

Julkaistu: 2004-02-18 08:01:02 CET



Honkarakenne Oyj - neljännesvuosikatsaus
TILINPÄÄTÖSTIEDOTE 1.1.-31.12.2003

HONKARAKENNE OYJ PÖRSSITIEDOTE 18.2.2004 KLO 9.00

TILINPÄÄTÖSTIEDOTE 1.1.-31.12.2003

Honkarakenne-konsernin vuoden 2003 liikevaihto oli 85 miljoonaa euroa, kun se edellisenä vuonna oli 86 miljoonaa euroa. Voitto ennen satunnaisia eriä ja veroja oli 2,1 miljoonaa euroa (edellisen vuoden tappio 2,9 MEUR). Liikevaihto pieneni hieman edellisvuodesta pääosin viikko-osakeliiketoiminnasta luopumisen vuoksi. Hallitus esittää, että osinkoa jaetaan 50 senttiä osakkeelta.

Tulosparannus oli tehtyjen rakenteellisten muutosten, kustannustason alentamisen ja tehokkuuden parantumisen ansiota. Honkarakenteen tulosta paransivat lisäksi IAS-laskentaan siirtymistä valmistelevat, pääosin ennakoiden kirjauskäytännön muutokset noin 1,2 miljoonan euron verran.

Kausivaihtelun vuoksi alkuvuonna Honkarakenteen tuotanto ja myynti jäivät pieniksi. Samanaikaisesti suoritettut rakennejärjestelyt lisäsivät kertaluonteisia kuluja. Kotimaassa kannattavuutta onnistuttiin parantamaan ja myynti säilyttämään edellisen vuoden tasolla. Markkinatilanne muuttui kesän jälkeen. Loppuvuonna liikevaihto kasvoi ja kannattavuus parani. Myös tehdyt rakennejärjestelyt paransivat kannattavuutta toisella vuosipuoliskolla.

Honkarakenteen hirsiliiketoiminnan liikevaihdosta jo noin 70 % tulee kansainvälisestä toiminnasta. Päämarkkinoita ovat Suomen ohella Saksa (26 %), Japani (18 %) ja Venäjä (10 %).

Käänte parempaan tapahtui loppuvuonna

Vuonna 2003 Suomen teollisen hirsirakennusalan myynti kasvoi 7 % edelliseen vuoteen verrattuna. Eniten on kasvanut hirsiomakotitalojen myynti.

Honkarakenteen hirsirakennusten myynti kasvoi 7 % edellisestä vuodesta. Honkarakenne menetti markkinaosuutta kotimaassa, mutta nosti osuuttaan viennistä. Tilauskanta oli vuoden vaihteessa 2 % suurempi kuin vuotta aiemmin.

Kotimaan loppuvuoden markkinoinnissa onnistuttiin uuden malliston ja tuotteiden komponentoinnin ansiosta. Honka vahvisti edelleen asemiaan alan johtavana brändinä.

Saksan rakennusmarkkinat kääntyivät pieneen kasvuun, mikä lisäsi loppuvuonna tarjouskantaa. Organisaatiouudistus ja Saksan tytäryhtiön aseman vahvistuminen markkinoilla näkyvät kasvuna kuluvan vuoden aikana. Japanissa kauppa kävi hyvin koko vuoden ja kiihtyi loppuvuotta kohti. Jenin heikkeneminen söi suhteellista kannattavuutta. Venäjällä kauppa on käynyt hyvin ja tavoitteet ylitettiin. Honkarakenteen kilpailukyky on ollut erinomainen erityisesti suurissa rakennuskohteissa.

Länsi-Euroopassa ja USA:ssa ei ylletty myynti- eikä kannattavuustavoitteisiin. Tehokkuuden parantamiseksi nämä markkinat on yhdistetty uudeksi New Markets -tiimiksi. Tältä tiimiltä odotetaan selvää myynnin kasvua ja tuloksen paranemista.

Uudelleenjärjestelyt kannattavuuden parantamiseksi

Sahaus osoittautui kannattamattomaksi ja se lopetettiin. Keväällä aloitettiin neuvottelut 30 henkilön vähentämiseksi Suomen toiminnoista. Vähennys kohdistui pääosin Karstulan tehtaalle.

Viikko-osakeliiketoiminta myytiin perustetulle Honka Holiday Oy:lle, jonka osakkaaksi Honkarakenne jäi 18 %:n omistusosuudella.

Honkarakenteen Saksan tytäryhtiön toimitusjohtaja vaihtui ja Honkarakenne osti entisen toimitusjohtajan 10 %:n osuuden tytäryhtiöstä.

Uudelleenjärjestelyt aiheuttivat ylimääräisiä, kertaluonteisia kuluja. Vahvan kassavirran ja tuloksen paranemisen vuoksi tase vahvistui. Omavaraisuusaste on parantunut, kun velkoja lyhennettiin 6,5 miljoonaa euroa. Omavaraisuusaste nousi 48 %:iin (42 %).

Investointeja markkinointiin ja kehitykseen

Honkarakenteen investoinnit olivat vuonna 2003 yhteensä 2,8 miljoonaa euroa (edellisenä vuonna 3,2 MEUR). Markkinointi-investoinneista merkittävin oli Tokioon rakennettu omakotinäyttely, joka vahvistaa Hongan asemaa yhdellä sen päämarkkinoista. Asiakaslähtöinen mallistosuunnittelu on yksi Honkarakenteen vahvuuksia. Siitä uusina esimerkkeinä ovat kotimaan HonkaLook-esite ja vapaa-ajan Lomakirja. Samaa mallisto- ja esitelinjaa jatketaan kansainvälisillä markkinoilla.

Omien osakkeiden osto

Toukokuussa 2003 Honkarakenne Oyj mitätöi 135.000 kappaletta pääosin vuonna 2002 hankittua yhtiön hallussa ollutta omaa osaketta. Katsauskaudella yhtiö on ostanut omia osakkeitaan 133.694 kappaletta, kokonaishinnaltaan 602.265,82 euroa, keskihinta osaketta kohden 4,50 euroa. Yhtiön hallussa tilinpäätöshetkellä olevat osakkeet edustavat 3,0 prosenttia osakkeiden kokonaismäärästä. Osakkeet on kirjattu varoiksi yhtiön taseeseen.

Tulevaisuuden näkymät

Näkymät markkinoilla ovat selvästi parantuneet, vaikka kovaa kasvua ei odoteta vielä kuluvana vuonnakaan. Päämarkkinoista Suomen, Saksan ja Japanin kasvu jää melko vähäiseksi, mikäli yleisessä taloustilanteessa ei tapahdu selvää kohentumista. Sen sijaan Venäjän markkinoilla on edelleen mahdollisuus merkittäväänkin kasvuun. Joka tapauksessa suoritettavat tehostamistoimet ja edelleen jatkuva sisäinen ProHonka-hanke tuovat kustannussäästöjä ja parantavat kannattavuutta.

Kotimaassa koko hirsialaa varjostavat uudet energiamääräykset. Hirsirakennusten hintakilpailukyky on heikentynyt ja moni yritys suuntaa vientiin. Kansainvälisillä markkinoilla Honkarakenteen mahdollisuudet ovat huomattavasti paremmat kuin kilpailijoilla, koska sen etabloituminen markkinoille on huomattavasti syvempää ja verkosto päämarkkinoilla varsin kattava.

Vuoden lopussa ja vuoden 2004 alussa toteutetut organisaatiomuutokset vahvistavat ja selkeyttävät Honkarakenteen operatiivista toimintaa. Varatoimitusjohtaja Juha Kohonen ottaa toimitusjohtajan tehtävät

vastaan 2.4.2004 ja nykyinen toimitusjohtaja siirtyy yhtiön hallitukseen johtamaan mm. konsernin strategiatyöskentelyä.

Vahvaa panostamista tuote- ja palvelukehitykseen jatketaan. Kehitystoimet suuntautuvat yhä enemmän kansainväliseen toimintaan. Asumisratkaisuyksikön perustaminen vahvistaa Honkarakenteen tuotteiden ja palveluiden asiakaslähtöistä kehittämistä.

Päätavoitteena vuonna 2004 on edelleen kannattavuuden parantaminen. Markkinointia tehostetaan päämarkkinoilla. Lupaavilla New Markets - tiimin markkinoilla toimintatapaa yhtenäistetään tehokkuuden saavuttamiseksi. Uusien markkinoiden kasvumahdollisuuksia testataan ennen verkoston laajentamista.

Honkarakenteen näkymät ovat nyt selvästi paremmat kuin vuosi sitten. Tehdyt organisaatiomuutokset antavat hyvät edellytykset toiminnan edelleen kehittämiseen ja henkilöstön energia voidaan suunnata ydinosaamisen vahvistamiseen. Edellytykset tuloksen parantamiselle vuonna 2004 ovat olemassa.

Lisätietoja: toimitusjohtaja Mauri Saarelainen, puh 020 575 700, 0400 463 266, mauri.saarelainen@honka.com.

HONKARAKENNE OYJ

Mauri Saarelainen
toimitusjohtaja

Honkarakenne Oyj:n varsinainen yhtiökokous pidetään perjantaina 2.4. 2004 klo 14 yhtiön pääkonttorissa Tuusulassa.

Vuosikertomus 2003 postitetaan viikolla 12. Osavuosikatsaus tammi-maaliskuulta 2004 julkaistaan 12.5.2004.

JAKELU
Helsingin Pörssi
Keskeiset tiedotusvälineet

KONSERNIN TULOSLASKELMA JA TASE

(MEUR)	1-12/03	1-12/02
Tuloslaskelma		
Liikevaihto	85,4	85,6
Liikevoitto/tappio	3,1	-1,1
Tulos ennen satunnaisia eriä ja veroja	2,1	-2,9
Satunnaiset tuotot	0,0	0,3
Satunnaiset kulut	-0,5	-0,0
Tulos ennen veroja	1,6	-2,6
Katsauskauden tulos	1,9	-1,9
Tase		
Pysyvät vastaavat	30,5	33,1
Vaihtuvat vastaavat		
- Vaihto-omaisuus	15,4	18,6
- Rahoitusomaisuus	17,7	15,9
Vastaavaa yhteensä	63,6	67,6
Osakepääoma	7,7	8,0
Muu oma pääoma	17,4	15,8

Vähemmistöosuus	0,0	0,0
Vieras pääoma, pitkäaikainen	11,3	17,2
Vieras pääoma, lyhytaikainen	27,2	26,5
Vastattavaa yhteensä	63,6	67,6
TUNNUSLUKUJA		
Tulos/osake, euroa	0,6	-0,6
Oma pääoma/osake, euroa	6,5	6,0
Bruttoinvestoinnit (MEUR)	2,8	3,2
% liikevaihdosta	3,3	3,8
Henkilöstö keskimäärin	442	472
Tilaukanta (MEUR)	34,1	33,4
KONSERNIN KASSAVIRTALASKELMA		
(MEUR)	1-12/03	1-12/02
Liiketoiminnasta	+10,4	+0,5
Investoinneista	-2,2	-1,8
Rahoitustoiminnasta	-6,9	+1,5
Likvidien varojen muutos	+1,3	+0,2
Likvidit varat kauden alussa	+5,7	+5,5
Likvidit varat kauden lopussa	+7,0	+5,7
VASTUUSITOUMUKSET		
Omista veloista		
- Kiinnitykset	19,9	19,9
- Pantatut osakkeet	0,18	0,18
Muiden puolesta		
- Takaukset	0,54	0,46
Leasingvastuut	0,80	0,21
Muut vastuut	0,14	0,14
Valuuttatermiinien nimellisarvot	4,2	1,2

Viestin lähettäjä GlobeNewswire, www.globenewswire.com - a NASDAQ OMX company