

**Osavuositatsaus**  
1.1.-30.6. 2000



 **Uponor**

# Uponorin kannattavuus ja kasvu jatkuvat vahvoina

## Teollinen rakennemuutos saatiin päätökseen

### Yhteenveto

- ◆ Kysyntä jatkui vilkkaana kaikilla liiketoiminta-alueilla
- ◆ Liikevaihto 730,6 miljoonaa euroa, kasvua 14 %
- ◆ Vertailukelpoinen liikevaihdon kasvu 24,3 %
- ◆ Liikevoitto 57,8 miljoonaa euroa, kasvua 41 %
- ◆ Tulos rahoituserien jälkeen 46,1 miljoonaa euroa, kasvua 56 %
- ◆ Yhtiön teollinen rakennemuutos päättyi, kun Asko Kodinkone ja Upofloor-lattiapäällysteet myytiin

### Liikevaihto ja tulos

Uponor-konsernin liikevaihto oli vuoden 2000 ensimmäisellä puoliskolla 730,6 (1-6/1999: 638,6) miljoonaa euroa, joka on 14 % edellisvuotta suurempi. Jakson aikana tehdyt divestoinnit huomioon ottaen liikevaihdon vertailukelpoinen kasvu oli 24,3 %. Liikevaihto kasvoi kaikissa liiketoimintaryhmissä. Ydinliiketoiminta-alueella Uponor Muoviputkijärjestelmissä voimakkaimmin kasvoi Kunnallistekniiikan myynti.

Myydyistä liiketoimintaryhmistä Asko Kodinkone sisältyy konsernin lukuihin toukokuun ja Upofloor Lattiapäällysteet kesäkuun loppuun saakka. Vuonna 1999 konsernin lukuihin sisältyi Asko Huonekalu 31.3. saakka.

Alkuvuoden hyvään myyntiin myötävaikuttivat vilkas rakennusalan kysyntä kaikilla päämarkkinoilla, asiakkaiden kiinnostus uusiin tuotejärjestelmiin sekä korkeiden raaka-ainehintojen vuoksi kohonnut lopputuotteiden hintataso.

Konsernin liikevoitto oli 57,8 (40,9) miljoonaa euroa. Se kasvoi edellisvuodesta 41 %. Liikevoitto vahvistui voimakkaimmin Uponor Muoviputkijärjestelmissä, jossa kasvu oli 18,5 miljoonaa euroa eli 67 %.

Konsernin korolliset nettovelat olivat 406 (460) miljoonaa euroa. Omavaraisuusaste oli 41,3 (37,0) %. Nettorahoituskulut olivat 11,7 (11,3) miljoonaa euroa. Tulos rahoituserien jälkeen oli 46,1 (29,6) miljoonaa euroa eli 6,3 (4,6) prosenttia liikevaihdosta.

Tulos ennen veroja oli 56,2 (53,6) miljoonaa euroa. Lukuihin sisältyy 10,1 miljoonan euron satunnainen nettotuotto Kodinkone- ja Lattiapäällysteliiketoimintojen myynnistä. Vuoden 1999 luvut sisälsivät huonekaluliiketoiminnan myynnistä saadun 25,2 miljoonan euron satunnaisen tuoton.

Kauden voitto oli 37,6 (36,3) miljoonaa euroa.

Tulos osaketta kohti 0,74 (0,50) euroa ja oma pääoma per osake oli 13,17 (11,70) euroa.

### Investoinnit ja rahoitus

Bruttoinvestointien määrä oli 46,8 (93,0) miljoonaa euroa, josta ydinliiketoimintaan suuntautui 86 %. Yritysmyyntien vuoksi konsernin tase vahvistui ja rahoitusasema parani. Velkaantumisaste laski alle 80 %:n. Raaka-aineiden kohonnut hintataso ja sen myötä nousseet tuotehinnat kasvattivat ydinliiketoiminnan nettokäyttöpääomaa.

Yleisesti kohonneen korkotason seurauksena nettorahoituskulut olivat vahvistuneesta taseesta

huolimatta hieman edellisvuoden vastaavan jakson lukuja suuremmat.

### Markkinat

Kysyntä Keski- ja Pohjois-Euroopassa on säilynyt hyvänä tarkastelukaudella. Saksassa alkutalvella alkanut markkinoiden piristymisen on myös jatkunut. Pohjois-Amerikassa rakennusmarkkinat säilyivät katsauskaudella korkealla tasolla huolimatta voimistuneesta epävarmuudesta, joka koskee Yhdysvaltain talouden kehitystä.

*Lämmitys- ja käyttövesijärjestelmien* kysyntä pysyi voimakkaana sekä Euroopassa että Pohjois-Amerikassa. Kysynnän kasvu kiihtyi Pohjoismaissa ja myös tärkeät Saksan markkinat kehittyivät myönteisesti. Yhdysvalloissa poltonesteiden kohonneet hinnat supistivat asunto- ja matkailuautoteollisuuteen liittyvien putkijärjestelmien kysyntää.

Tuotealueista voimakkaimmin kasvoivat käyttövesijärjestelmät, joissa sekä monikerros- että PE-X-putket voittivat markkinaosuuksia kilpailevilta tuotteilta. Myös lattia- ja lämmitys- ja käyttövesijärjestelmien myynti kasvoi Saksassa, Ranskassa ja Italiassa.

Markkinatilanne tulee kiristymään uusien yrittäjien ja kilpailevien tuotteiden markkinoilletulon myötä.

*Rakennus- ja ympäristötekniikan* tuotteiden myynti jatkui vilkkaana Pohjoismaissa ja piristyi Saksassa. Myös Baltiassa ja Venäjällä kysyntä kasvoi.

Pohjoismaissa valokaapeliputkistojen asennusjärjestelmien kysyntä oli edelleen hyvällä tasolla tie-

toverkkoinvestointien jatkuessa viikkaana. Kuntien ja julkishallinnon kiristyneet vaatimukset koskien jätevesien käsittelyä sekä öljyjen ja rasvojen erottelua tukivat Uponorin pyrkimyksiä kehittää markkinoille uuden sukupolven tuotteita.

Tukku- ja vähittäiskaupan keskittyminen jatkui Pohjois-Euroopassa.

*Kunnallistekniikan* myynti on ollut vilkkainta Yhdysvalloissa mutta myös Iso-Britanniassa ja manner-Euroopassa kysyntä on pääosin ollut tyydyttävällä tasolla.

Kasvua ovat tukeneet muun muassa hyvä markkinatilanne maissa, joissa liiketoimintaryhmä toimii, sekä tietoverkkoinvestoinnit, jotka jakson aikana jatkuivat voimakkaana useimmilla markkina-alueilla. Uusien, lisäarvoa tuovien kokonaisjärjestelmien myynnin kasvu on kehittynyt selvästi edellisvuodesta.

Myynnin valuuttamääräiseen kasvuun ovat vaikuttaneet sekä raaka-ainehintojen nousu ja sitä kautta lopputuotteiden korkeampi hintataso että päämarkkina-alueiden Yhdysvaltojen ja Iso-Britannian valuuttojen vahvistumiset.

Kunnallisteknisessä asiakaskunnassa tapahtuu sekä alueellisella että kansainvälisellä tasolla merkittävää rakennemuutosta. Laitoksia yksityistetään. Niistä muodostuu yhdistymisten seurauksena suuria kansainvälisiä yrityksiä, joista osa erikoistuu, osa laajentaa toimintaansa. Lyhyellä tähtäyksellä muutos sekoittaa markkinoita mutta tarjoaa pidemmällä tähtäyksellä oivan mahdollisuuden kehittää liiketoimintaryhmän palveluja markkinoiden uusiin tarpeisiin.

Alkuvuoden aikana muoviraaka-aineiden hinnat kohosivat ennätyksellisen korkealle tasolle sekä öljytuotteiden että petrokemikaalien korkeiden hintojen vaikutuksesta. Korkea hintataso jatkui vuoden toiselle neljännekselle, jonka jälkeen raaka-ainehinnat kääntyivät lievästi laskuun loppuvuotta kohti.

<b>Tuloslaskelma</b> MEUR	1 - 6/ 2000	1 - 6/ 1999	1-12/ 1999
Liikevaihto	730,6	638,6	1 346,8
Kulut	672,8	597,7	1 239,4
Liikevoitto	57,8	40,9	107,4
Rahoituskulut, netto	11,7	11,3	18,7
Tulos rahoituserien jälkeen	46,1	29,6	88,7
Satunnaiset tuotot	10,1	24,0	27,6
Satunnaiset kulut	0,0	0,0	5,3
Voitto ennen veroja	56,2	53,6	111,0
Kauden voitto	37,6	36,3	76,3

Verot on arvioitu kauden tulosta vastaaviksi.

<b>Tase</b> MEUR	6/2000	6/1999	12/1999
Aineettomat hyödykkeet	138,5	137,1	139,1
Aineelliset hyödykkeet	537,5	553,0	587,3
Arvopaperit ja pitkäaikaiset sijoitukset	28,3	40,0	33,0
Vaihto-omaisuus	206,5	213,6	211,5
Rahat ja pankkisaamiset	55,9	41,0	57,3
Muu rahoitusomaisuus	286,7	270,0	238,7
Oma pääoma	507,6	452,4	495,0
Vähemmistöosuus	8,1	11,8	9,1
Pakolliset varaukset	8,9	16,3	16,8
Pitkäaikaiset velat	413,7	418,5	404,7
Lyhytaikaiset velat	315,1	355,7	341,3
Tase, yhteensä	1.253,4	1.254,7	1 266,9

<b>Tunnusluvut</b>	1 - 6/ 2000	1 - 6/ 1999	1-12/ 1999
Tulos / osake, EUR	0,74	0,50	1,58
Oman pääoman tuotto, %	11,5	8,4	13,3
Sijoitetun pääoman tuotto, %	12,2	9,1	12,4
Omavaraisuusaste, %	41,30	37,00	39,90
Velkaantumisaste, %	78,70	99,00	84,00
Oma pääoma / osake, EUR	13,17	11,70	12,78
Osakkeen kurssikehitys			
- alin, EUR	15,80	12,20	12,28
- ylin, EUR	21,00	17,50	17,83
- keskimurssi, EUR	18,68	15,10	15,88
Osakevaihto			
- 1 000 kpl	6 387	9 740	22 865
- MEUR	119,3	147,3	363,0

<b>Vastuut</b> MEUR	6/2000	6/1999	12/1999
Annetut pantit			
- omasta velasta	11,2	27,4	8,1
Kiinnitykset	39,7	195,6	91,2
Takaukset			
- omasta puolesta	0,9	0,0	0,3
- muiden puolesta	9,7	1,0	1,1
Leasing-vastuut	44,8	29,8	55,4
Muut vastuut	0,0	5,7	4,5
<i>Emoyhtiö</i>			
Eläkevastuut	0,0	0,7	0,7
Annetut pantit			
- omasta velasta	0,0	13,3	0,0
Kiinnitykset	0,0	53,3	0,0
Takaukset			
- konserniyhtiön puolesta	168,8	61,7	194,1

<b>Johdannais- sopimukset</b> MEUR	6/2000	6/1999	12/1999
1. Korkojohdannaiset			
Ostetut korko-optiot	49,6	67,1	54,0
Myydyt korko-optiot	39,0	45,2	38,0
2. Valuuttajohdannaiset			
Myyntitermiinisopimukset	24,8	54,3	33,0
Ostetut valuuttaoptiot	0,0	6,2	2,0
Myydyt valuuttaoptiot	0,0	11,4	0,0
3. Valuutanvaihtosopimus	0,0	7,2	7,0
<b>Bruttoinvestoinnit</b> MEUR	1 - 6/2000	1 - 6/1999	1-12/1999
	46,8	93,0	154,3
<b>Henkilöstö</b>	1 - 6/00	1 - 6/99	1-12/1999
- keskimäärin	7.028	7.269	7.451
<b>Omat osakkeet</b>	6/2000	6/1999	12/1999
Omat osakkeet, kpl	185.000	0	185.000
- yhteenlaskettu nimellisarvo, EUR	370.000	0	370.000
- % osakepääomasta/äänimäärästä	0,47	0	0,47
<b>Liikevaihto liiketoiminta- ryhmittäin</b> MEUR	1 - 6/00	1 - 6/99	1-12/1999
Uponor-muoviputkijärjestelmät	593,1	466,6	1 020,9
Asko Kodinkone*	81,0	92,3	198,8
Upofloor-lattiapäällysteet	35,1	30,4	62,2
Asko Kiinteistöt	13,8	13,3	26,5
Muut	7,6	36,0	38,4
Uponor-konserni	730,6	638,6	1 346,8
<b>Liikevoitto liiketoiminta- ryhmittäin</b> MEUR	1 - 6/00	1 - 6/99	1-12/1999
Uponor-muoviputkijärjestelmät	46,2	27,7	79,0
Asko Kodinkone*	3,8	2,7	9,4
Upofloor-lattiapäällysteet	2,5	0,7	3,5
Asko Kiinteistöt	7,1	5,4	10,5
Muut	-1,8	4,4	4,9
Uponor-konserni	57,8	40,9	107,4

\* Vuoden 2000 osalta mukana luvuissa vain tammi—toukokuun ajalta.

*Osavuositarkastuksen lukuja ei ole tilintarkastettu.*

## Tapahtumia

Uponor Oyj ja italialainen Antonio Merloni -konserni allekirjoittivat huhtikuussa sopimuksen kaupasta, jolla Uponorin Asko Kodinkone-ryhmä ja sen koko liiketoiminta siirtyivät italialaisyhtiölle. Kauppa, jonka arvo oli noin 75 miljoonaa euroa (noin 450 mmk), toteutettiin 31.5.2000. Asko Kodinkoneen liikevaihto oli viime vuonna noin 1,2 miljardia markkaa ja sen palveluksessa oli 1.100 työntekijää.

Toukokuussa Uponor Oyj julkisti sopimuksen Upofloor Oy:n osakekannan myynnistä kotimaiselle ostajalle. Kauppa saatiin päätökseen 30.6.2000. Upofloor Oy:n ostaja on uusi yhtiö, jonka pääomistajat ovat SFK Finance Oy:n ja Capman Capital Management Oy:n hallinnoimat rahastot, Heikki Väänänen ja hänen perheensä omistama Oy Karelia Parketti Ltd. sekä Upofloorin toimiva johto. Osakkeiden myyntihinta oli noin 12,6 MEUR (75 mmk) ja kaupan kokonaisarvo korollisine nettovelkoineen noin 38,3 MEUR (n. 227 mmk). Upofloorin liikevaihto vuonna 1999 oli 62 miljoonaa euroa (noin 370 mmk) ja sen palveluksessa oli noin 460 työntekijää.

Edellämainitut yritysmyyntit päättivät konsernissa 1990-luvun puolivälissä käynnistetyn ydinliiketoimintaan kuulumattomien teollisten yritysmyyntien sarjan. Strategian mukaisesti monialayritys on muuttunut yhteen toimialaan eli korkealaatuisiin muoviputkijärjestelmiin keskittyneeksi yhtiöksi.

Uponorin amerikkalainen tytäryhtiö Wirsbo Company sai kesäkuussa hyväksynnän uudelle pientalojen sprinklerijärjestelmälle. Yhdysvalloissa jo patenttisuo- jatulle järjestelmälle ollaan hake- massa kansainvälistä patenttisuo- jaa. Rakennusten vesijohtoverkos- toon liitettävä järjestelmä on en- simmäinen laatuaan ja se tullaan esittelemään Pohjois-Amerikan markkinoille loppuvuoden aikana.

Uponorin Ecoflex-yksikkö teki merkittävän kaupan kesäkuussa, kun yhtiö solmi noin 3,4 miljoonan euron (noin 20 Mmk) arvoisen sopimuksen Romanian pääkaupunkiin Bukarestiin toimitettavaa vesijohtojärjestelmästä. Kokonaan lämpöeristetystä Ecoflex-putkesta ja PE-vesiputkesta koostuvalla järjestelmällä uusitaan 120 kilometriä kaupungin vanhaa vesijohtoverkostoa.

Pohjois-Amerikassa käynnistettiin Kanadan St. Johnissa sijaitsevan uuden tehtaan laajennuksen suunnittelu tuotantokapasiteetin kasvattamiseksi vastaamaan kasvavaa kysyntää.

Tanskassa solmittiin yli kolmen vuoden toimitussopimus telekaapelien suojausjärjestelmien toimituksesta Tele Danmarkille, joka on Tanskan suurin televiestintäpalvelujen tarjoaja. Puitesopimuksen arvo on noin 1,3-2 miljoonaa euroa (8-12 Mmk) vuotta kohti. Toimitukset Tele Danmarkin kaikkiin kotimaisiin projekteihin alkoivat heinäkuussa.

Tanskassa saavutettiin tärkeä läpimurto myös kuntamarkkinoilla, kun Uponor A/S voitti mittavan noin 0,8 miljoonan euron (5,5 MDKK) arvoisen jätevesijärjestelmien toimituksen Odensessa. Voitto oli merkityksellinen siksi, että lisäarvoa tuovat muoviputkijärjestelmät voittivat kilpailussa selvästi halvemmat betonituotteet.

Espanjaan tehtiin urauurtava 20.000 muovikaivon pitkäaikainen toimitussopimus Sevillan alueelle.

Suomessa tuotiin markkinoille uutta teollista muotoilua edustavia uuden sukupolven sadevesi- ja viemärintuotteita, joiden kysyntä on ylittänyt odotukset. Kesän alussa Uponor Suomi Oy käynnisti kotimaassa ilmanvaihtolan yhteistyön Vallox Oy:n kanssa. Uponor alkaa toimittaa Valloxille muovisia ilmanvaihtokanavia ja niihin liittyviä yhteitä.

## Henkilöstö ja rakenne

Konsernin henkilökunnan määrä oli katsauskaudella keskimäärin 7.028 (7.269) henkeä. Henkilöstön määrä kesäkuun lopussa, yritysmyyntien jälkeen, oli 6.009 henkeä.

Liiketoimintaryhmien johdossa on jakson aikana tehty seuraavat nimitykset: Lämmitys- ja käyttövesijärjestelmien johtajaksi (President) nimitettiin 1.4.2000 alkaen englantilainen Keith Lyons, joka aiemmin toimi Kunnallistekniikka-liiketoimintaryhmän johtajana. Hänen seuraajakseen Kunnallistekniikan johtajaksi (President) nimitettiin 1.6. 2000 alkaen Uponorin Pohjois-Amerikan lämminvesiliiketoiminnan johtaja Frank Bailor.

Teknologia-divisioonan toiminnan hajauttaminen konsernin liiketoimintaryhmiin saatiin päätökseen ja Teknologia-divisioona lakkautettiin 1.6. alkaen. Muutoksen tarkoituksena on vahvistaa entisestään kehitystoiminnan asiakaslähtöisyyttä.

## Osakepääoma ja osakkeet

Katsauskauden lopussa yhtiön osakepääoma oli edelleen 77.434.444,00 euroa ja osakkeiden lukumäärä oli 38.717.222 kpl. Kaikilla osakkeilla on yksi ääni.

Myös yhtiön hallussa olevien omien osakkeiden kokonaismäärä säilyi katsauskauden aikana 185.000 kpl:ssa, yhteenlasketulta nimellisarvoltaan 370.000 euroa. Omien osakkeiden suhteellinen osuus osakepääomasta ja kaikkien osakkeiden yhteenlasketusta äänimäärästä oli 0,47 %.

Ylimääräinen yhtiökokous 3.9.1999 valtuutti hallituksen myöntämään konsernin johdolle 800.000 optioita osana johdon kannustinjärjestelmää. Näistä optioista on katsauskauden päättyessä myönnetty 588.000 kappaletta ja myöntämättä on 212.000 kappaletta.

Yhtiökokous 21.3. 2000 antoi yhtiön hallitukselle valtuuden päättää seuraavan vuoden aikana omien osakkeiden hankinnasta ja luovutuksesta sekä vaihtovelkakirjalainan ottamisesta, optio-oikeuksien antamisesta ja osakepääoman korottamisesta.

Hallitus ei ole käyttänyt sille myönnettyjä valtuuksia katsauskauden aikana.

Uponor Oyj:lle kesäkuussa tehdyn ilmoituksen mukaan Vakuumityhtiö Sampo Oyj:n ja Leonia Oyj:n muodostaman konsernin osuus Uponor Oyj:n osake- ja äänimäärästä on 6.6.2000 tehdyllä kaupalla noussut yli 10 prosentin. Konsernissa määräysvaltaa käyttää vakuutusyhtiö Sampo Oyj. Heinäkuussa tehdyn ilmoituksen mukaan samojen tahojen omistus- ja ääniosuus laski alle 10 prosentin Sampo Oyj:hin kuuluvien Leonia Rahastoyhtiö Oy:n ja Leonia MM Rahastoyhtiö Oy:n yhtiöjärjestysten muutoksen seurauksena.

## Näkymät

Konsernin toisen vuosipuoliskon näkymät ovat myönteiset. Kysynnän odotetaan edelleen jatkuvan vilkkaana useimmilla markkina-alueilla. Kohoavat korot saattavat kuitenkin pidemmällä tähtäyksellä jarruttaa yleistä taloudellista kehitystä.

Konsernin liiketoiminnan kasvun arvioidaan jatkuvan vahvana. Konsernin tuloksen rahoituserien jälkeen ennustetaan olevan edellisvuoden tasolla tapahtuneista yritysmyynneistä huolimatta, sillä ydinliiketoiminnan eli Muoviputkijärjestelmien tuloksen odotetaan olevan edellisvuotta paremman.

Espoossa 1.8.2000

Uponor Oyj  
Hallitus



**Uponor Oyj**  
Pääkonttori  
Kimmeltie 3  
02110 Espoo  
Puh. (09) 4789 62  
Fax (09) 4789 6400  
[www.uponor.com](http://www.uponor.com)  
[tiedotus@uponor.com](mailto:tiedotus@uponor.com)