

OSAVUOSIKATSAUS 1.1.-30.09.2007

Honkarakenne-konsernin tammi-syyskuun liikevaihto oli 71,2 miljoonaa euroa eli 10,7 miljoonaa euroa suurempi kuin edellisenä vuonna. Tulos oli 3,4 miljoonaa euroa voitollinen eli se parani 5,9 miljoonaa euroa. Omavaraisuusaste nousi 41,0 %:iin ja investoinnit tammi-syyskuussa 2,1 miljoonaan euroon.

Tarkastelujakson hyvään tuloskehitykseen vaikuttivat tavanomaisen kausivaihtelun lisäksi liikevaihdon kasvu kotimaassa ja päävientimarkkinoilla, tehtaiden hyvänä pysynyt käyttöaste, raaka-aineen käytön ja toiminnan tehostuminen sekä alentuneet yleiskustannukset. Puun hinnannousu on ollut erittäin voimakasta viimeisen vuoden aikana, mutta tehtyjen hinnankorotusten vaikutus tulokseen näkyi jo toisella ja kolmannella vuosineljänneksellä.

Markkinat

Liikevaihto tammi-syyskuussa oli 18 % suurempi kuin viime vuonna vastaavalla jaksolla. Kotimaan liikevaihto kasvoi 6 % ja vienti 27 %. Viennin osuus liikevaihdosta oli 59 %, kun se vuotta aiemmin oli 54 %.

Keski-Euroopan maista vienti Ranskaan kasvoi, kun taas Saksan liikevaihto laski. Syynä oli Saksassa viime vuodenvaihteessa voimaantullut arvonlisäveron korotus ja ensiasunnon rakentajille suunnatun tuen poistuminen.

Itä-Euroopan maista vienti Venäjälle kehittyi erityisen suotuisasti ja viime syksynä käynnistynyt Kazakstanin 100 talon projektitoimitus saatiin päätökseen kevään ja kesän aikana. Japanin vienti supistui euromääräisesti, mutta jenimääräinen liikevaihto oli viime vuoden tasolla.

Tilikauden kolmannella neljänneksellä ennakkomyynti sujui tyydyttävästi yleinen markkinatilanne huomioon ottaen. Honkarakenne-konsernin tilauskanta oli syyskuun lopussa 29,9 miljoonaa euroa (29,3 MEUR).

Raaka-ainehintojen kallistumisen takia tehdyt merkittävät hinnankorotukset yhtiön päämarkkinoilla ovat vaikuttaneet kuluttajien ostokäyttäytymiseen; päätöksenteko on ollut aiempaa varovaisempaa ja hankintapäätöksiä on erityisesti kotimaassa siirretty myöhäisempään ajankohtaan. Yleisesti ottaen markkinatilanne kaikilla päämarkkinoilla Japania ja Saksaa lukuun ottamatta on kuitenkin säilynyt vakaana.

Japanin jenin heikkeneminen yhdistettynä puun rajuun hinnannousuun on johtanut poikkeavan suuriin hinnankorotuksiin Japanissa, mikä on heikentänyt yhtiön kilpailukykyä merkittävästi viimeisen vuoden aikana. Saksan markkinoilla omakotitalojen rakennuslupien määrä on

kuluvan vuoden aikana romahtanut ja hyvästä Saksan talouskehityksestä huolimatta käännettä parempaan ei ole vielä tapahtunut.

Kotimaan omakotitalojen kokonaismarkkinat ovat jo toista vuotta laskussa ja sama kehitys jatkunee lähitulevaisuudessa. Hirsisten omakotitalojen markkinat ovat sitä vastoin säilyneet vakaana. Kotimaan vapaa-ajan markkinat ovat pienessä kasvussa.

Syksyn aikana raaka-aineiden hintataso on saavuttanut huippunsa ja raaka-aineiden hintatason lievä lasku näkyy jo markkinoilla. Puun kantohinta on edelleen korkealla tasolla eikä merkittävää hinnanlaskua ole näköpiirissä.

Rahoitus ja investoinnit

Yhtiön rahoitusasema on säilynyt hyvänä. Omavaraisuusaste on parantunut ja se oli 41,0 % (36,8 %) ja korolliset nettovelat 10,7 miljoonaa euroa (11,7). Yhtiön likvidien varojen määrä oli 2,5 miljoonaa euroa (3,9). Nettovelkaantumisaste (gearing) oli 53,5 % (67,3 %).

Yhtiön käyttöomaisuusinvestoinnit olivat 2,1 miljoonaa euroa (1,9).

Omat osakkeet

Honkarakenne Oyj on ostanut katsauskaudella omia B-sarjan osakkeitaan 62406 kappaletta keskimäärin 5,70 euron kappalehintaan. Katsauskauden lopussa yhtiön hallussa on omia B-sarjan osakkeita 90950 kappaletta yhteisnimellisarvoltaan 181900 euroa ja hankintahinnaltaan 509040,60 euroa. Osakkeiden osuus yhtiön osakepääomasta on 2,43 % ja kaikista äänistä 0,96 %. Osakkeiden hankintameno on konsernitilinpäätöksessä kirjattu vähentämään omaa pääomaa.

Yhtiön hallituksella on 4.4.2008 saakka voimassa olevat valtuudet hankkia omia osakkeita määrällä, joka vastaa enintään 5 % yhtiön osakepääomasta. Hallituksella on myös 4.4.2008 saakka voimassa oleva valtuutus luovuttaa enintään 187.448 kappaletta B-sarjan osaketta.

Loppuvuoden näkymät

Katsauskauden hyvä liikevaihto- ja tuloskehitys sekä tyydyttävä tilauskanta luovat hyvät edellytykset liikevaihdon kasvulle ja koko vuoden tuloksen merkittävälle parannukselle viime vuoteen verrattuna. Tehdyt hinnankorotukset ja keväällä käynnistetyn tehostamisohjelman tulokset vaikuttavat osaltaan positiivisesti tuloskehitykseen.

Alan käsityksen mukaan puun hinnannousu on saavuttanut huippunsa. Puun kantohintojen pysyessä kuitenkin korkealla tasolla ja Venäjän raakapuun vientitullien nousupaineen takia sahatavaran hinta tulee jatkossakin pysymään aiempia vuosia korkeampana.

Alan markkinatilanteen uskotaan säilyvän vakaana, mikäli yleinen taloudellinen kehitys pysyy myönteisenä yhtiön päämarkkinoilla. Asiakkaiden päätöksentekoon on vaikuttanut epävarmuus puun hintakehityksestä. Tilanteen uskotaan loppuvuoden ja talven aikana normalisoituvan.

Yhtiökokous ja taloustiedottamisen aikataulu

Honkarakenne Oyj:n varsinainen yhtiökokous on suunniteltu pidettäväksi 4.4.2008. Tilinpäätöstiedote ja osavuosikatsaukset julkistetaan vuonna 2008 seuraavasti:

- tilinpäätöstiedote 27.2.2008
- osavuosikatsaus tammi-maaliskuulta 7.5.2008
- osavuosikatsaus tammi-kesäkuulta 13.8.2008
- osavuosikatsaus tammi-syyskuulta 5.11.2008

Katsauskauden jälkeiset tapahtumat

Katsauskauden jälkeen ei ole ollut merkittäviä tapahtumia.

HONKARAKENNE OYJ

Hallitus

JAKELU

Helsingin Pörssi
Keskeiset tiedotusvälineet
Rahoitustarkastus

Lisätietoja: toimitusjohtaja Esko Teerikorpi, puh 020 575 7816, 040 580 6111, esko.teerikorpi@honka.com.

Tämä ja aiemmat tiedotteet löytyvät yhtiön internetsivulta www.honka.com, Sijoittajat.

KONSERNITULOSLASKELMA

tilintarkastamaton (MEUR)	2007 7-9	2006 7-9	2007 1-9	2006 1-9	2006 1-12
Liikevaihto	24,0	24,8	71,2	60,5	84,9
Valmisvaraston muutos	-1,1	-2,1	2,0	0,4	-1,6
Valmistus omaan käyttöön	0,1	0,0	0,6	0,1	0,2
Liiketoiminnan muut tuotot	0,4	0,3	1,3	1,2	2,0
Materiaalit ja palvelut	13,7	14,1	45,5	38,0	51,3
Henkilöstökulut	4,6	3,9	13,6	12,3	16,6
Poistot	0,9	1,0	2,8	3,2	4,0
Liiketoiminnan muut kulut	2,6	3,3	9,3	10,7	14,7
Liikevoitto	1,5	0,7	3,8	-2,0	-1,3
Rahoitustuotot ja -kulut	-0,1	-0,1	-0,4	-0,4	-0,5
Tulos ennen veroja	1,4	0,6	3,4	-2,5	-1,8
Verot	-0,4	0,1	-0,8	0,6	0,2
Vähemmistöosuus	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Kauden tulos	1,1	0,7	2,6	-1,9	-1,6
Tulos/osake (EPS), euroa					
Laimentamaton	0,29	0,16	0,70	-0,50	-0,42
Laimennettu	0,29	0,16	0,70	-0,50	-0,42

KONSERNITASE

Tilintarkastamaton

(MEUR)

30.9.2007 31.12.2006 30.9.2006

Varat

Pitkäaikaiset varat

- Aineettomat hyödykkeet	1,2	1,3	1,2
- Aineelliset hyödykkeet	24,5	25,4	25,8
- Lainasaamiset ja muut saamiset	0,2	0,9	1,2
- Laskennalliset verosaamiset	1,6	1,3	1,6
- Sijoitukset	0,9	0,7	0,7
Yhteensä	28,4	29,6	30,5

Lyhytaikaiset varat

- Vaihto-omaisuus	17,0	15,7	15,4
- Saamiset	10,7	9,4	12,0
- Rahat ja pankkisaamiset	2,5	4,1	3,9
Yhteensä	30,2	29,2	31,3

Varat yhteensä

58,6 58,8 61,8

Oma pääoma ja velat

Osakepääoma	7,5	7,5	7,5
Muu omapääoma	12,5	10,1	9,8
Yhteensä	20,0	17,6	17,3

Vähemmistöosuus

0,0 0,0 0,0

Pitkäaikainen vieras pääoma

Lainat	10,6	11,9	14,9
Laskennalliset verovelat	1,3	1,3	1,3
Varaukset	0,4	0,2	0,2
Muut velat	0,0	0,0	0,0
Yhteensä	12,3	13,4	16,4

Lyhytaikainen vieras pääoma

Lainat	2,6	3,8	0,6
Ostovelat ja muut velat	23,7	23,9	27,4
Yhteensä	26,3	27,7	28,0

Oma pääoma ja velat yhteensä

58,6 58,8 61,8

OMAN PÄÄOMAN MUUTOSLASKELMA
Tilintarkastamaton
1000 EUR

	Osake- pääoma	Ylikurssi- rahasto	Vara- rahasto	Kertyneet voitto- varat	Yht.
1.1.2006	7 498	520	5 316	5 959	19 293
Muuntoerot				-98	-98
Kauden tulos				-1 861	-1 861
Ostettu omia osakkeita				-4	-4
30.9.2006	7 498	520	5 316	3 996	17 330
1.1.2007	7 498	520	5 316	4 308	17 642
Muuntoerot				134	134
Ostettu omia osakkeita				-356	-356
Kauden tulos				2 607	2 607
30.9.2007	7 498	520	5 316	5 493	20 027

KONSERNIN KASSAVIRTALASKELMA
Tilintarkastamaton
(MEUR)

	2007 1-9	2006 1-9	2006 1-12
Liiketoiminnasta	2,8	3,4	+4,7
Investoinneista, netto	-1,5	-0,5	-1,6
Rahoitustoiminnasta yhteensä	-2,9	-1,2	-1,0
Vieraan pääoman lisäys	0,0	+2,0	+10,7
Vieraan pääoman vähennys	-2,5	-3,3	-10,7
Maksetut osingot	0,0	0,0	0,0
Muut rahoituserät	-0,4	+0,1	-0,3
Likvidien varojen muutos	-1,6	+1,8	+2,0
Likvidit varat kauden alussa	+4,1	+2,1	+2,1
Likvidit varat kauden lopussa	+2,5	+3,9	+4,1

Liitetiedot

Laskentaperiaatteet

Tämän tiedotteen laskentaperiaatteet ovat IFRS-standardien mukaiset.
Luvut ovat tilintarkastamattomat.

AINEELLISET HYÖDYKKEET

(MEUR)

Tilintarkastamaton	Aineelliset hyödykkeet
Hankintameno 1.1.2007	60,4
Muuntoerot (+/-)	-0,0
Lisäykset	1,7
Vähennykset	-0,7
Siirrot erien välillä	0,1
Hankintameno 30.9.2007	61,6
Kertyneet poistot 1.1.2007	-35,0
Muuntoerot (+/-)	-0,0
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot	0,7
Tilikauden poisto	-2,6
Kertyneet poistot 30.9.2007	37,1
Kirjanpitoarvo 1.1.2007	25,4
Kirjanpitoarvo 30.9.2007	24,5

Omat osakkeet

Honkarakenne Oyj:n hankkimien omien B-osakkeiden, 62.406 kappaletta, hankintahinta oli 0,36 miljoonaa euroa.

Lähipiiritapahtumat

Konsernin lähipiiri koostuu tytäryhtiöistä ja osakkuusyrityksistä sekä yhtiön johdosta. Lähipiiriin kuuluva johto koostuu hallituksesta, toimitusjohtajasta ja yhtiön johtoryhmästä.

Yhtiön johdolle maksetut palkat ja palkkiot julkistetaan vuosittain tilinpäätöksessä.

VASTUUSITOUMUKSET
Tilintarkastamaton
(MEUR)

	2007	2006	2006
	1-9	1-9	1-12
Omista veloista			
- Kiinnitykset	19,20	20,90	20,00
- Pantatut osakkeet	0,18	0,18	0,18
Muiden puolesta			
- Takaukset	0,94	0,46	1,49
Leasing-vastuut	0,35	0,50	0,30
Vuokravastuut	0,40	0,48	0,42
Muut vastuut	0,28	0,10	0,35
Valuuttatermiinien nimellisarvot	0,00	1,4	0,00
TUNNUSLUKUJA	2007	2006	2006
	1-9	1-9	1-12
Tulos/osake (EPS), euroa	0,70	-0,50	-0,42
Oma pääoma/osake, euroa	5,34	4,6	4,7
Omavaraisuusaste, %	41,0	36,8	37,7
Korolliset nettovelat (MEUR)	10,7	11,7	11,7
Nettovelkaantumisaste, % (gearing)	53,5	67,3	65,7
Bruttoinvestoinnit (MEUR)	2,1	1,9	2,6
% liikevaihdosta	2,9	3,1	3,1
Henkilöstö keskimäärin	422	428	428
Tilauskanta (MEUR)	29,9	29,3	32,6

Tunnuslukujen laskentakaavat

Tulos/osake:	$\frac{\text{Tulos ennen veroja} - \text{verot} - \text{vähemmistöosuus}}{\text{Osakkeiden oikaistu keskim. lukumäärä tilikaudella}}$	
Oma pääoma/osake:	$\frac{\text{Oma pääoma}}{\text{Osakkeiden lukumäärä tilinpäätöspäivänä}}$	
Omavaraisuusaste, %:	$\frac{\text{Oma pääoma} + \text{vähemmistöosuus}}{\text{Taseen loppusumma} - \text{saadut ennakot}}$	x 100
Korolliset nettovelat:	$\text{Korolliset velat} - \text{rahat ja pankkisaamiset}$	
Nettovelkaantumisaste, %: (gearing)	$\frac{\text{Korolliset nettovelat}}{\text{Oma pääoma} + \text{vähemmistöosuus}}$	x 100