytaikaiset velat	309,6	327,0	227,4
Tase, yhteensä	916,7	1 035,8	926,8
Rahoituslaskelma	1-6	1-6	1-12
MEUR	2003	2002	2002
Liiketoiminnan kassavirta			
Tilikauden tulos	17,5	39,6	64,2
Käyttöomaisuuden myyntivoitot	-5,1	-28,5	-35,3
Poistot	31,9	37,3	74,7
Käyttöpääoman muutos	-50,5	-21,7	14,1
	-6,2	26,7	117,7
Investointien kassavirta			
Käyttöomaisuus investoinnit	-16,6	-18,8	-42,4
Osakehankinnat	-	-	-2,6
Osakemyynnit	22,7	30,9	30,9
Käyttöomaisuuden myyntituotot	7,7	30,5	38,1
	13,8	42,6	24,0
Rahoituksen kassavirta			
Osingonjako	-55,5	-29,9	-29,9
Velkojen muutos	57,5	-54,2	-134,8
Muut rahoituserät	-1,2	0,4	-1,8
	0,8	-83,7	-166,5

Rahavarojen muutos	8,4	-14,4	-24,8
Rahavarat 1. tammikuuta	6,3	31,1	31,1
Rahavarat kauden lopussa	14,7	16,7	6,3
Muutos taseen mukaan	8,4	-14,4	-24,8
Investoinnit	1-6	1-6	1-12
MEUR	2003	2002	2002
Bruttoinvestoinnit	16,6	18,8	45,0
- % liikevaihdosta	3,3%	3,3%	4,0%
Poistot	31,9	37,3	74,7
Myydyn käyttöomaisuuden kirjanpitoarvo	2,6	22,5	25,9
Henkilöstö	1-6	1-6	1-12
	2003	2002	2002
- keskimäärin	5 045	5 412	5 393
- kauden lopussa	4 972	5 405	5 302
Tunnusluvut	1-6	1-6	1-12
	2003	2002	2002
Tulos / osake, EUR	0,47	1,06	1,72
- optiovaimennettu, EUR	0,47	1,06	1,72
Oman pääoman tuotto, %	6,8	15,0	11,8
Sijoitetun pääoman tuotto, %	9,1	16,7	14,8
Omavaraisuusaste, %	53,5	51,2	58,9
Velkaantumisaste, %	40	44	30
Oma pääoma / osake, EUR	13,19	13,99	14,60
- optiovaimennettu, EUR	13,18	13,97	14,58
Osakkeen kurssikehitys			
- alin, EUR	16,80	18,05	16,51
- ylin, EUR	20,50	24,85	24,85
- keskipurssi, EUR	18,23	20,96	19,98
Osakevaihto			
- 1 000 kpl	7 235	6 743	13 511
- MEUR	131,9	141,3	270,0
Vastuut	30.6.	30.6.	31.12.
MEUR	2003	2002	2002
Konserni:			
Annetut pantit			
- omasta velasta	0,7	6,8	0,8
Kiinnitykset	13,5	25,7	23,3
Takaukset			
- muiden puolesta	3,4	3,6	3,3
Leasing-vastuut	52,2	55,0	53,6
Muut vastuut	6,5	-	4,9

Emoyhtiö:			
Takaukset			
- konserniyhtiön puolesta	57,2	124,0	70,0
Johdannaissopimukset	30.6.	30.6.	31.12.
MEUR	2003	2002	2002
Korkojohdannaiset			
- Ostetut korko-optiot	78,8	125,2	82,7
- Asetetut korko-optiot	105,0	155,3	111,3
- Koronvaihtosopimukset	10,0	10,0	10,0
Valuuttajohdannaiset			
- Termiinisopimukset	14,9	5,0	5,0
Valuutanvaihtosopimukset	1,2	-	17,0
Sähköjohdannaiset	2,1	-	1,1
Omat osakkeet	30.6.	30.6.	31.12.
	2003	2002	2002
Omat osakkeet, kpl	514 800	573 300	911 000
- yhteenlaskettu nimellisarvo, EUR	1 029 600	1 146 600	1 822 000
- osakepääomasta/äänimäärästä, %	1,4%	1,5%	2,4%
Liikevaihto toimialoittain	1-6	1-6	1-12
MEUR	2003	2002	2002
Putkijärjestelmät	485,0	555,9	1 112,9
Kiinteistöt	10,9	12,2	23,7
Muut	0,3	0,4	0,6
Konserni yhteensä	496,2	568,5	1 137,2
Liikevoitto toimialoittain	1-6	1-6	1-12
MEUR	2003	2002	2002
Putkijärjestelmät	28,8	38,6	83,9
Kiinteistöt	5,9	21,0	30,9
Muut	-5,4	8,3	-0,6
Konserni yhteensä	29,3	67,9	114,2

(1) Verot on arvioitu kauden tulosta vastaaviksi.

Osavuositarkastuksen lukuja ei ole tilintarkastettu.