

Cityconin osavuosisikatsaus 1.1.–30.9.2003

- Tulos ennen satunnaiseriä ja veroja oli 15,4 milj. euroa (15,8 milj. euroa). Tulos sisältää käyttöomaisuuden myyntivoittoja 0,2 milj. euroa (0,4 milj. euroa).
- Liikevaihto oli 57,9 milj. euroa (59,2 milj. euroa).
- Tulos/osake oli 0,11 euroa (0,11 euroa).
- Liiketilojen kysyntä ja käyttöasteet säilyivät katsauskaudella edelleen vahvoina.

AVAINLUVUT

	1–9 2003	1–9 2002	1–12 2002
Liikevaihto, Me	57,9	59,2	79,0
Liikevoitto, Me	33,2	34,5	43,9
% liikevaihdosta	57,3	58,2	55,6
Tulos ennen satunnaiseriä ja veroja, Me	15,4	15,8	19,2
% liikevaihdosta	26,6	26,7	24,2
Tilikauden tulos	11,3	11,4	13,8
Henkilöstön määrä 30.9.2003	35	33	33
Tulos/osake, euroa	0,11	0,11	0,14
Oma pääoma/osake, euroa	1,98	1,94	1,96
Oman pääoman tuotto, %	7,6	7,9	7,1
Oman pääoman tuotto, kun vähemmistöosuus otetaan huomioon, %	5,2	5,4	4,8
Sijoitetun pääoman tuotto, %	6,1	6,3	6,0
Omavaraisuusaste, %	48,3	48,2	48,4
Omavaraisuusaste, kun pääomalaina ei sisälly omaan pääomaan, %	39,1	38,9	39,1
Kiinteistökannan nettovuokratuotto, %	8,5	8,6	8,6
Liiketilojen taloudellinen käyttöaste, %	97,6	98,0	97,8

Toimintaympäristön kehitys

Cityconin vahva asema nykyisessä markkinatilanteessa perustuu yhtiön liiketoiminnan keskittymiseen vähittäiskaupan liiketiloihin. Liiketilojen osuus yhtiön kiinteistöomaisuudesta on noin 98 prosenttia. Kiinteistöomaisuudesta 53,2 prosenttia sijaitsee pääkaupunkiseudulla ja 28,0 prosenttia Suomen muissa suurimmissa kaupungeissa.

Katsauskaudella vähittäiskaupan vahva myynti ylläpiti liiketilojen vuokrauskysyntää etenkin pääkaupunkiseudulla ja muissa Suomen suurimmissa kaupungeissa. Liiketilojen vajaakäyttöasteet pysyivät matalina. Pääkaupunkiseudulla liiketilojen vajaakäyttöaste oli 1,4 prosenttia ja muissa suurimmissa kaupungeissa, kuten Tampereella, Oulussa, Lahdessa ja Jyväskylässä vajaakäyttöasteet olivat 1,0–2,6 prosenttia. Tiedot perustuvat Catella Kiinteistökonsultointi Oy:n syyskuussa julkaisemaan markkinakatsaukseen.

Vähittäiskaupan myönteisen kehityksen taustalla on yksityinen kulutuskysyntä, joka säilyi katsauskaudella Suomessa edelleen muuta euroaluetta paremmalla tasolla. Vaikka vähittäiskaupan myynnin kasvu on hidastunut edellisvuodesta, kasvu oli edelleen vahvaa. Tilastokeskuksen mukaan tammi-elokuussa tavaratalokauppa kasvoi 5,7 prosenttia ja päivittäistavara-kauppa 3,7 prosenttia edellisvuoden vastaavaan ajanjaksoon verrattuna.

CITYCON

Asiakkaat ja sopimuskannan kehitys

Cityconin asiakasrakenteessa ja vuokrasopimuskannassa ei tapahtunut katsauskaudella merkittäviä muutoksia. Yhtiö teki katsauskauden aikana yhteensä 138 vuokrasopimusta, joista 104 koski kauppakeskusten liiketiloja ja 34 market- ja myymäläkiinteistöjä. Katsauskauden lopussa Cityconilla oli kaikkiaan 1 143 vuokrasopimusta noin 700 vuokralaisen kanssa. Vuokrasopimusten keskimääräinen kestoaika on 3,7 vuotta.

SOPIMUSKANNAN KEHITYS LIKETOIMINTARYHMITÄIN

	1-9 2003	1-12 2002
Kauppakeskukset		
Katsauskaudella tehdyt vuokrasopimukset yhteensä, kpl	104	155
Sopimukset uusien asiakkaiden kanssa, kpl	68	123
Korvaavat sopimukset vanhojen asiakkaiden kanssa, kpl	36	32
Tehtyjen vuokrasopimusten pinta-ala yhteensä, m ²	12 131	19 555
Taloudellinen käyttöaste katsauskauden lopussa, %	98,3	98,0
Vuokrasopimuskannan keskimääräinen voimassaoloaika katsauskauden lopussa, vuotta	2,9	3,4
Market- ja myymäläkiinteistöt		
Katsauskaudella tehdyt vuokrasopimukset yhteensä, kpl	34	83
Sopimukset uusien asiakkaiden kanssa, kpl	23	53
Korvaavat sopimukset vanhojen asiakkaiden kanssa, kpl	11	30
Tehtyjen vuokrasopimusten pinta-ala yhteensä, m ²	8 058	34 095
Taloudellinen käyttöaste katsauskauden lopussa, %	96,9	97,7
Vuokrasopimuskannan keskimääräinen voimassaoloaika katsauskauden lopussa, vuotta	4,4	4,8

Vuokratuotot

Cityconin vuokratuotoista noin 70 prosenttia muodostuu 10 suurimman asiakkaan kanssa tehdyistä vuokrasopimuksista. Merkittävimpänä asiakasryhmänä ovat Keskon eri ketjut. Muita merkittäviä vuokralaisia ovat käyttötavarakaupan kansainväliset ketjut sekä pankki- ja rahoitusalan yritykset.

Cityconin vuokraustoiminnan nettovuokratuotot olivat katsauskaudella yhteensä 40,9 miljoonaa euroa (42,1 milj. euroa). Kauppakeskusten osuus nettovuokratuotoista oli 49,6 prosenttia (49,2 %) ja markettien ja myymälöiden osuus 50,4 prosenttia (50,8 %). Cityconin koko kiinteistöomaisuuden taloudellinen vuokrausaste oli 97,6 prosenttia (98,0 %).

VUOKRATUOTTOJEN KEHITYS LIKETOIMINTARYHMITÄIN

	1-9 2003	1-12 2002
Kauppakeskukset		
Bruttovuokratuotot, Me	26,8	35,9
Nettovuokratuotot, Me	20,3	27,7
Nettotuottoaste, %	8,0	8,2
Market- ja myymäläkiinteistöt		
Bruttovuokratuotot, Me	27,4	37,8
Nettovuokratuotot, Me	20,6	28,5
Nettotuottoaste, %	9,0	9,1

CITYCON

Liikevaihto ja liikevoitto

Cityconin liikevaihto katsauskaudella oli 57,9 miljoonaa euroa (59,2 milj. euroa).

Bruttovuokratuottojen osuus liikevaihdosta oli 93,6 prosenttia (92,3 %). Cityconin liiketoiminnan tuotoista yli 75 prosenttia muodostuu yhtiön omistamista 13 kauppakeskuksesta ja 15 suurimmasta marketista.

Katsauskauden liikevoitto oli 33,2 miljoonaa euroa (34,5 milj. euroa). Liikevoitto pieneni myytyjen kiinteistöjen vaikutuksesta edellisvuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna. Myös vertailukauden myyntivoitot ja kertaluonteiset muut tuotot olivat katsauskaudelta suuremmat. Tilikauden tulos oli 11,3 miljoonaa euroa (11,4 milj. euroa). Tulos sisältää käyttöomaisuuden myyntivoittoa 0,2 miljoonaa euroa (0,4 milj. euroa).

Tase ja rahoitus

Cityconin kiinteistöomaisuuden kirjanpitoarvo katsauskauden lopussa oli 643,3 miljoonaa euroa.

Kiinteistöjen lukumäärä oli 146, joista 13 kohdetta oli kauppakeskuksia ja 133 market- tai myymäläkiinteistöä. Taseen loppusumma 30.9.2003 oli 752,2 miljoonaa euroa (743,8 milj. euroa), josta likvidit varat olivat 23,5 miljoonaa euroa (5,5 milj. euroa).

Konsernin rahoitustilanne säilyi katsauskaudella hyvänä. Katsauskauden lopussa Cityconilla oli vierasta pääoma yhteensä 386,6 miljoonaa euroa (383,5 milj. euroa). Korollista velkaa oli 440,3 miljoonaa euroa (438,6 milj. euroa), josta pääomalainan osuus oli 68,5 miljoonaa euroa (68,5 milj. euroa). Konsernin omavaraisuusaste oli 48,3 prosenttia (48,2 %). Kun pääomalaina ei sisälly omaan pääomaan, omavaraisuusaste oli 39,1 prosenttia (38,9 %).

Nettorahoituskulut laskivat ja olivat 17,9 miljoonaa euroa (18,7 milj. euroa). Korollisen vieraan pääoman kesikorko oli katsauskaudella 5,5 prosenttia (5,6 %). Keskimääräinen lainapääomilla painotettu laina-aika oli noin 4,8 vuotta (5,2 vuotta) ja keskimääräinen korkosidonnaisuusaika 4,1 vuotta (3,9 vuotta).

Cityconin korolliseen velkaan sisältyi 84,4 prosenttia vaihtuvakorkoisia lainoja, joista 74,7 prosenttia oli muutettu kiinteäkorkoiseksi koronvaihtosopimuksilla ja 14,5 prosenttia oli suojattu korkokattosopimuksilla. Koronvaihtosopimusten nimellisarvo oli katsauskauden lopussa 277,2 miljoonaa euroa ja korkokattosopimusten 53,8 miljoonaa euroa. Velanhoitokate eli edellisen 12 kuukauden tulos ennen korkokuluja, veroja ja poistoja suhteessa nettorahoituskuluihin oli 2,1.

Liiketoiminnan kehityshankkeet

Cityconin bruttoinvestoinnit katsauskaudella olivat yhteensä 2,0 miljoonaa euroa (5,8 milj. euroa). Investoinnit suunnattiin kiinteistöjen yleisiin perusrakennuksiin ja muutostöihin sekä kehityshankkeiden suunnitteluun.

Kauppakeskukset-ryhmä jatkoi ensimmäisellä vuosineljänneksellä käynnistyneen kauppakeskus IsoKarhun laajennushankkeen toteutusta. Hankkeen rakennusvaihe eteni katsauskaudella suunnitellusti. Laajennuksen arvioidaan valmistuvan aikataulussaan elokuussa 2004. IsoKarhun uusien vuokrattavien tilojen kysyntä jatkui katsauskaudella hyvänä, ja tilojen vuokrausaste oli 88,5 prosenttia.

Kauppakeskukset-ryhmä jatkoi myös Vantaan Myyrmannin ja Espoon Lippulaivan kauppakeskusten laajennusten suunnittelua. Lisäksi ryhmä panosti kauppakeskus Jyväskeskuksen kaupallisen kehittämisen suunnitteluun. Tavoitteena on lisätä Jyväskeskuksen kaupallista

CITYCON

houkuttelevuutta muun muassa uuden ankkurivuokralaisen, H&M Hennes & Mauritz Oy:n avulla ja kehittämällä kohteen ravintolapalveluita. Jyväskylän kehitys- ja muutostyöt toteutetaan vaiheittain vuonna 2004, ja Citycon investoi kohteeseen noin 2 miljoonaa euroa. Yhtiö arvioi, että investointien positiivinen tulosvaikutus näkyy aikaisintaan vuonna 2005.

Marketit ja myymälät -ryhmässä valmistui asiakkaiden kanssa yhteistyössä toteutetut Porin Citymarketin ja Espoossa sijaitsevan Mankkaan K-Supermarketin kehityshankkeet. Hankkeiden tavoitteena on vahvistaa kohteiden markkina-asemaa. Citycon investoi hankkeisiin noin miljoona euroa. Yhtiö arvioi investointien vaikuttavan kohteiden vuokratuottoihin positiivisesti kuluvan vuoden viimeisellä vuosineljänneksellä.

Katsauskaudella käynnistyi uusi, vastaavanlainen asiakkaan kanssa yhteistyössä toteutettava kehityshanke Valkeakosken K-Supermarketissa. Hankkeen arvioidaan valmistuvan joulukuksi 2003. Citycon investoi hankkeeseen 0,8 miljoonaa euroa ja arvioi investointien vaikuttavan kohteen vuokratuottoihin positiivisesti vuoden 2004 ensimmäisellä vuosineljänneksellä.

Retail Park -ryhmä jatkoi uusien liikekeskusten kaupallisten edellytysten tutkimista pääkaupunkiseudulla sekä Tampereen ja Turun markkina-alueilla. Citycon panosti suunnitellusti maanhankinta- ja kaavoitusprosessien etenemiseen katsauskaudella.

Citycon myi katsauskaudella strategiansa mukaisesti kuusi kohdetta ja vähensi omistustaan kahdessa kohteessa. Kohteista saatu myyntivoitto oli 0,2 miljoonaa euroa. Käyttöomaisuuden myyntivoitot sisältyvät muihin tuottoihin. Citycon ei ostanut katsauskaudella kiinteistöjä.

Henkilöstö

Citycon-konsernin palveluksessa oli katsauskauden lopussa yhteensä 35 (33) henkilöä, joista 28 (27) oli emoyhtiön palveluksessa.

Yhtiökokous

Cityconin varsinaisen yhtiökokouksen 20.3.2003 päätökset on raportoitu 8.5.2003 julkaistussa osavuositarkastuksessa. Katsauskauden lopussa kaikki yhtiökokouksen myöntämät valtuudet olivat täysimääräisinä käyttämättä.

Cityconin osake ja omistus

Cityconin osakepääoma oli katsauskauden lopussa 142 800 108,30 euroa ja osakkeiden lukumäärä 105 777 858. Osakkeen nimellisarvo on 1,35 euroa.

Katsauskauden aikana Cityconin osakkeiden vaihto Helsingin Pörsissä oli 9,1 miljoonaa osaketta ja 10,7 miljoonaa euroa. Jakson ylin kurssinoteeraus oli 1,34 euroa ja alin 1,00 euroa. Jakson painotettu osakekohtainen keskimääräinen kurssi oli 1,18 euroa ja 30.9.2003 päätöskurssi oli 1,32 euroa. Yhtiön osakekannan markkina-arvo katsauskauden lopussa oli 134,5 miljoonaa euroa, kun omien osakkeiden osuus oli vähennetty.

Yhtiöllä oli katsauskauden lopussa yhteensä 1 146 osakkeenomistajaa. Kymmenen suurimman osakkeenomistajan hallussa oli yhteensä 83,4 prosenttia yhtiön osakkeista ja äänistä. Suurimmat osakkeenomistajat olivat Nordea Pankki Suomi Oyj, Kesko Oyj tytäryhtiöineen, Vakuutusosakeyhtiö Henki-Sampo sekä Etra Invest Oy Ab, joiden omistuksessa oli yhteensä 78,0 prosenttia yhtiön osakkeista ja äänistä. Hallintarekisteröityjen ja ulkomaisessa omistuksessa olevien osakkeiden määrä oli noin 4,1 miljoonaa kappaletta eli 3,9 prosenttia osake- ja äänimäärästä.

CITYCON

Citycon Oyj:n hallussa oli katsauskauden lopussa 3 874 000 yhtiön omaa osaketta. Osakkeiden hankintahinta oli yhteensä 4,7 milj. euroa alimman osakekohtaisen hinnan ollessa 1,10 euroa ja ylimmän 1,35 euroa. Yhtiön hallussa olevat osakkeet edustavat 3,7 prosenttia koko osake- ja äänimäärästä. Omien osakkeiden kirjanpitoarvo 30.9.2003 vastasi hankintahintaa, joka oli katsauspäivän markkina-arvoa alhaisempi.

Katsauskauden jälkeiset tapahtumat

Citycon osti 30.10.2003 If Vahinkovakuutusyhtiö Oy:ltä kauppakeskus Jyväskylän Forumin. Kauppahinta oli 28,3 miljoonaa euroa. Kohteen pinta-ala on noin 15 000 m², josta on vuokrattu yli 99 prosenttia. Kohde antaa ostohetkellä kauppahinnalle 8,3 prosentin nettotuoton.

Kauppa rahoitetaan syndikoidulla rahoitusjärjestelyllä. Osana kaupan rahoitusjärjestelyä Cityconin hallitus päätti 30.10.2003 varsinaisen yhtiökokouksen 20.3.2003 antaman valtuutuksen perusteella luovuttaa myytäväksi 3 874 000 yhtiön hallussa olevaa omaa osaketta Helsingin Pörssin järjestämässä julkisessa kaupankäynnissä.

Tulevaisuuden näkymät

Citycon arvioi liiketilojen kysynnän, käyttöasteiden ja vuokratasojen säilyvän edelleen hyvinä pääkaupunkiseudulla ja Suomen suurimmissa kaupungeissa. Yhtiö arvioi koko vuoden tuloksen olevan edellisen vuoden tasolla.

Helsinki 30.10.2003

Citycon Oyj
Hallitus

CITYCON

KONSERNITULOSLASKELMA

Me	1-9 2003	1-9 2002	1-12 2002
Liikevaihto	57,9	59,2	79,0
Muut tuotot	0,2	0,7	0,7
Liikevoitto	33,2	34,5	43,9
Rahoituskulut (netto)	-17,9	-18,7	-24,7
Voitto ennen satunnaiseriä ja veroja	15,4	15,8	19,2
Tilikauden voitto	11,3	11,4	13,8

KONSERNITASE

Me	1-9 2003	1-9 2002	1-12 2002
Vastaavaa			
Pysyvät vastaavat			
Aineettomat hyödykkeet	4,1	3,9	4,0
Aineelliset hyödykkeet	620,7	628,5	625,5
Sijoitukset	96,3	98,2	97,7
Omat osakkeet	4,7	4,0	4,3
Pysyvät vastaavat yhteensä	725,8	734,5	731,5
Vaihtuvat vastaavat			
Saamiset	2,9	3,8	3,1
Rahat ja pankkisaamiset	23,5	5,5	11,7
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	26,4	9,3	14,8
Vastaavaa yhteensä	752,2	743,8	746,3
Vastattavaa			
Oma pääoma	206,6	201,4	204,0
Pääomalaina	68,5	68,5	68,5
Vähemmistöosuus	90,6	90,5	90,5
Vieras pääoma	386,6	383,5	383,3
Pitkäaikainen	366,1	355,7	371,8
Lyhytaikainen	20,5	27,8	11,5
Vastattavaa yhteensä	752,2	743,8	746,3
Bruttoinvestoinnit taseen pysyviin vastaaviin	2,0	5,8	5,9
% liikevaihdosta	3,5	9,8	7,4
Suunnitelman mukaiset poistot ja arvonalennukset	4,9	5,2	7,6
Henkilöstö keskimäärin	33	33	33

CITYCON

RAHAVIRTALASKELMA

Me	1-9 2003	1-12 2002
Liiketoiminnan rahavirta		
Voitto (tappio) ennen satunnaisia eriä	15,4	19,2
Oikaisut:		
Suunnitelman mukaiset poistot	4,9	7,6
Rahoitustuotot ja -kulut	17,9	24,7
Muut oikaisut	0,1	-0,2
Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta	38,2	51,4
Käyttöpääoman muutos	0,5	0,0
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	38,7	51,4
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-15,8	-23,8
Saadut osingot ja korot liiketoiminnasta	0,3	0,2
Maksetut välittömät verot	-3,2	-3,6
Liiketoiminnan rahavirta (A)	20,0	24,2
Investointien rahavirta		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-1,9	-1,9
Ostetut tytäryhtiöosakkeet	0,0	-5,8
Myydyt tytäryhtiöosakkeet	1,4	1,2
Ostetut osakkuusyhtiöosakkeet	-0,2	-1,3
Myydyt osakkuusyhtiöosakkeet	1,6	5,2
Muut erät	0,1	0,1
Investointien rahavirta (B)	1,0	-2,7
Rahoituksen rahavirta		
Vähemmistön rahastosuoritukset	0,0	0,1
Lyhytaikaiset lainojen nostot	0,0	0,0
Lyhytaikaiset lainojen takaisinmaksut	0,0	-7,1
Pitkäaikaisten lainojen nostot	0,0	3,9
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-0,2	-4,3
Maksetut osingot ja muu voitonjako	-9,2	-8,2
Rahoituksen rahavirta (C)	-9,3	-15,5
Rahavarojen muutos (A+B+C) lisäys (+) / vähennys (-)	11,7	6,0
Rahavarat tilikauden alussa	11,7	5,8
Rahavarat tilikauden lopussa	23,5	11,7

CITYCON

TUNNUSLUKUJA

	1-9 2003	1-9 2002	1-12 2002
Tulos/osake, euro	0,11	0,11	0,14
Oma pääoma /osake, euro	1,98	1,94	1,96
Oman pääoman tuotto, %	7,6	7,9	7,1
Oman pääoman tuotto, kun vähemmistöosuus otetaan huomioon, %	5,2	5,4	4,8
Sijoitetun pääoman tuotto, %	6,1	6,3	6,0
Omavaraisuusaste, %	48,3	48,2	48,4
Omavaraisuusaste, % kun pääomalaina ei sisälly omaan pääomaan	39,1	38,9	39,1

KONSERNIN VASTUUSITOUMUKSET

Me	1-9 2003	1-9 2002	1-12 2002
Pantatut tytäryhtiöosakkeet	0,0	450,7	0,0
Muut pantatut osakkeet	96,2	96,6	96,5
Kiinnitykset maa-alueisiin ja rakennuksiin	337,2	12,0	323,4
Muut annetut vakuudet	3,2	0,0	0,6

KONSERNIN JOHDANNAISSOPIMUKSET

Me	30.9.2003		31.12.2002	
	Nimellis-arvot	Käyvät arvot	Nimellis-arvot	Käyvät arvot
Korkojohdannaissopimukset				
Koronvaihtosopimukset				
2004 erääntyvät	50,0	-1,7	50,0	-1,5
2007 erääntyvät	78,2	0,0		
2009 erääntyvät	66,0	-7,0	66,0	-5,1
2010 erääntyvät	83,0	-7,4	83,0	-5,4
Yhteensä	277,2	-16,1	199,0	-12,0
Korko-optiosopimukset				
Ostetut korkokattosopimukset				
2004 erääntyvät	53,8	0,0	53,8	0,0

Johdannaissopimusten käyvät arvot kuvaavat sopimusten arvoa, mikäli kaikki sopimukset olisi suljettu katsauspäivän markkinahintoihin. Sopimusten käypiin arvoihin sisältyvät katsauskauden kertyneet korot 1,4 Me (0,3 Me 31.12.2002) on kirjattu korkokuluihin. Johdannaissopimuksia on käytetty lainasalkun suojaamistarkoituksessa.

CITYCON

OMAT OSAKKEET

	1-9 2003	1-9 2002	1-12 2002
Hankittu 25.11.1999-30.9.2003			
Lukumäärä, milj. kpl	3,9	3,9	3,9
Yhteenlaskettu nimellisarvo, Me	5,2	5,2	5,2
Osuus osakepääomasta, %	3,7	3,7	3,7
Osuus äänimäärästä, %	3,7	3,7	3,7
Suoritettu vastike, Me	4,7	4,7	4,7

Omien osakkeiden kirjanpitoarvo 30.9.2003 vastasi hankintahintaa, joka oli katsauspäivän markkina-arvoa alhaisempi. Omien osakkeiden vaikutus on eliminoitu tunnuslukuja laskettaessa.

Muut tuotot sisältää käyttöomaisuuden myyntivoitot, jotka on aikaisemmin esitetty osana liikevaihtoa. Vertailuvuoden luvut on korjattu vastaavasti.

Veroina on käytetty katsauskauden tulosta vastaavia veroja.

Luvut ovat tilintarkastamattomia.

Taloudellinen raportointi

Citycon Oyj julkaisee vuoden 2003 tilinpäätöstiedotteen 12.2.2004. Vuosikertomus julkaistaan viikolla 10.

Lisää sijoittajätietoa Cityconin verkkosivuilta osoitteesta www.citycon.fi.

Lisätiedot

Toimitusjohtaja Petri Olkinuora
Puhelin (09) 680 36 738 tai 0400 333 256
petri.olkinuora@citycon.fi

Talousjohtaja Pirkko Salminen
Puhelin (09) 680 36 730 tai 050 3022 485
pirkko.salminen@citycon.fi

Jakelu

Helsingin Pörssi
Keskeiset tiedotusvälineet
www.citycon.fi