

Julkaistu: 2005-02-16 08:00:14 CET



Honkarakenne Oyj - neljännesvuosikatsaus
TILINPÄÄTÖSTIEDOTE 1.1. - 31.12.2004

HONKARAKENNE OYJ PÖRSSITIEDOTE 16.2.2005 KLO 9.00

TILINPÄÄTÖSTIEDOTE 1.1.-31.12.2004

Honkarakenne-konsernin vuoden 2004 liikevaihto oli 82,3 miljoonaa euroa, kun se edellisellä vuonna oli 85,4 miljoonaa euroa. Voitto ennen satunnaisia eriä ja veroja oli 2,2 miljoonaa euroa (2,1 MEUR). Tulosta rasittaa kertaluonteisena eränä verotarkastuskertomuksen perusteella yhtiölle maksuunpantu 0,6 MEUR:n arvonlisävero vuosilta 2001 - 2003. Lieksan tehdas on päätetty sulkea elokuussa 2005. Sulkemisesta aiheutuvia kuluja on kirjattu vuoden 2004 tulokseen 0,3 MEUR. Hallitus esittää, että osinkoa jaetaan 25 senttiä osakkeelta.

Liikevaihto laski 3,7 %, mutta tuloskehitys oli tehtyjen tehostamistoimien ansiosta positiivinen. Liikevaihdon laskun syy oli saksankielisen Euroopan heikko myynti. Markkinatilanteeseen nähden konsernin liiketoiminnan tulos on tyydyttävä.

Honkarakenteen hirsiliiketoiminnasta kotimaan osuus kasvoi ollen 36 %. Päämarkkinoita ovat Suomen ohella Japani (19 %), Saksa (17 %) ja Venäjä (12 %).

Honkarakenne Oyj tehostaa tuotantoaan

Yhtiö on uusitun tuottamisstrategiansa mukaisesti investoinut ja tehostanut päätehtaidensa, Karstulan ja Alajärven tuotantoa ja tuottavuutta.

2000-luvulla myynnin ennakoitua hitaamman kasvun vuoksi yhtiöllä on liikaa erityisesti pienien hirsien tuotantokapasiteettia. Yhtiö aloitti elokuussa 2004 yhteistoimintalain mukaiset neuvottelut Lieksan ja Paltamon tehtaan toiminnan jatkamisesta tai mahdollisesta lopettamisesta.

Lieksan tehdasta koskevat neuvottelut on saatu loppuun ja yhtiön hallitus on 15.2.2005 pitämässään kokouksessa päättänyt lopettaa tuotannon Lieksassa ja sulkea tehtaan 31.8.2005 mennessä. Lieksan tehtaalla on työntekijöitä 18. Yhtiöllä on mahdollisuus tarjota töitä osalle muissa toimipisteissään. Lopullinen henkilöstövähennys selviää elokuun loppuun mennessä, kun muuttohalukkaiden sijoittuminen muille tehtaille tai muihin tehtäviin lopullisesti selviää. Tehtaan lopetus parantaa Honkarakenteen tuotannon kokonaistehokkuutta.

Paltamon tehdasta koskevat neuvottelut jatkuvat edelleen.

Markkinatilanne aiempaa haastavampi

Honkarakenteen tilauskanta oli vuoden vaihteessa 16 % pienempi kuin vuotta aiemmin. Pääsyyinä oli Saksan heikko tilauskanta ja Venäjän isojen yksittäisprojektien vähäisyys. Muilla markkinoilla tilauskanta on säilynyt tyydyttävällä tasolla.

Näkymät Suomessa erityisesti omakotitaloissa ja ympärivuoden asuttavissa vapaa-ajan asunnoissa ovat parantuneet ja niiltä haetaan kasvua jatkossakin. Saksassa viime vuodet ovat olleet vaikeita ja tavoitteena on saada aikaan uusi nousu. Venäjällä ja Japanissa kasvu on ollut positiivista. Näillä markkinoilla on edelleen merkittävää kasvupotentiaalia. New Markets -tiimissä Ranska oli selvä onnistuja. Muissa tiimin maissa, joita on 16, on koettu sekä onnistumisia että takaiskuja.

Investointeja tuotantoon ja markkinointiin

Honkarakenteen investoinnit olivat vuonna 2004 yhteensä 5,1 miljoonaa euroa (edellisenä vuonna 3,3 MEUR). Mittavien tuotannon tehostamisinvestointien lisäksi Honkarakenne on panostanut omiin näytetaloihin päämarkkinoilla myynnin kiihdyttämiseksi.

Alajärven tehtaan 2,3 miljoonan euron liimauslinjainvestointi ja siihen liittyvä laaja koulutushanke saatiin miltei valmiiksi vuoden 2004 puolella. Karstulan tehtaan pyöröhirsituotannon alkupää päätettiin uusia. Aihiotuotantoon investoidaan 1,85 miljoonaa euroa ja se valmistuu heinäkuussa 2005. Investointien vaikutukset näkyvät toiminnan tehostumisena ja tuottavuuden paranemisena kuluvan vuoden syksystä alkaen.

Merkittävin näytetaloinvestointi oli Saksan Mannheimin talonäyttelyalueen näytetalon rakentaminen. Pariisiin avattiin uusi kaupunkikonttori. Kotimaassa osallistuttiin sekä Hartolan Loma-asuntomessuihin että Heinolan Asuntomessuihin. Entistä paremmin myyntiä palvelevan HONKA-Centerin rakennustyöt aloitettiin Tuusulaan, pääkonttorin yhteyteen, aivan vuoden lopussa.

Rahoitus

Yhtiön rahoitusasema on pysynyt vakaana. Omavaraisuusaste oli 49,5 % (48,3 %) ja korolliset nettovelat 10,1 MEUR (7,3 MEUR). Yhtiön likvidien varojen määrä oli 3,8 miljoonaa euroa (7,0 MEUR). Nettovelkaantumisaste (gearing) oli 41,6 % (29,0 %).

IFRS

Honkarakenne-konserni ottaa raportoinnissaan käyttöön kansainväliset IFRS-tilinpäätösstandardit 1. tammikuuta 2005 alkaen. Yhtiön IFRS-projekti toteutui vuoden 2004 aikana suunnitellusti ja Honkarakenne-konserni julkaisee tilinpäätöstiedot IFRS-standardien mukaisesti vuoden 2004 aloittavan taseen osalta erillisellä tiedotteella ennen vuoden 2005 ensimmäisen osavuosikatsauksen julkaisemista.

Honkarakenne-konsernin ensimmäinen IFRS-standardien mukainen tilinpäätös laaditaan 1.1.2005 alkavalta tilikaudelta.

Tuotekehityksen tärkeimmät tulokset

Kansainvälisesti lanseerattiin Honka Look -tuoteosamallisto, jonka tuotevaihtoehdoilla asiakas voi muokata kustannustehokkaasti sekä hirsitalon ulkonäköä että sisäratkaisuja.

Honkarakenne sai pitkäjänteisen kehitysprojektin tuloksena ensimmäisenä puutalovalmistajana maailmassa hirsitalojen ETA-hyväksynnän, joka yhdessä yhtiön laatujärjestelmän kanssa oikeuttaa CE-merkinnän käyttöön.

Omat osakkeet

Honkarakenne Oyj on ostanut katsauskaudella omia osakkeitaan 10.200 kappaletta, kokonaishinnaltaan 64.640,00 euroa, keskihinta osaketta kohden 6,34 euroa. 2.4.2004 yhtiökokous päätti alentaa osakepääomaa 250.000 eurolla mitätöimällä yhtiön hallussa olevia osakkeita 125.000 kappaletta. Alennuksen jälkeen yhtiön osakepääoma on 7.497.936,00 euroa jakautuen 300.096 A-osakkeeseen ja 3.448.872 B-osakkeeseen. Osakkeiden nimellisarvo on 2,00 euroa.

Tilikauden lopussa yhtiön hallussa on omia B-sarjan osakkeita 2.884 kappaletta yhteisnimellisarvoltaan 5.768,00 euroa ja hankintahinnaltaan 15.775,48 euroa. Osakkeiden osuus yhtiön osakepääomasta on 0,08 % ja kaikista äänistä 0,03 %. Osakkeet on kirjattu varoiksi yhtiön taseeseen.

Yhtiön hallituksella on 2.4.2005 saakka voimassa olevat valtuudet hankkia omia osakkeita määrällä, joka vastaa enintään 5 % yhtiön osakepääomasta. Hallituksella on myös 2.4.2005 saakka voimassa oleva valtuutus luovuttaa 187.448 kappaletta B-sarjan osaketta.

Tulevaisuuden näkymät

Kilpailu alalla kovenee jatkuvasti. Rakentamispalvelujen ja vahvan brändin merkitys kasvaa. Honkarakenne vastaa asumisen trendeihin kehittämällä entistä vahvemman ja kilpailukykyisen tuote- ja palvelukokonaisuuden, joka vastaa asiakkaiden vaatimuksiin entistä vaivattomammasta rakentamisesta. Honka-brändiä vahvistetaan ja sen käyttöä kansainvälisesti yhtenäistetään. Näitä linjauksia esiteltiin kansainvälisessä yli 200 Honka-edustajan tapaamisessa tammikuussa 2005 Suomessa. Kevään tuotelanseeraukset tulevat vahvistamaan Honkarakenteen asemaa hirsitalomarkkinoilla ja aitojen puutalojen kansainvälisenä edelläkävijänä.

Suomen asiakastiimiä ja myyntiorganisaatiota on vahvistettu. Saksan tytäryhtiön toimintaa on tehostettu ja sopeutettu vastaamaan paremmin kysyntää. Viime vuonna aloitettu USA:n myyntiverkoston uudelleen organisointi saatetaan loppuun. Koko konsernissa viime vuonna aloitettu organisaatiomuutos on edennyt hyvin.

Ensi kesänä valmistuvia markkinointi-investointeja ovat näytetalo Düsseldorfin lähelle uudelle Kamen-Karreen talonäyttelyalueelle ja Tuusulän HONKA-Centerin uuden ajan asiakaspalvelukeskus sekä myyntitilaksi että näytetaloksi.

Näkymät alkaneen vuoden ensimmäisen neljänneksen liikevaihdolle ja kannattavuudelle ovat tyydyttävät.

Lisätietoja: toimitusjohtaja Juha Kohonen, puh 020 575 7816, 0400 608 312, juha.kohonen@honka.com.

HONKARAKENNE OYJ

Juha Kohonen
toimitusjohtaja

Honkarakenne Oyj:n varsinainen yhtiökokous pidetään perjantaina 8.4.2005 klo 14 yhtiön pääkonttorissa Tuusulassa.

Vuosikertomus 2004 postitetaan viikolla 12. Osavuositarkastus tammi-maaliskuulta 2005 julkaistaan 18.5.2005.

JAKELU
Helsingin Pörssi

Keskeiset tiedotusvälineet

KONSERNIN TULOSLASKELMA JA TASE

(MEUR)	1-12/04	1-12/03
Tuloslaskelma		
Liikevaihto	82,3	85,4
Liikevoitto/tappio	2,6	3,1
Tulos ennen satunnaisia eriä ja veroja	2,2	2,1
Satunnaiset tuotot	0,0	0,0
Satunnaiset kulut	0,0	-0,5
Tulos ennen veroja	2,2	1,6
Katsauskauden tulos	1,6	1,9
Tase		
Pysyvät vastaavat		
- Aineettomat hyödykkeet	0,6	1,2
- Aineelliset hyödykkeet	28,9	27,7
- Sijoitukset	1,0	1,6
Vaihtuvat vastaavat		
- Vaihto-omaisuus	18,3	15,4
- Saamiset	11,5	10,7
- Rahat ja pankkisaamiset	3,8	7,0
Vastaavaa yhteensä	64,1	63,6
Osakepääoma	7,5	7,7
Muu oma pääoma	16,7	17,4
Vähemmistöosuus	0,0	0,0
Vieras pääoma, pitkäaikainen	12,3	11,3
Vieras pääoma, lyhytaikainen	27,6	27,2
Vastattavaa yhteensä	64,1	63,6
TUNNUSLUKUJA		
Tulos/osake, euroa	0,41	0,60
Oma pääoma/osake, euroa	6,5	6,5
Omavaraisuusaste, %	49,5	48,3
Korolliset nettovelat (MEUR)	10,1	7,3
Nettovelkaantumisaste, % (gearing)	41,6	29,0
Bruttoinvestoinnit (MEUR)	5,1	3,3
% liikevaihdosta	6,2	3,9
Henkilöstö keskimäärin	434	442
Tilaukanta (MEUR)	28,7	34,1

KONSERNIN KASSAVIRTALASKELMA

(MEUR)	1-12/04	1-12/03
Liiketoiminnasta	+4,1	+10,4
Investoinneista	-5,5	-2,2
Rahoitustoiminnasta	-1,8	-6,9
Likvidien varojen muutos	-3,2	+1,3
Likvidit varat kauden alussa	+7,0	+5,7
Likvidit varat kauden lopussa	+3,8	+7,0

VASTUUSITOUKUKSET

Omista veloista

- Kiinnitykset	20,9	20,2
- Pantatut osakkeet	0,18	0,18
Muiden puolesta		
- Takaukset	0,99	0,54
Leasingvastuut	0,77	0,80
Muut vastuut	0,14	0,14
Valuuttatermiinien nimellisarvot	0,0	4,2

Tiedotteen luvut ovat tilintarkastamattomia.

Viestin lähettäjä GlobeNewswire, www.globenewswire.com – a NASDAQ OMX company