



Uponor Oyj Pörssitiedote 22.10.2002 10:45 1 (8)

Osavuosisikatsaus 1-9/2002: Uponorin kannattavuus kehittyi myönteisesti

Tammi-syyskuun liikevaihto 870,8 (920,1) MEUR, laskua 5,4 %. Liikevoitto 103,7 (74,6) MEUR, kasvua 39,0 %. Tulos rahoituserien jälkeen 93,4 (60,1) MEUR, kasvua 55,4 %. Koko vuoden tulos ja kannattavuus paranevat edellisestä vuodesta.

Liikevaihto ja tulos

Uponor-konsernin vuoden 2002 yhdeksän ensimmäisen kuukauden liikevaihto oli 870,8 (1-9/2001: 920,1) miljoonaa euroa, joka on 5,4 prosenttia vähemmän kuin vuoden 2001 vastaavalla jaksolla. Liikevaihdon lasku johtuu pääasiassa vuoden 2001 loppupuolella alkaneesta telekommunikaatioliiketoiminnan voimakkaasta supistumisesta, valuuttakurssimuutoksista sekä projektiluontoisen koneenrakennusliiketoiminnan vähäisyydestä kuluvana vuonna.

Putkijärjestelmät-toimialan liikevaihto oli 852,4 (900,3) miljoonaa euroa ja Kiinteistöt-toimialan 17,9 (19,2) miljoonaa.

Putkijärjestelmät-toimialan liiketoimintaryhmistä Housing Solutions Europan liikevaihto laski 7,0 prosenttia ja oli 347,4 (373,5) miljoonaa euroa. Syynä laskuun on koneenrakennusliiketoiminnan vähäisyyden lisäksi Saksan asuinrakennusmarkkinoiden alhainen taso. Housing Solutions North American liikevaihto kasvoi 8,2 prosenttia ja nousi 98,6 (91,2) miljoonaa euroon (kasvu dollareissa 12,8 %). Infrastructure and Environment Europe -ryhmän liikevaihto oli 304,7 (315,4) miljoonaa euroa. Laskua viime vuoden vastaavaan jaksoon nähden oli 3,4 prosenttia pääosin telekommunikaatiotuotteiden kysynnän romahtamisen seurauksena. Municipal Americas -ryhmän liikevaihto oli 109,3 (128,0) miljoonaa euroa, laskua edellisvuodesta 14,7 prosenttia (muutos dollareissa -11,0 %).

Konsernin liikevoitto oli 103,7 (74,6) miljoonaa euroa, joka on 39,0 prosenttia enemmän kuin vastaavalla kaudella vuonna 2001. Liikevoiton paraneminen johtui sekä toiminnan tehostumisesta että merkittävistä kiinteistöjen myyntivoitoista vuoden alkupuolella. Liikevoiton kasvu ilman käyttöomaisuuden myyntivoittoja oli 10,8 prosenttia.

Konsernin tulos rahoituserien jälkeen oli 93,4 (60,1) miljoonaa euroa eli 10,7 (6,5) prosenttia liikevaihdosta. Tulos ennen veroja oli 93,4 (56,1) miljoonaa euroa. Kauden voitto oli 61,5 (38,0) miljoonaa euroa.

Tulos osaketta kohti oli 1,65 (1,07) euroa ja optiovaimennettu oma pääoma per osake oli 14,58 (14,12) euroa.

Investoinnit ja rahoitus

Bruttoinvestointien määrä oli 26,8 (34,9) miljoonaa euroa. Investoinnit suunnattiin lähinnä uusiin tuotteisiin, toiminnan tehostamiseen ja kapasiteetin ylläpitoon.

Konsernin kassavirta oli vahva johtuen tuloksen lisäksi alhaisesta investointitasosta, aktiivisesta ydinliiketoiminnan ulkopuolisten kiinteistöjen myynneistä sekä tehostetusta nettokäyttöpääoman hallinnasta.

Konsernin korolliset nettovelat olivat kauden päättyessä 197,9 (311,8) miljoonaa euroa.

Omavaraisuusaste oli 53,6 (47,4) %. Nettorahoituskulut olivat 10,3 (14,5) miljoonaa euroa.

Markkinat

Markkinatilanne Euroopassa säilyi pitkälti samanlaisena kuin vuoden toisella neljänneksellä. Saksassa asuntomarkkinoiden kokonaiskysyntä on edelleen noin kymmenyksen alhaisemmalla tasolla kuin vuonna 2001. Muuten keskisessä Euroopassa kysyntä säilyi lähellä edellisvuoden tasoa. Etelä-Euroopassa ja Pohjoismaissa kysyntä jatkui tyydyttävänä; Baltiassa ja Venäjällä kysyntä kasvoi voimakkaasti.

Pohjois-Amerikassa pitkään hyvänä jatkunut rakennusalan kysyntä osoitti jakson aikana lieviä tasaantumisen merkkejä, vaikka Uponor kykenikin edelleen selvästi kasvattamaan myyntiään. Uponorin tarjoamien edistyksellisten lattialämmitysjärjestelmien kysyntään vaikutti erityisesti kalliiden asuntojen rakentamisen väheneminen joillakin tärkeillä alueellisilla markkinoilla. Myös poikkeuksellisesta kuivuudesta johtunut rakennuslupien määrän väheneminen maan läntisissä osavaltioissa heikensi tuotteiden kysyntää.

Kunnallis- ja ympäristötekniikan markkinoiden kysynnässä ei tapahtunut suuria muutoksia kauden aikana. Euroopassa. Kysyntä kasvoi edelleen Baltiassa, Venäjällä ja Iberiassa mutta myös Saksassa näkyi edelleen merkkejä. Puolassa markkinat kääntyivät äkillisesti laskuun pitkän, verraten vakaan kauden jälkeen.

Yhdysvalloissa vesi- ja viemäriputkijärjestelmien kysyntä jäi toisen neljänneksen tyydyttävästä tasosta vähäisen rakentamisen ja tukkukaupan varastojen pienenemisen seurauksena. Myös kaasuputkijärjestelmien kysyntä jäi vaatimattomaksi sekä Yhdysvalloissa että Argentiinassa.

Tapahtumia

Housing Solutions Europe

Uponor vahvisti asemiaan Brittein saarilla ostamalla 1. elokuuta englantilaisen Flexipipe Ltd:n osakekannan. Flexipipe, joka on aiemmin toiminut Uponorin Unipipe-järjestelmien edustajana Englannissa, on nyt liitetty osaksi Uponorin Housing Solutions -liiketoimintaa Englannissa ja Irlannissa.

Saksassa tuotiin markkinoille uusi seinään asennettava wc-huuhtelujärjestelmä nimeltään M-Tec.

Koneenrakennusyksikössä käynnistettiin syksyllä laaja tehostamisohjelma heikkona jatkuvan kysynnän vuoksi.

Housing Solutions North America

Heikentyneestä markkinatilanteesta huolimatta Wirsbo-järjestelmien kysyntä kasvoi sekä Yhdysvalloissa että Kanadassa. Markkina-aseman vahvistumisen syynä ovat sekä tuotemerkkiin tehdyt investoinnit että siihen liitetyt lisäarvopalvelut. Kanadassa kysyntää on lisännyt myös tuotemerkkien harmonisointi, jonka toteutus käynnistettiin viime vuonna.

Jakson aikana esiteltiin Wirsbon uusi lattialämmityksen suunnitteluohjelma, Wirsbo Advanced Design Suite, joka on otettu hyvin vastaan markkinoilla. Uusi ohjelma tarjoaa lisää toiminnallisuutta ja se on mahdollista päivittää Internetin kautta.

Syyskuussa Uponor allekirjoitti myynti- ja jakelusopimuksen meksikolaisen Industrias Unidas S.A:n kanssa, joka on yksi Meksikon suurimmista käyttövesijärjestelmien toimittajista. Yhtiö alkaa markkinoida Uponorin PEX-käyttövesijärjestelmää Meksikossa, jossa Uponorilla on aiemmin ollut vain satunnaista myyntiä.

Infrastructure and Environment Europe

Uponor solmi kesän aikana merkittäviä No-Dig-saneerausjärjestelmien toimitussopimuksia muun muassa Osloon ja Kööpenhaminaan. Syyskuussa kaasuverkkoyhtiö Transco myönsi Uponorin englantilaiselle tytäryhtiölle ympäristöpalkinnon.

Kiinteistöt

Toimitilamarkkinat ovat selkeästi eriytyneet kahteen toisistaan poikkeavaan suhdannetilanteeseen: toimistomarkkinoilla kysyntä on oleellisesti vähentynyt ja toisaalta tarjonta on lisääntynyt, samaan aikaan kun liiketilojen ja teollisuus- ja varastotilojen kysyntä on

jatkunut hyvänä uudisrakentamisesta huolimatta. Uponorin kiinteistöjen käyttöaste nousi jakson aikana lievästi. Kiinteistömyyntien määrä oli yhteensä 46,0 milj. euroa, kun vastaava luku viime vuonna oli 17,0 milj. euroa.

Henkilöstö

Konsernin henkilökunnan määrä oli katsauskaudella keskimäärin 5 402 (5 794) henkeä ja katsauskauden lopussa 5 360 (5 605).

Uuden strategian viestittämistä organisaation keskuuteen jatkettiin kaikissa konsernin yksiköissä keväällä käynnistetyn arvoprosessin muodossa. Tavoitteena on kouluttaa koko henkilöstö vuoden loppuun mennessä.

Osakepääoma ja osakkeet

Uponor Oyj:n osakepääoma on maaliskuussa tehdyn osakepääoman alennuksen jälkeen 75 834 444,00 euroa. Osakkeita on yhteensä 37 917 222 kpl ja kunkin osakkeen nimellisarvo on 2 euroa. Kullakin osakkeella on yksi ääni.

Heinäkuun alussa yhtiö myi 5 070 arvo-osuuksiksi vaihtamatonta osaketta niiden omistajien lukuun. Myynti perustui yhtiökokouksen 13.3.2001 hallitukselle antamaan valtuutukseen ja hallituksen 24.4.2001 tekemään päätökseen. Myytyjen osakkeiden omistaja tai muu oikeudenhaltija on kymmenen vuoden ajan oikeutettu osakkeitaan vastaavaan osuuteen myyntituloista. Varsinaiselta yhtiökokoukselta 13.3.2002 saamansa valtuutuksen ja hallituksen 23.4.2002 tekemän päätöksen perusteella yhtiö on katsauskauden aikana hankkinut julkisessa kaupankäynnissä 199 400 omaa osaketta, joista kauden loppuun mennessä on maksettu 4,0 miljoonaa euroa. Katsauskauden päättyessä yhtiön hallussa oli 734 600 omaa osaketta, yhteenlasketulta nimellisarvoltaan 1 469 200 euroa. Omien osakkeiden suhteellinen osuus osakepääomasta ja kaikkien osakkeiden yhteenlasketusta äänimäärästä oli 1,94 prosenttia. Omien osakkeiden hankinnalla ei ole merkittävää vaikutusta osakkeenomistuksen ja äänivallan jakautumiseen yhtiössä. Varsinainen yhtiökokous valtuutti lisäksi hallituksen päättämään omien osakkeiden luovuttamisesta sekä vaihtovelkakirjalainan ottamisesta, optio-oikeuksien antamisesta ja osakepääoman korottamisesta uusmerkinnällä. Valtuutukset ovat voimassa vuoden. Niitä ei ole käytetty kauden aikana. Ylimääräinen yhtiökokous 3.9.1999 valtuutti hallituksen myöntämään konsernin avainhenkilöille ja yhtiön kokonaan omistamalle tytäryhtiölle 800 000 optiota osana yhtiön kannustusjärjestelmää. Valtuutuksen perusteella oli katsauskauden lopussa myönnetty yhteensä 50 henkilölle kaikkiaan 560 000 optiota. Optioiden perusteella ei ole merkitty yhtiön osakkeita. Ulkomainen omistus yhtiössä oli kauden päättyessä 32,5 (31.12. 2001: 23,5) prosenttia.

Katsauskauden jälkeiset tapahtumat

Katsauskauden päättymisen jälkeen yhtiön arvo-osuustilille merkittiin vielä 4 800 katsauskaudella ostettua omaa osaketta, joiden hankintahinta oli 0,1 miljoonaa euroa. Yhtiön hallussa on nyt 739 400 omaa osaketta, joiden yhteenlaskettu nimellisarvo on 1 478 800 euroa ja suhteellinen osuus osakepääomasta ja kaikkien osakkeiden yhteenlasketusta äänimäärästä 1,95 prosenttia.

Yhtiön vuoden 1999 optio-ohjelmaa koskevan puuttuvan kaupparekisterimerkinnän johdosta yhtiön hallitus päätti 10.10.2002 kutsua koolle ylimääräisen yhtiökokouksen, joka pidetään 31. lokakuuta 2002 Vantaalla. Kokouksessa käsitellään hallituksen ehdotus vuoden 1999 optio-ohjelman uudelleen hyväksymiseksi.

Näkymät

Kansantalouksien kehityksen ennustettavuus on tällä hetkellä

poikkeuksellisen vaikeaa eikä selviä merkkejä maailmantalouden elpymisestä ole nähtävissä. Tämä saattaa siirtää niin kuluttajien kuin kaupallisen ja julkisen sektorinkin investointipäätöksiä tekoa.

Rakennusmarkkinoiden kysynnässä ei Uponorin liiketoiminta-alueilla odoteta lähikuukausien aikana tapahtuvan suuria muutoksia.

Uponorin kannattavuuden ja tuloksen rahoituserien jälkeen odotetaan koko vuoden osalta olevan parempi kuin vuonna 2001.

Uponor Oyj

Jarmo Ryttilahti
toimitusjohtaja

JAKELU:
Helsingin Pörssi
Tiedotusvälineet
www.uponor.com

LIITE: Taulukko-osa

Tuloslaskelma	1-9	1-9	1-12
MEUR	2002	2001	2001
Liikevaihto	870,8	920,1	1 192,4
Muut liiketoiminnan tuotot	30,8	8,7	12,3
Liikevoitto	103,7	74,6	91,2
Rahoituskulut, netto	10,3	14,5	16,2
Tulos rahoituserien jälkeen	93,4	60,1	75,0
Satunnaiset tuotot	-	0,0	0,7
Satunnaiset kulut	-	4,0	10,4
Voitto ennen veroja	93,4	56,1	65,3
Kauden voitto (1)	61,5	38,0	36,6
Tase	30.9.	30.9.	31.12.
MEUR	2002	2001	2001
Aineettomat hyödykkeet	105,9	115,7	114,8
Aineelliset hyödykkeet	443,1	481,0	486,6
Arvopaperit ja pitkäaikaiset sijoitukset	11,2	31,0	34,9
Vaihto-omaisuus	178,2	172,0	173,0
Rahat ja pankkisaamiset	13,5	28,2	31,1
Muu rahoitusomaisuus	275,7	305,3	232,6
Oma pääoma	542,6	530,0	525,6
Vähemmistöosuus	7,9	7,6	8,4
Pakolliset varaukset	10,7	10,3	12,1
Pitkäaikaiset velat	154,0	236,1	231,7
Lyhytaikaiset velat	312,4	349,2	295,2
Tase, yhteensä	1 027,6	1 133,2	1 073,0
Investoinnit	1-9	1-9	1-12
MEUR	2002	2001	2001
Bruttoinvestoinnit	26,8	34,9	55,7
Poistot	55,1	58,9	78,2
Myydyn käyttöomaisuuden kirjanpitoarvo	22,7	11,1	14,8
Henkilöstö	1-9	1-9	1-12
	2002	2001	2001
- keskimäärin	5 402	5 794	5724
- kauden lopussa	5 360	5 605	5486

Tunnusluvut	1-9 2002	1-9 2001	1-12 2001
Tulos / osake, EUR	1,65	1,07	1,15
- optiovaimennettu, EUR	1,65	1,07	1,15
Oman pääoman tuotto, %	15,2	10,4	8,2
Sijoitetun pääoman tuotto, %	17,3	11,8	11,3
Omavaraisuusaste, %	53,6	47,4	49,8
Velkaantumisaste, %	36	58	53
Oma pääoma / osake, EUR	14,59	14,12	14,06
- optiovaimennettu, EUR	14,58	14,12	14,06
Osakkeen kurssikehitys			
- alin, EUR	17,75	14,30	14,30
- ylin, EUR	24,85	19,30	19,30
- keskimurssi, EUR	20,62	17,44	17,36
Osakevaihto			
- 1 000 kpl	9 770	8 097	10 621
- MEUR	201,4	141,2	184,4
Vastuut	30.9.	30.9.	31.12.
MEUR	2002	2001	2001
Konserni:			
Annetut pantit			
- omasta velasta	7,1	12,1	7,9
Kiinnitykset	23,8	29,3	28,0
Takaukset			
- konserniyhtiön puolesta	-	-	-
- muiden puolesta	3,5	3,2	4,1
Leasing-vastuut	54,4	53,5	58,4
Muut vastuut	-	1,1	-
Emoyhtiö:			
Eläkevastuut	-	-	-
Pantit			
- omasta velasta	-	-	-
Kiinnitykset	-	-	-
Takaukset			
- konserniyhtiön puolesta	78,8	165,4	162,9
Johdannaissopimukset	30.9.	30.9.	31.12.
MEUR	2002	2001	2001
Korkojohdannaiset			
- Ostetut korko-optiot	95,9	72,8	94,7
- Asetetut korko-optiot	126,3	105,6	128,8
- Koronvaihtosopimukset	10,0	-	10,0
Valuuttajohdannaiset			
- Termiinisopimukset	7,0	8,9	10,0
- Ostetut valuuttaoptiot	-	-	-
- Myytyt valuuttaoptiot	-	-	-
Valuutanvaihtosopimukset	15,5	-	5,0
Omat osakkeet	30.9.	30.9.	31.12.
	2002	2001	2001
Omat osakkeet, kpl	739 400	680 000	840 000
- yhteenlaskettu nimellisarvo, EUR	1 478 800	1 360 000	1 680 000
- osakepääomasta/äänimäärästä, %	2,0	1,8	2,2
Liikevaihto toimialoittain	1-9	1-9	1-12
MEUR	2002	2001	2001
Putkijärjestelmät	852,4	900,3	1 165,7
Kiinteistöt	17,9	19,2	25,6

Muut	0,5	0,6	1,1
Konserni yhteensä	870,8	920,1	1 192,4
Liikevoitto toimialoittain	1-9	1-9	1-12
MEUR	2002	2001	2001
Putkijärjestelmät	74,7	64,4	76,2
Kiinteistöt	23,9	15,4	20,3
Muut	5,1	-5,2	-5,3
Konserni yhteensä	103,7	74,6	91,2

(1) Verot on arvioitu kauden tulosta vastaaviksi.

Osavuositarkastuksen lukuja ei ole tilintarkastettu.