



LASSILA &amp; TIKANOJA OYJ

## LASSILA & TIKANOJA OYJ

### OSAVUOSIKATSAUS

#### 1.1. – 30.6.2003

- Liikevaihto: 149,9 miljoonaa euroa (128,0 milj. euroa)
- Liikevoitto: 14,3 miljoonaa euroa (10,1 milj. euroa)
- Tulos/osake: 0,52 euroa (0,35 euroa)
- Sijoitetun pääoman tuotto: 16,9 % (12,8 %)

#### LIIVEVAIHTO JA TULOS

Lassila & Tikanojan toisen vuosineljänneksen liikevaihto oli 78,1 miljoonaa euroa (67,0 milj. e). Bruttokate oli 15,4 miljoonaa euroa (12,6 milj. e) ja bruttokateprosentti 19,7 (18,8). Liikevoitto oli 9,5 miljoonaa euroa (5,8 milj. e), joka oli 12,1 % liikevaihdosta (7,0 %).

Lassila & Tikanojan kuuden kuukauden liikevaihto kasvoi 17,1 %. Kasvusta yli 12 prosenttiyksikköä tuli yritysostoista ja loppu oli orgaanista. Katsauskauden voitto parani 50 % ja osakekohtainen tulos nousi 0,52 euroon (0,35 e). Liikevaihto kasvoi selvästi kiinteitä kuluja nopeammin. Erittäin kylmä talvi heikensi tuottavuutta alkuvuodesta. Katsauskaudella ostettiin SPS Siivouspalvelut Oy:n osakekanta ja kolme pienempää yritystä. Vertailukauden tulosta heikensivät noin 1,5 milj. euron suuruiset kertaluonteiset kustannukset.

Ympäristöpalveluiden (jätehuolto, kierrätyspalvelut, ympäristötuotteet) liikevaihto kasvoi 13,6 % ja liikevoitto 38,4 %. Jätehuollon tuottavuus pysyi hyvällä tasolla. Kannattavuuden paraneminen johtui erityisesti liikevaihdon kasvusta ja kiinteiden kulujen hallinnasta. Kierrätyspalveluiden tulos parani ennakoitua enemmän erityisesti toisen vuosineljänneksen aikana, koska käsiteltävien materiaalien määrä kasvoi ja panostukset myyntiin tuottivat tulosta. Investoinnit kasvavaan kierrätysliiketoimintaan jatkuvat. Ympäristötuotteiden liikevaihto ja tulos säilyivät vertailukauden hyvällä tasolla.

Kiinteistöpalveluiden (kiinteistönhoito ja siivouspalvelut) liikevaihto kasvoi 31,2 % ja liikevoitto 70,8 %. Kiinteistönhoidon myynti onnistui hyvin ja tulos parani. Kiinteistöteknisten palveluiden tarjonta on laajentunut suunnitellusti ja panostusta niihin jatketaan. Vuoden alussa ostetun SPS Siivouspalvelut Oy:n integrointiprosessi on edennyt suunnitelmien mukaisesti. Integrointikustannukset rasittivat siivouspalveluiden tulosta ennakoidusti. Siivouspalveluiden tulos oli siitä huolimatta hyvä. Tulosparannus johtui molemmilla tuotelinjoilla ensi sijassa liikevaihdon kasvusta ja kiinteiden kulujen hallinnasta.

Teollisuuspalveluiden (ongelmajätehuolto, teollisuuden puhtaanapito, vahinkosaneeraus, viemärihuolto) liikevaihto kasvoi 1,7 % ja liikevoitto 19,5 %. Kaikkien tuotelinjojen liikevaihto kasvoi. Myös liikevoitto kasvoi kaikilla muilla tuotelinjoilla paitsi vahinkosaneerauksessa, jonka tulos oli tappiollinen. Ongelmajätehuollon kannattavuus parani pääosin keväällä käyttöön otetun fysikaaliskemiallisen käsittelylaitoksen ansiosta. Teollisuuden puhtaanapidon tulos parani onnistuneen myyntityön, keskitetympään johdon ja tehostuneen tuotannon ansiosta. Vahinkosaneerauksessa kapasiteettia sopeutettiin vastaamaan kysyntää ja samalla luovuttiin pienestä tappiollisesta liiketoiminnasta. Toimenpiteet vaikuttavat täysimääräisesti vuoden jälkipuoliskolla.

#### RAHOITUS

Korollista vierasta pääomaa oli 10,9 miljoonaa euroa enemmän kuin vuotta aiemmin ja 13,8 miljoonaa euroa enemmän kuin edellisen tilikauden päättyessä. Nettorahoituskulut olivat 1,3 % liikevaihdosta ja 13,9 % liikevoitosta. Käyttöpääomaan sitoutui kaudella 3,5 miljoonaa euroa, kun vertailukaudella käyttöpääomasta vapautui 0,5 milj. euroa. Omavaraisuusaste oli 36,8 % (37,5 %) ja gearing-prosentti oli 101,5 (102,2).

#### INVESTOINNIT

Bruttoinvestoinnit olivat 19,9 miljoonaa euroa (12,6 milj. e). Suurin yksittäinen investointi oli SPS Siivouspalvelut Oy:n osto vuoden alussa. Lisäksi uusittiin kalustoa, ostettiin ja laajennettiin tuotannollisia toimiloja sekä ostettiin kolme pientä yritystä. Kauden aikana ostettujen yritysten yhteenlaskettu vuosiliikevaihto on 18,2 miljoonaa euroa. Poistot olivat 12,4 miljoonaa euroa.

#### HALLINTO

Varsinaisessa yhtiökokouksessa 1.4.2003 hallitukseen valittiin uudelleen Heikki Hakala, Juhani Lassila ja Juhani Majjala vuosiksi 2003–2004. Hallituksen kokoonpano on Heikki Hakala, Lasse Kurkilahti, Juhani Lassila, Juhani Majjala ja Soili Suonoja. Hallituksen puheenjohtaja on Juhani Majjala ja varapuheenjohtaja Heikki Hakala.

Yhtiön tilintarkastajaksi valittiin PricewaterhouseCoopers Oy, KHT-yhteisö. Vastuunalainen tilintarkastaja on KHT Heikki Lassila.

## HALLITUKSEN VALTUUDET

Hallituksella ei ole valtuuksia osakeanteihin eikä vaihtovelkakirjan tai optiolainan liikkeeseen laskemiseen. Hallituksella ei myöskään ole valtuuksia omien osakkeiden hankkimiseen eikä luovuttamiseen.

## YHTIÖN OSAKKEET

Lassila & Tikanoja Oyj:n osakkeita vaihdettiin tammi-kesäkuussa Helsingin Pörssissä 2.580.893 kappaletta, mikä on 16,3 % yhtiön osakekannasta. Vaihdon arvo oli 42,6 miljoonaa euroa. Kaupantekokurssi vaihteli 15,01 ja 19,00 euron välillä. Viimeinen kaupantekokurssi oli 18,35 euroa. Yhtiön osakkeiden markkina-arvo 30.6.2003 oli 290,4 miljoonaa euroa. Osakkeiden lukumäärä on 15.826.308.

Yhtiökokous 9.4.2002 päätti optio-oikeuksien antamisesta Lassila & Tikanoja –konsernin avainhenkilöille ja Lassila & Tikanoja Oyj:n kokonaan omistamalle tytäryhtiölle. Yhtiö antaa yhteensä enintään 400.000 optio-oikeutta. Kukin optio-oikeus oikeuttaa sen haltijan merkitsemään yhden Lassila & Tikanoja Oyj:n osakkeen, joten yhtiön osakkeiden lukumäärä voi nousta merkintöjen seurauksena enintään 400.000 uudella osakkeella. Kukin osake tuottaa yhden äänen. Näiden osakkeiden osuus on 2,5 % yhtiön tämänhetkisestä osakemäärästä ja sen tuottamista äänistä.

Konsernin avainhenkilöt ovat tähän mennessä saaneet merkitä yhteensä 130.000 2002A-optiota ja 126.000 2002B-optiota. 2002A-optio-oikeuksilla merkintähinta on 19,37 euroa. Merkintähinnasta on vähennetty vuodelta 2002 jaetusta osakekohtaisesta osingosta määrä, joka ylittää 70 % tilikauden osakekohtaisesta voitosta. 2002B-optio-oikeuksilla merkintähinta on yhtiön osakkeen vaihdolla painotettu keskimurssi Helsingin Pörssissä toukokuussa 2003 pyöristettynä lähimpään senttiin, 17,69 euroa.

## LOPPUVUODEN NÄKYMÄT

Loppuvuoden näkymät ovat myönteiset. Liikevaihto jatkaa kasvuaan, tosin hitaammin kuin alkuvuonna. Vuoden 2002 yritysostot vaikuttivat pääasiassa jo viime vuoden jälkipuoliskolla. Tuloksen odotetaan olevan vähintään saman suuruinen, ei kuitenkaan merkittävästi parempi kuin vastaavana aikana vuonna 2002, jolloin se erityisesti kolmannella neljänneksellä oli hyvä. Koko vuoden tasolla tämä tarkoittaa edellisvuotista selvästi nopeampaa kasvua ja paranevaa tulosta.

## TULOSLASKELMA

1000 e	1-6/2003	%	1-6/2002	%	Muutos %	1-12/2002	%
<b>Liikevaihto</b>	<b>149 874</b>	<b>100,0</b>	128 010	100,0	17,1	267 175	100,0
Hankinnan ja valmistuksen kulut	-123 664	-82,5	-105 783	-82,6	16,9	-217 611	-81,4
<b>Bruttokate</b>	<b>26 210</b>	<b>17,5</b>	22 227	17,4	17,9	49 564	18,6
Myynnin ja markkinoinnin kulut	-3 852	-2,6	-5 086	-4,0		-8 582	-3,2
Hallinnon kulut	-4 654	-3,1	-4 366	-3,4		-8 637	-3,2
Liiketoiminnan muut tuotot ja kulut	424	0,3	124	0,1		409	0,2
<b>Liikevoitto ennen liikearvopoistoja</b>	<b>18 128</b>	<b>12,1</b>	12 899	10,1	40,5	32 754	12,3
Liikearvon poistot	-3 860	-2,6	-2 804	-2,2		-5 905	-2,2
<b>Liikevoitto</b>	<b>14 268</b>	<b>9,5</b>	10 095	7,9	41,3	26 849	10,0
Rahoitustuotot ja -kulut	-1 986	-1,3	-1 857	-1,5	6,9	-3 677	-1,4
<b>Voitto ennen satunnaisia eriä</b>	<b>12 282</b>	<b>8,2</b>	8 238	6,4	49,1	23 172	8,7
Satunnaiset erät							
<b>Voitto ennen veroja</b>	<b>12 282</b>	<b>8,2</b>	8 238	6,4	49,1	23 172	8,7
Tuloverot	-3 893*	-2,6	-2 723*	-2,1		-7 189	-2,7
Vähemmistöosuudet	-113					-99	
<b>Katsauskauden voitto</b>	<b>8 276</b>	<b>5,5</b>	5 515	4,3	50,1	15 884	5,9

\* Katsauskauden tulosta vastaavat verot.

**TASE**

1000 e	6/2003	6/2002	12/2002
<b>Vastaavaa</b>			
Pysyvät vastaavat			
Aineettomat hyödykkeet	84 607	82 022	83 795
Aineelliset hyödykkeet	95 737	82 129	89 396
Sijoitukset	3 437	3 339	3 468
Pysyvät vastaavat yhteensä	183 781	167 490	176 659
Vaihtuvat vastaavat			
Vaihto-omaisuus	2 588	1 804	2 311
Pitkäaikaiset saamiset	1	1	1
Lyhytaikaiset saamiset	33 069	28 734	28 292
Rahat ja pankkisaamiset	7 300	3 793	4 795
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	42 958	34 332	35 399
<b>Vastaavaa yhteensä</b>	<b>226 739</b>	<b>201 822</b>	<b>212 058</b>
<b>Vastattavaa</b>			
Oma pääoma			
Osakepääoma	7 913	7 913	7 913
Muu sidottu oma pääoma	7 518	7 518	7 518
Varauksista siirretty osuus	2 758	2 201	2 943
Muu vapaa oma pääoma	64 199	57 980	67 607
Oma pääoma yhteensä	82 388	75 612	85 981
Vähemmistöosuudet	1 018		895
Pakolliset varaukset	526	526	526
Vieras pääoma			
Laskennallinen verovelka	5 893	4 955	5 827
Pitkäaikainen vieras pääoma	83 774	76 061	66 450
Lyhytaikainen vieras pääoma	53 140	44 668	52 379
Vieras pääoma yhteensä	142 807	125 684	124 656
<b>Vastattavaa yhteensä</b>	<b>226 739</b>	<b>201 822</b>	<b>212 058</b>

**TUNNUSLUVUT**

	6/2003	6/2002	12/2002
Tulos/osake, e	0,52	0,35	1,00
Oma pääoma/osake, e	5,21	4,78	5,43
Liiketoiminnan rahavirta/osake, e	1,13	1,05	2,66
Oman pääoman tuotto, %	19,7	14,2	19,2
Sijoitetun pääoman tuotto, %	16,9	12,8	16,5
Omavaraisuusaste, %	36,8	37,5	41,0
Gearing, %	101,5	102,2	84,4
EVA, milj. e	6,7*	2,3**	11,3**
Bruttoinvestoinnit, te	19 910	12 624	33 640
Poistot, te	12 392	10 746	22 220
Korolliset nettovelat, te	84 637	77 292	73 311
Henkilöstö keskimäärin kokopäiväiseksi muutettuna	4 688	3 878	3 763

EVA = liikevoitto – sijoitetulle pääomalle (vuosineljännesten keskiarvo) laskettu kustannus

\* WACC = 9,0

\*\* WACC = 9,5

**RAHAVIRTALASKELMA**

1000 e	6/2003	6/2002	12/2002
Rahavirta ennen käyttö pääoman muutosta	26 370	20 687	48 599
Käyttö pääoman muutos	-3 457	462	5 664
Rahoituserät ja verot	-5 041	-4 461	-12 229
Liiketoiminnan rahavirta	17 872	16 688	42 034
Investoinnit konserniyrityksiin	-3 826	-3 617	-9 737
Muut investoinnit	-14 157	-8 449	-22 993
Käyttöomaisuuden myynnit	720	1 123	1 766
Investointien rahavirta	-17 263	-10 943	-30 964
Maksetut osingot	-11 855	-9 484	-9 484
Lainojen muutos	13 748	-4 773	-9 096
Rahoituksen rahavirta	1 893	-14 257	-18 580
Rahavarojen muutos	2 502	-8 512	-7 510

**TOIMIALAKOHTAISET TIEDOT****LIKEVAIHTO**

1000 e	6/2003	6/2002	muutos %	12/2002
Ympäristöpalvelut	66 300	58 357	13,6	122 327
Kiinteistöpalvelut	56 693	43 217	31,2	87 841
Teollisuuspalvelut	26 881	26 436	1,7	57 007
Yhteensä	149 874	128 010	17,1	267 175

**LIKEVOITTO**

	6/2003		6/2002		12/2002	
	1000 e	% liikevaihdosta	1000 e	% liikevaihdosta	1000 e	% liikevaihdosta
Ympäristöpalvelut	9 235	13,9	6 673	11,4	15 863	13,0
Kiinteistöpalvelut	3 141	5,5	1 839	4,3	6 219	7,1
Teollisuuspalvelut	1 892	7,0	1 583	6,0	4 767	8,4
Yhteensä	14 268	9,5	10 095	7,9	26 849	10,0

**KEHITYS VUOSINELJÄNNEKSITTÄIN**

1000 e	II/2003	I/2003	IV/2002	III/2002
<b>Liikevaihto</b>				
Ympäristöpalvelut	35 071	31 229	31 819	32 151
Kiinteistöpalvelut	28 755	27 938	22 914	21 710
Teollisuuspalvelut	14 311	12 570	14 116	16 455
Yhteensä	78 137	71 737	68 849	70 316
<b>Liikevoitto</b>				
Ympäristöpalvelut	5 803	3 432	3 726	5 464
Kiinteistöpalvelut	1 935	1 206	1 694	2 686
Teollisuuspalvelut	1 725	167	414	2 770
Yhteensä	9 463	4 805	5 834	10 920
<b>Nettorahoituskulut</b>	-1 015	-971	-866	-954
<b>Voitto ennen satunnaisia eriä</b>	8 448	3 834	4 968	9 966
<b>Liikevoittoprosentti</b>				
Ympäristöpalvelut	16,5	11,0	11,7	17,0
Kiinteistöpalvelut	6,7	4,3	7,4	12,4
Teollisuuspalvelut	12,1	1,3	2,9	16,8
Lassila & Tikanoja	12,1	6,7	8,5	15,5

	II/2002	I/2002	IV/2001	Pro forma III/2001
<b>Liikevaihto</b>				
Ympäristöpalvelut	31 017	27 340	28 959	28 681
Kiinteistöpalvelut	21 543	21 674	20 246	19 680
Teollisuuspalvelut	14 483	11 953	13 344	13 476
Yhteensä	67 043	60 967	62 549	61 837
<b>Liikevoitto</b>				
Ympäristöpalvelut	3 792	2 881	2 574	4 218
Kiinteistöpalvelut	572	1 267	1 700	2 994
Teollisuuspalvelut	1 474	109	964	1 934
Yhteensä	5 838	4 257	5 238	9 146
<b>Nettorahoituskulut</b>	-926	-931	-931	-1 334
<b>Voitto ennen satunnaisia eriä</b>	4 912	3 326	4 307	7 812
<b>Liikevoittoprosentti</b>				
Ympäristöpalvelut	12,2	10,5	8,9	14,7
Kiinteistöpalvelut	2,7	5,8	8,4	15,2
Teollisuuspalvelut	10,2	0,9	7,2	14,4
Lassila & Tikanoja	8,7	7,0	8,4	14,8

#### ANNETUT VASTUUSITOUMUKSET

1000 e	6/2003	6/2002	12/2002
<b>Omasta velasta</b>			
Panttien kirjanpitoarvo	194	91	97
Kiinteistökiinnitykset	3 445	3 798	3 613
Yrityskiinnitykset	529		25
<b>Muut omat vastuut</b>			
Leasingvuokrat ja -vastuut	311	412	312

#### JOHDANNAISSOPIMUKSET

1000 e	6/2003	6/2002	12/2002
<b>Koronvaihtosopimukset</b>			
Kohde-etuuden arvo	72 000	52 000	52 000
Käypä arvo	-2 801	-1 117	-2 430

Luvut ovat tilintarkastamattomia.

Lassila & Tikanoja Oyj merkittiin kaupparekisteriin 30.9.2001 Lassila & Tikanoja Oyj:n (entinen) jakauduttua kahdeksi julkiseksi yhtiöksi, Lassila & Tikanoja Oyj:ksi ja J.W. Suominen Yhtymä Oyj:ksi. Tilikautta 1.1. - 31.12.2001 ja jakautumista edeltävää aikaa koskevat vertailuluvut on esitetty pro forma -luvin. Ne perustuvat Lassila & Tikanoja -yhtymän tilinpäätöksiin ajalta 1.1.1997 – 30.9.2001 sekä uuden Lassila & Tikanoja –konsernin tilinpäätökseen ajalta 30.9. – 31.12.2001 ja ne on laskettu ikään kuin Lassila & Tikanoja Oyj:n (entinen) jakautuminen olisi tullut voimaan jo 1.1.1997. Pro forma -laskentaa on selvitetty yksityiskohtaisesti jakautumis- ja tarjousesitteessä 1.3.2001, täydennetty 26.9.2001.

Helsingissä heinäkuun 22. päivänä 2003

LASSILA & TIKANOJA OYJ  
Hallitus